

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 29.03.2019

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 09.04.2019, um 19.30 Uhr, in der LOK Freimann, Gustav-Mahler-Straße 2, 80939 München

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.9.1 Mittelfristige Finanzplanung 2018-2022, Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2019 bis 2023
- A.10.** **Sonstiges**

- B.** **Stadtplanung und Architektur**
- B.1.** **Anträge**
- B.2.** **Entscheidungen**
- B.2.1 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Occamstraße 6
- B.3.** **Anhörungen**
- B.3.1.** **Baumfällungen**
- B.3.1.1 Finauerstraße 18, TEKUR, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- B.3.1.2 Situlistraße 37, 1 Blautanne, vertagt aus der Sitzung vom 19.03.2019
- B.3.2.** **Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1 Bebauungsplan Nr. 79 der Gemeinde Oberschleißheim, „Gewerbegebiet östlich der Mittenheimer Straße“
- B.3.2.2 Bauleitplanung der Gemeinde Ismaning, 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ismaning für den Bereich der Biogasanlage auf Gut Karlshof
- B.4.** **Bürgeranliegen**
- B.4.1 Unterstützung der Freien Turnerschaft München-Schwabing von 1897 e.V.
- B.5.** **Unterrichtungen**
- B.5.1.** **Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.2.** **Genehmigte Baumfällungen**

- B.5.2.1 Begonienstraße 1
- B.5.2.2 Maiglöckchenstraße 7
- B.5.2.3 Nachträgliche Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume
- B.5.2.4 Wallnerstraße 47
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Novellierung der Naturdenkmalverordnung, Referatsschreiben zu den Vorschlägen des BA 12
- B.5.3.2 Belegungsbindung von Sozialwohnungen auf 40 Jahre erhöhen Antrag Nr. 14-20 / A 04464 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 24.09.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14078
- B.5.3.3 Ein Bodenschutzkonzept für München zur Sicherung dieser wertvollen Ressource Antrag Nr. 14-20 / A 03703 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 15.12.2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14082
- B.5.3.4 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2018 – 31.12.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13969
- B.5.3.5 Rahmenbedingungen zur Freiflächengestaltung fortschreiben, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12941
- B.5.3.6 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2016-2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14283
- B.5.3.7 Mieterhöhungspraxis der GBW bei EOF-Wohnungen a) EOF-Haushalte in GBW-Wohnungen unterstützen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14028
- B.5.3.8 Ambulanter Händler, Leopoldstraße 57
- B.5.3.9 Fünf Plätze attraktiv neu gestalten Siegestor im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt und im 12. Stadtbezirk Schwabing - Freimann Projektkosten (Ausführungskosten): 5.780.000 Euro 1. Ausführungsgenehmigung 2. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2019 – 2023, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14024
- B.5.3.10 Abgelehnte Baumfällung, Carl-Orff-Bogen 73 - 105
- B.5.3.11 Abgelehnte Baumfällung, Leopoldstraße 20

C. Umwelt und Verkehr

C.1. Anträge

- C.1.1 Container im Biedersteiner Park entfernen (Initiative: Dr. Horst Engler-Hamm)
- C.1.2 Säulen der Bus- und Tramstation Münchner Freiheit öfter reinigen (Initiative: Dr. Horst Engler-Hamm)
- C.1.3 Schutzhäuschen erneuern am Bolzplatz zwischen A9 und Sportanlage des FC Schwabing / FC Alte Heide (Initiative: Barbara Epple)
- C.1.4 Haltestelle „Schwabinger Tor“ auf Baumängel und Tauglichkeit prüfen und verbessern (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

C.2. Entscheidungen

C.3. Anhörungen

C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

C.3.2. Sonstige Anhörungen

C.3.2.1 -entfällt-

C.3.2.2 Anhörung zur Satzungsänderung auf Grundlage des Antrags „Wertstoffinseln“ des BA 12 vom 15.01.2019

C.4. Bürgeranliegen

- C.4.1 Recyclingcontainer Leopoldstraße / Münchner Freiheit
- C.4.2 Verkehrssituation Sondermeierstraße/Leinthalener Straße, Antrag auf Einrichtung eines einseitigen Haltverbotes oder Durchfahrverbots

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- C.5.1.1 Eine Wertstoffinsel für die Parkstadt Schwabing, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05648
- C.5.1.2 Ergänzung zum CIVITAS ECCENTRIC Modellprojekt für den Domagkpark und die Parkstadt Schwabing, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05274
- C.5.1.3 Attraktive Tramverbindung schaffen – Regulärer Betrieb auf den Tramgleisen zwischen Scheidplatz und Prazivalplatz möglich machen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05650 vom 17.12.2018
- C.5.1.4 Parkraummanagement Altschwabing, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04364 vom 12.12.2017

C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- C.5.2.1 Arbeiten im Straßenraum, Gundelindenstraße zwischen Ungererstraße und Klementinenstraße und Kunigundenstraße zwischen Gundelindenstraße und Dietlindenstraße
- C.5.2.2 Zufahrtsregelung für Wohngebiete bei der Allianz-Arena an Spieltagen
- C.5.2.3 Erleichterte streckenbezogene Anordnung von 30 km/h vor Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen in der Potsdamer Straße und Dietlindenstraße
- C.5.2.4 Straßenbau Siegestor, Verkehrsphasen 0-1, 1 und 02-2
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 – V 13893
- C.5.3.2 Steinwüste im Wohngebiet Domagkpark begrünen, Antrag Nr. 14-20 / A 04615 der FDP – HUT Stadtratsfraktion vom 30.10.2018, Antwortschreiben des Referats
- C.5.3.3 Einsichtsspiegel Simmern- / Ecke Rheinstraße zum Schulbeginn
- C.5.3.4 Dialog-Displays
- C.5.3.5 Genehmigung zum Weiterbetrieb der bestehenden Flüssiggasanlage am Standort Lilienthalallee 26
- C.5.3.6 Informationen über Betriebskonzept während Schienenwechsel auf der U-Bahnlinie U3
- D. Bildung, Kultur und Soziales**
- D.1. Anträge**
- D.1.1 Ausbau des westlichen Rückgebäudes der Mohr-Villa (Initiative: Dietrich Keitel)
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Domagkateliers gemeinnützige GmbH für die Maßnahme: Akustische Aufwertung der Halle 50 vom 15.04. - 31.08.2019; in Höhe von 9.000,00€
- D.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Kreisjugendring München-Stadt, Freizeittreff Freimann für die Maßnahme: Spielefest im Carl-Orff-Bogen-Park am 31.07.2019; in Höhe von 1.2018,25€
- D.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Generationenzentrum e.V., Kindergarten Mini-Timmi für die Maßnahme: Anschaffung von Spielgeräten vom 02.05. - 29.05.2019; in Höhe von 2.890,00€
- D.2.4 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an den Blütenring e.V. für die Maßnahme: Theatertage am 22./23.06. und 29./30.06.2019; in Höhe von 4.289,50€
- D.2.5 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Wunderbuch 2.0 für die Maßnahme: Theater Tournee „Wunderbuch 2.0“ vom 14.10 – 14.12.2019; in Höhe von 4.850,00€
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1 Münchner Freiheit, Studienwerbung mit Infomobil am 26.04.-27.04.2019
- D.3.2 „Demokratie im Einsatz“, Infoveranstaltungen zur Europawahl, ab 08.05.2019
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Mitberatung des TOP B.4.1
- D.4.2 Lärmbelästigung Münchner Freiheit – Umbau des Lüftungskastens
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Unterstützung des Kunstprojekts für Kinder, Jugendliche und Erwachsene „DER FAHRENDE RAUM“ in Freimann, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05515 vom 06.11.2018
- D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- D.5.2.1 Leopoldstraße 48
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Kurzbericht zur Aufführung des Theaterstücks „Das Bildnis des Dorian Gray“ der Theatergruppe Heidekraut e.V.
- D.5.3.2 Verwendungsnachweise über gewährte Zuschüsse aus dem Stadtbezirksbudget
- D.5.3.3 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund Streetlife / Festival / Corso Leopold Erweiterung der Aufbauzeiten und der räumlichen Ausdehnung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13839

E Sonstiges / Termine**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

E.1.1. Regionalausschusssitzung

Dienstag, den 02.04.2019 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27

E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 03.04.2019 um 19.30 Uhr:

- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3

Mai

Plenum	14.05.2019	19.30 Uhr	Freizeittreff Biederstein, Gohrenstraße 6
UA's	08.05.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

Juni

Plenum	04.06.2019	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27
UA's	29.05.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

Juli

Plenum	09.07.2019	19.30 Uhr	Freizeittreff Biederstein, Gohrenstraße 6
UA's	03.07.2019	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b,
mit dem Vorsitzenden
Herrn Werner Lederer-Piloty.

Jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr im Heide Treff Nachbarschaftstreff, Karl-Köglsperger-Straße 13.
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 29.03.2019



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -