

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 18.11.2020
Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 22.50 Uhr
Ort: Mensa des Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41
(Eingang Süd)

Teilnehmer: 22 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter der Polizei, des Seniorenbeirats, der Stadtverwaltung,
der MGS, von AKIM und der Präventionskette Freiham und der
Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden und informiert über die Auflagen zur Abhaltung der BA-Sitzung. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt und einstimmig genehmigt:
TOP 1.12: Information zum Areal Ubostr. 7-9 durch Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung sowie der MGS
TOP 2.1.14: Schranke an der Pretzfelder Straßen
TOP 4.8: Information zur Neuordnung Ubostr. 7-9

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Der Sitzungsniederschrift vom 21.10.20 wird einstimmig zugestimmt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

-/-

1.5 Amtsniederlegung von Herrn Sebastian Kratzer und Amtseinführung von Herrn Robert Brenner in den Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied Amtsniederlegung von Frau Tamara Kratzer; Amtseinführung von Frau Claudia Stadler in den Bezirksausschuss 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

1. Amtsniederlegung von Herrn Sebastian Kratzer und Amtseinführung von Herrn Robert Brenner
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Herr Brenner legt das Gelöbnis ab.

2. Amtsniederlegung von Tamara Kratzer und Amtseinführung von Frau Claudia Stadler
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
 Frau Stadler legt das Gelöbnis ab.

1.6 Besetzung der Unterausschüsse

1. Beschluss zur Auflösung des Unterausschusses
 Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität und des Unterausschusses
 Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Beschluss zur Neubildung des Unterausschusses
 Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität und des Unterausschusses
 Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport mit je 7 Mitgliedern
 - Unterausschuss Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität:
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
 - Unterausschusses Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport:
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Benennung von Mitgliedern der Unterausschüsse:
 (Berechnung nach Hare-Niemeyer)
 7 Sitze: 3 CSU/FDP, 2 Die Grünen, 1 SPD, 1 FW/ÖDP
 8 Sitze: 4 CSU/FDP, 2 Die Grünen, 1 SPD, 1 FW/ÖDP
 9 Sitze: 4 CSU/FDP, 2 Die Grünen, 2 SPD, 1 FW/ÖDP
- Unterausschuss Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität (7 Sitze)
CSU/FDP: Herr Müller, Frau Stelzer, Frau Weber
 Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge
Die Grünen: Frau Binstener, Herr Bösing
 Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge
SPD: Herr Hampel
 Stellvertretung: Herr Brenner, Frau Bacak, Frau Stadler
FW/ÖDP: Herr Ziegler
 Stellvertretung: Herr Jung, Frau Roth
- Unterausschuss Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport (7 Sitze)
CSU/FDP: Herr Kriesel, Frau Schrott, Herr Spannagl
 Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge
Die Grünen: Herr Bösing, Frau Mosch
 Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge
SPD: Frau Stadler
 Stellvertretung: Frau Bacak, Herr Brenner
FW/ÖDP: Herr Jung
 Stellvertretung: Herr Ziegler, Frau Roth

- Unterausschuss Planen/Bauen/Umwelt (8 Sitze)

CSU/FDP: Herr Arning, Frau Götz-Schubach, Herr Spannagl, Frau Zeilermeier
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

Die Grünen: Frau Dr. Beining, Herr Schwartz
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

SPD: Herr Brenner

Stellvertretung: Herr Hampel, Frau Bacak

FW/ÖDP: Herr Jung

Stellvertretung: Frau Roth, Herr Ziegler

- Unterausschuss Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend (8 Sitze)

CSU/FDP: Herr Arning, Herr Federmann, Frau Götz-Schubach, Frau Schrott
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

Die Grünen: Herr Liedl, Frau Mosch
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

SPD: Frau Bacak

Stellvertretung: Frau Stadler, Herr Hampel

FW/ÖDP: Frau Roth

Stellvertretung: Herr Ziegler, Herr Jung

- Sonderausschuss (9 Sitze)

CSU/FDP: Herr Kriesel, Herr Müller, Herr Spannagl, Frau Stelzer
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

Die Grünen: Frau Mosch, Herr Schwartz
Stellvertretung nach alphabetischer Reihenfolge

SPD: Frau Bacak, Herr Hampel

Stellvertretung: Herr Brenner, Frau Stadler

FW/ÖDP: Herr Ziegler

Stellvertretung: Herr Jung, Frau Roth

4. Wahl der / des Vorsitzenden des Unterausschusses Planung, Bauen, Umwelt

Es wird ein Wahlgremium aus Frau Dr. Beining und Herr Jung gebildet.

Von der SPD-Fraktion wird Herr Brenner vorgeschlagen. Weitere Wahlvorschläge werden nicht vorgetragen.

Von den 22 abgegebenen Stimmen entfallen 19 Stimmen auf Herrn Brenner, es gibt drei Nein-Stimmen.

Herr Brenner nimmt die Wahl an.

5. Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Verkehrsinfrastruktur

Von der Fraktionsgemeinschaft CSU/FDP wird Herr Müller vorgeschlagen.

Weitere Vorschläge werden nicht vorgetragen.

Beschluss: Herr Müller erhält 22 Stimmen.

Herr Müller nimmt an.

6. Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport

Von der Fraktion Die Grünen wird Frau Mosch vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht vorgetragen.

Beschluss: Frau Mosch erhält 22 Stimmen.

Frau Mosch nimmt an.

1.7 **Beschlussfassung über die weitere Zusammensetzung des Vorstands**

Es soll auch weiterhin zwei Beisitzer im BA-Vorstand geben:

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

1. Wahl eines Beisitzers
Von der Fraktionsgemeinschaft FW/ÖDP wird Frau Roth vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht vorgetragen.
Von den 22 abgegebenen Stimmen entfallen 21 Stimmen auf Frau Roth, es gibt eine Nein-Stimme.
Frau Roth nimmt die Wahl an.

1.8 **Beschluss über die Tagung als Sonderausschuss in den folgenden Sitzungen (ggfs. Beschluss zur Neubildung mit Anzahl der Mitglieder, Benennung der Mitglieder, Wahl der / des Vorsitzenden und Benennung der / des stellvertretenden Vorsitzenden)**

Beschluss über die Tagung als Sonderausschuss:

bei Stimmengleichheit abgelehnt

1.9 **Überblick zum Bebauungsplangebiet Freiham mit Formen der Bürgerbeteiligung (vertagt aus 10/20)**

Eine Vertreterin des Referats für Stadtplanung und Bauordnung stellt sich vor und gibt einen Überblick über die beiden Realisierungsabschnitte Freiham Nord, das Wettbewerbsergebnis, das städtebauliche Konzept, die Grün- und Freiflächen, die soziale Infrastruktur und Verkehr/Mobilität (siehe Anlage). Sie bietet an, turnusmäßig den BA über die Entwicklung im Rahmen einer BA-Sitzung zu informieren. Eine Bürgerbeteiligung soll nächstes Jahr erfolgen, aufgrund der Corona-Situation war es dieses Jahr nicht möglich.

Im Anschluss beantwortet sie Fragen des Gremiums und der Bürgerschaft bzgl. Stadtteilzentrum, Sachstand Badesees, Nachbarschaftstreff, Ärztliche Versorgung, Mobilitätskoordinator und Bürgerbeteiligung.

1.10 **Abschlussbericht Wiesentfeller Straße**

Ein Vertreter von AKIM stellt sich vor. AKIM ist seit Sommer 2018 als Ansprechpartner aktiv. Er beschreibt die Konfliktsituation zwischen den Jugendlichen/Jungen Erwachsenen mit den Anliegern und der Polizei sowie die bisherigen Austauschgespräche/Veranstaltungen dazu. Ferner informiert er über die Wünsche / Bedarfe der Jugendlichen/Jungen Erwachsenen und mögliche Lösungsansätze. Er appelliert an den BA dahinter zu bleiben und verweist auf seine Abschlussbericht (siehe Anlage).

1.11 **Netzwerkmanagement - Konzept der Präventionskette Freiham**

Ein Vertreter von MAGs stellt sich und seine Tätigkeit vor, erklärt die Präventionskette Freiham (siehe Flyer in der Anlage) und gibt einen Ausblick. 2021 soll die erste Sozialraumkonferenz Freiham stattfinden.

1.12 Information zum Areal Ubostr. 7-9 durch Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung sowie der MGS

Die Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung stellen das Sanierungsgebiet und die Sanierungsziele im Bereich der Ubostraße vor. Zum einen geht es um einen Dorfplatz für Aubing / eine Neuordnung des Ortskerns und zum anderen um die Anpassung/Ergänzung der Gebäude in der Ubostr. 7-9. Um grundsätzlich die planungsrechtliche Zulässigkeit für diesen Bereich (mögliches Baurecht) zu erfahren, wurde ein Vorbescheidsantrag bei der LBK gestellt. Wenn kein Planungsrecht besteht, muss ein Bebauungsplan erstellt werden. Die Vorbereitungen zur Durchführung eines Wettbewerbs 2021 sind noch nicht abgeschlossen. Eine Bürgerbeteiligung soll stattfinden, wenn die planungsrechtliche Zulässigkeit feststeht.

Am 10.12.20 wird der BA 22 zu einer Video-Infoveranstaltung einladen, an der Vertreter der Stadtverwaltung, der MGS, die Nutzervertreter, betroffene Bürger und Presse eingeladen werden und Fragen geklärt werden sollen.

Im Anschluss werden folgende TOPs zu diesem Thema behandelt:
2.1.1, 2.1.2, 2.1.8, 4.1, 4.8

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Sanierungsgebiet Neuaubing-Westkreuz - Areal Ubostraße
(vertagt aus 09/20 und 10/20)
Das Anliegen wird unterstützend weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Stadtsanierung im 22. Stadtbezirk, Areal an der Ubostr. 7
(vertagt aus 10/20)
Das Anliegen wird unterstützend weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Schuttablage in der Aubinger Lohe
Das Anliegen wird weitergeleitet mit der Bitte um Einrichtung einer Schranke/Poller etc., um die Zufahrt zur Eichenauer Straße zu sperren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Gefahrenstelle auf dem Schulweg - Fußgängerüberweg Freihamer Weg
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen. Das Referat soll gebeten werden, die Antwort an den Bürger auch an den BA zu übermitteln. Außerdem soll die Einrichtung eines Schulweghelfers geprüft und die Voraussetzungen dafür im allgemeinen dargelegt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Ausbesserungswerk auf dem "Strasser-Gelände" - Lärm und Beleuchtung
- von Bürgerin zurück gezogen -
6. N - Verlegung der Bushaltestelle "Hellensteinstraße" der Buslinie 157 in die Krögelsteinerstraße
- wurde zurück gezogen -
7. N - Parkplatznot Hans-Stützele-Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. N - Sanierungsgebiet Aubing, Areal Ubostraße, Vorbescheidsantrag
Das Anliegen wird unterstützend weitergeleitet mit der Bitte um Prüfung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. N - Parken Freienfelsstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. (N) - Münchner Wertstoffinseln
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. (N) - Mehr Transparenz gefordert
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. (N) - Gestaltung der Unterführungen in Freiham Süd II
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. N - Radwegprobleme in Lochauser Straße zwischen
Hufschmied-/Osterangerstraße und Unterführung Mühlanger Straße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. Schranke an der Pretzfelder Straßen
Die Bürgerin informiert, dass die neue Verkehrsschranke am Ende der Pretzfelder
Straße Richtung Freiham, die sich nur für den ÖPNV-Busverkehr öffnet, von
Autos umfahren wird, indem diese auf den Gehweg ausweichen. Es sind bereits
Fahrrinnen an den Gehwegkanten sichtbar.
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

-/-

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Pottensteinstr. 46
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Schwojerstr. 2
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Johann-Tanner-Str. 10
Ablehnung (Rückschnitt bzw. Kronenbeischnitt ausreichend)
 - Liebensteinstr. 3
Zustimmung mit 1-2 Ersatzpflanzungen
 - Ehrenbürgstr. 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Aufseßer Platz 8
Zustimmung mit Ersatzpflanzung, andere Birke erhalten

- Wüstensteiner Str. 17
 Ablehnung (Rückschnitt)
 - Karl-Harz-Weg 23
 Ablehnung: Thujen + Scheinzypresse, Linden (Kroneneinkürzung)
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung: restliche Bäume
 - Brunhamstr. 34
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N - Bodenseestr. 320
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N - Roggensteiner Weg 13
 N - Im Stocket 23
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N - Im Stocket 23 a
 Ablehnung
 N - Aubinger Str. 71
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 N - Bodenseestr. 298
 Zustimmung mit Ersatzpflanzung

2. Baumfällung zu einem Bauvorhaben:
 - Grabenstr. 48, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.10.20
 Zustimmung – auf eine Ersatzpflanzung wird hoher Wert gelegt.
 - N - Papinstr. 33-47, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.20
 Zustimmung – auf eine Ersatzpflanzung wird hoher Wert gelegt
3. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken:
 - Friedhof Aubing, Schr. Baureferat vom 09.10.20
 - Sportanlage Papinstr. 22, Schr. Baureferat vom 08.10.20
 - Aubing-Ost-Str. Ecke Hornberger Str. Fl.Nr. 1903/6, Schr. Baureferat vom 14.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
4. Wertheimer Str. 51a - Ablehnungbescheid, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
5. Bescheid zur Baumfällung Langwieder Hauptstr. 69, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
6. (N) - Bescheid zur Baumfällung Gailenreuther Str. 16, Schr. Planungsreferat vom 10.11.20
 - zur Kenntnis genommen -

3.2 Bericht des Regsam-Beauftragten

Ein REGSAM-Mitglied hat zum Thema „Schwerpunktgebiete Inklusion“ ein Schriftstück aufgesetzt, dass im UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend diskutiert werden soll.

4. Anträge

1. Planungen im Dorfkern Aubing - Ubostr. 7/9 (vertagt aus 09/20 und 10/20)
 (Dagmar Mosch, Karin Binsteiner)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Einen Bildungsbus auf die Straße bringen
(Barbara Götz-Schubach, Franz Federmann, Sebastian Kriesel)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Mehr inklusives Spielen im 22. Stadtbezirk
(Christina Stelzer, Sebastian Kriesel)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. N - Allee Bergsonstraße
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Dr. Alice Beining)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. N - Anwendung des extensiven Mähkonzepts
(Siegfried Liedl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. N - Anfrage: Georg-Böhmer-Str. 1 - Arbeiterwohnheim, Döner Stand
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. N - Soziale Infrastruktur in Lochhausen Henschelstraße
(Dagmar Mosch, Dr. Alice Beining, Siegfried Liedl)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Information zur Neuordnung Ubostr. 7-9
Der 2. Absatz wird gestrichen.
Beschluss (mit Änderung): Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget: Die Ehrenbürger e.V. - Anschaffung einer Geschirrspülmaschine ab Oktober 2020, 2.831,00 € / Az. 0262.0-22-0156
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01896
Von einer Verfristung des Antrags wird abgesehen und der Antrag wird behandelt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Der Antrag wird abgelehnt, da der Verein bereits im Juli zwei Anträge gestellt hat, die auch verfristet waren.
Beschluss (Ablehnung): Zustimmung, mehrheitlich
2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 22
Aubing-Lochhausen-Langwied:
Widmung einer Stichstraße der Schussenrieder Straße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01935
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (E) Stadtbezirksbudget: Kinderschutz e.V., Projekt "Weiter geht's im Freiluftgarten" vom 01.02.2021 - 30.06.2021, 7.950,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0158
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02007
Beschluss: Zustimmung in voller Höhe, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Verlängerung Fit im Park der LHM ab 02.11.20 bis 31.03.21, Anhörung KVR vom 27.10.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Sommer in der Stadt, Schr. Kulturreferat vom 02.11.20
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ärztliche Versorgung in Aubing und Freiham - Vermietung von Praxisflächen, Schr. MGS vom 21.10.20
Die Verzögerung des Abrisses um ein Jahr wird befürwortet. Die BA-Vertreter sollen dies bei dem Treffen mit der MGS nochmal platzieren im Hinblick für eine Nutzungsmöglichkeit für Jugendliche/Junge Erwachsene.
2. Dialog des Referates für Bildung und Sport mit den Bezirksausschüssen am 22.10.20 online - Folienvorträge, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 23.10.20
- zur Kenntnis genommen -
3. Nahversorgung in Aubing - ehemaliger REWE in der Ubostraße, Schr. MGS vom 22.10.20 und N Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.20
- zur Kenntnis genommen -
4. N - Anhaltende Lärmbelästigung am Westkreuz, Schr. Sozialreferat vom 09.11.20
Streetworker sollen noch eingeschaltet werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) - Diverse Fragen zum Westkreuz, hier: Jugendliche am Westkreuz, Schr. Stadtjugendamt vom 10.11.20
- zur Kenntnis genommen -
6. N - Informationen zu den Schulbauprogrammen aufgrund der aktuellen Haushaltslage (MIP 2020-2024), Schr. Referat für Bildung und Sport vom 16.11.20
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. N - Verkehrsrechtliche Anordnung:
 - Ziegeleistraße: Einrichtung von Haltverboten, Anhörung KVR vom 11.11.20
 - Leisaustraße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots, Anhörung KVR vom 11.11.20
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. N - Verkehrsrechtliche Anordnung: Bergsonstraße, östlich Langenburgstraße -
 Abmarkierung eines Seitenstreifens, Anhörung KVR vom 17.11.20
 Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Radwegsicherheit - Überholverbot in der Limesunterführung, Schr. KVR vom 15.10.20
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00566
 - zur Kenntnis genommen -
2. Halteverbot am Seitenstreifen und Fahrbahn von Lastkraftwagen in der Lochhausener Straße / Mälzereistraße, Schr. KVR vom 16.10.20
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00552
 - zur Kenntnis genommen -
3. Lochhausen II - Entfernen von (überflüssigen) Verkehrsschildern, Schr. KVR vom 22.10.20
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00737
 - zur Kenntnis genommen -
4. Abwicklung der Verkehre aus dem Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.20
 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00562
 - zur Kenntnis genommen -
5. Austausch von Lichtzeichenanlagen:
 - Anton-Böck-Str./Hans-Steinkohl-Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Clarita-Bernhard-Str./Hans-Steinkohl-Str., schr. KVR vom 20.10.20
 - Altenburg-/Limesstr., Schr. KVR vom 16.10.20
 - Mainau-/Reichenastr., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Wiesentfelser Str./Schule, Schr. KVR vom 16.10.20
 - Radolfzeller-/Siplinger Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Mainau-/Radolfzeller Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Riesenburg-/Wiesentfelser Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Bodensee-/Wiesentfelser Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 - Centa-Hafenbrädl-/Hans-Steinkohl-Str., Schr. KVR vom 20.10.20
 Der als Anlage angefügten Stellungnahme des UA wird zugestimmt:
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Verkehrliche Anordnungen:
 - Rosa-Kempff-Str./Auguste-Halbmeier-Str. - Sperrung mit Zeichen "Baustellenfahrzeuge frei" und Anpassung Vorfahrtsbeschilderung, Schr. KVR vom 26.10.20
 - Plankenfelder Straße - Aufhebung der Zeichen mit Zusatz "Kindergarten", Schr. KVR vom 26.10.20
 - Aubinger Allee - Hinweis auf Sperrung Hörweg bzw. Ausfahrt zum Germeringer Weg, Schr. KVR vom 19.10.20
 - Freihamer Weg - Änderung der Haltverbotsbeschilderung zwischen Pretzfelder Straße und südlicher Parkplatzzufahrt zum Friedhofes, Schr. KVR vom 19.10.20
 - Ubostraße - Einrichtung einer Fußgängerüberweges, Schr. KVR vom 20.10.20
 - Hörweg - Einbeziehung des Hörweges in die Tempo-30-Zone Nr. 13, Schr. KVR vom 29.10.20
 - (N) - Gailenreuther Str., Hotelanfahrt Hotel Innspire, Ecke Limesstr., Schr. KVR vom 11.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
7. Reichenaustraße - Verbesserung der Verkehrssituation, Schr. KVR vom 26.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
8. Arbeiten im Straßenraum: Schrimpf-/Alto-/Henschelstraße - Verlegung LWL für SWM, Schr. KVR vom 21.10.20 und N Schr. KVR vom 04.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
9. Vermüllung und Heckenwuchs des Grundstücks Plankenfelderstraße kurz vor der Ecke Streitbergstraße, Schr. Baureferat vom 18.09.20
 - zur Kenntnis genommen -
10. Zone-30-Schilder in Lochhausen, Schr. KVR vom 29.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
11. S-Bahn Neuaubing und Umbau Bahnübergang Brunhamstraße, Schr. Planungsreferat vom 20.10.20
 - Es wird eine öffentliche Veranstaltung dazu geben, Termin steht noch nicht fest.
12. Fahrradweg von Neuaubing nach Pasing, Schr. Planungsreferat vom 02.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
13. Aubing-Ost-Straße / Hellensteinstraße: Einrichtung eines Spiegels an der Kurve, Freimachung des Straßenspiegels Sponeckstraße, Begrünung im Bereich des Gehwegs Hornberger Straße (Punkte 2-4), Schr. Baureferat vom 28.09.20 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00426
 - zur Kenntnis genommen -
14. Vollzug der Straßenverkehrsordnung: Filmaufnahmen auf öffentlichen Verkehrsgrund - Hans-Dietrich-Genscher-Str. 17, Schr. KVR vom 03.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
15. N - Fritz-Bauer-Straße: Baustellenlärm, Einrichtung von Parkplätze, Dauer der Bauarbeiten, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.11.20
 - zur Kenntnis genommen -

16. N - Lochhausen I - Bus-Haltestelle Krähenweg, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 26.10.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00736
Es soll nachgefragt, wann der Rückbau erfolgt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. N - Express-S-Bahnen am S-Bahn Halt Aubing, Freiham, Langwied,
Zwischennachricht Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.10.20
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 02590
- zur Kenntnis genommen -
18. N - Freiham Zufahrt, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom
09.11.20, Schr. Bürger vom 11.11.20 und N Schr. Referat für Stadtplanung und
Bauordnung vom 12.11.20
- zur Kenntnis genommen -
19. (N) - Fortsetzung des bestehenden Radweges Richtung Puchheim entlang der
Eichenauer Straße, Schr. Planungsreferat vom 10.11.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00969
- zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Vollz. d. abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Veolia
Umweltservice GmbH & Co. KG, Antrag auf Genehmigung für den Betrieb einer
Anlage für Lagerung, Umschlag und Behandlung von Abfällen und Standort
Rupert-Bodner-Str. 19, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 27.05.20
(vertagt aus 08/20)
Die ausstehenden Stellungnahmen (z.B. Branddirektion) sollen angefordert
werden.
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig
2. Langwieder Hauptstraße 8 c, Neubau zweier Dreispänner, Anhörung
Planungsreferat vom 29.10.20
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum, Anhörung Baureferat vom 30.10.20
Die Fraktionen werden aufgefordert, sich bis zur März-Sitzung 2021 Gedanken zu
den Standorten zu machen.
Beschluss (Vertagung in 03/21): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 12.10.-18.10.20, 19.10.-25.10.20, 26.10.-
01.11.20, N 02.11.-08.11.20
Folgende Bauvorhaben werden angefordert: Berta-Kipfmüller-Str. 41, Papinstr.
33, Kreuzkapellenstr. (Bootshaus)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 05.10.-19.10.20, 19.10.-
02.11.20
- zur Kenntnis genommen -

3. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG:
 - Mooschwaiger Feld, Im Helm, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.2019
 - Lochhausener Straße, Am Maganusweg, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
 - Huttererstr. 16, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
 - Wasenfleck, Schr. Kommunalreferat vom 29.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
4. Künftige Nutzung des alten Heizkraftwerk Aubing, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
5. Stadtwerke München Baumaßnahme Telekommunikations-Projekt Thuisbrunner Straße, Schr. SWM vom 27.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
6. Baumaßnahme Telekommunikationsprojekt Ziegeleistraße, Schr. SWM vom 03.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
7. Beleuchtung Am Bahnhofplatz, Schr. Baureferat vom 30.09.20
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00559
 - zur Kenntnis genommen -
8. Wettbüro in der Limesstr. 117, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.11.20
 - wird missbilligend zur Kenntnis genommen -
9. N - Plankenfelser Str. 10, Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern (25 WE) mit Tiefgarage, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
10. N - Bebauung Huttererstraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.20
 - zur Kenntnis genommen -
7. **Anhörungen / Stellungnahmen**
 - /-
8. **Unterrichtungen / Bekanntgaben**
 1. Unveränderte Fortführung der Gaststätte Deutsche Eiche in der Ranertstr. 1, Schr. KVR vom 26.05.20
 - zur Kenntnis genommen -
 2. Zweckentfremdung von Wohnraum: Zwingenberger Straße, Schr. Sozialreferat vom 28.10.20
 - zur Kenntnis genommen -
 3. Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Sitzungsbetrieb: Einrichtung von Sonderausschüssen, virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse, Maskenpflicht und Kontaktnachweise, Schr. Direktorium vom 02.11.20 und N Schr. Direktorium vom 06.11.20
 - zur Kenntnis genommen -

**9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat
- keine Aufrufe -**

9.1 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.10.20

1. (U) "Platz da für Mädchen* und junge Frauen*" - Ergebnisse des Partizipationsprojekts ernst nehmen und Bedürfnissen schnellstmöglich gerecht werden
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00991

9.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.10.20

1. (U) Handlungsraum 3 „Rund um den Ostbahnhof – Ramersdorf – Giesing“ Grundsatzbeschluss zur Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01483
2. (U) Neubestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters, Anpassung der Aufwandsentschädigung, Änderung der Satzung für die*den Heimatpfleger*in der Landeshauptstadt München (Heimatpfleger*insatzung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00893
3. (U) "Grüne Stadt der Zukunft - Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt", gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF), Sachstand 2020 und Ausblick
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01492
4. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2020 – 30.06.2020
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01713
5. (U) Ausschreibungsbeschluss: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2084 Kleiberweg, Henschel-, Federseestraße, Grundstücksfläche im Erbbaurecht für Baugenossenschaften sowie für genossenschaftsähnliche Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats in Holzbauweise
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01445
6. (U) Bau des zweiten Teils des Realisierungsabschnitts Freiham erst nach U-Bahn Anbindung Freiham
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02593 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 28.05.2019
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00472

9.3 Beschluss der Vollversammlung vom 30.09.20

1. (U) Quartalsbeschluss zur Umsetzung des Bürgerbegehrens Radentscheid 3. und 4. Maßnahmenbündel
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01458

9.4 Beschluss des Mobilitätsausschusses gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.10.20

1. (U) Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01840

9.5 Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Sozialausschusses und des Kommunalausschusses vom 12.11.20:

1. (U) Standortbeschluss: Aubinger Allee, Freiham, Flst.-Nr. 793/0 - Neubau einer Unterkunft für wohnungslose Personen, 22. Stadtbezirk - Aubing - Lochhausen - Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01627

9.6 Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 11.11.20:

1. (U) Autobahn Südring
Autobahnring um München schließen - Planungen zum Südring wieder aufnehmen
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06068 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied vom 10.04.2019
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00515

9.7 N - Beschluss des Bildungsausschusses und des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Stadtrates vom 15.09.20:

1. (U) Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendungen nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017 bis 2020, Kindertagesstätten sonstiger Träger; Kinderkrippe an der Freienfelsstraße 35 im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied, Leistung eines Baukostenzuschusses
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01023

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Einladung zur Informationsveranstaltung zu den Themen Werstoffinseln und Unterflurcontainer, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 03.11.20
Per Mail haben sich drei BA-Mitglieder bereit erklärt teilzunehmen, diese werden bei AWM angemeldet.
- zur Kenntnis genommen -
2. Vorstellung Verkehrskonzept
Frau Binstener berichtet, dass die Vorstellung online stattfinden wird. Wer an der Videokonferenz teilnehmen will, soll sich bei Frau Binstener melden.

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des BA 22 am Mittwoch, den 09.12.2020 um 19.30 Uhr in der Mensa des Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Mittwoch, 18.11.20 um 18 Uhr im Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41

- UA Verkehrsinfrastruktur/Verkehrsplanung/Mobilität: Mittwoch, 18.11.20 um 18 Uhr im Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41

- UA Soziales/Bildung/Familie/Senioren/Kinder/Jugend: Mittwoch, 18.11.20 um 18 Uhr im Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41

- UA Stadtbezirksbudget/Kultur/Sport: entfällt

12. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
Aubing-Lochhausen-Langwied

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)