

München-Liste im Bezirksausschuss 24

Fraktionsvorsitzender Maximilian Bauer

Bezirksausschuss des 24. Stadtbezirkes

Feldmoching – Hasenberg

Ehrenbreitsteiner Str. 28a

80993 München

Antrag zur BA-Sitzung am 12.01.202

Lerchenauer Straße (B-Plan 2138)

Der Bezirksausschuss 24 möge beschließen:

1. Die Größe des Schul-Campus bleibt bei 7,5 ha.
2. Die max. Anzahl von Wohnungen wird auf 1.670 festgelegt.
3. Die Grundschule soll 6-zügig ausgebaut werden. Auf Grund des Bevölkerungswachstums im Bezirk 24 erscheint dies dringend geboten.
4. Weitere Planungen finden erst statt, wenn das Verkehrsgutachten für den München Norden (s. Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14047, Machbarkeitsstudie bzgl. KOSMO/SEM) abgeschlossen ist.

Begründung:

Die Einsparanforderungen auf Grund der Corona-Pandemie führen zu einer Verschlechterung für dieses Baugebiet. Der Schul-Campus wird um ca. 30% verkleinert. Auf dieser Fläche sollen nun wiederum mehr Wohnungen entstehen, um eine bessere Finanzierbarkeit zu gewährleisten.

Die verkehrliche Situation im Münchner Norden ist ungelöst. Laut Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14047 wurde am 27.03.2019 beschlossen, dass in einer Machbarkeitsstudie bis 2023 ein Verkehrsgutachten für ca. € 800.000 zu erstellen ist. Das Ergebnis dieses Gutachtens muss abgewartet werden, ansonsten müssten vermutlich auf einer Bahnstrecke von ca. 250 m drei Bahnübergänge höhenfrei gemacht werden (Lerchenauer Straße, Lerchenstraße, Tram-Trasse).

Wir bitten Sie diesem Antrag zuzustimmen.

Gez.

Maximilian Bauer

Monika Blick

Dirk Höpner