



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 07.05.2021

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 06.05.2021,
Mensa der Grundschule an der Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Der BA hat sich vorab geeinigt, dass lediglich 13 Mitglieder anwesend sind, damit die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Verteilung wurde folgendermaßen vereinbart: 5 Grüne, 3 CSU, 3 SPD, 1 FDP und 1 AfD.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 2.6, 6.3, 7.4, 7.5

- 1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**
-keine Wortmeldungen-
- 1.2 Bürgerpost an den BA**
Die Anliegen wurden bereits bearbeitet (siehe TOP 9)
- 2 Anträge**

- 2.1. UA Kultur: Öffentliche Kunstwerke in Laim auf ihren gegenwärtigen Zustand überprüfen und ggf. restaurieren
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.2. Freiwillige Selbstverpflichtung zu Corona-Schnelltests
Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung (4 Gegenstimmen)
- 2.3. Fraktion Die Grünen: Häufigere Reinigung der Wertstoffcontainer
Einstimmiger Beschluss mit folgenden Ergänzungen: Sobald es die aktuelle Lage zulässt, wird ein Vertreter der Firma Remondis eingeladen. Ferner soll die Stadtverwaltung und Remondis mit geeigneten Mitteln darauf hinwirken, dass an den Wertstoffcontainern kein Sperrmüll und Restmüll abgelegt wird.
- 2.4. SPD-Fraktion und CSU-Fraktion: Eingang zur Camerloher Grundschule beibehalten
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.5. SPD-Fraktion: Attraktive Nord-Süd-Radwegverbindung im Münchner Westen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.6. SPD-Fraktion und CSU-Fraktion und FDP: Sonderplenum des BA 25 zur Sanierung der Seniorenresidenz Westpark
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3 Entscheidungsfälle

- 3.1. (E) Stadtbezirksbudget
rosarot&kunterblau
Anschaffung Lastenfahrrad
4.759,69 € / Az. 0262.0-25-0239
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03072
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 3.2. (E) Stadtbezirksbudget
Projektgemeinschaft München-Zeitreisen
München in den 1950er Jahren vom 20.05.2022 – 19.05.2023
750,00 € / Az. 0262.0-25-0241
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03193
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit dem Wunsch, dass der Film im Filmtheater Neues Rex am Agricolaplatz kostenlos gezeigt wird.
- 3.3. (E) Stadtbezirksbudget
Projektgemeinschaft München-Zeitreisen
München in den 1950er Jahren vom 20.05.2021 – 19.05.2022
750,00 € / Az. 0262.0-25-0240
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03195
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit dem Wunsch, dass der Film im Filmtheater Neues Rex am Agricolaplatz kostenlos gezeigt wird.

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfällungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt und Baumschutz vom 27.04.2021 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.2 werden einstimmig unverändert angenommen:
- **Gotthardstraße 127**
Empfehlung: Fichte: Zustimmung - in Verbindung mit adäquater Ersatzpflanzung
Eibe: Ablehnung
Haselnuss Nr. 15: Zustimmung
Haselnuss Nr. 16: Ablehnung
Birke: Zustimmung - in Verbindung mit adäquater Ersatzpflanzung
 - **Geigerstraße 8**
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
 - **Altmannstraße 1a**
Empfehlung: Zustimmung, aber mit adäquater Ersatzpflanzung
 - **Camerloherstraße 136**
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
 - **Geigerstraße 1**
Empfehlung: Zustimmung, in Verbindung mit adäquater Ersatzpflanzung
- 4.2. Schreiben Spiellandschaft Stadt e.V. vom 01.04.2021:
Sammelantrag der AG Spiellandschaft Stadt 2021 / hier Spielaktion Laimer Platz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung für Aktion am Laimer Platz und mit dem Zusatz, dass die Aktion für drei Tage geplant wird.
- 4.3. Schreiben Baureferat vom 08.04.21:
Spielplatz Am Laimer Anger: Varianten neue Spielschiffe, "Kinder"entscheidung
**Nach kontroverser Diskussion wird zunächst der weitestgehende Antrag mit der Option für alle drei Spielgeräte abgestimmt:
Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung (5 Gegenstimmen)
Abstimmung über Variante 1 und 2: Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung (5 Gegenstimmen)**
- 4.4. Schreiben Sozialreferat vom 15.04.21:
Ausschreibung "Ran an die Koffer!" für den Einsatz in einem Stadtteil 2022
Die Angelegenheit wird in den UA Schule und Gesundheit vertagt.

Pause zum Lüften von 20:15- 20:25 Uhr

- 4.5. Schreiben Stadtkämmerei vom 29.03.21:
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren
Fortschreibung für die Jahre 2021 bis 2025
Einstimmiger Beschluss: Folgende Punkte sollen noch aufgenommen werden:
- **Planungskosten für die zukünftige Schule an der Zschokkestr./Westendstr. sollen eingestellt werden.**
- **Weitere Kosten für die Erneuerung der Grundschule an der Fürstenrieder Straße; nicht nur Kosten für den Bau des Pavillons.**
- **Der Kindergarten an der Mathunistraße wurde nicht berücksichtigt.**
- 4.6. Schreiben MVG vom 16.04.21:
MVG-Leistungsprogramm 2022: Anhörung der Bezirksausschüsse
Einstimmiger Beschluss:
- **Forderung der Taktverdichtung auf 5 Minuten Takt auf der U-Bahnlinie U5.**
- **Weiterfahrt der U-Bahnlinie U4 bis zur Westendstraße, nicht nur bis zur Theresienstraße.**
- **Taktverdichtung des Metrobus 57; aktuell fährt dieser Bus nur im 10 min Takt.**
- 4.7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.04.21:
Agnes-Bernauer-Str. 97, Interim, Beschilderung für Radfahrer
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ergänzung „Um die Lücke auf dem Kiesweg am Gebäude noch zu schließen, sollen dort als Absperrung Fahrradabstellplätze installiert werden“.
Herr Laub bemerkt, dass es in der Begründung „Fußgänger aus östlicher Richtung“ heißen muss.

5 Bauvorhaben

Auf das Protokoll des UA Bau vom 28.04.2021 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen:

- 5.1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.21:
Eisenheimerstr. 31-33, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 312/9
Abbruch und Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss:
- Durch die Verschiebung der Baulinien nach außen und die Überbauung des Innenhofes müssen unnötigerweise viele Bäume gefällt werden und die Bäume die erhalten werden sollen werden in ihren Wurzel- und Kronenbereichen stark geschädigt.
 - Es besteht hier ein besonderer Anspruch an architektonischer und städtebaulicher Qualität, da es sich um Gebäude mit erheblicher Fernwirkung handelt.
 - Deswegen muss der Baukörper umgeplant und der Grad an Versiegelung gesenkt werden.
 - Eine erhöhte Blockrandbebauung mit begrünten Innenhof wäre wünschenswert.
 - Die vorhandene, zurückgesetzte Baulinie zur Straße muss beibehalten werden.
 - Eine Vorzone vor der Straßenfassade, begrünt und mit Baumallee auf dem Grundstück muss erhalten bleiben.

- Auf die Gestaltung und Öffentlichkeitwirkung der Erdgeschosszone muss gesteigerter Wert gelegt werden.
- Es wird eine Lieferzone gefordert, in der Form, wie es nach einem entsprechenden Antrag des BA 25 beim benachbarten Hit-Einkaufsmarkt in der Eisenheimerstraße ausgeführt werden musste.
- Der Antrag auf Ablösung von 44 KFZ-Stellplätzen wird abgelehnt, da das mit dem ungeheuren Parkplatzmangel in Laim nicht zu vereinbaren ist.
- **Die zeitnahe Vorlage der Bauantrags - Unterlagen wird beantragt**

Das Bauvorhaben wird abgelehnt.

- **Die Maßnahmen zur Baumschutzverordnung werden abgelehnt.**

- 5.2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.04.21:
Stöberlstr. 75, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 156/0
Anbau eines Aufzugs im Innenhof und Umbau dreier Zimmer
Einstimmiger Beschluss:
Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.
Die Maßnahmen zur Baumschutzverordnung werden zur Kenntnis genommen.

6 Sonstiges

- 6.1. Benennung eines Baumschutzbeauftragten
Herr Beier schlägt Frau Nicola Fritz vor.
Einstimmiger Beschluss: Frau Fritz wird zur Baumschutzbeauftragten benannt.
Die Einverständniserklärung von Frau Fritz liegt vor.
- 6.2. Flyer über den BA und seine Arbeit
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss wird wieder einen BA-Flyer machen. Die Fraktionen sollen innerhalb der nächsten zwei Wochen hierzu die Mitarbeiter melden.
- 6.3. Eigene Veranstaltung Wettbewerb „Mein schönster Baum in Laim“
Einstimmiger Beschluss: Die Preisverleihung wird im Rahmen einer eigenen Veranstaltung am 29.07.21 um 19:00 Uhr vor der BA-Sitzung stattfinden.

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 15.04.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.2. Protokoll UA Bau vom 08.04.2021
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.3. Protokoll Redaktionsteam Homepage vom 20.04.21
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.4. Protokoll UA Umwelt und Baumschutz vom 27.04.21
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 7.5. Protokoll UA Bau vom 28.04.21
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

8 Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 8.12. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 13.04.21:
Anfrage der Nutzung der Dreifachturnhalle an der GS an der Schrobenhausener Straße
Das Schreiben wird zur Kenntnis genommen.
- 8.18. Schreiben Autovermietung Europaservice vom 08.04.21:
Parksituation Kirchmairstraße
Frau Gaßmann zeigt sich erfreut über die konstruktive Mitarbeit der Autovermietung, die Parkplätze für ihr Unternehmen angemietet hat.

9. Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Markierung Radüberquerung Landsberger Str. / Friedenheimer Brücke
(Weitergabe an Baureferat und Mobilitätsreferat)
- 9.2. Prüfung Bauvorhaben Berchem-/Hörkherstr. Laim
(Vertagung UA Bau)
- 9.3. Bauvorhaben Guido-Schneble-Str. 9 / Baumschutz
(Vertagung UA Umwelt und Baumschutz)

Antwort an die Bürgerin

Wir als BA achten bei allen Bauvorhaben sehr genau auf einen möglichst großen Erhalt von Bäumen und Natur und lehnen entsprechende Vorhaben regelmäßig ab bzw. erheben Einspruch. So wurde auch der Vorbescheid dieses Bauvorhabens abgelehnt. Ein Antrag bzgl. Baumfällungen liegt uns derzeit nicht vor. Der BA wird sich aber bei der Verwaltung nach dem aktuellen Sachstand erkundigen. Wir freuen uns auf die Unterstützung zum Erhalt von Grün und Bäumen in Laim!

Nachfrage bei der Verwaltung

Gibt es zu diesem Bauvorhaben aktuelle Informationen (z.B. was Baumfällungen angeht)? Der Abbruch des Gebäudes ist bereits im Gange.

- 9.4. Wertstoffinsel Sandratstr. / Veitstoßstr.
(Weiterleitung AWM)
- 9.5. Sommerstraße Straubinger Straße
(Schreiben an Bürgerin)
- 9.6. Straßensanierung Lanzstraße
(Weiterleitung an Baureferat)
- 9.7. Abfrage Nutzung der Dreifachturnhalle an der GS an der Schrobenhausener Straße
(Bereits durch Referat für Bildung und Sport beantwortet)

- 9.8. KITA Josefinum
(Weiterleitung an Referat für Bildung und Sport)
Ein Mitglied des Elternbeirats der KITA Josefinum bedankt sich für das Engagement des Bezirksausschusses. Das Referat für Bildung und Sport hat ihnen eine Lösung in Laim zugesagt.
- 9.9. Anhänger im öffentlichen Raum
(Weiterleitung an Mobilitätsreferat und Polizeiinspektion)
- 9.10. Vermüllung um die Sitzbänke
(Weiterleitung an Baureferat)

10. Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 20.55 Uhr

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle