



## **Einladung**

zur 17. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing,  
am Dienstag, den 14. September 2021 um 19:00 Uhr,  
in der Aula GS an der Manzostraße, Manzostraße 79, 80997 München

### **Hinweis:**

**Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot beschränkt! Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Sobald der Sitzplatz verlassen wird, ist ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen.**

**Ab einer 7-Tage-Inzidenz von 50 ist das Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung während der ganzen Sitzung verpflichtend. (Stand 31.08.2021)**

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung der Protokolle der Sitzung im Juli 2021 und des Ferienausschusses im August 2021**
  - 1.4 Ehrung Frau Gabriele Hartdegen**
  - 1.5 Amtseinführung von Frau Dr. Doris Quinten**
    1. Amtsnachfolge von Frau Isabella Wach; Ablehnung des Ehrenamts als Mitglied im Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing durch Frau Duschl; Amtseinführung von Frau Dr. Doris Quinten in den Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing
    2. Nachfolge von Frau Wach bei der Besetzung der Unterausschüsse und Stellvertretungen
  - 1.6 Benennung einer bzw. eines Baumschutzbeauftragten**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgersprechstunde**

## **2.2 Bürgerpost an den BA**

1. Ampelanlage Allacher Straße
2. Parkplatzsituation Zaunerstraße
3. Verkehrsspiegel Kreuzung Pasinger Heuweg / Auenbruggerstraße
4. Torbogen Angerlohe, Plattform Manzostraße
5. Eversbuschstraße 30 km/h
6. Wertstoffinsel Schlehbuschstr./Niethammerstr.
7. EVER.S
8. Lärmbelästigung Untermenzing

## **3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**

### **4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**

#### **4.1 Bericht der Baumschutzbeauftragten**

1. - Ernst-Haeckel-Straße 98a, gem. Baumbestandsplan  
- Riederstraße 45, gem. Baumbestandsplan

## **5. Anträge**

1. Fit im Diamaltpark
2. EVERS-Klavier

## **6. Entscheidungen**

## **7. Anhörungen**

1. Gerlachweg 29, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr. 1100/1  
Neubau dreier Wohnhäuser mit Tiefgarage - VORBESCHEID  
+ Vollzug der BaumschutzVO
2. Ernst-von-Beling-Str. 15, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 650/0  
TEKTUR, Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit einem Parklift (2 PKW) und einen  
Parklift (6 PKW)
3. Behringstr. 73, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 157/15  
Neubau eines 3-Spänners mit 3 Stellplätzen – TEKTUR

4. Theodor-Fischer-Str. 25, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 918/4  
Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED
5. Dachauer Str. 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1410/0  
Neubau einer Betriebstankstelle zur Abgabe von Diesel und wässriger Harnstofflösung (AdBlue)
6. Schreiben Direktorium vom 02.09.2021:  
(N) Anträge der BAs 21, 22 und 25: Regelmäßige Sprechstunden städtischer Dienststellen im Bürgerzentrum Rathaus Pasing

## **8. Verschiedenes**

1. Sitzungstermine 2022
2. Landschaftsbezogenes Wegekonzept für den Münchner Westen / Walks am 30. und 31.10.21
3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.08.2021:  
Strategieplan KVR

## **9. Umlauf**

1. Schreiben Baureferat vom 16.07.2021:  
Radweg Angerlohe / Rueßstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02483
2. Schreiben Baureferat vom 19.07.2021:  
Einrichtung eines Unterstands auf dem Bolzplatz an der Ecke Angerlohstraße / Von-Reuter-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02359
3. Schreiben Baureferat vom 28.07.2021:  
Kugel Torbogen Angerlohe
4. Schreiben Baureferat vom 05.08.2021:  
Nachträgliche Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume Grünanlage Am Lochholz
5. Schreiben Baureferat vom 06.08.2021:  
Sanierung Gotteboldstraße zwischen Lochhausener Straße und Auenbruggerstraße
6. Schreiben Baureferat vom 12.08.2021:  
Ausbau Rad- und Fußwege an der Gotteboldstraße von der Lochhausener Straße bis Auenbruggerstraße und Pasinger Heuweg von Mühlangerstraße bis Auenbruggerstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / Q 00042
7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 12.07.2021:  
Arbeiten im Straßenraum, hier: Ernst-Haeckel-Straße 27 - 75  
Straßenbauarbeiten

8. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.07.2021:  
Antwortschreiben zum Antrag des BA1 - Verantwortungsvoller Umgang mit E-Scootern
9. Schreiben Mobilitätsreferat vom 26.08.2021:  
Wiederinbetriebnahme der Lichtsignalanlage Allacher- / Gruithuisenstraße
10. Schreiben Kommunalreferat vom 05.07.2021:  
Pop-Up Wertstoffinsel  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02347
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.07.2021:  
Fortführung des Gaststättenbetriebes "Indian Fusion" ehemals "Sicilia"
12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.07.2021:  
Bußgeldkatalog Umweltschutz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02345
13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.07.2021:  
Arbeiten im Straßenraum, hier: Theodor-Fischer-Straße 58 - 82  
Erneuerung Wasserleitung & Gasleitung
14. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 02.08.21:  
Verkehrsführung Theodor-Fischer-Straße
15. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 05.08.2021:  
Entwicklung Ganztage
16. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.07.2021:  
Programm Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln
17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.08.2021:  
Infoveranstaltung Denkmalschutz
18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.08.2021:  
Schulentwicklung, BA-Antrag Nr. 2558  
Hier: Fristverlängerung
19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.08.2021:  
Fällungsgenehmigung
20. Schreiben Stadtwerke München vom 20.07.2021:  
Theodor-Fischer-Straße Trinkwasser- und Erdgasprojekt
21. Schreiben Stadtwerke München vom 23.07.2021:  
SWM Nachhaltigkeitsbericht 2020
22. Schreiben Stadtwerke München vom 16.08.2021:  
Baumaßnahmen 02.08.2021-16.08.2021
23. Schreiben BA 24 Feldmoching-HasenbergI vom 03.08.2021:  
Bußgeldkatalog Umweltschutz

24. Schreiben Mieterbeirat vom 14.07.2021:  
Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates der Landeshauptstadt München vom 12.07.2021
25. Schreiben Seniorenvertreter vom 04.08.2021:  
Sonderausgabe Wir über 60
26. Schreiben Sozialreferat vom 19. und 23.08.2021:  
Zweckentfremdung: Riederstraße, Pasteurstraße
27. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 27.08.2021:  
(N) Stadtwerke Graffiti  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02482
28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 30.08.2021:  
(N) Verkehrsrechtliche Anordnung Waldhornstraße, hier: HV-Zonen
29. Schreiben Baureferat vom 31.08.2021:  
(N) Ergänzungswünsche für die Spielplätze und Bolzplätze in Allach-Untermenzing  
Antwortschreiben
30. Schreiben Baureferat vom 02.09.2021:  
(N) Parkbuchten im Naturschutzgebiet verhindern  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02762
31. Schreiben Sozialreferat vom 03.09.2021:  
(N) Aktualisierte Übersicht Unterkünfte Geflüchtete und Wohnungslose Juni 2021

## **10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.05.2021:  
  
Ergebnisse der Runden Tische "Landwirtschaft in München" und Aufgreifen der Empfehlungen  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02155
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.2021:  
  
Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
3. Beschluss des Bauausschusses vom 06.07.2021:  
  
Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03362

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
Sachstandsbericht 2021 zum Radentscheid und Altstadt-Radring  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03509
5. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
A. Novellierung der Sozialgerechten Bodennutzung (SoBoN) 2021  
B. Anträge  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03932
6. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
Grundsatzbeschluss I  
Umsetzung Klimaziele München  
Erlass einer Klimasatzung  
Erlass einer Klimaratssatzung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03533
7. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 28.07.2021:  
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03918
8. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.2021:  
Demografiebericht München – Teil 2  
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03398
9. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.06.2021:  
Demografiebericht München - Teil 1  
Analyse und Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Landeshauptstadt  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03357
10. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
Projektantrag für die Umsetzungsphase „Grüne Stadt der Zukunft II – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“ im Rahmen der Leitinitiative Zukunftsstadt  
Stellenbedarf Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03555

11. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
Energienutzungsplan für München – Maßnahmen  
und Bericht 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03626
12. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
Entwurf des Stadtentwicklungsplans STEP 2040 "München - Stadt im Gleichgewicht"  
A) Vorstellung des Entwurfs  
B) Weiteres Vorgehen und Beteiligungsprozess  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03346
13. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.07.2021:  
(N)  
Baumschutz in der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03093
14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021:  
(N)  
Schottergärten in der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066
15. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.09.2021:  
(N)  
Einbindung des "Schwammstadt"-Prinzips in Prozesse der Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / 02590

## 11. Nichtöffentlicher Teil

Freundliche Grüße

gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 12.10.2021** um 19:00 Uhr Turnhalle der MS an der Franz-Nißl-Straße, Franz-Nißl-Straße 55, 80999 München, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)