



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 28.03.2022

Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim

am Donnerstag, den 07. April 2022, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Hinweis:

Zugang nur mit 3 G (= Geimpft, Genesen, Getestet)

Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot beschränkt! Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Ab Betreten des Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden.

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

- A) Amtsverlust von Herrn Daniel Haas;
Amtseinführung von Frau Erika Sturm in den Bezirksausschuss 25 Laim**
- 1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**
- 1.2 Bürgerpost an den BA**
- 1.2.1. Gelände der Baumschule / U-Bahnbaustelle Verlängerung U5
- 2 Anträge**
- 2.1. Fraktion Die Grünen: Informationsstelen für Laim
- 2.2. Fraktion Die Grünen: Tramgleise in Laim begrünen
- 3 Entscheidungsfälle**
- 3.1. (E) Stadtbezirksbudget
PA/Spielen in der Stadt e.V.
Zirkus Pumpernudl und Luftschloss und Pappburg am 12.04. und 12.07.2022
8.106,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0268
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05954
- 3.2. (E) Stadtbezirksbudget
PA/Spielen in der Stadt e.V.
Zirkus Pumpernudl und Luftschloss und Pappburg 2023
8.106,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0269
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05955
- 3.3. (E) Stadtbezirksbudget
Soli-Togo-Allemagne e.V.
Spezial Förderung von begabten Sporttalenten vom 01.04. - 31.12.2022
9.255,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0267
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06007
- 3.4. (E) Stadtbezirksbudget
Laimer Strolche e.V.
Aufenthalt auf einem Bio-Bauernhof vom 09. - 12.05.2022
2.250,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0270
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06026
- 4 Stellungnahmen/Anhörungen**
- 4.1. Einzelfälligungsanträge
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.02.22:
Flohmärkte Die Bärchen e.V. am Weißenfelderplatz am 15.05. und 04.09.22
- 4.3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 03.03.22 und 15.03.22:
Spielfeste des Familienzentrum Laim auf dem Hogenbergplatz, 06.04.- 20.05.22
Frist 25.03.22

- 4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 15.03.22:
Anhörung Genehmigungsantrag Tanz. Die Invasion, Spielen in der Stadt e.V.
Frist 04.04.22
- 4.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.02.22:
Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage - Standort Landsberger Str.
181/Gewerbegebiet
- 4.6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 02.03.22:
Dialog-Display in München
Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen
- 4.7. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 18.03.22:
Schulbauoffensive 2013-2030, Sachstandsbericht zu den Schul- und Kita-
Bauprogrammen, Umsetzung der Haushaltssicherung
- 4.8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.03.22:
Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungsausschuss am 26.04.22: Novelierung
der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung
- 4.9. Schreiben Sozialreferat vom 23.03.22:
"Ratschbankerl" in München - Stadtratsantrag

5 Bauvorhaben

- 5.1. Eringerstr. 25, Gemarkung Großhadern, Fl.Nr. 327/106
An- und Umbau einer Doppelhaushälfte, Abbruch best. Garage, Einbau
Plattformlift, Anbau Keller, Einbau Dachgaube im OG, Einbau Dachflächenfenster
im Spzboden
Vollzug der BaumschutzVO
Frist 30.03.22
- 5.2. Kiem-Pauli-Weg 1-69, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 396/0
"Alte Heimat" - Neubauabschnitt 1 (NB1) - 1 Gebäude mit Kindertageseinrichtung
(Haus für Kinder), Geschosswohnungsbau und eingeschossige Tiefgarage -
TEKTUR
- 5.3. Beycherstr. 11, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 174/68
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport
Vollzug der BaumschutzVO
- 5.4. Landsberger Str. 270-272, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 284/93
"Studio M2" Nutzungsänderung: ehem. studentische Nutzung in Verkauf
(Bäckerei) mit Cafebetrieb
- 5.5. Reutterstr. 38, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr.: 1418/9
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- 5.6. Schreiben Baureferat vom 15.03.22:
Erinnerungsverfahren Stadtlohnerstr. 2-16
Fahrbahnsanierung
- 5.7. Schreiben Baureferat vom 15.03.22:
Erinnerungsverfahren Lanzstr. 1-13 / Lamier Platz 2-6
Fahrbahnsanierung

- 5.8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.03.22:
2. Stammstrecke PFA 1-17, Planänderung - Verschiebung von
Weichenverbindungen im Bereich Laimer Unterführung

6 Sonstiges

- 6.1. Umbenennung des UA Umwelt und Baumschutz in UA Umwelt, Klima und
Baumschutz

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll Sondersitzung vom 17.02.22
7.2. Protokoll BA-Sitzung vom 10.03.22

8 Umlauf

- 8.1. Schreiben Direktorium vom 16.02.22:
Aktuelle Personalsituation in den BA-Geschäftsstellen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03248
- 8.2. Schreiben Direktorium vom 16.02.22:
Regelmäßige Sprechstunden städtischer Dienststellen
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02824
- 8.3. Schreiben Gesundheitsreferat vom 04.02.22:
Die Impf-Guides kommen in Ihren Stadtbezirk
- 8.4. Schreiben Sozialreferat vom 21.02.22:
Seniorenvertretungswahl 2022
- 8.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.02.22:
Arbeiten im Straßenraum, Gotthardstraße zwischen Von-der-Pfordten-Str. und
Willibaldstraße,
Baufeldfreimachung und Spartengrabung für Verlängerung der U5
- 8.6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.02.22:
Installation eines Gelbblinkers an der Westendstraße
- 8.7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.02.22:
Fußgängerampel an der Kreuzung Laimer Bahnhof
- 8.8. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.03.22:
Verkehrsrechtliche Anordnung Querungen Spartenumverlegung Gotthardstr. - U5
- 8.9. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.02.22:
Dokumentation der digitalen Beteiligungsveranstaltung zur Mobilitätsstrategie
2035
- 8.10. Schreiben Deutsche Bahn vom 23.02.22:
Gesprächsforum 2. Stammstrecke - Oberirdisch West

- 8.11. Schreiben Deutsche Bahn vom 18.03.22:
Protokoll Dialogforum OI West vom 23.02.22
- 8.12. Bautenliste 14.02.-20.02.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Landsberger Str. 317
2. Eringerstr. 36
- 8.13. Bautenliste 07.02.-13.02.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Landsberger Str. 270
2. Reutterstr. 38
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Mathunistr. 11/RGB
2. Reutterstr. 38
- 8.14. Bautenliste 21.02.-27.02.22:
1. Erstantragsverfahren
1. Perhamerstr. 2
2. Geyerspergerstr. 36
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Camerloherstr. 110
- 8.15. Bautenliste 28.02.-06.03.22:
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Eisenheimerstr. 31
- 8.16. Bautenliste 07.03.22-13.03.22:
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Hartelstr. 1
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Eringerstr. 34
2. Lautensackstr. 4
3. Agnes-Bernauer-Str. 2
- 8.17. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.02.22:
Fällungsgenehmigung Flatinstr. 13
- 8.18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.03.22:
Neuburgerstr. 8, Fl.Nr. 4/14, Gemarkung Laim
Neubau eines Zweifamilienhauses, Erweiterung und Umbau eines
Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus (4WE), Neubau einer Tiefgarage -
Tektur
- 8.19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.03.22:
Information zum aktuellen Verfahrensstand Lukas-Schule
- 8.20. Schreiben Vorstand SV Laim vom 14.03.22:
Lukas-Schule und SV Laim, Projekt Gotthardstraße - erneute eingeschränkte
Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 3 BauGB

- 8.21. Scheiben SWM vom 17.02.22:
Weichenerneuerung Implerstraße
- 8.22. Schreiben SWM vom 28.02.22:
MSP Projekt Landsberger Straße
- 8.23. Schreiben SWM vom 02.03.22:
SWM Projekt Glasfaser-Erschließung für München; Ausbau 2022
- 8.24. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 17.02.22:
Dienststellenverständigung Krippe Fürstenrieder Str. 6a
- 8.25. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 04.03.22:
Eis- und Funsportzentrum West für öffentlichen Publikumslauf zugänglich machen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03361
- 8.26. Schreiben AWM vom 03.03.22:
Wertstoffcontainer Gotthardstraße/Ecke Willibaldstraße
- 8.27. Schreiben Baureferat vom 25.10.21:
Baumentfernungen/Gehölzpflegemaßnahmen Hans-Thonauer-Straße
- 8.28. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 03.03.22:
Frühlingsflohmarkt Drachenburg e.V. am Laimer Platz am 26.03.22 (Ersatz
02.04.22)
Hier: Eilentscheidung
- 8.29. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.03.22:
Antrag auf unveränderte Fortführung der Vereinswirtschaft "Alati und Piperi"
- 8.30. Schreiben BA 8 Schwanthaler Höhe vom 17.03.22:
Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode
2026 bis 2032
- 8.31. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 15.03.22:
Namensänderung ab 01.04.22 in CultureClouds e.V.
- 8.32. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 15.03.22:
Planung der POP UPS - mobile Kunst-Spiel-Aktionen in 2022 und 2023
- 8.33. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 16.03.22:
(U) Durchführung einer vergleichenden Personenbefragung zur Erfassung von
Akzeptanz gegenüber automatisierten und vernetzten Fahrzeugen im Rahmen
des Förderprojekts TEMPUS
Erlass einer Personenbefragungssatzung der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05523

- 8.34. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 16.03.22:
(U) Saisonale Stadträume – II
Produkt 43122300 Straßenverkehre - II
Beschluss über die Finanzierung für das Jahr 2022 und 2023 aus der
Nahmobilitätspauschale
1. Anlass
2. Sommerstraßen
3. Temporäre Spielstraßen
4. Bürgerschaftliche Initiativen und Interventionen im Straßenraum
5. Parklets
6. Notwendige Sachmittel
7. Behandlung der Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05706
- 8.35. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.02.22:
(U) Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen
durch eine „Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung“
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03497
- 8.36. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
(U) Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen
Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption
Stadtentwicklung weiterdenken I
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- 8.37. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.02.22:
(U) Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München
- Perspektiven -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04468
- 8.38. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.03.22:
(U) Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Stellungnahme der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853
- 8.39. Beschluss der Vollversammlung vom 02.02.22:
(U) Die Münchner Alten- und Service-Zentren (ASZ) -
Aktueller Stand und weitere Planungen
Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / A 05201...
Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / B 06191...
Zweites ASZ in Laim
Antrag Nr. 14-20 / A 05201 von Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin
Sabine Bär, Frau StRin Heike Kainz vom 05.04.2019
Zweites ASZ in Laim
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06191 des 25. Stadtbezirkes Laim vom 07.05.2019
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04300

- 8.40. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
2. Stammstrecke München – Planfeststellungsabschnitt 3 Ost – Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring
a) Neues Planfeststellungsverfahren für den Ostabschnitt PFA 3 Ost
b) Planungen des PFA 3 Ost
c) Ergebnisse der Überprüfung der Planfeststellungsunterlagen
Stellungnahme der Landeshauptstadt München im Anhörungsverfahren
d) Weiteres Vorgehen beim Planfeststellungsverfahren
e) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05116
- 8.41. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 23.02.22:
(U) Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung –
Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren
Behandlung der Stadtratsanträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04466
- 8.42. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 23.02.22:
(U) Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte
Sachstandsbericht und Fortschreibung des
Programms und der Förderrichtlinien
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04923
- 8.43. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.03.22:
(U) Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im
Stadtbezirk 25 - Laim
a) Ergebnis der Überprüfung der Erhaltungssatzung "Pfarrer-Endres-Weg /
Landsberger Straße"
b) Satzungsbeschluss der veränderten Erhaltungssatzung "Agnes-Bernauer-
Straße" der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der
Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung
"Agnes-Bernauer-Straße")
Stadtbezirk 25 - Laim
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05258
- 8.44. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.03.22:
(U) Vereinbarkeit von § 10 Abs. 3 und 4 der Satzung des Vereins zur
Sicherstellung überörtlicher Erholungsgebiete in den Landkreisen um München
e.V. mit dem Gebot der Haftungsbegrenzung
gem. Art. 92 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 GO – Prüfauftrag des Bayer. Kommunalen
Prüfungsverbandes aus dem Jahr 2013 / 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04979
- 8.45. Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 09.03.22:
(U) Zahl der Schüler*innen und Klassen an den
städtischen und staatlichen Gymnasien, an den
städtischen und staatlichen Realschulen, an den
Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie an den
Schulen besonderer Art, an den staatlichen Grund-,
Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen
und heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2021/2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05535

8.46. (U) Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung
Sachstand 2021/2022 und Ausblick
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05731

8.47. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.2022:
(U) Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

10. Nichtöffentlicher Teil