

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55  
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, 29.10.2022

## Protokoll

### der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 27.09.2022, um 19:00 Uhr,  
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn: 19:04 Uhr  
Sitzungsende: 21:52 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender  
Schriftführer: Herr Christoph Frisch, BAG-Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste (12 BA-Mitglieder vor Ort, 11 hybrid zugeschaltet)  
Gäste: siehe Gästeliste

#### **A. Allgemeines**

##### **A.1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**

Der Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger und Vertreter der Presse. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Herr Wolf stellt den Anwesenden die Themen der Nachtragstagesordnung vor.

**Abstimmungsergebnis:** Der Tagesordnung wird, mit den Ergänzungen aus der Nachtragstagesordnung, einstimmig zugestimmt.

##### **A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Den Protokollen der Sitzungen vom 26.07.2022 und 30.08.2022 wird einstimmig zugestimmt.

##### **A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**

Herr Wolf berichtet über die Erstellung des Plakats für die 75-Jahr-Feier der Bezirksausschüsse am 17.10.2022.

Von der Staatsregierung wurde angekündigt, die derzeit leerstehende Studentenstadt sanieren zu wollen.

Ein kompletter Erhalt der künstlerisch gestalteten Mauer an der Bayernkaserne / Neufreimann ist leider nicht möglich. Von der Mauer sollen jedoch professionelle Fotos gemacht werden. Ein Teilstück der Mauer soll erhalten werden und im Garten der Mohrvilla aufgestellt werden.

Herr Wolf berichtet von Einführungsveranstaltung der neuen Leiterin der Polizeiinspektion 13, an der er, gemeinsam mit Herrn Mentrup, teilgenommen hat.

#### **A.4. Berichte**

##### **A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup**

Herr Mentrup berichtet über die neuesten Ereignisse im Stadtrat. Wichtige Themen sind die Aufstockung der Ukrainehilfe, die Sanierung des Olympiaparks und die Pläne zur Verlängerung der bestehenden Mietverhältnisse in den Domagkateliern um ein Jahr. Herr Mentrup weist auf ein Konzert des Frauenchors der Münchner Polizei hin.

##### **A.4.2 Bericht aus Freimann**

Herr Benicke berichtet über einen Runden Tisch zum Projekt Neufreimann, dabei wurde ein Logo und Homepage vorgestellt. Die Bautätigkeiten befinden sich im Plan, die Baugrube für den Schulneubau ist bereits deutlich sichtbar. Genossenschaften wurden für die Bebauung der vorgesehenen Baufelder ausgewählt. Herr Benicke besuchte ein Fest für die Anwohner der Vonovia Baustelle in der Burmester- / Bauernfeindstraße. Von Anwohnern kommen immer wieder Nachfragen zur Aufstellung mehrerer Sitzbänke in Freimann. Diese sollen besonders für mobilitäts-eingeschränkte Personen eine Erleichterung darstellen-

Auf Grund der Lärmbelästigung des Wannda Zirkus soll in den kommenden Monaten ein Runder Tisch mit Veranstaltern, BA und Anwohnern stattfinden.

Frau Wagner weist auf den Forderungskatalog des Inklusionsbeirats zum Projekt Neufreimann hin. Die Aufstellung von Sitzbänken ist ein stadtwweit laufendes Projekt. Vorschläge für neue Standorte für Sitzbänke sind jederzeit möglich.

Frau Föst-Reich fragt, ob etwas über die Rückgabe von Baufeldern durch Baugenossenschaften in Neufreimann bekannt wäre. Von konkreten Rückgaben ist dem Gremium nichts bekannt, jedoch stellen die steigenden Preise für Baumaterialien und Darlehenszinsen große Hindernisse dar. Zudem sind die städtischen Vorgaben für Baustandards sehr kostenintensiv.

#### **A.5. Fragen an die Polizei**

#### **A.6. Anträge**

#### **A.7. Entscheidungen**

#### **A.8. Anhörungen**

A.8.1 Einladung der Bezirksausschüsse, Umsetzung eines Öffentlichkeitsbeteiligungskonzeptes für die LHM

**Beschlussvorschlag:** Die Teilnahme von Herrn Wolf und Herrn Pantenburg am Gremium wird vorgeschlagen. Herr Mentrup nimmt als Stadtratsmitglied ebenfalls an den Beratungen teil.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **A.9. Unterrichtungen**

A.9.1 BA-Sitzungstermine 2023

#### **A.10. Sonstiges**

A.10.1 Feier zum 75jährigen Jubiläum der Bezirksausschüsse

A.10.2 Informationsschreiben des Oberbürgermeisters, Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist

A.10.3 Vorstellung des Bevölkerungs- und Katastrophenschutzes für den 12. Stadtbezirk  
Vortrag des THW und des KVR/Berufsfeuerwehr München

**Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B – Stadtplanung, Architektur und Wohnen**

**B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**

**B.0. Präsentationen**

B.0.1 Vorentwurfsplanung zur ersten Teilfläche der zukünftigen öffentlichen Grünfläche Neufreimann (ehem. Bayernkaserne) – im Unterausschuss am 21.09.2022

B.0.2 Erweiterung und den barrierefreier Ausbau des Busbahnhofs Studentenstadt – Projektvorstellung – im Unterausschuss am 21.09.2022

**B.1. Anträge**

B.1.1 Neugestaltung Kaiserplatz (Antrag wird nachgereicht)

B.1.1 Hausmüllsammlung in Neufreimann nicht auf öffentlichen Gehwegen (Antrag wird nachgereicht)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.2. Entscheidungen

**B.3. Anhörungen**

B.3.1 Leopoldstraße 7

Sanierung und Erweiterung eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage

**Beschlussvorschlag:** Vertagung, in Verbindung mit der Bitte um Vorstellung des Projektstandes im Unterausschuss im Oktober.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.2 Fällungsantrag zum Bauvorhaben Leopoldstraße 7 (s. TOP B.3.1)

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.3 Wilhelmstraße 27, Vorbescheid

Aufstockung des bestehenden Wohngebäudes in der Wilhelmstr. 27 (FINr. 368/12) und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage (FINr. 368/28, nahe Kaiserstr.)

**Beschlussvorschlag:** Der Unterausschuss stimmt mehrheitlich der Aufstockung zu. Der Unterausschuss stimmt mehrheitlich dem Abbruch des Rückgebäudes unter der Maßgabe der vorherigen denkmalrechtlichen Bewertung durch das Landesamtes für Denkmalschutz (Prüfung Einzeldenkmal) und solange die Erschließung (insbes. Tiefgarage, die bislang auf fremdem Grundstück eingezeichnet ist) gesichert ist zu. Frau Piloty erläutert, dass die Gebäude keine Einzeldenkmäler sind, aber unter Ensembleschutz stehen. Daher ist eine Aufstockung möglich.

Frau Mann fordert eine Ablehnung des Bauvorhabens. Eine Erschließung über den eigenen Grund ist notwendig. Beide Gebäude bilden eine unverzichtbare Gebäudegruppe für das Ensemble.

Herr Mentrup sieht eine Wohnraumschaffung als sinnvoll an. Eine Prüfung der Erschließung bzw. Zuwegungen ist Aufgabe der Lokalbaukommission. Der geplanten Aufstockung kann daher zugestimmt werden.

Abstimmungsergebnis zur Forderung von Frau Mann (Ablehnung der Anhörung): Mehrheitlich abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** Der Stellungnahme von Frau Piloty wird deutlich mehrheitlich zugestimmt.

B.3.4 Osterwaldstraße 107, Vorbescheid

Neubau eines Wohnhauses

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung, der UA spricht sich für Variante C aus.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.3.5 Leopoldstraße 202, Vorbescheid  
Nutzungsänderung und Aufstockung eines Bürogebäudes  
**Beschlussvorschlag:** Vertagung.  
Die Lokalbaukommission will aussagekräftigere Unterlagen nachfordern, der BA bittet um Zusendung dieser Unterlagen.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.6 Feilitzschstraße 12  
Nutzungsänderung einer Teilfläche der Gaststätte "Hamburgerei" zu einem Gastraum mit Musikdarbietung  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.7 Occamstraße 1  
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Einbau eines Aufzugs sowie Anbau von Balkonen - Vorbescheid  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- ~~B.3.8 Wilhelmstraße 27 – Vorbescheid  
Aufstockung des bestehenden Wohngebäudes in der Wilhelmstr. 27 und Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung–  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.~~
- B.3.9 Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München  
**Beschlussvorschlag:** Petra Piloty und Patric Wolf füllen den Fragebogen für den BA aus.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.10 Zirbelweg 2  
Neubau zweier Doppelhaushälften mit Garagen und Stellplatz (Haus 1+2)  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N) B.3.11 Ursulastraße 7  
Neubau des Rückgebäudes und Komplettsanierung des Vordergebäudes  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung mit der Maßgabe, dass dort wohnende Mieter während der Sanierung eine Ersatzwohnung erhalten und zu erträglichen Mieten ein Rückkehrrecht erhalten.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N) B.3.12 Antrag für eine Sitzgelegenheit an der Münchner Freiheit 22  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.4.1 Zustand des Forums an der Münchner Freiheit  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Umbenennung Grünboulevard Neufreimann in Europaboulevard, BA-Antrag vom 03.05.2022
- B.5.1.2 Durchführung eines Workshops Europark, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04070 vom 31.05.2022
- B.5.1.3 Antrag auf Hochhausnutzung – Einplanung eines öffentlich zugänglichen Bereiches,

z.B. Gastronomie, der oberen Stockwerke des 80m Hochhauses, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03864 vom 29.03.2022

- B.5.1.4 Begrünung des Schornsteins am Gaskraftwerk Freimann, BA-Antrag vom 26.07.2022
- B.5.1.5 Zwischennachricht, Bürger\*innenbeteiligung bei der Beplanung des Baugebiets Freisinger Landstraße 60, Empfehlung der Bürgerversammlung am 05.07.2022
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 Internationale Bauausstellung (IBA) Metropolregion München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06296
- B.5.2.2 Genehmigung von Parklets und Stadterrassen, Änderung der OB-Vollmacht gem. Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO
- B.5.2.3 Umgestaltung Kaiserplatz, Rückmeldung des BA 4 Schwabing West
- B.5.2.4 Einbindung der Bezirksausschüsse in die Erstellung von Quartierskonzepten
- B.5.2.5 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog; Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler Kooperation in der Region München“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740
- B.5.2.6 Einbindung der Bezirksausschüsse in die Erstellung von Quartierskonzepten
- B.5.2.7 Wohnen in München VI Erfahrungsbericht für das Jahr 2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06361
- B.5.2.8 Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
- B.5.2.9 Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
- B.5.2.10 Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299

## **C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**

### **C.1. Anträge**

- (N)C.1.1 Beschilderung zur Heilig-Kreuz-Kirche in Fröttmaning  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung. Der Unterausschuss hatte sich bereits in seiner letzten Sitzung einstimmig dafür ausgesprochen. Inzwischen wurde auch die Meinung des Pfarrers eingeholt und auch der Regionalausschuss ist einhellig dafür.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Corso Leopold e.V.  
Projekt: „Friedens Corso Leopold 2022“ vom 25.08.2022 bis 30.10.2022  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur vollen Summe.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.  
Beantragter Zuschuss: 8.155,00 €
- (N)C.2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Münchner Geigentage 2022 Schiele Eibl GbR  
Projekt: Münchner Geigentage 2022 vom 06. - 31.10.2022  
Beantragter Zuschuss: 3.508,27 €  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur vollen Summe.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **C.3. Anhörungen**

- (N)C.3.1 Pre-Hardshift & Pre-Contact (als Auftakt-Veranstaltung für das Hardshift-Festival am

02.12. und Contact-Festival am 03.12.22 beworben) Tanzveranstaltungen im Zenith - Kesselhaus am 28., 29. und 31.10.2022

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung. Die drei Tage andauernde Veranstaltung wird zu einer großen Lärmbelastung der Umgebung führen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

#### **C.5. Unterrichtungen**

##### **C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

##### **C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben**

##### **C.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

C.5.3.1 Stadtbezirksbudget, Verwendungsnachweise

#### **D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)**

##### **D.0 Präsentationen**

D.0.1 ~~Vorentwurfsplanung zur ersten Teilfläche der zukünftigen öffentlichen Grünfläche Neufreimann (ehem. Bayernkaserne) — im Unterausschuss am 21.09.2022~~

##### **D.1. Anträge**

D.1.1 Bäume in der Feilitzschstraße

**Beschlussvorschlag:** Nichtbefassung, da die Bäume bereits gefällt wurden.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.1.2 Nachpflanzung der Bäume an der Feilitzschstraße 2

**Beschlussvorschlag:** Nichtbefassung, da die o.g. Planungen der Stadtverwaltung der Antragsintention bereits entsprechen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.1.3 Bewässerung der Stadtbäume in der verdichteten Innenstadt ab 2023

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

##### **D.2. Entscheidungen**

##### **D.3. Anhörungen**

##### **D.3.1 Baumfällungen**

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Situlistraße 16

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung, mit der Nachpflanzung zweier Laubbäume.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Kulturheimstraße 23 - 23a

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Heidelberger Straße 6 - 10

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Frankfurter Ring 105 - 105b

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung mit der Nachpflanzung eines Laubbaumes und Erinnerung an die bisher nicht erfolgte Nachpflanzung aus dem letzten Fällungsantrag. Dringende Empfehlung die enge Steineinfassung bei beiden Bäumen zu entfernen

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Ungererstraße 64

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Weisgerberstraße 8  
**Beschlussvorschlag:** Ablehnung der Fällung des Spitzahorns. Zustimmung zur Fällung der Buche ohne Nachpflanzung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### D.3.2 Sonstige Anhörungen

#### D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- D.4.1 Wertstoffinsel am Karl-Böhm-Weg 9  
**Beschlussvorschlag:** Eine Versetzung der Wertstoffinsel wird abgelehnt. Weiterleitung der Hinweise zu den Straßenschäden an die Stadtverwaltung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.4.2 Grün-Paten-Konzept der Landeshauptstadt München  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Verfahrensvereinfachung und Ablehnung der Entpflichtung von Green City.  
Herr Mentrup sieht eine bürokratische Vereinfachung und eine Öffnung für andere „Anbieter“ neben Green City als sinnvoll an.  
**Abstimmungsergebnis:** Einer Verfahrensvereinfachung wird einstimmig zugestimmt. Ein exklusives Recht für Green City zum Angebot von Patenschaften wird mehrheitlich abgelehnt.

#### D.5. Unterrichtungen

##### D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- D.5.1.1 Stellungnahme der MVG, Ein Mini-Wäldchen für Fröttmaning: Renaturierung der vernachlässigten Grünfläche östlich der U-Bahn-Gleise als Trittsteinbiotop, BA-Antrag vom 31.05.2022

##### D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Brettener Straße 12

##### D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

### E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

#### E.1. Anträge

- E.1.1 Benennung einer/s Beauftragten für den Schachplatz an der Münchner Freiheit  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Benennung von Herrn Sandl als Koordinator. Nach außen wird die UA-Vorsitzende weiterhin den Bezirksausschuss vertreten. Das Referat wird aufgefordert, die fehlenden Figuren zu den vier Spielsätzen zu ersetzen und dafür zu sorgen, dass ausreichend große Kisten für die Figuren vorhanden sind.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- E.1.2 Bachnutzung auf dem Gelände des ehemaligen Floriansmühlbad  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- E.1.3 Ertüchtigung des Bolzplatzes im Domagpark Ost  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### E.2. Entscheidungen

#### E.3. Anhörungen

- (N)E.3.1 Spielangebote in der Nachbarschaft am 15.10.2022, Domagpark  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

E.4.1 Wannda Circus Freimann

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu beiden Teilen (Wannda und Raser) .

1. Teil (Thema Wannda): Herr Benicke vom Regionalausschuss Freimann befasst sich damit und sammelt die Fakten, anschließend könnte Akim eingeschaltet werden. Ziel ist, bis Februar 2023 eine Beschlussfassung dazu zu fassen, ob wir die Verwaltung um Anpassung der nächsten Genehmigung bitten. Herr Nirschl bittet um Einbindung des BAs bei den Planungen für die nächste Saison. Frau Peter sollte ebenfalls in die Diskussionen eingebunden werden.

2. Teil (Raser): Dieses Anliegen gibt der Vorsitzende an die Polizei weiter.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

#### **E.5. Unterrichtungen**

##### **E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

##### **E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

E.5.2.1 Aktualisierte Übersicht der Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose

E.5.2.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175

E.5.2.3 Genehmigung, "Ich war das nicht!" Tanztheater und Workshops für Kinder am 20.09.22

E.5.2.4 Antwort, Marktfestsetzung "Ungarischer Markt" vom 14. - 16.10.2022

E.5.2.5 Genehmigung, "Day of the Girl" am 11.10.2022 auf der Münchner Freiheit

#### **F. Unterausschuss Mobilität (MOB)**

##### **F.0. Präsentationen**

F.0.1 Vorstellung, Radentscheid-Maßnahme Rheinstraße und Domagkstraße – im Unterausschuss am 22.09.2022

##### **F.1. Anträge**

F.1.1 Sanierung der Marschallstrasse

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung. Keine Teerung, sondern Reparatur.

Frau Föst-Reich spricht sich dafür aus, die Ritzen zwischen dem Kleinsteinpflaster zu füllen bzw. zu verschließen, um die Lärmbelastung zu verringern.

Laut Frau Weinzierl werden von den Anwohnern die Kehrmaschinen als besonders störend empfunden. Taxifahrer sind regelmäßig zu schnell in der Marschallstrasse unterwegs.

Herr Lederer-Piloty informiert das Gremium, dass in München das Kleinsteinpflaster nur mit Riesel verfugt wird. Dieses Füllmaterial wird mit der Zeit durch die Straßenreinigung heraus gefegt. Daher sollte eine Verfugung mit Trass-Zusatz zu erfolgen.

Herr Sertl fragt an, wie groß der Lautstärkeunterschied von Kopfsteinpflaster und Teer ist. Bestehendes Kopfsteinpflaster sollte nicht überteert werden.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt. Das Kleinsteinpflaster soll nicht überteert werden, sondern die Fugen mit Trass gefüllt werden.

##### **F.2. Entscheidungen**

F.2.1 Geschwindigkeitskontrollen in der Heidemannstraße, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00755 der Bürgerversammlung am 05.07.2022

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **F.3. Anhörungen**

#### **F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

#### **F.3.2 Sonstige Anhörungen**

F.3.2.1 Bau einer Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Bismarckstraße / Herzogstraße

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

F.4.1 Parksituation Motorworld (Vertagung aus 07/2022)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

Das Bürgerschreiben wird an die Motorworld zur Stellungnahme und an die Verwaltung weitergeleitet, die Hindernisse (Steinquader) sind zwischenzeitlich entfernt worden

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.2 Parksituation Kohlebunker / Zenith (Vertagung aus 07/2022)

**Beschlussvorschlag:** Die Motorworld wird gebeten sich bezüglich des weiteren Ausbaus der Südseite der Straße am Ausbesserungswerk und der Verkehrsinsel direkt mit der Stadt / Mobilitätsreferat und ggf. Taxi-Genossenschaft in Verbindung zu setzen. Der Antrag auf Einrichtung von Parklets in den Parkbuchten auf der nördlichen Seite der Straße „Am Ausbesserungswerk“ wird vom BA 12 abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.3 Hubschrauber-Landungen Motorworld (Vertagung aus 07/2022)

**Beschlussvorschlag:** Vertagung mit Zwischennachricht an den Antragsteller. Es liegt noch keine Rückmeldung aus dem KVR vor.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.4 Germaniastraße als Einbahnstraße (Südabschnitt bis Potsdamer Str.)

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung.

Herr Nürnberger erinnert an einen BA-Antrag zur Begrünung der Germaniastraße. Durch eine Einbahnstraße würde mehr Platz geschaffen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird deutlich mehrheitlich zugestimmt. Somit wird das Bürgeranliegen abgelehnt.

F.4.5 Fahrradabstellplätze beim Fahrradladen, Leopoldstraße 133

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.6 Fahrradabstellplätze südlich Kreuzung Tristanstraße / Parzivalstraße

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.7 Fahrradabstellplätze, Herzogstraße 6

**Beschlussvorschlag:** Ablehnung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.8 Situation für zu Fußgehende und Radfahrende an der Münchner Freiheit

**Beschlussvorschlag:** Diskussion im Plenum.

Epple: Ein Durchkommen ist für Fußgänger nur schwer möglich. Die Splitt-Kiste sollte in der Nähe des U-Bahn-Aufzugs platziert werden.

Ergebnis der Diskussion: in den Wintermonaten sind die Splitt-Kisten so zu platzieren, dass sie die Fußgänger nicht stören. In den Frühlings- Sommer und Herbstmonaten sind die Splitt-Kisten gänzlich zu entfernen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Ergebnis der Diskussion wird einstimmig zugestimmt und das durch den BA modifizierte Bürgeranliegen wird an die Verwaltung weitergeleitet.

F.4.9 Kreuzung Marianne-Brandt-Straße / Weißenhofweg

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

**F.5. Unterrichtungen**

**F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

F.5.1.1 Mobilitätspunkt mit E-Scooter-Parkplatz an der Studentenstadt, BA-Antrag vom 21.02.2022

F.5.1.2 Mehr Sicherheit für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen an der Domagkstraße (Höhe Gertrud-Grunow-Straße), BA-Antrag vom 26.07.2022

**F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

F.5.2.1 Zufahrtsregelung für Wohngebiete bei der Allianz-Arena an Spieltagen während der Saison 2022/23

F.5.2.2 Eingeschränktes Haltverbot vor Wertstoffcontainer Max-Bill-Straße

F.5.2.3 Hinweisbeschilderung zur Parkgarage Park One Münchner Tor, Leopoldstraße 184

F.5.2.4 Errichtung absoluter Haltverbote (Zeichen 283 StVO) vor den Zufahrten zur Grünanlage am Kaiserplatz (Kirche St. Ursula) und zum Spielplatz an der Clemensstraße

F.5.2.5 Parklizenzgebiet Altschwabing - Anpassung Parkregeln: Nikolaiplatz, Nikolaistraße, Knollerstraße, Ursulastraße

**F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

F.5.3.1 Tram-Neubaustrecke „Tram-Nordtangente“ und Verbesserung des anliegenden Straßenraums, Trassierungsbeschluss (Streckenabschnitt Elisabethplatz bis Münchner Freiheit); Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06224

F.5.3.2 P+R Parkhaus Fröttmaning, Sanierung nach Bauwerksprüfung 2020, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06361

F.5.3.3 Dialog-Displays in München, Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678

F.5.3.4 Präsentationen der Informationsveranstaltung zur Meldeplattform „Radverkehr“ vom 18.07.2022

gez.

Patric Wolf  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -

für das Protokoll  
gez.

Christoph Frisch  
BA-Geschäftsstelle Mitte