



Dorothee Schiwy
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Mitte
Vorsitzende des BA 3
Frau Dr. Jarchow-Pongratz
Marienplatz 8
80331 München

Datum: 23.09.2026

[LHM-Schutzbedarf: 2]

Nachverfolgung Mietenprellung Türkenstr. 94

BA-Antrags-Nr. 26-32 / B 00201 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 14.07.2026

Sehr geehrte Frau Dr. Jarchow-Pongratz,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung,
weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

Zum Antrag vom 14.07.2026 wird wie folgt Stellung genommen:

Frage 1: War in dem Haus Leerstand bekannt?

Dem Sozialreferat, Amt für Wohnen und Migration, liegt und lag kein Hinweis auf Leerstand im
o. g. Anwesen vor.

Frage 2: Wenn ja, wie lange und betraf dieser die im Betrugsfall gezeigte Wohnung?

Hierzu kann keine Aussage getroffen werden. Siehe Frage 1.

Frage 3: Wenn nein, wurde im Nachgang geprüft, ob hier eine Zweckentfremdung vorlag?

Ob hier eine Zweckentfremdung durch Leerstand vorliegt, wird aktuell ermittelt. Hierzu kann
noch keine abschließende Stellungnahme abgegeben werden.

Der Antrag Nr. 26-32 / B 00201 des Bezirksausschusses des 3. Stadtbezirkes vom 14.07.2026 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an folgendes Gruppenpostfach wenden:
bestandssicherung.soz@muenchen.de

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dorothee Schiwy
Berufsmäßige Stadträtin