BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN · Franziskanerstr. 14 · 81669 München

An

Geschäftsstelle des BA 15
Friedenstr. 40
81660 München

GRÜNE Fraktion im Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem

Herbert Danner
Dr. Susanne Weiß
Sprecher und Sprecherin der Fraktion

Roland Barfus, Rasmus Bleyl, Christoph Hanusch, Christoph Heidenhain, Edel Konischek, Dr. Ruth Pouvreau, Silvia Schuler
Fraktionsmitglieder

fraktion@gruene-trudering-riem.de

Die Chance für dauerhaft bezahlbaren Wohnraum im 5. BA der Messestadt muss genutzt werden

Antrag

Der BA 15 beantragt, dass die LHM alle erforderlichen Schritte unternimmt, um aus der Insolvenzmasse der Pandion AG die Grundstücke im Planungsgebiet des 5. Bauabschnitts der Messestadt zu erwerben und auf diesen dauerhaft bezahlbaren Wohnraum zu realisieren.

Begründung

Mit der Insolvenz der Pandion AG ergibt sich eine vielleicht einmalige Chance für die Stadt München, Grundstücke zu erwerben, auf denen perspektivisch Baurecht geschaffen wird. Auf diesen kann und soll durch die Münchner Wohnen und/oder Genossenschaften dringend benötigter und vor allem dauerhaft bezahlbarer Wohnraum realisiert werden.

Neben der Bezahlbarkeit der Wohnungen ist insbesondere für Genossenschaften hervorzuheben, dass diese einen großen Beitrag zur sozialen Struktur in neuen Stadtvierteln leisten. Bislang sind im 5. BA der Messestadt keine Grundstücke für die Vergabe an Wohnbaugenossenschaften vorgesehen.

Beschlossen in der BA-Sitzung am 22.09.2026

Initiative: Christoph Hanusch, Christoph Heidenhain, Herbert Danner, Dr. Susanne Weiß, Roland Barfus, Edel Konischek, Rasmus Bleyl, Silvia Schuler, Dr. Ruth Pouvreau