Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes

**Pasing-Obermenzing**

Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**
**Frieder Vogelsgesang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 28.09.26

# E i n l a d u n g

## zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

## am Dienstag, 06. Oktober 2026, 19.00 Uhr

## Aula Grandlschule, Grandlstr. 5

## Vorläufige Tagesordnung

**1. Begrüßung**

**1.1 Genehmigung der Tagesordnung und des Protokolls der letzten Sitzung**

**2. Anliegen von Bürger*innen**

**2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**

**2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21**

1. Schulwegsicherheit für Kinder aus der Siedlung am Durchblick zur Oselschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. Berücksichtigung der Zugangsmöglichkeiten zum Garten des Wohngebäudes Alois-Wunder-Straße 5-11 im Zuge des Neubaus bzw. der Erweiterung der Schule am Schererplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

3. Bauvorhaben Benedikt-Hagn-Str. 6 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

4. Bauvorhaben Benedikt-Hagn-Str. 6, Nachreichung von Unterlagen

5. Tempo 30 in der Landsberger Straße zwischen Am Knie und Offenbachstrasse

6. Verkehrssituation im Bereich Bodenseestraße / Heimburgstraße / Richard-Tauber-Straße, Einrichtung Dialog-Displays und vermehrte Geschwindigkeitskontrollen

7. Nutzung des Fußballplatzes an der Schwedenwiese durch Hunde und Hundebesitzer

8. Einrichtung eines Fußgängerüberwegs (Zebrastreifen) an der Bodenseestr. 22

9. Traglufthalle für Indoor-Fußball

10. Projekt Mädchenfussball in Pasing

11. Wiedereröffnung Westbad

12. Sanierung des Haidelwegs von der Einmündung Blumenauer Straße bis zur Scheurlinstraße

**3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Fasanenstr. 32. 2 Ahorn, 1 Hainbuche

2. Gerlichstr. 8: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

3. Leharstraße: Baumbestandsplan

4. Loichingerstr. 7: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

5. Planegger Str. 125: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

6. Karwinskistr. 16: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

7. Morenastr. 10: 1 Birke

8. Bodenseestr. 100: Baumbestandsplan

9. Neufeldstr. 5: 1 Esche, 1 Linde

10. Westerholzstr. 2b: 1 Scheinzypresse

11. Paosostr. 50a: 1 Zierpflaume

12. Linzer Str. 17: 1 Birke

13. Marsopstr. 2: 1 Fichte

**3.2 Gefahrenbäume**

1. Rehkemperstr. 8: 1 Fichte

2. Morenastr. 10: 1 Birke

3. Gerlichstr. 24: 1 Zierkirsche

**4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

1. Sondersitzung Baustellenkoordination, Protokoll vom 16.09.26

2. Protokoll des Orttermins „Schulwegsicherheit in der Kaflerstraße im Bereich der Amos-Comenius-Schule“ vom 21.09.26

**5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
**-** kein Eingang -

**6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Denkmalschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**8. Bericht des UA Budget und Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**9. Berichte der Beauftragten und Beirät*innen**

1. Gleichstellungsbeauftragte: Vorstellung Konzept zu Orange Your City 2026

**10. Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget; Antrag BIKU gGmbH auf Zuschuss für Mädchen an den Ball! - Mädchenfußball im Bezirk 21 Pasing-Obermenzing vom 01.01. - 31.12.27 in Höhe von 5.800,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01238

2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung, Projektname: Georg-Habel-Straße (Mittelinsel), Projekt-Nr.: 108263

3. Stadtbezirksbudget; Antrag ALLOKATION gUG auf Zuschuss für Digitales Aufklärungs- und Inklusionsprojekt: Barrierefreie Information zum Alltag vom 01.11.26 - 30.04.27 in Höhe von 3.144,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01684

**11. Anhörungen**

1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175, Jasperallee (nördlich), An der Langwieder Haide (östlich), Mooswiesenstraße (westlich und östlich) (Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 45b, 586 und 1055) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. Am Klostergarten 13: Interimsnutzung Haus für Kinder Pasing

3. Gerlichstr. 8: Neubau eines Doppelhauses mit Carports

4. Leharstraße: Neubau eines Mehrfamilienhauses

5. Loichingerstr. 7: Abbruch des Bestandsgebäudes, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit je 5 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage

6. Planegger Str. 125: Nutzungsänderung einer ehemaligen Unterkunft für Obdachlose in eine Unterkunft für 144 Flüchtlinge

7. Bodenseestr. 67: Errichtung von einem Gebäude für gewerbliches Wohnen / Vorbescheid

8. Gustav-Meyrink-Str. 16: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, sowie zweier Einfamilienhäuser mit Einzelgarage / Vorbescheid

9. Karwinskistr. 16: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage und neuer Freiflächenanlage (Karwinskistr. 16 / Thaddäus-Eck-Str. 20 - 20a)

10. Schikanederstr. 16 - 16b: Neubau von 3 Wohngebäuden (32 WE) und 1 Tiefgarage / Vorbescheid

11. Schlagweg 75: Errichtung eines Wohngebäudes mit drei Einfamilienwohnhäusern (Triohaus) und drei Garagen oder Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Wohneinheiten und zwei Garagen / Vorbescheid

12. Bodenseestr. 100: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (3) / Vorbescheid

13. Maria-Eich-Str. 4: Neubau eines MFH mit Tiefgarage

14. Bildungsbauoffensive – Sachstandsbericht und Maßnahmenbeschluss 2026; Beschlussvorlagen für den Bildungsausschusses und Bauausschusses am 28.10.26

15. Verdistr. 119; Nachtrag in die Denkmalliste

**12. Anträge und Anfragen**

1. Die Linke, Anfrage: Welche Auswirkungen wird der Prozess der AG Zukunftssicherung auf soziale Angebote in unserem Stadtteil Pasing-Obermenzing haben? (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. CSU, Antrag: Hitzeschutz an Schulen im Stadtbezirk Pasing-Obermenzing verbessern (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

3. CSU, Antrag: Streichung von Regionalzügen stoppen und Ersatzkapazitäten schaffen

4. CSU, Antrag: Konsequentes Vorgehen gegen den Cannabiskonsum im Umfeld von Spiel- und Freizeitflächen sowie gegen die zunehmende Vermüllung im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee

**13. Unterrichtungen**
**-** kein Eingang -

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Mobilitätsausschuss vom 22.07.26:
Verlängerung der U-Bahnlinie 5 West von Laim nach Pasing, Baulos 2, Entscheidungsvorschlag zur Oberflächenwiederherstellung U5 Laim-Pasing – Abschnitte Am Knie und Josef-Felder-Straße (Stadtbezirk 21), Bedarfs- und Konzeptgenehmigung, Verkehrsführung und Raumaufteilung
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00564

2. Bauausschuss vom 15.09.26:
Koordiniertes Bauwerkserhaltungsprogramm Brücken, Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2027 (BAU-022), 1. Sachstandsbericht, 2. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2026 - 2030
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00457

3. Bauausschuss vom 15.09.26:
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiham, Hier: Planfeststellungsabschnitte 80 und 81 zwischen Pasing und Freiham Zentrum, Anträge auf Planfeststellung, Verfahrensgenehmigung für die Planungen der Münchner Stadtentwässerung
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00642

4. Kinder- und Jugendhilfeausschuss, Sozialausschuss, Bildungsausschuss, Kulturausschuss und Verwaltungs- und Personalausschuss vom 15.09.26:
Förderung bürgerschaftlichen Engagements (BE); Stellungnahme der Stadtverwaltung zum 8. Bericht des Fachbeirats Bürgerschaftliches Engagement München
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00597

5. Sozialausschuss vom 24.09.26:
Ermittlung Leerstand von Wohnraum mit Hilfe von Stromzählerdaten
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00882

**15.1. von der Stadtverwaltung**

**15.1.1. Direktorium**

1. MünchenBudget 2026; Übersicht der eingereichten Vorschläge für den 21. Stadtbezirk (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweis
- Dialogisches Vorlesen; Lese Eulen e.V.
- Begegnungsfahrt; VdK München-Pasing
- Sommerfest der Lebensräume; Diakonie München

3. Workshop zur Evaluation des MünchenBudgets

**15.1.2. Baureferat**

1. Mangelnde Beleuchtung auf der Pasinger Promenade (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. Schattenspendende Bäume auf den Spielflächen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee

3. Spielplatz Von-Frays-Straße / Ecke Bärmannstraße, Protokoll vom Ortstermin am 16.09.26

4. Bäckerstraße, Sanierung der Fahrbahn vom 21.09. - 16.10.26; Anliegerinformation

5. Verlängerung U 5, Präsentation zum Runden Tisch am 17.09.26

**15.1.3. Mobilitätsreferat**

1. Fahrradgarage Pasing Bahnhof Nord (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. Baustellenverkehr U5 / Mitterfeldstraße und Fischer-von-Erlach-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

3. Ampelschaltung Landsberger Straße / Ecke Offenbachstrsße

4. Prüfung der Verkehrssituation Bodenseestraße / Heimburgstraße / Richard-Tauber-Straße

5. Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich Mitterfeldstraße, südlich Kapruner Straße, ggü. Anwesen Nr. 49; verkehrsrechtliche Anordnung

6. Errichtung eines Fußgängerüberwegs Berduxstraße

7. Arbeiten im Straßenraum vom 05.10. - 23.10.26; Benedikterstraße 2 bis 18 (Vollsperrung zwischen Gräfstraße und Weinbergerstraße)

8. Verkehrssicherheitsproblem – eingeschränkte Sicht an der Einmündung Atterseestraße / Landsberger Straße

9. Arbeiten im Straßenraum vom 22.09. - 04.11.26; Am Knie mit Kreuzungs- / Einmündungsbereichen Landsberger Straße, Agnes-Bernauer-Straße, Gräfstraße, Fritz-Berne-Straße, Atterseestraße, Bodenstedtstraße, Verlängerung der U5 (Los 2), Hauptbauphase 146, (ersetzt U 02347/26 vom 13.07.2026), geänderte Verkehrsführung Am Knie 3 bis Am Knie 35

10. Berduxstraße, zwischen Einmündung Hermine-von-Parish-Straße und Tiefgaragenzufahrt Anwesen Nr. 25 (Aufhebung Einbahnregelung, vollständig); verkehrsrechtliche Maßnahmen

11. Arbeiten im Straßenraum vom 05.10. - 04.12.26; Heerstr. 3-23, Freseniusstr. 3-25, 77-83 und 97-107, Erstellung von 8 Einzelbaumstandorten und Fahrbahnsanierung

**15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Krautgarten Blumenau – Integration des Krautgartens am jetzigen Standort in die Planung des Landschaftsparks West, Zwischennachricht

2. Vollzug der Baumschutzverordnung
- Falkweg 29
- Josef-Retzer-Str. 22
- Neufeldstr. 73
- Peter-Vischer-Str. 20
- Rubensstr. 16a
- Thuillestr. 9
- Weinbergerstr. 77

3. Volksfestplatz Pasing

4. Änderung B-Plan im Bereich Landschaftspark West (Antrag Nr. 26-32 / B 00100 vom 07.07.26); Zwischenmitteilung

**15.1.5. Sozialreferat**

1. Aktualisierung der Gesamtliste mit Unterkunftsstandorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen und Aktualisierung der Daten über Unterkunftsstandorte für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen im GeoPortal

2. Beteiligungsprojekt „Ran an die Stadtteil-Koffer!“, Entscheidung für den 09. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg für den Einsatz 2027

**15.1.6. Referat für Arbeit und Wirtschaft incl. SWM, MVG**

1. Baumaßnahmen der SWM
   - Fernwärmeprojekt Josef-Retzer-Straße
   - Stromprojekt Fritz-Berne-Straße
   - Fernwärmeprojekt Scapinellistraße
   - Fernwärmeprojekt Nimmerfallstraße
   - Fernwärmeprojekt Bodenseestraße

**15.1.7. Kulturreferat**

1. Stadtteilwoche im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 26-32 / B 00026 vom 16.06.26)

**15.1.8. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV; Peter-Anders-/ Berdux- / Hermine-von-Parish-Straße, Straßenbauarbeiten vom 21.09. -02.10.26

2. Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage, Standort Gmk. Pasing, FlSt. 1169 (Westkreuz Nord)

3. Münchens heißestes Pflaster; aktuelle Klimaanalyse

**15.1.9. Referat für Bildung und Sport**

1. Umbau und Erweiterung an der GS Schäferwiese - Info zu Sportunterricht

**15.2. Sonstige**

1. N.E.St.: Terminanfrage zu "Stadtbezirk-21-Raumbörse" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 15.09.26)

2. DB InfaGO AG: Information über Sanierungsarbeiten der Eisenbahnstrecke München Laim–Petershausen, Gleisbauarbeiten im Bereich Obermenzing vom 29.11. - 07.12.26

3. DB InfaGO AG: Bahnhofsplatz Pasing

4. Münchner Wohnen: E-Scooter-Problematik Außenanlagen Josef-Felder-Str. 29

5. Himmelfahrtskirche Pasing: Einladung zum 12. Pasinger Friedensweg - "Hoffnung wagen" am 18.10.26

6. Himmelfahrtskirche Pasing: Jugendarbeit

**16. Sonstiges**

**16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 10.11.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
   - BA-Sitzung 01.12.26, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

**16.2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.**

1. Baumpflanzung Böcksteiner Straße

2. Verkehr rund um den Rüttenauer Platz

3. Verkehrssicherheit und Entlastung an der SEV-Ersatzhaltestelle Carossastraße (S6-Ersatzverkehr 23.10.–23.11.26)

4. Parkplatzsituation durch die Baustelle an der Schäferwiese

5. Pressebericht "Münchens heißestes Pflaster", aktuelle Klimaanalyse

6. Verkehrssicherheit Neufeldstraße

7. Bauschutt im Biotop im Bereich Hildachstraße / Angela-von-den-Driesch-Weg

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing –

zur Webseite des BA 21

Anmeldung zum Newsletter des BA 21