

Position	Bau teil	Nutzung	Ebene	Soll Einheit Vorplan.[E]	Soll je Einheit [m²/E]	Soll Netto- Nutzfläche [m²]	Bemerkung	Anmerkungen/ Änderungen
----------	----------	---------	-------	------------------------------------	------------------------------	--------------------------------	-----------	----------------------------

Raumprogramm vorgezogene Maßnahmen FW 9

29.07.2026

1.00.00 Wachbetrieb

1.01.00 Fahrzeugstellplätze

1.01.	01	A	Fahrzeugstellplätze	EG	14	50,4	705,6	Soll LxBxH = 14,5x5,5x5,5m	
1.01.	02	A	Fahrzeugstellplätze	EG	0	100,0	0,0	Soll LxBxH = 20x5,5x5,5m	Stellplatzgr 4, Entfall 2 Stellplätze zu Gunsten PSA Umkleide
Summe Fahrzeugabstellung					14		705,6		

1.05.00 Bekleidung, Wäsche, S/W-Bereich

1.05.	01	A	Alarmumkleide H	EG	1	67,50	67,5	Ergänzung durch Alarmgarderobe gem Anforderung BD aus September 2019	zusätzlicher Platzbedarf nur unter Verzicht auf 2 Stellplätze realisierbar
1.05.	02	A	Alarmumkleide D	EG	1	15,75	15,8	Ergänzung durch Alarmgarderobe gem Anforderung BD aus September 2019	
1.05.	03	A	Alarmumkleide alle Geschlechter	EG	1	6,75	6,8	Ergänzung durch Alarmgarderobe, neu eingeführt → Erfordernis mit GsTB	
Summe Bekleidung, Wäsche							90,0		

Summe 1.00.00 Wachbetrieb

795,6

4.01.00 Schlauchwerkstatt, Interim

4.01.	1	A	Anlieferungsschleuse/ Schlauchannahme	EG	1	45,0	45,0	Annahme	
4.01.	2	A	Ausgabe	EG	1	45,0	45,0	Ausgabe	
4.01.	3	A	Schlauchpflege (Wasch- und Prüfhalle)	EG	1	250,0	250,0	Anlagenbeschreibung für Ermittlung der Fläche notwendig	
4.01.	6	A	Lager Kleinteile und Schadgerät	EG	1	30,0	30,0	Flächen nach Entwurf/ Bestand anzupassen	
4.01.	7	A	Werkstatt	EG	1	45,0	45,0	Flächen nach Entwurf/ Bestand anzupassen	
Summe Schlauchwerkstatt							415,0		

Summe 4.00.00 Kfz- und Gerätewerkstatt

415,0

5.00.00 Außenanlagen

5.01.00 Freiflächen

5.02.00 Gebäude in Außenanlagen

5.02.	1		Temp. Überdachung zur Zwischenlagerung benutzter Schläuche	Außen	1	18,0	18,0	Als Witterungsschutz,	
5.02.	2		Möbel	Außen	1	10,0	10,0	Gemeinsame Nutzung mit anderen Abteilungen möglich	
5.02.	3		Lager Bewirtschaftung Außenbereich	Außen	1	10,0	10,0	Gemeinsame Nutzung mit anderen Abteilungen möglich	
Summe Gebäude in Außenanlagen							38,0		

Summe 5.00.00 Außenanlagen

38,0

7.00.00 Verkehrswege und Gebäudetechnik
wird in diesem Raumprogramm nicht dargestellt

Übersicht Nutzerbedarfsflächen

1.00.00 Wachbetrieb	m²	795,6	
4.00.00, Schlauch- und Gerätewerkstatt	m²	415,0	
5.00.00 Gebäude in Außenanlagen	m²	38,0	
		<u>1.248,6</u>	Abweichungen wg. Rundungsdifferenzen möglich.