



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4,
Vertreter*innen von Behörden,
Stadtrat und Presse, Seniorenvertretung,
Bürger*innen

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:
https://service.muenchen.de/intelliform/forms/01/01/01/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6=1

München, den 13.10.2026

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 21.10.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 21.10.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 30.09.2026
3. Fragen an Polizei und Stadtverwaltung
4. Berichte der Beauftragten
5. Bürger*innenanliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vertreter*innen des Ackermannbogen e.V. zur Vorstellung des Gewächshauses (vgl. TOP B 2.1)
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Ackermannbogen e.V. für ein Gewächshaus für den StadtAcker von Herbst 2026 - Frühjahr 2027

3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürgerin: Baumschutz bei Modernisierungsmaßnahmen Ansprengerstr. 25 / Degenfeldstr. 10–14/ Karl-Theodor-Str. 63–69

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Unzumutbare Verschlechterung des bestehenden Wohnraums
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00051 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)
- 2.2 Begrünung der Wand des Studentenwohnheims Apianstr. 10
(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00047 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)
- 2.3 Deidesheimer Str. 2 – 14:
Änderung des bestehenden Satteldachs in ein zu Wohnzwecken genutztes Mansarddach - (Deidesheimer Str. 2-14 / Saarstr. 2-12 / Winzererstr. 51-67 / Hildeboldstr. 23-31) – VORBESCHEID **Frist: 12.11.2026**
- 2.4 Hohenzollernstr. 46:
Umbau eines Einfamilienhauses zu einem Doppelhaus - ÄNDERUNGSANTRAG zu - 1.2-2020-6075-22 **Frist: 12.11.2026**
- 2.5 Konradstr. 11:
Erneuerung von zwölf Balkonen an einem denkmalgeschützten Mehrfamilienhaus **Frist: 12.11.2026**
- 2.6 Franz-Joseph-Str. 43:
Nutzungsänderungen von zwei Großtagespflügen in ein Pilates-Studio. **Frist: 12.11.2026**

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Antrag Die Grünen: Schwabing geht, rollt, schiebt – barrierefrei über Fußgängerüberwege
- 1.2 Bürger: Parksituation Habsburgerstraße
- 1.3 Bürgerin: Antrag auf Prüfung eines Zebrastreifens zur Verbesserung der Schulwegsicherheit vor der St.-Ursula-Kirche (*vertagt aus 09/26*)

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Fahrradabstellplätze Agnesstraße 66 und Speyerer Straße 21 und 13
(Anhörung zum Vorschlag des Baureferats; vgl. TOP D 1.3 und D 1.13 07/26) **Frist: 03.11.2026**
- 2.2 Zusätzliche Fahrradstände in der Agnesstraße
(Anhörung zum Vorschlag des Baureferats; vgl. Anfrage Nr. 26-32/ Q 00005 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026) **Frist: 30.10.2026**

3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

0. Gäste im Unterausschuss

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürger: Spielplatz an der Rheinstraße 26

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Ökologie und Klimaschutz

2.1.1 Bäume statt PKW in der Ranke- und Emanuelstraße

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00088 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.1.2 Bepflanzung mit Bäumen in der Herzogstraße

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00082 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.1.3 Schatten erhalten

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00089 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.1.4 Mainzer Str. 16: Antrag auf Fällung von zwei Birken

Frist: 28.10.2026

2.1.5 Lerchenauer Str. 41: Antrag auf Fällung von zwei Silberahorne

Frist: 05.11.2026

2.1.6 Degenfeldstr. 14: Antrag auf Fällung bzw. Baumveränderung von mehreren Bäumen

Frist: 05.11.2026

2.1.7 Hohenzollernstr. 54: Antrag auf Fällung einer Hemlocktanne

Frist: 09.11.2026

2.2 Öffentlicher Raum

2.2.1 Abfallkörbe mit Deckeln im Bayernpark und Luitpoldpark

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00039 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.2.2 Förderung der Nachbarschaft

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00052 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.2.3 Rückbau der temporären Wegebegrenzungen im Luitpoldpark

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00087 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.2.4 Mülleimer an Parkbank, Nähe Haltestelle Barbarastraße aufstellen

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00050 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

2.2.5 Sauberkeit

(BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 26-32 / E 00080 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West am 07.07.2026)

3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

0. Gäste im Unterausschuss

0.1 Vertreter*innen des AWM zur Einführung der Gelben Tonne

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürgerin: Beibehaltung des Wertstoffmobils ab 01.01.2027

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Tanztendenz München e.V. für „side.kicks + vom 26. -29.11.2026“
- 2.2 Wirtschaft
- 2.2.1 Hohenzollernstr. 45: Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3 Veranstaltungen
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 Abfrage Hybridsitzungen 2027

Frist: 07.12.2026

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

Einladung zu den Sitzungen der Unterausschüsse:

- 1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 21.10.2026 um 18.30 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts B des Vollgremiums.
- 2. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Donnerstag, den 15.10.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts C des Vollgremiums.
- 3. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Mittwoch, den 14.10.2026 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts D des Vollgremiums.
- 4. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Mittwoch, den 14.10.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts E des Vollgremiums.
- 5. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Donnerstag, den 15.10.2026 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
Die Tagesordnung des UA beinhaltet die Punkte des Tagesordnungsabschnitts F des Vollgremiums.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 25.11.2026 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
 - 3.2.1 Mediterranea Munich Saving Humans für Voci in Rima, Crossing the Sea am 18.07.2026
 - 3.2.2 Ackermannbogen e.V., Bereich Älwa für den Senior:innen-Tag am 14.06.2026
 - 3.2.3 IFFRA e.V. Initiative zur Förderung der Beratungsstelle Frauennotruf München für Frauenprojekte der Beratungsstelle Frauennotruf München 2025 vom 20.05.2025 bis 30.04.2026
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Adams-Lehmann-Str. 36: Nutzungsänderung von einer Praxis in eine Wohnung (Antwortschreiben der LBK auf die Stellungnahme des BA; vgl. TOP C 2.11 09/26)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
 - 3.3.1 Baulisten Erstantragsverfahren KW 36 bis KW 40, Tekturen KW 38 und Vorbescheide KW 39
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Agnesstraße 48: Leerstand, Spekulationen, Stand der Dinge, Enteignung (Antwortschreiben des Sozialreferats auf Anfrage Nr. 26-32 / Q 00003 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West vom 07.07.2026)

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Nachfrage Erweiterung Anwohnerschutzkonzept im Umkreis Olympiapark (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.1 08/26)
 - 3.1.2 Georg-Birk-Str., Stadtplatz - Autodurchfahrten und E-Bus (Antwortschreiben der SWM auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.1 07/26)
 - 3.1.3 Beleuchteter Zebrastreifen über die Lerchenauer Straße auf Höhe Gartenstraße (Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP D 1.4 07/26)

- 3.1.4 Wartezeit an der Ampel Trambahnhaltestelle Gartenstraße reduzieren
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf die Stellungnahme des BA; vgl. TOP D 3.1.2 09/26)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.2.1 Anordnung einer Lieferzone in der Agnesstraße vor Hausnummer 8
- 3.3 Arbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Flyer Trinkwasserprojekt Karl-Theodor-Straße
 - 3.3.2 Umgestaltung und Herstellung von breiteren baulichen Radwegen in der Karl-Theodor-Straße zwischen Borschtallee, Belgradstraße und Düsseldorfer Straße
 - 3.3.3 Erneuerung Wasserhausanschlüsse und Bau eines Teils der Erneuerung der Wasserversorgungsleitung in der Schleißheimer Straße in der Georgenstraße 130-136a
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Schatten für die Belgradstraße I
(Antwortschreiben des Baureferats auf den BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00264)
 - 3.1.2 Ständige Vermüllung am Hohenzollernkaree
(Antwortschreiben des AWM auf ein Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.3 Schatten für die Belgradstraße II
(Antwortschreiben des Mobilitätsreferats auf den BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00263)
 - 3.1.4 Eichenprozessionsspinner
(Antwortschreiben des Gesundheitsreferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen)
 - 3.1.5 Spielplatz an der Rheinstraße 26
(Antwortschreiben des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürger*innenanliegen; vgl. TOP E 1.1 10/26)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
 - 3.2.1 Fällung von zwei Eschen in der Kaiserstr. 38
 - 3.2.2 Fällung von einer Birke in der Barbarastr. 14 - 28
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen
(Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Ackermannbogen e.V./KulturBüro für das KulturWochenende 2026 am 12./13.06.2026
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Filmaufnahmen für eine TV-Produktion am 14.10.2026 im Luitpoldpark

- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft in der Erich-Kästner-Str. 2
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.5.1 Aktion "Spiel mich! 2026" im Zeitraum vom 08.10.-29.10.2026
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen
- 3.7.1 Ruhestörung durch Kiosk-Gäste und Autoposer-Szene in der Nähe Kurfürstenplatz/
Fallmerayerstraße
(Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats auf Anfrage Nr. 26-32 / Q 00001 aus
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 – Schwabing West vom 07.07.2026)