Anlage 6 (A6)

Datum: 17.09.2026
Telefon: [redacted]

Kommunalreferat
Immobilienmanagement
Verwaltungs- u. Betriebsgebäude
Verwaltungsgebäude
KR-IM-VB-VGB

[IM-VGB_Standortkonzept_KVR]

Fortschreibung Standortsicherung Bürgerbüros – Anpassung des Standortkonzepts

Einrichtung eines Bürgerbüros im Stadtbezirk Trudering-Riem
Antrag Nr. 26-32 / B 00056 des Bezirksausschusses 15 - Trudering-Riem vom 18.06.2026

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01124

I. An das Kreisverwaltungsreferat

Das Kommunalreferat hat die oben genannte Sitzungsvorlage mit der Bitte um Stellungnahme erhalten.
Das Kommunalreferat stimmt der Sitzungsvorlage zu, vorausgesetzt die folgenden Änderungen und Ergänzungen in den Vortragsziffern sowie im Antrag der Referentin werden berücksichtigt.

2. Aktuelle Herausforderungen, Ziffer 2.1. Leonrodstraße 21 im Vortrag der Referentin

„*Der Untersuchungsauftrag für die Neuplanung des Pasinger Rathauses konnte noch nicht herbeigeführt werden, da dessen Umfang abgeändert werden musste, um die Kosten der Umbaumaßnahmen so niedrig wie möglich zu halten. Es wird sich nun nur noch auf den Neubauteil, in dem sich das Bürgerbüro befindet, konzentriert.*
Eine Rückmeldung der Stadtkämmerei, ob der Untersuchungsauftrag mit veranschlagten Kosten in Höhe von 500.000 € umgesetzt werden kann, steht noch aus.“

Bitte ändern Sie Ziffer 2.1. Leonrodstraße 21 im Vortrag der Referentin entsprechend dem aktuellen Sachstand:

Der Untersuchungsauftrag für die Umbauplanung des Pasinger Rathauses wurde mit reduziertem Umfang unter Einbezug der Stadtkämmerei vom Kommunalreferat herbeigeführt. Aufgrund der weiterhin kritischen Haushaltslage bezieht sich der Untersuchungsauftrag für die Umbaumaßnahmen ausschließlich auf den neueren Gebäudeteil, in dem das Bürgerbüro situiert ist.

Zu 2. Aktuelle Herausforderungen, Ziffer 3.4. Erreichbarkeit im Vortrag der Referentin

Das Kommunalreferat kann die Fertigstellung der Umbaumaßnahme bis zum 31.12.2028 nicht garantieren. Die Maßnahme unterliegt dem Verfahren nach den Hochbaurichtlinien mit den entsprechenden zeitlichen Rahmenbedingungen.

Das KR bittet daher die Formulierung „…*zum 31.12.2028“* zu entfernen.

4. Entscheidungsvorschlag, Ziffer 4.2. Leonrodstraße 21 im Vortrag der Referentin
und
Ziffer 3. im Antrag der Referentin

Das KR bittet um folgende Ergänzung im Entscheidungsvorschlag und im Vortrag der Referentin:

„Das Kommunalreferat wird beauftragt, den Mietvertrag für die Flächen des Bürgerbüros in der Leonrodstraße 21 bis zum 31.12.2026 mit Wirkung zum 31.12.2028 zu kündigen.“

gez.

i. V. [redacted]
Leiter des Kommunalreferats

[LHM-intern]