Telefon: 089 233-83727

Referat für Bildung und Sport
Geschäftsbereich Sport

Ersatztennisplätze für SV Studentenstadt Freimann: Stadt steht in der Schuld

Antrag Nr. 20-26 / A 05799 von der Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 24.07.2025, eingegangen am 24.07.2025

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / 01640

Beschluss des Sportausschusses des Stadtrates vom 02.12.2026 (SB)
Öffentliche Sitzung

1 Anlage

Kurzübersicht

zum beiliegenden Beschluss

Anlass	Der Neubau des Center Courts des MTTC Iphitos München hat zum Verlust von Tennisplätzen des SV Studentenstadt Freimann e.V. geführt. Der Antrag Nr. 20-26 / A 05799 von der Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München fordert die Stadt München auf, Lösungen zu suchen, damit die Tennissparte des SV Studentenstadt Freimann e.V. nicht aufgelöst werden muss.
Inhalt	Dem im Betreff genannten Stadtratsantrag konnte insofern entsprochen werden, indem die letztendliche Planungsvariante zur Situierung des Center Courts den Erhalt möglichst vieler Tennisplätze für den alltäglichen Tennisbetrieb erhalten oder an anderer Stelle auf dem Gesamtgelände realisieren konnte. Zudem erhielten ehemalige Vereinsmitglieder des SV Studentenstadt Freimann e.V. vergünstigte Mitglieds- und Spielkonditionen zur Nutzung der Tennisanlagen des MTTC Iphitos.
Gesamtkosten / Gesamterlöse	-/-
Klimaprüfung	Eine Klimaschutzrelevanz ist gegeben: Nein
Entscheidungs-vorschlag	Geschäftsordnungsgemäße Behandlung des Stadtratsantrags.
Gesucht werden kann im RIS auch unter	Iphitos München, SV Studentenstadt Freimann e.V., Tennis
Ortsangabe	12, Schwabing, Freimann

Telefon: 089 233-83727

Referat für Bildung und Sport
Geschäftsbereich Sport

Ersatztennisplätze für SV Studentenstadt Freimann: Stadt steht in der Schuld

Antrag Nr. 20-26 / A 05799 von der Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 24.07.2025, eingegangen am 24.07.2025

Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / 01640

1 Anlage

Beschluss des Sportausschusses des Stadtrates vom 02.12.2026 (SB)
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag des Referenten

1. Ausgangslage

Der bestehende Center Court auf dem Vereinsgelände des Münchner Tennis- und Turnierclubs Iphitos (MTTC Iphitos e.V.) am Aumeisterweg in Schwabing-Freimann musste innerhalb des Geländes verlagert und erweitert werden, um die zukünftige Austragung der BMW Open als höherwertigeres ATP-500 Turnier sicherzustellen. Der Stadtrat hat hierfür am 12. Juni 2024 das Referat für Stadtplanung und Bauordnung mit der Aufstellung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2195 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09394) auf Basis der Ergebnisse einer Machbarkeitsstudie beauftragt.
Die Machbarkeitsstudie stellt im Ergebnis den Center Court in seiner bisherigen Größe zukünftig als festen Baukörper dar, der im Turnierbetrieb durch temporäre Systembautribünen erweitert werden kann. Für die Situierung des Center Courts wurden unterschiedliche Standortvarianten untersucht. Die Standortvarianten in zentraler Lage (Standort „D“) und in südlicher Lage (Standort „E“) haben sich dabei als grundsätzlich geeignet erwiesen.
Die Planungsvariante „E“ hätte den Bau des Stadions in Gänze auf der Tennisanlage des Sportvereins Studentenstadt Freimann e.V. vorgesehen. Dies hätte voraussichtlich das Aus für die Abteilung Tennis des Sportvereins Studentenstadt Freimann e.V. bedeutet.

2. Stadtratsantrag Nr. A 05799 von der Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München

Am 24.07.2025 hat Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München den im Betreff dieser Beschlussvorlage genannten und als Anlage beiliegenden Antrag gestellt. Der Antrag lautet wie folgt:
„Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung und das Referat für Bildung und Sport werden beauftragt, für den Sportverein Studentenstadt Freimann (SVSF) Lösungen zu ermöglichen, damit die Tennissparte des Vereins nicht aufgelöst werden muss. Dabei soll entweder sichergestellt werden, dass der SVSF auf dem Gelände des MTTC Iphitos dauerhaft fünf Tennisplätze nutzen kann oder es sollen ab 2026 fünf Ersatztennisplätze in räumlicher Nähe zu den aktuellen Plätzen organisiert werden.“

3. Standortentscheidung des CenterCourts zu Gunsten des Erhalts vorhandener Tennisplätzen und Schaffung von Ersatztrainingsplätzen auf ehemaligem Center Court

Von den beiden im Aufstellungsbeschluss vom 12. Juni 2024 (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2195, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09394) genannten weiter zu prüfenden Standortvarianten in zentraler Lage (Standort „D“) und in südlicher Lage (Standort „E“), wurde vom Stadtrat entschieden, nur mehr die südliche Standortvariante weiter zu verfolgen. Für die durch die Planung entfallenden Plätze werden im Bereich des ehemaligen Center Courts neue Trainingsplätze geschaffen.

Auch der Verein MTTC Iphitos e.V. hatte sich wegen der deutlich geringeren Eingriffe in das Vereinsgelände und in den Vereinsbetrieb für die Umsetzung dieser Variante entschieden. Der Erhalt möglichst vieler Tennisplätze ist für den alltäglichen Vereinsbetrieb von großer Bedeutung. Dadurch sollten auch in Zukunft allen Vereinsmitgliedern sowie künftig auch den Studierenden aus der Studentenstadt neben dem neuen Center Court ausreichende Spiel- und Trainingszeiten ermöglicht werden.

4. Schaffung vergünstigter Trainings- und Spielmöglichkeiten

Als Kompensation für die bisher dauerhaft vom SV Studentenstadt Freimann e.V. genutzten Tennisplätze des Studierendenwerks wurde zwischen dem MTTC Iphitos e.V. und dem Studierendenwerk München Oberbayern eine vertragliche Vereinbarung geschlossen, die die zukünftige Integration der Studierenden und den Mitgliedern des SV Studentenstadt Freimann e.V. in den Spiel- und Vereinsbetrieb des Iphitos gewährleistet. Dem Studierendenwerk werden jährlich vergünstigte Mitgliedschafts- und Spielrechte beim MTTC Iphitos e.V. zur Nutzung der Tennisanlagen eingeräumt, welche wiederum an in der Studentenstadt wohnende Studierende übertragen werden dürfen. Die jährliche Auswahl und Berechtigungsprüfung der Studierenden obliegt dabei dem Studierendenwerk.

Die Integration der Studierenden ist bereits erfolgt, die Vereinbarung läuft seit dem 01.01.2026. Studierende spielen zu demselben Beitrag wie vorher auf den ehemaligen Plätzen des SV Studentenstadt e.V.. Der Bestand der Mitglieder des SV Studentenstadt Freimann e.V. konnte damit in den letzten Jahren bei über 200 Mitgliedern in der Tennisabteilung konstant gehalten werden (2023: 215 Mitglieder, 2026: 218 Mitglieder).
Ehemalige Mitglieder, die keine Studierenden sind, durften beim MTTC Iphitos die Warteliste überspringen und direkt in den Verein eintreten.

5. Klimaprüfung

Ist Klimarelevanz gegeben: Nein, negativ

6. Abstimmungen

Die Beschlussvorlage wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung und der Gleichstellungsstelle für Frauen zur Mitzeichnung bzw. Stellungnahme zugeleitet.
Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung und die Gleichstellungsstelle für Frauen haben die Beschlussvorlage ohne Einwände mitgezeichnet.

Der Bezirksausschuss 12, Schwabing, Freimann wurde angehört.

Die Korreferentin des Referates für Bildung und Sport, Frau Stadträtin Lena Odell, und die Verwaltungsbeirätin des Geschäftsbereichs Sport, Frau Stadträtin Kathrin Abele, haben je einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

II. Antrag des Referenten

Der Antrag Nr. 20-26 / A 05799 von der Die Linke / Die PARTEI Stadtratsfraktion München vom 24.07.2025 ist hiermit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

III. Beschluss

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende — Der Referent

Verena Dietl
3. Bürgermeisterin

Florian Kraus
Stadtschulrat

IV. Abdruck von I. mit III.

Über die Stadtratsprotokolle
an das Direktorium Dokumentationsstelle
an das Revisionsamt
z. K.

V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport – Geschäftsbereich Sport

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An das Referat für Bildung und Sport – GL2
   an das Referat für Bildung und Sport – S – ST
   an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
   an den Bezirksausschuss des Stadtbezirks 12, Schwabing, Freimann

   z.K. und ggf. weiteren Veranlassung.

Am