DIE GRÜNEN
ROSA LISTE

SPD
FRAKTION
IM MÜNCHNER
STADTRAT

FDP FREIE WÄHLER
Stadtratsfraktion München

Herrn
Oberbürgermeister
Dominik Krause
Rathaus

München, 11.11.2026

Ein automatisches Parkhaus und Freizeitsport an der Münchner Freiheit

Antrag
Das Mobilitätsreferat wird beauftragt, ein automatisches Parkhaus beziehungsweise ein Parksystem auf den Flächen des P+R Parkplatzes an der Münchner Freiheit im Rahmen des aktuellen Innovationsprojekts MCube MOSAIQ und dessen Konsortial- und Projektpartnern fachlich zu begleiten und zu ermöglichen, wenn dies ohne Baumentfall möglich ist.

Das Parksystem soll auf der Westseite des Parkplatzes errichtet werden. Damit soll einerseits der Blick auf die Erlöserkirche freigehalten und andererseits eine angemessene städtebauliche Fassung der Leopoldstraße an dieser Stelle geschaffen werden.

Hierfür kann eine Teilfläche des P+R-Parkplatzes für einen Zeitraum von beispielsweise 10 bis 15 Jahren verpachtet werden. Die Pacht soll die daraus entstehenden Einnahmeausfälle der P+R GmbH möglichst kompensieren. Ergänzend sind gegebenenfalls Zuschüsse aus Mitteln der Stellplatzablöse sowie die Integration einer Werbefläche am Turm zu prüfen.

Das Parksystem soll architektonisch hochwertig gestaltet und so in sein Umfeld eingebettet werden, dass neben der Parkfunktion auch eine Nutzung als Sport- und Kletteranlage für Jugendliche und Erwachsene möglich ist. Zugleich soll die Grünbilanz der Fläche verbessert werden.

Begründung
Der Bereich rund um die Münchner Freiheit ist dicht bebaut und es besteht sehr hoher Parkdruck.

Mit neuen automatischen Parksystemen können flächeneffizient Stellplätze bereitgestellt werden. Durch eine baulich und ökologisch durchdachte Gestaltung kann gleichzeitig der öffentliche Raum aufgewertet werden. Durch eine Parallelnutzung als beispielsweise Sport- und Kletteranlage kann die Attraktivität als Aufenthalts- und Gemeinschaftsort gesteigert werden.

Die Positionierung auf der Westseite des Parkplatzes bietet dabei besondere städtebauliche Chancen: Der Blick auf die Erlöserkirche soll als prägendes Element des Stadtbildes erhalten bleiben. Zugleich kann das Parksystem dazu beitragen, der Leopoldstraße an dieser Stelle einen klar gefassten räumlichen Abschluss zu geben und den Stadtraum gestalterisch aufzuwerten.

Das Forschungsprojekt MCube MOSAIQ erforscht in zwei Quartieren – Schwabing-West und Moosach – wie Mobilität, das Stadtklima und die Aufenthaltsqualität in Städten verbessert werden können.

Deshalb bietet eine Realisierung des Parksystems im Rahmen von MCube MOSAIQ die Möglichkeit, das Projekt wissenschaftlich zu begleiten und für innovative Mobilitäts- und Quartierskonzepte weiterzuentwickeln.

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste
Florian Schönemann
Gudrun Lux
Jens Mühlhaus
Sofie Langmeier
Christian Smolka
Bernd Müller
Mitglieder des Stadtrates

SPD-Fraktion
Felix Lang
Anne Hübner
Lars Mentrup
Paula Gundi
Mitglieder des Stadtrates

Fraktion FDP – Freie Wähler
Patricia Riekel
Mitglieder des Stadtrates