

**BEZIRKSAUSSCHUSS DES 19. STADTBEZIRKES
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN
Thalkirchen – Obersendling – Forstenried -
Fürstenried – Solln**



Vorsitzender: Hans Bauer

Protokoll der Sitzung des BA19 vom 14.09.2010

Sitzungsort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost
Beginn: ca. 19.05 Uhr
Ende: ca. 21.50 Uhr

Gäste: Frau StR Dr. Olhausen, Herr Vorländer, Herr Werkmeister (PI29),
Frau Winkler-Schlang (SZ), Frau Wenninger (MM), Frau Schmitt (Hallo München)

Anwesend: 32 Mitglieder
Entschuldigt: Frau Prechtel, Frau Wenngatz, Herr Gerhards, Herr Lederer,
Herr Dr. v. Wangenheim

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeiner Teil

1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit

Der Vorsitzende, Herr Bauer, berichtet über

- die Antwort des Referates für Arbeit und Wirtschaft zu den Notrufsäulen am S-Bahnhof Solln
- die Antwort des Sozialreferates zur Betriebsgenehmigung von Kita und Kinderkrippen
- den Oktoberfestbesuch des BA 19 am 04.10.2010
- das Antwortschreiben der SZ zur veränderten Stadtbezirksberichterstattung der Zeitung
- die Antwort des Baureferates zur Entfernung der Parkbänke und Mülleimer an der ehemaligen Gleisanlage Baierbrunner Straße / Aidenbachstraße
- die Antwort des KVR zum Antrag „Keine weiteren Naziaufmärsche“
- die Genehmigung einer Werbeanlage an der Boschetsrieder Str. 5 – 7
- die Antwort des Oberbürgermeisters zur Dienstaufsichtsbeschwerde bezüglich der Baumfällungen auf dem Anwesen Forstenrieder Allee 28
- die Neuauflage der BA-Broschüre und bedankt sich bei Frau Otto für die geleistete Arbeit
- den nächsten Gesprächstermin mit dem Schulreferat am 19.10.2011

Herr Dr. Weidinger bittet darum, das Antwortschreiben des Baureferates zum Dirtbike-Parcour Herterichstraße auf die nächste TO zu setzen.

2. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 → *Frau Otto* berichtet, dass das neue VHS-Programm nun erhältlich ist.
 → *Herr Vorländer* bittet um Zustimmung zu seinem Antrag zum Erhalt des Postamtes Solln.
 → *Frau Reim* berichtet über das Projekt des Elternbeirates der Grundschule an der Boschetsriederstraße „Kinder treffen Künstler“.
3. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
 Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt. Zum Zeitpunkt der Feststellung der Anwesenheit sind (ohne Frau Rampp) 31 Mitglieder anwesend .
4. **Amtsniederlegung von Frau Anne Kreye und Amtseinführung von Frau Rosmarie Rampp**
 Frau Rampp spricht den Eid und rückt nach einstimmigem Beschluss für Frau Kreye in den BA19 nach. Anschließend stellt sie sich dem Gremium kurz vor. Der Fraktionssprecher der CSU, Herr Dr. Weidinger, gibt bekannt, dass Frau Rampp den Platz im Unterausschuss Soziales für Frau Kreye einnehmen wird.
5. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**
 Die vorläufige Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:
 VKA 5.7 Schulbeschilderung Waldorfschule Züricher Straße
 Baumschutz 4.1 Baumschutzliste
6. **Genehmigung des Protokolls vom 03.08.2010**
 Frau Seuffert weist darauf hin, dass Sie in der letzten Sitzung anwesend war, im Protokoll aber als entschuldigt vermerkt ist.
 Im Punkt Verschiedenes ist der Termin der Stadtteilwoche 2011 für Forstenried, Fürstenried und Solln zu korrigieren in 20. - 27.05.2011.
 Das geänderte Protokoll wird einstimmig angenommen.

2 **Anträge**

1. **Postamt Solln**

Der Antrag wird mehrheitlich beschlossen.

2. **Verkehrsberuhigung Forstenried**

Herr Dr. Weidinger stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Nichtbefassung, da der Antrag bereits vor einiger Zeit durch die Stadtverwaltung abgelehnt worden war. Herr Bauer erklärt, dass die beantragten Maßnahmen als Zwischenlösung notwendig sind.

Der GO-Antrag auf Nichtbefassung wird mehrheitlich abgelehnt.

Herr Aichwalder stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung, über den Antrag der Bürgerinitiative vor dem von Herrn Dr. Thoma und Herrn Bauer eingebrachten Antrag abzustimmen.

Der GO-Antrag wird einstimmig beschlossen.

Abstimmung über den Antrag der Bürgerinitiative.

Der Antrag der Bürgerinitiative wird bei Stimmengleichheit abgelehnt.

Abschnittsweise Abstimmung über den Antrag von Herrn Dr. Thoma und Herrn Bauer:

Nr. 1 des Antrags wird mehrheitlich zugestimmt.

Nr. 2 des Antrags wird mehrheitlich zugestimmt.

Nr. 3 des Antrags wird folgendermaßen ergänzt (Ergänzung markiert):

Der BA19 bittet die Stadtverwaltung, die Sperrung der Liesl-Karlstadt-Straße für den Schwerlastverkehr über 7,5 t auch in Ost-West-Richtung kurzfristig in die Wege zu leiten - **Anlieger ausgenommen**.

Die Stadtverwaltung möge Vorzugsrouten für den Schwerlastverkehr festlegen und beschildern, die alle Fahrzeuge über 7,5 t (außer Linienbussen) über Boschetsrieder Straße und BAB95 um die Liesl-Karlstadt-Straße herumführen.

Der ergänzten Nr. 3 des Antrags wird einstimmig zugestimmt.

3 Unterausschuss Budget

1. **(E) Budget der Bezirksausschüsse - Evangelischer Sozialdienst e.V. (ESD) Projekt "Schülerhilfe-'Lernzeit'" von Okt. 2010 - April 2011 Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04971**

Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. € 650,- einstimmig beschlossen.

2. **(E) Budget der Bezirksausschüsse - SG Falkenhorst Forstenried 1904 e.V. Anschaffung von Biathlon-Klappanlagen Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04801**

Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. € 1315,50 einstimmig beschlossen.

3. **(E) Budget der Bezirksausschüsse Fabi - Paritätische Familienbildungsstätte München e.V. Renovierung der Zweigstelle Thalkirchen-Sendling Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04826**

Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. € 4000,- einstimmig beschlossen.

4. **(E) Budget der Bezirksausschüsse - Reitverein Corona München Solln e.V. 40-Jahr-Feier am 25./26.09.2010 Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04841**

Der UA schlägt eine Bezuschussung der Veranstaltung i.H.v. € 3345,- vor.

Nach kontroverser Debatte stellt Herr Wirthl einen Antrag zur Geschäftsordnung auf „Ende der Debatte – Abstimmung“.

Dem GO-Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

Herr Aichwalder stellt einen Antrag auf Nichtbezuschussung des Budgetantrags. Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmung über den Vorschlag des Unterausschusses i.H.v. € 3345,-. Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

5. **(E) Budget der Bezirksausschüsse - Kath. Pfarramt St. Johann Baptist-Solln
Konzert am 17.10.2010
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 04779**

Auf Vorschlag des Unterausschusses soll die Bezuschussung des Antrags i.H.v. € 2500,- erfolgen. Dem Antragsteller wird nahegelegt, den Eintrittspreis für die hochwertige Veranstaltung um € 2,50 zu erhöhen.
Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

4 Unterausschuss Baumschutz und Umwelt

1. **Baumschutzliste**

Nach Bericht von Herrn Riegert wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zur Entscheidung über lfd. Anträge zu Baumfällungen werden die Mitglieder des UA einstimmig ermächtigt.

2. **Städt. Gartenanlage in Neuried**

Der Vorgang wird bis zum Vorliegen einer Stellungnahme des Baureferates – Gartenbau vertagt.

3. **Lauf- / Walkingstrecke Südpark**

Der Realisierung der Lauf- / Walkingstrecke im Südpark wird einstimmig zugestimmt.

4. **Unterhaltsarbeiten am Maria-Einsiedel-Mühlbach**

Die vorgesehenen Maßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

5. **Auswirkungen des neuen BnatSchG**

Der Vorgang wird vertagt, bis über die Auswirkungen des Bundesnaturschutzgesetzes Klarheit herrscht.

6. **Standortsicherung Mobilfunksendeanlage**

Der Vorgang wird bis zum Einreichen einer neuen Suchkreis Anfrage vertagt.

5 Unterausschuss Verkehr

**Fahrbahnanierungsarbeiten am Greinerberg;
Realisierung eines gemeinsamen Geh- / Radweges**

Der Unterausschusses bringt folgende Beschlussempfehlung zur Abstimmung ein:
Der Fußweg zwischen Schmiedberg und Boschetsrieder Str. (stadteinwärts) wurde bisher nur von wenigen Fußgängern genutzt, jedoch gibt es viele Radfahrer in diesem Bereich. Der BA fordert daher, dass der Radweg nicht wie geplant auf der Fahrbahn abmarkiert wird, sondern auf den erhöhten Fußwegbereich verlagert und als gemeinsamer Geh- / Radweg realisiert wird.
Dem Beschlussvorschlag des UA wird einstimmig zugestimmt.

1. **Kreuzung Wolfratshäuser- / Sollner Straße**

Ein Ortstermin war bisher nicht möglich; der Vorgang wird daher vertagt

2. **Verkehrskonzept im Münchner Westen**

Das Verkehrskonzept wird zur Kenntnis genommen.

3. **Verkehrssituation Rupert-Mayer-Straße**
Auf Empfehlung des UA wird der vorgeschlagenen Tempo-30-Regelung nicht zugestimmt. Der vorhandene Grünpfeil soll erhalten bleiben. Die Polizeiinspektion wird gebeten, die Verkehrssituation in der Rupert-Mayer-Straße verstärkt zu überwachen.
Der UA-Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
4. **Situation Zentralländstraße**
Auf Vorschlag des Unterausschusses sollen am Ausgang des von der Isar kommenden Fußweges Sperrbaken gegen Verparkung angebracht werden, um sicherzustellen, dass die Nutzer/-innen des Fußweges diesen auch gefahrlos und ohne Behinderungen wieder verlassen können.
Der UA-Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
5. **Situation Greineckerstraße**
Der Vorgang wird bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme in der Schäftlarnstraße vertagt.
6. **Lkw-Fahrverbot Muttenthalerstraße**
Auf Vorschlag des Unterausschusses soll in der Herterichstraße ein Abbiegeverbot für LKW in die Muttenthalerstraße eingerichtet werden.
Der UA-Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
7. **Hinweisbeschilderung „Schule“ an der Waldorfschule in der Züricher Straße**
Auf Empfehlung des Unterausschusses soll in der Züricher Straße an der Einmündung der Limmatstraße in beide Fahrtrichtungen ein Hinweis auf die Schule angebracht werden.
Der UA-Empfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 6 Unterausschuss Bau und Planung**
- 1.1 **Bauvorhaben Bleibtreststr. 32**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt das Bauvorhaben aus gestalterischen Gründen ab, insbesondere das geplante Flachdach ist mit dem Dorfkernensemble unverträglich. Ferner wird gefordert, das Gebäude etwas zu reduzieren.
- 1.2 **Bauvorhaben / Baumfällung Fröhlichstr. 5**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen. Den vorgesehenen Baumfällungen wird gegen Ersatzpflanzung einstimmig zugestimmt.
- 1.2 **Bauvorhaben Waterloostr. 59**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Gegen die beantragte Aufstockung erhebt der BA keine Einwände, die vorgesehene Tiefgarage komplett außerhalb des Bauraums, dazu noch im Außenbereich, wird jedoch nachdrücklich abgelehnt.
- 1.4 **Bauvorhaben Josef-Schwarz-Weg 6**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.
- 1.5 **Bauvorhaben Kurzbauerstr. 1**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.

- 1.6 **Bauvorhaben Forstenrieder Allee 213**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA lehnt das Bauvorhaben in der beantragten Form entschieden ab. Die Bebauungsdichte entspricht nicht dem bestehenden Gartenstadtcharakter im südlichen Forstenried und würde weitere Bezugsfälle schaffen. In der Umgebung sind heute keine viergeschossigen Gebäude vorhanden.
Die Tiefgarageneinfahrt an der Rückseite eines der beiden Hochbaukörper führt zu überflüssiger Versiegelung und ist mit die Ursache dafür, dass die Tiefgarage überwiegend außerhalb der Hochbaukörper situiert ist, was der BA nachdrücklich ablehnt.
- 1.7 **Bauvorhaben Oppenrieder Str. 28**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.
- 1.8 **Bauvorhaben Forstenrieder Allee 31**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.
- 1.9 **Bauvorhaben / Baumfällung Becker-Gundahl-Str. 6**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA fordert das Bauvorhaben zu reduzieren und die Tiefgarage weiter unter dem Baukörper zu situieren. Dann könnten zwei Bäume im südlichen Grundstücksbereich (Nr.1, Eiche, StU 255 cm; Nr. 5, Hainbuche, StU 192 cm) erhalten werden, deren Fällung der BA ausdrücklich ablehnt.
Den übrigen Fällungen wird gegen angemessene Ersatzpflanzungen zugestimmt.
- 1.10 **Bauvorhaben Kernstr. FINr. 394 / 15**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Dem Bauvorhaben wird wie beantragt zugestimmt. Den vorgesehenen Baumfällungen wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.
- 1.11 **Bauvorhaben Rohrauer Str. 14**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.
- 1.12 **Bauvorhaben / Baumfällung Ludwig-Werder-Weg 10**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA erhebt keine Einwände zum beantragten Bauvorhaben.
Den beantragten Baumfällungen wird gegen Ersatzpflanzung von zwei Laubbäumen im Vorgartenbereich und einem weiteren Baum im übrigen Grundstück zugestimmt.
- 1.13 **Bauvorhaben Grünbauerstr. 4 – 4a**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der BA befürwortet die bauliche Aufwertung des Grundstücks, hält aber eine Bebauung mit maximal zwei Vollgeschossen für verträglich. Das Gebäude muss so gestaltet werden, dass es sich in den dörflichen Charakter der Umgebung einfügt; deshalb scheidet z.B. ein Flachdach aus.
Von den beiden Varianten zur Stellplatzsituierung befürwortet der BA die oberirdische.
- 1.14 **Bauvorhaben Schusterstr. 22**
Auf Empfehlung des UA wird das Bauvorhaben zur Kenntnis genommen.

2. **Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 71b**
Auf Empfehlung des UA wird folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:
Der Bezirksausschuss stimmt der Beschlussempfehlung der Referentin nicht zu und fordert weiterhin, den Bebauungsplan wie beantragt zu ändern. Zwar hat dies keine Wirkung für bereits eingereichte Nutzungsänderungsanträge zu Spielhallen, wird aber für eventuelle künftige Vorhaben dafür sorgen, dass der entstandene Gebietscharakter erhalten bleibt.
Ferner laufen die erteilten Genehmigungen, falls nicht realisiert, demnächst aus und dürfen nach Auffassung des BA keinesfalls verlängert werden. Außerdem ist es ein Unding, wenn auf Dauer der Flächennutzungsplan das Gebiet anders darstellt als der Bebauungsplan.

7 **Unterausschuss Soziales**

1. **Realisierung einer viergruppigen Kinderkrippe Schäftlarnstr. 178**
Der BA stimmt dem Beschlussentwurf auf Realisierung der vorgesehenen Kinderkrippe einstimmig zu.

8 **Entscheidungsfälle**

1. **Mobiler Fahrradständer Aidenbachstr. 140**
Der beantragten Sondernutzungserlaubnis wird mehrheitlich zugestimmt.
2. **Mobiler Fahrradständer Aidenbachstr. 116**
Der beantragten Sondernutzungserlaubnis wird mehrheitlich zugestimmt.
3. **Mobiler Fahrradständer Boschetsrieder Str. 7**
Der beantragten Sondernutzungserlaubnis wird mehrheitlich zugestimmt.

9 **Anhörungen und Unterrichtungen**

1. **Antrag auf Zweckentfremdung Breitschwertstraße**
Der Zweckentfremdungsantrag wird zur Kenntnis genommen.
2. **Antrag auf Zweckentfremdung Becker-Gundahl-Straße**
Der Zweckentfremdungsantrag wird zur Kenntnis genommen.
3. **Gaststättenpächterwechsel Hofmannstr. 43**
Der Pächterwechsel wird zur Kenntnis genommen.
4. **Gaststättenpächterwechsel Drygalski-Allee 35**
Der Pächterwechsel wird zur Kenntnis genommen.
5. **Wildwasserabfahrtsrennen auf dem Floßkanal 2010**
Dem Wildwasserabfahrtsrennen auf dem Floßkanal wird mehrheitlich zugestimmt.
6. **2. Münchner Kanu - Freestyle - Wettkampf auf dem Floßkanal**
Dem Freestyle-Wettkampf auf dem Floßkanal wird einstimmig zugestimmt.
7. **Neue Postfiliale Machtlfinger Straße**
Die Errichtung der neuen Postfiliale wird einstimmig begrüßt.

Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte

Protokollführer

Sitzungsleiter

gez.

gez.

Thaler
BA-Geschäftsstelle

Bauer
Vorsitzender