

PROJEKTDATEN

Projekt:		Inhaltsverzeichnis:									
Neubau	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)	Blatt 1	Deckblatt								
Feuerwache 5	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)	Blatt 2.1/.2	Allgemeine Daten								
Adresse :		Blatt 3	Verfahrensstand								
Anzinger Str. 41	(Straße, Haus Nr.)	Blatt 4	Grundstücksbogen								
81671 München	(PLZ, Ort)	Blatt 5	Projekt/Teilprojekt Kostenentwicklung								
14, Berg am Laim	(Bezirk, Stadtteil)	Blatt 6	Projekt/Teilprojekt Kennwertentwicklung								
Projektnummer :	3956	(SAP/POM)	Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung							
Anlage im Bau-Nummer:		42000083	Haushaltsstelle:	0640.940.1007.7							
Neubau	<input checked="" type="checkbox"/>	Erweiterung	<input type="checkbox"/>	Interimsbau	<input checked="" type="checkbox"/>	Abriss	<input checked="" type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>	Normalprojekt	<input type="checkbox"/>
Investive Maßn. im Bestand	<input type="checkbox"/>	Umbau	<input type="checkbox"/>	Generalinst.	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>	Sonderprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>
Bearbeitungsstufe	Abt. / SG	Sachbearbeiter/in	Erstelldatum	Muster 7							
Vorplanung	H2		23.05.2012	Version:							
Entwurfsplanung				01.02.2012							
Vorbereitung der Ausführung				DIN 276 / 2008							
Projektabschluss				erstellt von HZ 2							

Verfahrensstand

Projekt Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Straße: Anzinger Str. 41	Sachb.:
-------------------	------------------------------	--------------------------	---------

Neubau	<input checked="" type="checkbox"/>	Investive Maßnahme am Bestand	<input type="checkbox"/>
---------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch :		Kostenüberschreitung :			Projektkosten in 1.000 Euro
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	NA :	VV :				
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	NR :	BR :	STK :	NA :	VV :	
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	NA :	VV :				
	Sammelbeschluss	NA :	VV :				

Genehmigungsverfahren	Antrag vom :	Bescheid vom :	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			x	o	o	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			x	o	o	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			x	o	o	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			x	o	o	
Antrag auf Zuwendungen			o	o	o	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn (Staatliche Zuwendungen)			o	o	o	
Vorbescheid (LBK)			o	o	o	
Baugenehmigung (LBK)			o	o	o	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand, etc)			o	o	o	
Bemerkung						

Abstimmungsverfahren	Gespräch am :	Entfällt	Bemerkungen
Branddirektion	12.01.2012/ 13.02.2012	o	
Gewerbeaufsicht		o	
Unfallkasse	11.01.2012	o	
Vergabestelle 1 (Reinigung)	11.01.2012	o	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen	06.02.2012	o	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkatas)	20.03.2012	o	Stellungnahme RGU im Rahmen des Genehmigungsverfahrens

Projekt Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Straße: Anzinger Str. 41	Sachb.:
Stadtbezirk : 14	Gemarkung : Berg am Laim	Größe : 12.750 m ²	Flurstück-Nr. : 18393/ 121
Katasterblatt :			

Grundstück

Eigentumsverhältnisse			
Grunderwerb erforderlich	<input type="radio"/>	Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/>	Eigentum der Stadt	<input checked="" type="checkbox"/>
Erbbaurecht	<input type="radio"/>	Kein Erbbaurecht	<input type="radio"/>
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)			

Planungsrecht			
Flächennutzungsplanverfahren		Bebauungsplanverfahren	
Erforderlich	<input type="radio"/>	Erforderlich	<input type="radio"/>
Eingeleitet	<input type="radio"/>	Eingeleitet	<input type="radio"/>
Abgeschlossen	<input type="radio"/>	Billigungsbeschluss	<input type="radio"/>
Maß der Nutzung		Satzungsbeschluss	
GRZ =	nach § 34 BauGB	Rechtsverbindlich	<input type="radio"/>
GFZ =	nach § 34 BauGB	Nach § 34 BBauG	<input checked="" type="checkbox"/>

Grundstücksbeschaffenheit				
Grundstück	Eben	<input type="radio"/>	Geneigt	<input checked="" type="checkbox"/>
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="radio"/>
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="radio"/>
Amtl. Höchstwasserstand (m.ü.N.N.)	525,4 – 526,0 m ü.NN			
Andere Hindernisse				

Immissionen				
Verkehrslärm	<input type="radio"/>	Straße	<input type="radio"/>	Bahn
Schadstoffimmissionen				
Andere Immissionen				

* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzonen	
Ja	<input type="checkbox"/>
Landschaftsschutz	<input type="radio"/>
Naturschutz	<input type="radio"/>
Geschützter Baumbestand	<input checked="" type="checkbox"/>
Trinkwasserschutzzone I, II, III	<input type="checkbox"/>

Denkmalschutz	
Ja	<input type="checkbox"/>
Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Ensembleschutz	<input type="radio"/>
Nähe Einzeldenkmal	<input checked="" type="checkbox"/>
Nähe Ensemble	<input type="radio"/>
Nähe Bodendenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Naturdenkmal	<input type="radio"/>

Erschließung		
Vorhand	Erforderl.	
Straße	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kanal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Misch-/Trennsystem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Strom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Gas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kommunikationstechnik	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Fernheizung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>

Stellplätze	
Anzahl erforderlich	
Anzahl vorhanden	161
Davon in Garagen	156
Abgelöst	
Anzahl Fahrradplätze	
	33
Öffentliche Verkehrsmittel	

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: BF, Dienstwohnungen, ZFK, TG, DK, HLP, Interim, Abbruch, Altlasten Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	892.200	1,1						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	37.862.700	46,8						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	20.373.700	25,2						
300+400 Bauwerk Gesamt	58.236.400	72,0						
500 Außenanlagen	2.900.500	3,6						
600 Ausstattung und Kunstwerke	3.404.700	4,2						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	2.824.300	3,5						
davon 620 Kunstwerke	270.000	0,3						
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	15.465.800	19,1						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	80.900.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	14.158.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze; i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	95.060.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe Von **1.705.300.- Euro** erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8 Punkte		Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)	2		Änderung in % =		Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: BF, Dienstwohnungen, ZFK, TG, DK, HLP Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	229.600	0,3						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	37.375.800	47,3						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	19.927.400	25,2						
300+400 Bauwerk Gesamt	57.303.200	72,4						
500 Außenanlagen	2.697.500	3,4						
600 Ausstattung und Kunstwerke	3.404.700	4,3						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	3.134.700	4,0						
davon 620 Kunstwerke	270.000	0,3						
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	15.465.800	19,6						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	79.101.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	13.843.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze; i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	92.940.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)				Änderung in % =		Änderung in % =	

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Berufsfeuerwehr Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	191.400	0,3						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	25.261.900	44,7						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	13.994.600	24,8						
300+400 Bauwerk Gesamt	39.256.500	69,5						
500 Außenanlagen	2.559.000	4,5						
600 Ausstattung und Kunstwerke	3.274.700	5,8						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	3.004.700	5,3						
davon 620 Kunstwerke	270.000	0,5						
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	11.175.300	19,8						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	56.457.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	9.880.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze in PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	66.340.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8 Punkte		Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)	2		Änderung in % =		Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Dienstwohnungen Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	29.400	0,4						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	3.978.800	55,8						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.662.700	23,3						
300+400 Bauwerk Gesamt	5.641.500	79,1						
500 Außenanlagen	54.400	0,8						
600 Ausstattung und Kunstwerke	65.400	0,9						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	65.400	0,9						
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	1.337.400	18,8						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	7.129.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	1.248.000	17,5						
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze; i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	8.380.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)				Änderung in % =		Änderung in % =	

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Zentrum für Katastrophenschutz Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	5.000	0,1						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	3.635.400	56,3						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.510.900	23,4						
300+400 Bauwerk Gesamt	5.146.300	79,6						
500 Außenanlagen	47.400	0,7						
600 Ausstattung und Kunstwerke								
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK								
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	1.262.400	19,5						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	6.462.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	1.131.000	17,5						
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	7.950.000	117,5						

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung		
Baukosten (aus Kostenanschlag)		Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€	
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)		Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)		Euro

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8 Punkte		Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)			Änderung in % =		Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen

- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Tiefgarage Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	2.200	0,1						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	2.738.000	68,2						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	636.000	15,8						
300+400 Bauwerk Gesamt	3.374.000	84,1						
500 Außenanlagen	21.200	0,5						
600 Ausstattung und Kunstwerke								
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK								
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	616.000	15,3						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	4.014.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	702.400	17,5						
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	4.720.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)				Änderung in % =		Änderung in % =	

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Druckkammer Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	800	0,0						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen								
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.827.600	73,1						
300+400 Bauwerk Gesamt	1.827.600	73,1						
500 Außenanlagen	6.900	0,3						
600 Ausstattung und Kunstwerke	64.600	2,6						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	64.600	2,6						
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	600.900	24,0						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	2.501.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	438.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze; i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	2.940.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)	2		Änderung in % =		Änderung in % =		

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Hubschrauberlandeplatz Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	800	0,0						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	1.761.700	69,3						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	295.600	11,6						
300+400 Bauwerk Gesamt	2.057.300	81,0						
500 Außenanlagen	8.600	0,3						
600 Ausstattung und Kunstwerke		128,9						
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK		118,2						
davon 620 Kunstwerke		10,6						
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	473.800	18,6						
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	2.541.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	445.000	17,5		3)		4)		
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze; i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	2.990.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)				Änderung in % =		Änderung in % =	

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956

(Teil-)Projekt: Interimsmaßnahmen

Straße: Anzinger Str. 41

:Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung								
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	486.900	42,8						
400 Bauwerk - Technische Anlagen	446.300	39,3						
300+400 Bauwerk Gesamt	933.200	82,1						
500 Außenanlagen	203.000	17,9						
600 Ausstattung und Kunstwerke								
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK								
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)								
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	1.137.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	199.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze i PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	1.340.000	117,5						

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung		
Baukosten (aus Kostenanschlag)		Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€	
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)		Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)		Euro

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten nicht enthalten.			

Index (Basis 2005 = 100 Punkte)

(Textbeispiel: Aug 08 113,3)

Index- / Marktänderung (in %) 2

Feb. 2012 120,8 Punkte

Punkte

Punkte

Punkte

Änderung in % =

Änderung in % =

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen

- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Abbruch Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	635.600	99,9						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen								
400 Bauwerk - Technische Anlagen								
300+400 Bauwerk Gesamt								
500 Außenanlagen								
600 Ausstattung und Kunstwerke								
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK								
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)								
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	636.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	111.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze bei PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	750.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8 Punkte		Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)	2		Änderung in % =		Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3956 (Teil-)Projekt: Altlasten Straße: Anzinger Str. 41 :Sachb.

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück								
200 Erschließung	27.100	96,8						
300 Bauwerk - Baukonstruktionen								
400 Bauwerk - Technische Anlagen								
300+400 Bauwerk Gesamt								
500 Außenanlagen								
600 Ausstattung und Kunstwerke								
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK								
davon 620 Kunstwerke								
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)								
Baukosten (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro rund)	28.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro rund)	5.000	17,5	3)		4)			
Projektkosten (marktbereinigte Kostenobergrenze bei PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	33.000	117,5						

Nachrichtlicher Hinweis: für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
Baukosten (aus Kostenanschlag)	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro rund)	Euro

Index (Basis 2005 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 08 113,3)	Feb. 2012	120,8	Punkte		Punkte		Punkte
Index- / Marktänderung (in %)	2		Änderung in % =		Änderung in % =		

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

att 6.1 von 17

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Feuerwache 5 (ohne Abbruch, Interim, Altlasten) Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	12.107 m ²	57,0	m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	9.123 m ²	43,0	m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	21.230 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	873 m ²	4,1	m ²		m ²		m ²	
VF	3.832 m ²	18,0	m ²		m ²		m ²	
NGF	25.935 m ²	122,2	m ²		m ²		m ²	
KF	3.152 m ²	14,8	m ²		m ²		m ²	
BGF	29.087 m ²	137,0	m ²		m ²		m ²	
BRI	121.417 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6	10,0							
BRI / NF	5,7							
BRI / BGF	4,2							
BGF / NF	1,4							
BGF / NF 1-6	2,4							
NF / NF 1-6	1,8							

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	472 €/ m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	1.970 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	2.699 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	4.733 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	651 €/ m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	2.719 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	3.726 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	6.533 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

- Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Berufsfeuerwehr Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	9.004 m ²	69,7	m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	3.911 m ²	30,3	m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	12.915 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	862 m ²	6,7	m ²		m ²		m ²	
VF	3.053 m ²	23,6	m ²		m ²		m ²	
NGF	16.830 m ²	130,3	m ²		m ²		m ²	
KF	855 m ²	6,6	m ²		m ²		m ²	
BGF	17.685 m ²	136,9	m ²		m ²		m ²	
BRI	80.303 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6	8,9							
BRI / NF	6,2							
BRI / BGF	4,5							
BGF / NF	1,4							
BGF / NF 1-6	2,0							
NF / NF 1-6	1,4							

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	489€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	2.220€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	3.040€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	4.360€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	703€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	3.192€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	4.371€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	6.270€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Dienstwohnungen Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.272 m ²	95,6	m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	105 m ²	4,4	m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	2.377 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
VF	566 m ²	23,8	m ²		m ²		m ²	
NGF	2.943 m ²	123,8	m ²		m ²		m ²	
KF	344 m ²	14,5	m ²		m ²		m ²	
BGF	3.287 m ²	138,3	m ²		m ²		m ²	
BRI	11.025 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6	4,9							
BRI / NF	4,6							
BRI / BGF	3,4							
BGF / NF	1,4							
BGF / NF 1-6	1,4							
NF / NF 1-6	1,0							

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	512 €/ m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	1.716 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	2.373 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	2.483 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	647 €/ m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	2.169 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	2.999 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	3.138 €/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Zentrum für Katastrophenschutz Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	831 m ²	43,4	m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	1.085 m ²	56,6	m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	1.916 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	11 m ²	0,6	m ²		m ²		m ²	
VF	213 m ²	11,1	m ²		m ²		m ²	
NGF	2.140 m ²	111,7	m ²		m ²		m ²	
KF	405 m ²	21,1	m ²		m ²		m ²	
BGF	2.545 m ²	132,8	m ²		m ²		m ²	
BRI	13.059 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6	15,7							
BRI / NF	6,8							
BRI / BGF	5,1							
BGF / NF	1,3							
BGF / NF 1-6	3,1							
NF / NF 1-6	2,3							

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	394€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	2.022€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	2.686€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	6.193€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	495€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	2.539€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	3.373€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	7.776€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Tiefgarage Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	4.022m ²	100,0	m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	4.022m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
VF	m ²		m ²		m ²		m ²	
NGF	4.022m ²	100,0	m ²		m ²		m ²	
KF	1.548m ²	38,5	m ²		m ²		m ²	
BGF	5.570m ²	138,5	m ²		m ²		m ²	
BRI	17.030m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6								
BRI / NF	4,2							
BRI / BGF	3,1							
BGF / NF	1,4							
BGF / NF 1-6								
NF / NF 1-6								

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	198€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	606€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	839€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m ³ BRI	236€ / m ³	€/ m ³	€/ m ³	€/ m ³
€/ m ² BGF	721€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF	998€ / m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²
€/ m ² NF 1-6	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²	€/ m ²

- Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Druckkammer Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
VF	m ²		m ²		m ²		m ²	
NGF	m ²		m ²		m ²		m ²	
KF	m ²		m ²		m ²		m ²	
BGF	m ²		m ²		m ²		m ²	
BRI	m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6								
BRI / NF								
BRI / BGF								
BGF / NF								
BGF / NF 1-6								
NF / NF 1-6								

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³
€ / m ² BGF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF 1-6	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³
€ / m ² BGF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF 1-6	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung

Projekt Nr.: 3956 (Teil-) Projekt: Hubschrauberlandeplatz Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
NF (= NF gesamt NF 1-7)	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	m ²		m ²		m ²		m ²	
VF	m ²		m ²		m ²		m ²	
NGF	m ²		m ²		m ²		m ²	
KF	m ²		m ²		m ²		m ²	
BGF	m ²		m ²		m ²		m ²	
BRI	m ³		m ³		m ³		m ³	
BRI / NF 1-6								
BRI / NF								
BRI / BGF								
BGF / NF								
BGF / NF 1-6								
NF / NF 1-6								

Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³
€ / m ² BGF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF 1-6	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²

Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³	€ / m ³
€ / m ² BGF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²
€ / m ² NF 1-6	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²	€ / m ²

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

P.Nr.:3956	Projekt:Neubau Feuerwache 5	Straße:Anzinger Str. 41	Sachb.:
------------	-----------------------------	-------------------------	---------

	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Ermittelt von :	
	Folgekosten	Einsparungen	Folgekosten	Datum	Name
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.	720.000,00			03.05.2012	A. Katterloher/ M. Kederer
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwan				Datum	Name
Kalkulatorische Kosten				Datum	Name
Summe Baunutzungskosten				Datum	Name
Personalkosten				Hinweise zu Spalte 1: Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden Spalte 2: Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen Spalte 3: Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)	
SUMME AUSGABEN					
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen					
SUMME EINNAHMEN					
LAUFENDE FOLGEKOSTEN					

Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant		ja
Art der PV-Anlage	Aufgeständert auf Flachdach, 30°, mit Polykristallinen PV-Modulen	
Modulfläche	1000	m²
erzielte Strommenge	150000	kWh / Jahr
Bilanz CO ₂ -Emissionen	90	t / Betriebsjahr

Sonstige erneuerbare Energienutzung		ja / nein
Art und Beschreibung der Anlage:		

Projekt Nr.: 3956	(Teil-) Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
-------------------	--------------------------------------	---------

Neubau Nichtwohngebäude Berechnung nach DIN 18599	Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$	102.790	[m ³]
	Hüllfläche zu V_e	$A_{Hüll} =$	29.309	[m ²]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$	22.061	[m ²]
	A/V_e -Verhältnis	$A/V_e =$	0,29	[m ⁻¹]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
	Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, EnEV}$	166,7	[kWh/(m ² a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$	88,9	[kWh/(m ² a)]
	Erreichte Unterschreitung		47	[%]
	Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \dot{U} [W/(m²K)]			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Opake Außenbauteile	0,35	0,15	57 [%]
	Transparente Außenbauteile	1,90	1,00	47 [%]
Umsetzung der Beschlusslage				
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein	ja		
Begründung bei Abweichungen:				

Projekt Nr.: 3956	(Teil-) Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
-------------------	--------------------------------------	---------

Bestand	Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$		[m³]
	Umfassende Hüllfläche zu V_e	$A_{Hüll} =$		[m²]
	energetische Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$		[m²]
	Sanierung der A/V_e -Verhältnis	$A/V_e =$		[m⁻¹]
	Gebäudehülle und Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
	der Anlagentechnik Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.			
	Berechnung nach Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q'_{p, EnEV}$		[kWh/(m²a)]
	DIN 18599 Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q'_{p, vorh}$		[kWh/(m²a)]
	Erreichte Unterschreitung			[%]
	Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \dot{U} [W/(m²K)]			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Opake Außenbauteile	0,49		[%]
	Transparente Außenbauteile	2,66		[%]
	Umsetzung der Beschlusslage			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein			
Begründung bei Abweichungen:				

Bestand	Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3			
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter			
	Bauteilspezifische Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?			
	Untersuchung Bei "Nein" Begründung angeben			
	Ergebnisse:			
	Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):			[%]
	Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):			[%]
Bemerkungen				

Termine, MIP - Finanzierung

Projekt Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Straße: Anzinger Str. 41	Sachb.:
-------------------	------------------------------	--------------------------	---------

<input checked="" type="checkbox"/> Vorplanung	<input type="checkbox"/> Entwurfsplanung	<input type="checkbox"/> Vorbereiten der Ausführung	<input type="checkbox"/> Projektabschluss
--	--	---	---

Termine	Tag/Mon/Jah	Beginn(Quart./Jah)	Ende(Quart./Jahr)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Planungsauftrag	04.10.11														
Vorplanung / Untersuchung		IV 2011	II 2012												
Entwurfsplanung		III 2012	I 2013												
Genehmigungsverfahren		I 2013	III 2013												
Baugenehmigung	18.10.13														
Vorbereiten der Ausführung		I 2013	II 2015												
Baubeginn	17.03.14														
Baudurchführung (Teilp. 1)		I 2014	I 2016												
Baudurchführung (Teilp. 2)		II 2016	IV 2018												
Übergabe an den Nutzer	23.10.18														
Abrechnung		I 2019	IV 2020												
Schlussrechnung	31.12.20														

MIP neu		(Euro in tausend)							
Angaben zur Maßnahme		Unterabschnitt :	0640	Maßnahmenummer:	1007	Rangfolgenummer:	6	Investitionsliste :	1
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	bisher finanziert	Programmjahr 2011 bis 2015						Restfinanzierung
			Summe 2012-2016	Bis 2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020
Einrichtungskosten (935)	2.872		2.872		24		400	740	1.708
Baukosten (940)	79.608	1.789	77.819	911	4.000	8.500	17.800	15.600	31.008
Summe	82.480	1.789	80.691	911	4.024	8.500	18.200	16.340	32.716
Zuwendungen (361)									
Städtischer Anteil									
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungsgen. in den Baukosten enthalte									14.160
Gründerwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)									
Bemerkungen :									
Haushaltsstelle :		0640.940.1007.7							

Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Blatt 10 von 17

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Baugrundstück

Teilprojekt:

Herrichten und Erschließen

Herrichten Öffentliche Erschließungsmaßnahmen Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

Gründung

Baugrube

<input type="checkbox"/> Bodenabtrag	<input type="checkbox"/> Bodenaushub	<input type="checkbox"/> Baugrundverbesserung	<input type="checkbox"/> Altlastentsorgung	<input type="checkbox"/> Wasserhaltung
<input checked="" type="checkbox"/> Offene Baugrube	<input checked="" type="checkbox"/> Verbau	<input type="checkbox"/> Pfahlwände	<input type="checkbox"/> Schlitzwände	<input type="checkbox"/> Spundwände
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fundierung

<input checked="" type="checkbox"/> Einzelfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Streifenfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Fundamentplatte	<input type="checkbox"/> Fundamentwanne
<input type="checkbox"/> Pfahlgründung	<input type="checkbox"/> Brunnengründung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Drainage	<input checked="" type="checkbox"/> Bauwerksabdichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragkonstruktion

Tragsystem (Vertikal)

<input type="checkbox"/> Massivbau in Ziegel	<input checked="" type="checkbox"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Stahl	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Holz
<input type="checkbox"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Mischbau in Stahlbeton/Ziegel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem (Horizontal)

<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbetondecken	<input type="checkbox"/> Stahlträgerdecken	<input type="checkbox"/> Holzträgerdecken	<input type="checkbox"/> Ziegelementdecken
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Dach

<input checked="" type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahlträger	<input type="checkbox"/> Holzträger
<input type="checkbox"/> Geneigtes Dach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tragsystem Treppen

<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>
--	---	-------------------------------	--------------------------

Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Blatt 11 von 17

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Ausbaumaterialien

Teilprojekt :

Fassade					
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Sichtmauerwerk	<input type="radio"/> Putz	<input type="radio"/> WDVS/Thermohaut	<input type="radio"/> Stahl/Glas	
<input type="radio"/> Verkleidung	<input checked="" type="radio"/> Verkleidung Alucobond	<input checked="" type="radio"/> Mit Hinterlüftung	<input type="radio"/> Ohne Hinterlüftung	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Dach					
<input type="radio"/> Kaltdach	<input checked="" type="radio"/> Warmdach	<input type="radio"/> Umkehrdach	<input checked="" type="radio"/> Gründach	<input checked="" type="radio"/> Plattenbelag	
<input type="radio"/> Ziegel	<input type="radio"/> Kupfer	<input type="radio"/> Titanzink	<input type="radio"/> Aluminium	<input checked="" type="radio"/> Bitumen / Folie	
<input type="radio"/> Intensiv begrünt	<input checked="" type="radio"/> Extensiv begrünt	<input checked="" type="radio"/> Bekiest	<input checked="" type="radio"/> Begehbar	<input type="radio"/>	

Fenster					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Holz/Aluminium	<input type="radio"/>	
<input checked="" type="radio"/> 2-fach Verglasung	<input checked="" type="radio"/> 3-fach Verglasung	<input type="radio"/> Mit Schallschutz	<input type="radio"/> Mit Sonnenschutz	<input type="radio"/>	

Nichttragende Wände					
<input type="radio"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="radio"/> Mauerwerk in Gasbeton	<input checked="" type="radio"/> Mauerwerk in Kalksandstein	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
<input checked="" type="radio"/> Metallständerwände	<input type="radio"/> Holzständerwände	<input checked="" type="radio"/> Trennwandanlagen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Aussentüren					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Aluminium	<input checked="" type="radio"/> Ganzglas	<input checked="" type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Türen (Flurabschluss)					
<input type="radio"/> Holz	<input checked="" type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input checked="" type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Türen (Raumabschluss)					
<input checked="" type="radio"/> Holz	<input checked="" type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Projekt.Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Teilprojekt :

Böden (Flur)					
<input type="radio"/> Kunststein	<input checked="" type="radio"/> Keramik	<input checked="" type="radio"/> Linoleum	<input type="radio"/> Gummi	<input type="radio"/> Teppich	
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Naturstein	<input type="radio"/> Kunststoff	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Böden (Zimmer)					
<input checked="" type="radio"/> Linoleum	<input type="radio"/> Teppich	<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Gummi	<input checked="" type="radio"/> Keramik	
<input type="radio"/> Kunststein	<input type="radio"/> Naturstein	<input type="radio"/> Kunststoff	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Treppen (Beläge)					
<input checked="" type="radio"/> Kunststein	<input type="radio"/> Keramik	<input type="radio"/> Linoleum	<input type="radio"/> Gummi	<input type="radio"/> Teppich	
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Naturstein	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

Geländer					
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium	<input checked="" type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Edelstahl	<input type="radio"/>	

Decke (Flur)					
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Putz	<input checked="" type="radio"/> Abgehängt in	Gipskarton		<input type="radio"/>

Decke (Zimmer)					
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Putz	<input checked="" type="radio"/> Abgehängt in	Gipskarton		<input type="radio"/>

Außenanlagen

<input type="radio"/> Einfriedung in	Stabgitter	<input type="radio"/> Behindertenrampe	<input type="radio"/> Überdachung für	
<input type="radio"/> Sonderanlagen für Sport		<input checked="" type="radio"/> Sonderanlagen für Spiel	<input type="radio"/> Lärmschutzanlagen	
			<input type="radio"/>	

Kunst

<input type="radio"/> Im Außenraum	<input type="radio"/> Im Innenraum	<input checked="" type="radio"/> noch offen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
------------------------------------	------------------------------------	---	-----------------------	-----------------------

Baubeschreibung Teil 4 - Sanitär, Heizung und Warmwasser

Blatt 13 von 17

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Sanitär

Teilprojekt :

Bewässerung			
<input type="radio"/>	Öffentliche Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Nichtöffentliche Wasserversorgung
<input checked="" type="radio"/>	Städt. Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Eigenwasser
		<input type="radio"/>	Regenwasser
<input type="radio"/>	Material :	<input type="radio"/>	

Entwässerung			
System :	<input type="radio"/> Mischsystem	<input checked="" type="radio"/> Trennsystem	<input type="radio"/>
Entsorgung :	<input checked="" type="radio"/> Städt. Kanal	<input checked="" type="radio"/> Versickerung	<input type="radio"/>
Leitungsnetz :	<input type="radio"/> Steinzeug	<input checked="" type="radio"/> Guss	<input checked="" type="radio"/> Hochdruckpolyethylen
Sonstige	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Abscheider, Hebeanlagen						
Abscheider :	<input type="radio"/> Stärke	<input checked="" type="radio"/> Fett	<input type="radio"/> Leichtflüssigkeit	<input checked="" type="radio"/> Koaleszenz		
Hebeanlage :	<input checked="" type="radio"/> Schmutzwasser	<input checked="" type="radio"/> Fäkalien	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		

Meß/Steuer/Regeltechnik			
Art :	<input type="radio"/> Analog	<input checked="" type="radio"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="radio"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

Heizungs- und Wassererwärmungsanlagen

Energieträger			
<input checked="" type="radio"/>	Fernwärme	<input type="radio"/>	Gas
		<input type="radio"/>	

Wassererwärmungsanlagen			
<input type="radio"/>	Zentral	<input type="radio"/>	Dezentral
		<input type="radio"/>	

Wärmeerzeuger			
<input type="radio"/>	Einkesselanlage	<input type="radio"/>	Mehresselanlage
<input type="radio"/>	Blockheizkraftwerk	<input type="radio"/>	Therm. Solaranlage
<input type="radio"/>	Sonstige	<input checked="" type="radio"/>	Wärmetauscher
		<input type="radio"/>	Niedertemperaturkessel
		<input type="radio"/>	Wärmepumpe

Heizflächen			
<input type="radio"/>	Radiatoren	<input type="radio"/>	Plattenheizkörper
<input type="radio"/>	BAGuV-gerecht	<input checked="" type="radio"/>	Röhrenheizkörper
		<input checked="" type="radio"/>	Fußbodenheizung
		<input type="radio"/>	Deckenstrahlplatten

Wärmeverteilung			
<input checked="" type="radio"/>	Wasser	<input type="radio"/>	
<input checked="" type="radio"/>	Spreizung 70°/50° C	<input type="radio"/>	Auf Putz
<input type="radio"/>	Obere Verteilung	<input checked="" type="radio"/>	Untere Verteilung
		<input type="radio"/>	Einrohr
		<input type="radio"/>	Zweirohr

Mess/Steuer/Regeltechnik			
<input type="radio"/>	Analog	<input checked="" type="radio"/>	Digital (DDC)
<input checked="" type="radio"/>	Einzelraumregelung	<input type="radio"/>	Gebäudeleittechnik
		<input type="radio"/>	

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Elektrotechnik

Teilprojekt :

Erschließung							
<input checked="" type="checkbox"/>	Stromversorgung öffentlich	<input type="checkbox"/>	Nicht öffentlich	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/>	Durch städt. Stromversorg	<input type="checkbox"/>	Sonstige Stromversorger	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Aus Niederspannungsnetz	<input type="checkbox"/>	Trafostation eigen	<input checked="" type="checkbox"/>	Trafostation sonstige	<input type="checkbox"/>	

Starkstromtechnik											
	Steigleitung :	<input type="checkbox"/>	Unter Putz	<input checked="" type="checkbox"/>	In Schächten	<input checked="" type="checkbox"/>	Auf Wannen	<input checked="" type="checkbox"/>	Auf Kabelleitern	<input type="checkbox"/>	
	Verteilleitung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Unter Putz	<input checked="" type="checkbox"/>	Auf Putz	<input checked="" type="checkbox"/>	Auf Wannen	<input checked="" type="checkbox"/>	in Beton	<input checked="" type="checkbox"/>	in GWK
	Geschoßverteilung :	<input type="checkbox"/>	Unterputz-Verteiler	<input checked="" type="checkbox"/>	Aufputz-Verteiler	<input checked="" type="checkbox"/>	Standverteiler	<input checked="" type="checkbox"/>	In Technikräumen	<input type="checkbox"/>	In allg. Räumen
	Niederspannung Hauptverteilung :	<input type="checkbox"/>	Mit Energieoptimierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Ohne Energieoptimierung	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Sicherheitsbeleuchtung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Zentralbatterie	<input type="checkbox"/>	Einzelbatterie	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Notstromversorgung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Dieselaggregat	<input checked="" type="checkbox"/>	Unterbrechungsfrei	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Schwachstromtechnik											
	Rundfunkversorgung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Antennenanlage	<input checked="" type="checkbox"/>	Breitbandkabel	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Brandmeldeanlage :	<input checked="" type="checkbox"/>	An Branddirektion	<input type="checkbox"/>	Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Intrusionschutz :	<input type="checkbox"/>	Mit Polizei-Ruf	<input type="checkbox"/>	Als Hausalarm	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	Fernmeldeanlage :	<input checked="" type="checkbox"/>	Sprechanlage	<input checked="" type="checkbox"/>	Elektroakustische Anlage	<input type="checkbox"/>	Personensuchanlage	<input checked="" type="checkbox"/>	Lichtrufanlage	<input type="checkbox"/>	
	Gebäudeleittechnik :	<input checked="" type="checkbox"/>	Zutrittskontrolle	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Beleuchtungsanlagen (Ausführung nach GUV, DIN 5035, Beleuchtung 92)											
	Allgemeinbeleuchtung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Technische Leuchten	<input type="checkbox"/>	Sonderleuchten	<input checked="" type="checkbox"/>	Energiesparlampen	<input type="checkbox"/>	Glühlampen	<input checked="" type="checkbox"/>	LED
	Außenbeleuchtung :	<input checked="" type="checkbox"/>	Erforderlich	<input type="checkbox"/>	Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/>	Energiesparlampen	<input type="checkbox"/>	Glühlampen	<input checked="" type="checkbox"/>	LED

Kommunikationstechnik

Telefonanlage								
<input type="checkbox"/>	Hauptanschluss	<input type="checkbox"/>	Örtliche Vermittlung		<input type="checkbox"/>	Zentrale Vermittlung	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Vernetzung mit städt. Telefonnetz	<input type="checkbox"/>	Rufnummer		<input type="checkbox"/>	Eigene Rufnummer	<input type="checkbox"/>	Querverbindung
<input type="checkbox"/>	Bereitschaftsbetrieb bei Stromausfall	<input type="checkbox"/>	Unterbrechungsfreie Stromversorgung (USV)		<input type="checkbox"/>	Bereitschaftsbatterie	<input type="checkbox"/>	

Datennetz											
<input checked="" type="checkbox"/>	Lokales Netz	<input type="checkbox"/>	Weitverkehrsverbindung	<input type="checkbox"/>	ISDN	<input type="checkbox"/>	Analog (Modem)	<input type="checkbox"/>	Datex P	<input type="checkbox"/>	ATM
<input checked="" type="checkbox"/>	IL-Netz (Integrierte Leitstelle)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Raumluftechnik

Im Bereich: FW 5 Gesamtgebäude

Teilprojekt:

Anlagenfunktion					
<input checked="" type="checkbox"/>	Entlüften	<input type="checkbox"/>	Belüften	<input checked="" type="checkbox"/>	Be- und Entlüften
<input checked="" type="checkbox"/>	Teilklimatisierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>	

Wärmerückgewinnung					
<input type="checkbox"/>	Regenerativ	<input checked="" type="checkbox"/>	Rekuperativ	<input type="checkbox"/>	

Luftverteilung					
<input type="checkbox"/>	Einkanalsystem	<input type="checkbox"/>	Zweikanalsystem	<input type="checkbox"/>	

Mess/Steuer/Regeltechnik					
<input type="checkbox"/>	Analog	<input checked="" type="checkbox"/>	Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/>	Gebäudeleittechnik (GLT)

Kälteerzeugung							
<input type="checkbox"/>	Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input checked="" type="checkbox"/>	Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input checked="" type="checkbox"/>	Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Kaltdampfgenerator	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Eisspeicher	<input type="checkbox"/>	

Prozesslufttechnik

Im Bereich: Desinfektion

Anlagenfunktion					
<input type="checkbox"/>	Entlüften	<input type="checkbox"/>	Belüften	<input checked="" type="checkbox"/>	Be- und entlüften
<input checked="" type="checkbox"/>	Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/>	Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>	

Wärmerückgewinnung					
<input type="checkbox"/>	Regenerativ	<input checked="" type="checkbox"/>	Rekuperativ	<input type="checkbox"/>	

Luftverteilung					
<input type="checkbox"/>	Einkanalsystem	<input checked="" type="checkbox"/>	Zweikanalsystem	<input type="checkbox"/>	

Mess/Steuer/Regeltechnik					
<input type="checkbox"/>	Analog	<input checked="" type="checkbox"/>	Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/>	Gebäudeleittechnik (GLT)

Kälteerzeugung							
<input type="checkbox"/>	Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>	Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>	Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Kaltdampfgenerator	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Eisspeicher	<input type="checkbox"/>	

Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projekt Nr.: 3956 Projekt: Neubau Feuerwache 5 Straße: Anzinger Str. 41 Sachb.:

Fördertechnik

Aufzugsarten			
<input checked="" type="checkbox"/>	EN 81-1/2 : Personenaufzug (behindertengerecht)	<input checked="" type="checkbox"/>	Lastenaufzug
<input type="checkbox"/>	TRA 300 : Vereinfachter Güteraufzug	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	EN 81-3 : Kleingüteraufzug	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Patientenaufzug	<input type="checkbox"/>	

Teilprojekt :

Kraftübertragung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Seil (EN 81-1)	<input type="checkbox"/>	Hydraulik (EN 81-2)
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage			
<input checked="" type="checkbox"/>	Zubereitung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausgabe : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke
<input checked="" type="checkbox"/>	Verteilung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke
<input checked="" type="checkbox"/>	Lagerung :	<input type="checkbox"/>	Auftauung
Anzahl der Verpflegungseinheiten =		60	<input type="checkbox"/>

Brandschutzanlage	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sprinkleranlage
<input type="checkbox"/>	Sprühwasserlöschanlage
<input type="checkbox"/>	

Kühltechnische Anlage	
Anlage für	
Kühlzellen/ Kühlmöbel	

Labortechnische Anlage	
Anlage für	

Gase	
Anlage für	
<input type="checkbox"/>	Medizinische Gase

P.Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
Straße: Anzinger Str. 41		
Bauteil :	Berufsfeuerwehr	

Genehmigungsschritte	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung	Kosten-Berechnung	Kosten-Anschlag	Kosten-Feststellung
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	39.256.500 100,0	100,0	100,0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	25.261.900 64,4			
400 Bauwerk - Technische Anlagen	13.994.600 35,6			

Amtl. Index (Basis 2005=100 Punkte)	120,8			
Monat / Jahr	Feb. 2012			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
NF 1-6 m ² (= HNF gem. DIN 277 alt)	9.004 69,7			
NF 7 m ² (= NNF gem. DIN 277 alt)	3.911 30,3			
NF m ² (= NF gesamt 1-7)	12.915 100,0	100,0	100,0	100,0
TF m ² (= FF gem. DIN 277 alt)	862 6,7			
VF m ²	3.053 23,6			
NGF m ²	16.830 130,3			
KF m ²	855 6,6			
BGF m ²	17.685 136,9			
BRI m ³	80.303			
BRI / NF 1-6	8,9			
BRI / BGF	4,5			
BRI / NF	6,2			
BGF / NF	1,4			
BGF / NF 1-6	2,0			

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	489			
€ / m ² BGF	2.220			
€ / m ² NF	3.040			
€ / m ² NF 1-6	4.360			

P.Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
Straße: Anzinger Str. 41		
Bauteil :	Dienstwohnungen	

Genehmigungsschritte	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung	Kosten-Berechnung	Kosten-Anschlag	Kosten-Feststellung
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	5.641.500 100,0			
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	3.978.800 70,5			
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.662.700 29,5			

Amtl. Index (Basis 2005=100 Punkte)	120,8			
Monat / Jahr	Feb. 2012			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
NF 1-6 m ² (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.272 95,6			
NF 7 m ² (= NNF gem. DIN 277 alt)	105 4,4			
NF m ² (= NF gesamt 1-7)	2.377 100,0	100,0	100,0	100,0
TF m ² (= FF gem. DIN 277 alt)				
VF m ²	566 23,8			
NGF m ²	2.943 123,8			
KF m ²	344 14,5			
BGF m ²	3.287 138,3			
BRI m ³	11.025			
BRI / NF 1-6	4,9			
BRI / BGF	3,4			
BRI / NF	4,6			
BGF / NF	1,4			
BGF / NF 1-6	1,4			

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	512			
€ / m ² BGF	1.716			
€ / m ² NF	2.373			
€ / m ² NF 1-6	2.483			

P.Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
Straße: Anzinger Str. 41		
Bauteil :	Tiefgarage	

Genehmigungsschritte	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung	Kosten-Berechnung	Kosten-Anschlag	Kosten-Feststellung
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	3.374.000	100,0	100,0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	2.738.000	81,1		
400 Bauwerk - Technische Anlagen	636.000	18,9		

Amtl. Index (Basis 2005=100 Punkte)	120,8			
Monat / Jahr	Feb. 2012			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
NF 1-6 m ² (= HNF gem. DIN 277 alt)				
NF 7 m ² (= NNF gem. DIN 277 alt)	4.022	100,0		
NF m ² (= NF gesamt 1-7)	4.022	100,0	100,0	100,0
TF m ² (= FF gem. DIN 277 alt)				
VF m ²				
NGF m ²	4.022	100,0		
KF m ²	1.548	38,5		
BGF m ²	5.570	138,5		
BRI m ³	17.030			
BRI / NF 1-6				
BRI / BGF	3,1			
BRI / NF	4,2			
BGF / NF	1,4			
BGF / NF 1-6				

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI	198			
€ / m ² BGF	606			
€ / m ² NF	839			
€ / m ² NF 1-6				

P.Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
Straße: Anzinger Str. 41		
Bauteil :	Druckkammer	

Genehmigungsschritte	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung	Kosten-Berechnung	Kosten-Anschlag	Kosten-Feststellung
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	1.827.600 100,0	100,0	100,0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen				
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.827.600 100,0			

Amtl. Index (Basis 2005=100 Punkte)	120,8			
Monat / Jahr	Feb. 2012			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
NF 1-6 m ² (= HNF gem. DIN 277 alt)				
NF 7 m ² (= NNF gem. DIN 277 alt)				
NF m ² (= NF gesamt 1-7)	100,0	100,0	100,0	100,0
TF m ² (= FF gem. DIN 277 alt)				
VF m ²				
NGF m ²				
KF m ²				
BGF m ²				
BRI m ³				
BRI / NF 1-6				
BRI / BGF				
BRI / NF				
BGF / NF				
BGF / NF 1-6				

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI				
€ / m ² BGF				
€ / m ² NF				
€ / m ² NF 1-6				

P.Nr.: 3956	Projekt: Neubau Feuerwache 5	Sachb.:
Straße: Anzinger Str. 41		
Bauteil :	Hubschrauberlandeplatz	

Genehmigungsschritte	Projektauftrag	Projektgenehmigung	Ausführungsgenehmigung	Projektabschluss
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung	Kosten-Berechnung	Kosten-Anschlag	Kosten-Feststellung
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	2.057.300 100,0		100,0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	1.761.700 85,6			
400 Bauwerk - Technische Anlagen	295.600 14,4			

Amtl. Index (Basis 2005=100 Punkte)	120,8			
Monat / Jahr	Feb. 2012			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
NF 1-6 m ² (= HNF gem. DIN 277 alt)				
NF 7 m ² (= NNF gem. DIN 277 alt)				
NF m ² (= NF gesamt 1-7)	100,0	100,0	100,0	100,0
TF m ² (= FF gem. DIN 277 alt)				
VF m ²				
NGF m ²				
KF m ²				
BGF m ²				
BRI m ³				
BRI / NF 1-6				
BRI / BGF				
BRI / NF				
BGF / NF				
BGF / NF 1-6				

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m ³ BRI				
€ / m ² BGF				
€ / m ² NF				
€ / m ² NF 1-6				