

SPD Fraktion
kompetent.einfallsreich.bürgernah
Bezirksausschuss 5
Au-Haidhausen

20.02.2013

Kindertagesstätte für den Bereiteranger 15

Antrag

Im Rahmen der Baumaßnahme Bereiteranger 15 sollen durch die LHM die für eine Kindertagesstätte benötigten Flächen erworben werden.

Begründung

Bereits am 23.5.2011 hat der BA gefordert, statt der geplanten Wohnnutzung eine Mischnutzung aus Wohnen, sozialen Einrichtungen und Gewerbe festzuschreiben. Die folgt aus der Größe des Bauvorhabens mit 38 Wohnungen und den hieraus sich ergebenden Infrastruktur-Erfordernissen. Der BA 5 war sich einig darüber, dass hierfür nicht eine Baugenehmigung nach §34 BauGB ausreicht, sondern ein Bebauungsplan erforderlich ist.

Nachdem das Planungsreferat dies 2011 abgelehnt hat und sich die Knappheit mit Kindertagesstätten in der Au durch massiven Neubau ständig verschärft, bleibt als Ausweg nur der Grunderwerb durch die LHM, um den durch die Planung verursachten Konflikt zu heilen.

Möglich ist auch, Wohnungseigentum zu erwerben und eine Nutzungsänderung für eine Kindertagesstätte zu stellen.

Fraktionssprecherin
Nina Reitz

Initiative
Tilla Meyer
Nicole Meyer