

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Moltkestraße 9
 80803 München
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: ba12@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Ansprechpartnerin:
 Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 28.01.2014

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 28.01.2014, um 19.30 Uhr, im Gemeindesaal der Erlöserkirche,
 Germaniastr. 4 (Eingang Ungererstraße) 80802 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.10.** **Sonstiges**
- A.10.1. Stadtbezirkstreffen der Münchner Schulen
- A.10.2. Förderung von Gemeinschaftsnutzgärten

- B.** **Stadtplanung und Architektur**
- B.1.** **Anträge**
- B.1.1. Planungsstand ehemaliges Floriansmühlbad (Initiative Frau Dagmar Reich)
- B.1.2. Öffnung des ehemaligen Floriansmühlbades als Erholungslandschaft (Initiative Frau Bärbel Häfele und Herr Richard Salvermoser) siehe auch TOP D.1.1.
- B.2.** **Entscheidungen**
- B.2.1. Aufstellung einer Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Herzogstraße 1
- B.3.** **Anhörungen**
- B.3.1.** **Baumfällungen**
- B.3.1.1. Frankfurter Ring 228, Fl.Nr.: 880/24, Neubau eines multifunktionalen Gewerbeobjekts mit Tiefgarage – Vorbescheid; Fällung von 4 Bäumen
- B.3.1.2. Wilhelmstraße 19 b+c, Fällung einer Sandbirke
- B.3.1.3. Fritz-Winter-Straße, Fl.Nr.: 880/154, Neubau einer Wohnanlage mit gemeinschaftlichen und gewerblichen Nutzungen im EG und Tiefgarage; Fällung div. Bäume
- B.3.1.4. Floriansmühlstraße 16 / Freisinger Landstraße 21, Fl.Nr.: 87/4, Nutzungsänderung von Büroräumen in eine Schule, Fällungen gemäß Plan

- (N)B.3.1.5. Freisinger Landstraße 72, Fl.Nr.: 544/2, Neubau einer Wohnanlage, Baumfällungen gemäß Plan
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1. Pflanzung von Bäumen und Aufstellung einer Bank an der Kreuzung Hohenzollernstraße / Friedrichstraße (Empfehlung 08-14 / E 01491 aus der BV des Stadtbezirks Schwabing-West)
- B.3.2.2. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung (Behandlung auch unter TOP C.3.2.2.)
- B.3.2.3. Bauleitplanung der Gemeinde Ismaning – 17. Änderung des Flächennutzungsplans
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.4.1. Rückbau der Schräge am Habsburger Platz
- B.4.2. Benennung des Asphaltweges von der Straßenbahnlinie zur Anni-Albers-Straße (siehe C.4.4.)
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.2.1. Unterrichtung des Baureferats-Gartenbau über div. Fällungen im Stadtbezirk 12
- B.5.2.2. Osterwaldstraße 14, Fällung einer Esche und eines Spitzahorn
- B.5.2.3. Stenglstraße 19-23, Fällung eines Spitzahorn (abgestorbener Baumbestand)
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1. München Modell-Miete: Elisabeth-Kohn-Straße; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13775; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.2013
- B.5.3.2. Anwohnerbeschwerden Gaststätte „Uni-Reitschule“ / „Cavos“ in der Königinstraße - Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (siehe auch TOP C.5.3.2.)
- B.5.3.3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München (SWM)
- B.5.3.3.a) Stromprojekt Leopoldstraße 28 a (Änderungen im Terminablauf)
- B.5.3.4. Checkliste zur Durchführung von Bürgerbeteiligungsverfahren bei Bauvorhaben
Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 15.01.2014
Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13605
- B.5.3.5. Wohnraumversorgung: Bezahlbaren Wohnraum für städtische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter schaffen sowie dauerhaft sichern; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13430
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.2013
- B.5.3.6. Handlungsprogramm Mittlerer Ring – Sachstand und Handlungsbedarf; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 10707; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.2013 (incl. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.2013)
- B.5.3.7. „BauGB-Novelle 2013“ - Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13668; Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.2014
- B.5.3.8. Montsalvatstr. 12, Fl.Nr.: 806/28, Einbau Dachgaube und -einschnitt anstelle einer Bestandsgaube, Errichtung Fluchtbalkon für Dachspitz und Erweiterung (Antwort des Planungsreferats zur Stellungnahme des BA 12 vom 25.09.2013)
- B.5.3.9. Energiekonzepte für neue Baugebiete; Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.2013 incl. Hinweis / Ergänzung
Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13147
- B.5.3.10. Aufstellung von 170 City-Light-Säulen gemäß Standortliste für wechselnde Produktwerbung im gesamten Stadtgebiet München gemäß Werbenutzungsvertrag
- C. Umwelt und Verkehr**
- C.1. Anträge**
- C.1.1. Aufstellung eines Abfalleimers im südlichen Bahnsteigbereich des U-Bahnhofes Freimann (Initiative Frau Dagmar Reich)
- C.1.2. (erneuter) Antrag auf Errichtung eines zusätzlichen Fahrradständers in der Leopoldstraße (Initiative Frau Rosi Griesbacher)
- C.1.3. Feuerwehr- / Rettungsdienstzugänglichkeit der Gohrenstraße (Initiative Frau Dagmar Reich)
- C.1.4. Neuer Wertstoffcontainerstandort in der Haidparksiedlung (Initiative Frau Dorothea Wiepcke und Herr Patric Wolf)
- C.1.5. Zwei neue Recyclingcontainer in der Siedlung am Haidpark (Initiative Frau Gunhilde Peter)
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1. Verbreiterung der nördlichen Aufstellflächen der Kreuzung Occamstraße / Haimhauser Straße - Schulwegsicherheit (siehe auch D.2.2)

C.3. Anhörungen**C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen****C.3.2. Sonstige Anhörungen**

- C.3.2.1. Erinnerungsverfahren: Frankfurter Ring 150-166 inkl. Kreuzungsbereich Ingolstädter Straße
- C.3.2.2. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung (Behandlung auch unter TOP B.3.2.2.)
- C.3.2.3. Erinnerungsverfahren: Kreuzungsbereich Ungererstraße / Schenkendorfstraße
- C.3.2.4. Erinnerungsverfahren: Erschließungsstraßen Am Nordring
- C.3.2.5. Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm 2014
- C.3.2.6. Erinnerungsverfahren: Erneuerung der Fahrbahn Brüsseler Str. / Hollandstr. / Brabanter Str.
- (N)C.3.2.7. Filmaufnahmen der Fa.Constantin Entertainment in der Trautenwolfstraße vom 02.03 bis 04.03.2014 und vom 30.03. - 01.04.2014

C.4. Bürgeranliegen

- C.4.1. Schulwegsicherheit im Bereich des Eingangs der Grundschule in der Haimhauserstraße (siehe auch TOP D.4.2.)
- C.4.2. Aufnahme der Siedlung um die Hermann-Vogel-Straße in das Parkraummanagement
- C.4.3. Aufstellung von Abfalleimern am Werner-Egk-Bogen und am Schmidbartlanger
- C.4.4. Unterbindung des U-Turn vor dem IBIS-Hotel in der Lyponel-Feininger-Straße (siehe B.4.2.)
- C.4.5. Ampelschaltung Leopoldstraße

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- C.5.1.1. Durchgängig sinnvoll befahrbare Radwegverbindung zwischen Carl-Orff-Bogen und Am Kiefernwald von West nach Ost (BA-Antrag Nr.: 08-14 / B 05223)

C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- C.5.2.1. Haltverbote in der Unteren Länge westlich Werner-Egk-Bogen
- C.5.2.2. Beschilderung Heinrich-Groh-Straße
- C.5.2.3. Kurzparkzone für die Kindergärten Otl-Aicher-Straße 36 und 42
- C.5.2.4. Errichtung einer Feuerwehranfahrtszone in der Leopoldstraße 15-17
- C.5.2.5. Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Crailsheimstraße

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1. Vorläufige Sicherung des Überschwemmungsgebiets an der Isar; Bekanntgabe in der Sitzung des Umweltausschusses am 28.01.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13738;
- C.5.3.2. Anwohnerbeschwerden Gaststätte „Uni-Reitschule“ / „Cavos“ in der Königinstraße - Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung (siehe auch TOP B.5.3.2.)
- C.5.3.3. „Mobbing“ des Schwabinger Podiums – Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- C.5.3.4. Feilitzschstraße zwischen Münchner Freiheit und Biedersteiner Straße (Erneuerung) und Wedekindplatz (Erneuerung mit Verbesserung) – Projektgenehmigung
Beschluss des Bauausschusses vom 14.01.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13596
- C.5.3.5. Neubau einer Kreuzung an der Ingolstädter Straße und Herstellung einer Fuß- und Radwegverbindung (Erschließung eines Sportgeländes gemäß Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1982a); Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.2013
Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13236
- C.5.3.6. Beschleunigung beschleunigen – Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 18.12.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 12959

D. Bildung, Kultur und Soziales**D.1. Anträge**

- D.1.1. Öffnung des ehemaligen Floriansmühlbades als Erholungslandschaft (Initiative Frau Bärbel Häfele und Herr Richard Salvermoser) siehe auch TOP B.1.2.

D.2. Entscheidungen

- D.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 4.000,00 €: Rationaltheater München e.V. für die Instandhaltung und Erneuerung der Licht- und Tontechnik im Rationaltheater
- D.2.2. Verbreiterung der nördlichen Aufstellflächen der Kreuzung Occamstraße / Haimhauser Straße - Schulwegsicherheit (siehe auch C.2.1)
- D.2.3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 2.920,00 €: Initiative „Pique Dame Schwabing“ für das Projekt „Pique Dame Schwabing“ am 24.04.2014

D.3. Anhörungen

- D.3.1. City Bike Marathon München und nördliche Umgebung am 06.04.2014
 D.3.2. School's over Jam an der Münchner Freiheit am 29.07.2014
 (N)D.3.3. Quartiersflohmkt Nikolaiplatz / Schwabing der Nachbarschaft Schwabing / Seidlvilla-Verein e.V. am 24.05.2014
 (N)D.3.4. „Circus Roberto“, Osterwaldstraße vom 31.01. - 23.02.2014

D.4. Bürgeranliegen

- D.4.1. Ganztagschule an der Domagkstraße
 D.4.2. Schulwegsicherheit im Bereich des Eingangs der Grundschule in der Haimhauserstraße (siehe auch TOP C.4.1.)

D.5. Unterrichtungen**D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen****D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben****D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- D.5.3.1. Bescheid: Ablehnung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 13.000,00 € für muk Studio für die Ausstellung von Schwabinger Künstlern vom 14.11.2013 – 14.07.2014
 D.5.3.2. Verwendungsnachweis / Sachbericht:
 D.5.3.2.a) Theater des Hölzernen Gelächters für die Theaterproduktion von Ende Juni – Ende September 2013 - „Die Launen der Belissa“
 D.5.3.2.b) Freie Theatergruppe für das Theaterprojekt „Was wir liebten“ im November 2013
 D.5.3.2.c) Domagkatelier für die Domagktage
 D.5.3.3. Bescheid: Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 5.000,00 € für Metropoltheater gGmbH für die Inszenierung von "Unter dem Milchwald" vom 20.01.2014 bis März 2014
 D.5.3.4. Quartierbezogene Bewohnerarbeit – Wirkungsanalyse; Ergebnisse der Studie der Hochschule München; Nachbarschaftstreffs auf dem Prüfstand; Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13224; Beschluss des Sozialausschusses vom 05.12.2013
 D.5.3.5. Infrastrukturprogramm Sport in München – Rückblick 2013 und Ausblick 2014; Beschluss des Ausschusses für Bildung und Sport des Stadtrates vom 04.12.2013 Sitzungsvorlage Nr.: 08-14 / V 13230

E Sonstiges / Termine**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
 Dienstag, den 21.01.2014 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
 Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
 E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 22.01.2014 um 19.30 Uhr:
 - UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
 - UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Alois-Alzheimer-Haus, Königinstr. 44
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3 Februar

Plenum	25.02.2014	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
UA's	19.02.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. Rotunde

März

Plenum	25.03.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
UA's	19.03.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. Rotunde

April

Plenum	29.04.2014	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
UA's	23.04.2014	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 28.01.2014



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -