



Herrn
Oberbürgermeister
Christian Ude
Rathaus
80331 München

Stadtrat Josef Schmid
Stadtrat Richard Quaas
Stadtrat Georg Schlagbauer

ANTRAG

28.02.2013

Erhalt und Sanierung der städtischen Anwesen Müllerstraße 2-6 intensiv prüfen

Angesichts des gravierenden Mangels an günstigem Wohnraum, besonders in der Innenstadt, prüft die Stadt intensiv, ob die stadteigenen Anwesen Müllerstraße 2-6 erhalten und saniert werden können.

Prüfungsmaßstab sollen dabei die Mindestanforderungen im städtischen Wohnungsbau sein.

Das Ergebnis wird dem Stadtrat mit der Ausarbeitung der am 24.10.2012 beschlossenen Planungsvarianten vorgestellt.

Begründung:

Aufgrund des Vollversammlungsbeschlusses vom 24.10.2012 prüft das Kommunalreferat derzeit verschiedene Varianten für die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Müllerstraße 2-6. In diesem Zusammenhang soll auch intensiv geprüft und dargestellt werden, ob und mit welchem Aufwand die bestehenden Häuser erhalten und saniert werden können. Das Ziel ist, dort besonders günstigen Wohnraum in einfachem Standard zur Verfügung zu stellen.

Nach Aussagen von Bewohnern und Fachleuten ist einerseits der Bedarf nach einfachen Wohnungen gegeben und andererseits eine Sanierung in überschaubarem finanziellen Rahmen möglich.

Ein positiver Nebeneffekt wäre bei einer Bestandssicherung, dass der Bolzplatz der Glockenbachwerkstatt in seiner derzeitigen Form bestehen bleiben könnte.

Josef Schmid, Stadtrat
Fraktionsvorsitzender

Richard Quaas, Stadtrat
stv. Fraktionsvorsitzender

Georg Schlagbauer, Stadtrat