

Bezirksausschuss des 22. Stadtbezirkes
Aubing-Lochhausen-Langwied



Landeshauptstadt
München

BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Dr. Josef Assal

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37230 / 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 19.02.2014** um **19.30 Uhr** in der

Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

München, 06.02.2014

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
- 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
- 1.4 Film zum Projekt Kinder- und Jugendfond**
- 1.5 Vorstellung der P+R-Anlage S-Bahnhof Aubing**
- 1.6 Bericht des BA-Vorsitzenden**

2. Bürgeranliegen

1. Fußweg hinter Anwesen Bodenseestr. 198
2. Wiederaufstellung einer Sitzmöglichkeit an der Bushaltestelle Altenburgstraße
3. Offener Brief an Oberbürgermeister Ude – Raum zum Leben schaffen und Lebensraum bewahren am Beispiel von „Aubing-Mitte“
4. Bürgerbeteiligung – Ladenzentrum am Westkreuz

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Krähenweg
 - Kühlenfelser Str. 2
 - Johannes-Tanner-Str. 8
 - Aubinger Str. 152
 - Vestastr. 9
 - Henschelstr. 1
2. Genehmigung Baumfällungen:
 - Dickensstr. 3 a, Schr. Planungsreferat vom 27.01.14
 - Hohenesterstr. 20, Schr. Planungsreferat vom 28.01.14
 - Limesstr. 36, Schr. Planungsreferat vom 28.01.14
 - Giechstr. 3, Schr. Planungsreferat vom 13.01.14
3. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Kohlmeisenstr. 33
 - Bodenseestr. 234

3.2 Kinderbeauftragte

3.3 Jugendbeauftragte

3.4 Migrationsbeauftragte

3.5 Regsambeauftragte

3.6 Mieterbeirat

3.7 Seniorenbeirat

4. Anträge

1. Satzung über den Besuch der Tagesheime der LH München Monika Assal
(Tagesheimsatzung) - vertagt aus 01/14 -

- | | | |
|----|--|--|
| 2. | Mehr Lehrerinnen und Lehrer! | Anne Hirschmann,
Reinhard
Bernsdorf,
Dagmar Mosch |
| 3. | Schulcontainer für Grundschule Wiesentfelser Straße | B90-Die Grünen
Fraktion |
| 4. | Lückenschluss der Radverbindung Aubing-Puchheim | B90-Die Grünen
Fraktion |
| 5. | Baumfällung Altostr. 26 (Walnussbaum) und Altostr. 49 b (2 Buchen) | B90-Die Grünen
Fraktion |
| 6. | Gutachten über baulichen Zustand der Baracke 5 in der Ehrenbürgstraße | B90-Die Grünen
Fraktion |
| 7. | Verstärkung S 4 | B90-Die Grünen
Fraktion |
| 8. | Erstellung des barrierefreien Zugangs S-Bahnhalt Aubing | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 9. | Aufstellung eines Buswartehäuschen an der Haltestelle Kunreuth-/Riesenburgstraße | Sebastian Kriesel,
Herbert Forster |

5. Entscheidungen

1. Dorfkern Aubing;
 - Unverzögerlicher Beginn der Umgestaltungen an Alto- und Ubostraße
 Empfehlung Nr. 08-14 / E 01849 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 -
 Aubing-Lochhausen-Langwied am 25.06.2013
 - Untersuchung Ensemble Aubing
 BA-Antrags-Nr. 08-14 / B 03966 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 22 –
 Aubing-Lochhausen-Langwied vom 16.05.2012 (ED 23.05.2012)
- vertagt aus 01/14 -

Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 13492

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Bildung, Sport und Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" in den Stadtbezirksteilen Neuaubing und Westkreuz, Beschluss der Vollversammlung, hier: Anhörung Planungsreferat

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ausnahmegenehmigung für Stadtteilwoche Aubing-Lochhausen-Langwied-Freiham vom 11.07.-17.07.14, Schr. KVR vom 27.01.14

2. Bestätigung der Anzeige einer Vergnügungsveranstaltung, hier: Kinderfasching 2014 im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Schr. KVR vom 17.01.14
3. Information zur Auswahl der REGSAM-Schwerpunktgebiete ab 2014, Schr. Sozialreferat vom 28.01.14
4. Generalinstandsetzung und Umbau der ehemaligen Grundschule in ein Haus für Kinder an der Schussenrieder Str. 5, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport
5. Verstärkung Streetwork-Arbeit im Münchner Westen, Schr. Dagmar Mosch Sozialreferat vom 13.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05340

6.2 UA Budget

6.3 UA Freihand

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.4 UA Planung, Umwelt, Bau und Verkehr

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Lochhausener Str., Gemarkung: Langwied, Fl.Nr. 716/4, Neubau eines Lebensmittelmarktes ("Netto-Markt") mit 51 Stellplätzen - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 14.01.14 - vertagt aus 01/14 -
2. "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren" in den Stadtbezirksteilen Neuaubing und Westkreuz, Beschluss der Vollversammlung, hier: Anhörung Planungsreferat
3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/26 Kastelburgstr. (nördlich), Kronwinkler Str. (beidseits), Industriestr. (östlich), Anhörung Planungsreferat vom 29.01.14
4. Limesstr. 39, Errichtung einer Wohnanlage (9 WE) mit Laden und Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 29.01.14
5. Kreuzungsbereich Radolfzeller Straße / Aubinger Straße / Hellensteinstraße im 22. Stadtbezirk; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung, Anhörung Baureferat vom 04.02.14
6. Unterhaltsarbeiten Federseeestr. 3 – 11 – Zufahrt neu, Bauschaden, Anhörung Baureferat vom 03.02.14

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 23.12.-05.01.13, v. 13.01.-19.01.14, v. 20.01.-26.01.14, v. 27.01.-02.02.14, Schr. Planungsreferat vom 09.01.14, 20.01.14, 28.01.14, 03.02.14

2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 13.01.14, 20.01.14, 27.01.14, 03.02.14
3. Planungsabsichten der Stadt München im Bereich zwischen S 4 und nördliche Ortsgrenze Aubing, Schr. Planungsreferat - vertagt aus 01/14 -
4. Wiederanbringung der Zeichen 283 StVO Absolutes Haltverbot in der Federseestr. 1-9, Schr. KVR vom 23.01.14
Barbara Kuhn,
Sebastian Kriesel
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05449
5. Radwegsanierung in der Bergsonstraße in Höhe von Lidl / Stadtentwässerung und neuer Straßen Langenburgstraße, Schr. KVR vom 21.01.14
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Öffnung der in Richtung Osten einbahngeregelten Gündinger Straße zwischen der Schussenrieder Straße und der Eschenrieder Straße, Schr. KVR vom 28.11.13
7. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einbahnregelung Am Lochhauser Hügel und Gündinger Straße, Schr. KVR vom 21.11.13
8. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Öffnung der in Richtung Westen einbahngeregelten Straße Am Lochhauser Hügel zwischen der Schussenrieder Straße und der Eschenrieder Straße für den gegenläufigen Radverkehr, Schr. KVR vom 28.11.13
9. Errichtung eines Fahrradständers an der Endhaltestelle der Linie 162 in der Eichelhäherstraße, Schr. Baureferat vom 20.01.14
Barbara Kuhn
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05338
10. Vollz. d. Wassergesetze; Terminkorrektur der Bachauskehr Fabrikbach - Eisbach, Schr. Baureferat vom 21.01.14 und 15.01.14
11. Dringlichkeitsantrag: Verkehrsführung Alto-/ Limes-/ Bodenseestr. bei Ausbau der höhenbeschränkten Limesunterführung, Schr. Planungsreferat vom 16.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05450
UA
Planung/Verkehr
12. Einplanung von Reitwegen in Bebauungspläne, Schr. Planungsreferat vom 10.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05277
UA
Planung/Umwelt/B
au/Verkehr
13. Bauleitplanung der Gemeinde Olching - Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes für das gesamte Gemeindegebiet, hier: Stellungnahme des Planungsreferates, Schr. Planungsreferat vom 08.01.14
14. Erarbeitung eines Reitwegeplanes im 22. Stadtbezirk, Schr. Planungsreferat vom 27.01.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05276
UA
Planung/Umwelt/B
au/Verkehr
15. Neue Asphaltdecke Ravensburger Ring, Schr. Baureferat vom 31.01.14

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Dinkelsbühler Str., Schr. Sozialreferat vom 24.01.14
2. Unveränderte Fortführung der Pizzeria Ducale, Bodenseestr. 228, Schr. KVR vom 16.01.14

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.14:
- Darstellung der Skatinfrastruktur in München
- Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städt. Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen
- Bürgerbeteiligung bei Platzgestaltungen - Fünf Plätze attraktiv neu gestalten
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.14:
- Realisierungswettbewerb Bildungscampus und Sportpark Freiham
- Urbanes Gärtnern in München, Analyse und Grundsatzbeschluss
- Landwirtschaft auf Dächern in der Stadt
- Flächenhaften Naturschutz in der Verwaltung stärken!
- Siedlungsschwerpunkt Freiham, Personalbedarf
- Siedlungsschwerpunkt Freiham, Finanzbedarf des Planungsreferates und Bauordnung für die Jahre 2014-2016
3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Sozialausschusses, des Ausschusses für Bildung und Sport, des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, des Kreisverwaltungs Ausschusses und des Gesundheitsausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 28.01.14:
Runder Tisch zur Armutszuwanderung aus EU-Ländern (Südosteuropa)
4. Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 15.01.14:
- Wortmeldezettel für Bürgerversammlungen als ausfüllbare PDF-Datei im Internet zur Verfügung stellen
- Erhöhung der Anzahl der im Preisgericht vertretenen BA-Mitglieder bei lokalen, stadtteil- und stadtviertelbezogenen Planungswettbewerben
5. Beschluss der Vollversammlung vom 18.12.13:
- Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/31, S-Bahnlinie München - Herrsching (nördlich und südlich), S-Bahnlinie München - Geltendorf (südlich), BAB A 99 West (östlich und westlich), Neuaubing (westlich) - Freiham-Nord
- Beschleunigung beschleunigen
- Wohnraumversorgung: Bezahlbaren Wohnraum für städtische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter schaffen sowie dauerhaft sichern
6. Beschluss der Vollversammlung vom 22.01.14:
Energiekonzept für neue Baugebiete

7. Bekanntgabe im Ausschuss für Bildung und Sport vom 29.01.14:
 - Schüler- und Klassenzahlen an den städt. und staatl. Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges und den Schulen besonderer Art im Schuljahr 2013/2014
 - Schüler- und Klassenzahlen der öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten für das Schuljahr 2013/2014
 - Schüler/innen und Klassenstand Berufliche Schulen der LH München im Schuljahr 2013/2014
 - Schüler- und Klassenzahlen an den städt. Realschulen, den staatl. Realschulen und der Städt. Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2013/2014

8. Beschluss des Kulturausschusses vom 06.02.14:
 - Sicherung des Standorte Ehrenbürgstr. 9 für Ateliers und Werkstätten - Erhalt und Öffnen des ehem. Zwangsarbeiterlagers und der unter Denkmalschutz/Ensembleschutz stehenden Anlage

9. Beschluss des Kommunalausschusses vom 12.12.13:
 - Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk, Ria-Burkei-Straße, Bertha-Kipfmüller-Straße

10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.14:
 - Infrastrukturprogramm Sport in München, Rückblick 2013 und Ausblick 2014

11. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 15.01.14:
 - Energiekonzepte für neue Baugebiete

12. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.14:
 - Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts

13. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 04.02.14:
 - Grundsatzbeschluss zum Fahrradvermietsystem "MVG Rad"

- 11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. Neufassung der Sondernutzungsrichtlinien, Stellungnahme des BA 8 zur Weiterleitung an alle BA's, Schr. BA 8 vom 27.01.14

2. Verlegung des BA-Sitzungstermin in der Mai-Sitzung vom 21.05.14 auf neu 14.04.14

- 12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 19.03.2014 in der Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Karin Binstener
1. stellvertretende Vorsitzende des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -