

Telefon: 0 233 – 2 25 29
0 233 – 2 69 09
0 233 – 2 45 69
Telefax: 0 233 – 2 42 17

**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**
Stadtplanung
PLAN HA II/42P
PLAN HA II/45

**Siedlungsschwerpunkt Freiham
Finanzbedarf des Referates
für Stadtplanung und Bauordnung
für die Jahre 2014 bis 2016**

Stadtbezirk 22 (Aubing – Lochhausen – Langwied)

Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 13620

§ 4 Nr. 9 a) und b) GeschO

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.2014
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag und Antrag der Referentin

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.2014 und vom 05.02.2014. Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.2014 hat die Beschlussfassung in die Sitzung vom 05.02.2014 vertagt.

Der Ausschuss vom 05.02.2014 hat den aus der Seite 3 und 4 ersichtlichen Beschluss gefasst.

II. Beschluss

nach Antrag in der Fassung des Beschlusses des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.02.2014.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister

Prof. Dr.(I) Merk
Stadtbaurätin

III. Abdruck von I. mit II.

Über den Stenographischen Sitzungsdienst
an das Direktorium - Dokumentationsstelle
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
an die Stadtkämmerei HA II/11
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

IV. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

zur weiteren Veranlassung.

zu IV.

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdruckes mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An den Bezirksausschuss 22
3. An das Direktorium HA II / Vergabestelle 1
4. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 2
5. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3
6. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I
7. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA I/3
8. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II
9. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II/01
10. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II/11
11. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA III
12. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

13. Mit Vorgang zurück zum Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II/45
zum Vollzug des Beschlusses.

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung SG 3

Beschlusses des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.02.2014

1. Der Gesamtbedarf in Höhe von 4.200.000 Euro zur Durchführung der entsprechenden Planungsschritte und Konzepte, verteilt auf die Jahre 2014 bis 2016, wird genehmigt.
2. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die für 2014 einmalig erforderlichen Mittel in Höhe von 1.580.000 € zum Nachtragshaushalt 2014, die für 2015 erforderlichen Mittel in Höhe von 1.440.000 € und für 2016 in Höhe von 1.180.000 € als vorbestimmte Sachverhalte bei der Stadtkämmerei zur jeweiligen Modellrechnung der Haushalte zusätzlich anzumelden. Die Deckung erfolgt aus zentralen Mitteln. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind auf Finanzposition 6130.650.0000.2 (Innenauftrag 589200012) bereit zu stellen.
3. Der Stadtrat stimmt zu, dass das Referat für Stadtplanung und Bauordnung den Auftrag zur externen Fachbetreuung für die Entwicklung des „Nachhaltigkeit Freiham/ Zweiten Ökologischen Bausteins“ (Ziff. 6.1) und die Entwicklung des „Nachhaltigkeit Freiham/ Dritten Ökologischen Bausteins“ (Ziff. 6.1) in Zusammenarbeit mit dem Direktorium - HA II, Vergabestelle 1 an jeweils eine externe Auftragnehmerin / einen externen Auftragnehmer vergibt. Der Vergabewert wird auf insgesamt bis zu 145.000 € (incl. MwSt.) geschätzt.
4. Der Stadtrat stimmt zu, dass das Referat für Stadtplanung und Bauordnung den Auftrag für die Machbarkeitsstudie Verkehrsplanung (Ziffer 6.2) in Zusammenarbeit mit dem Direktorium - HA II, Vergabestelle 1 an eine externe Auftragnehmerin / einen externen Auftragnehmer vergibt. Der Vergabewert wird auf insgesamt bis zu 120.000 € (incl. MwSt.) geschätzt.
Im Rahmen dieser verkehrlichen und technischen Machbarkeitsstudie ist ein Vorschlag für ein Gesamtverkehrskonzept unter Einbeziehung der anderen geplanten Baugebiete (z.B. Aubing-Mitte, Aubing-Ost u.a.) und der durch sie ausgelösten Verkehre gemäß dem Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.12.2013 sowie der Vollversammlung am 18.12.2013 zu erarbeiten und dem Stadtrat darzustellen.
Ziffer 4.1.2 (3. Absatz, S.7) und Ziffer 6.2 des Vortrags der Referentin werden entsprechend dieses Antragspunktes geändert.
5. Der Stadtrat stimmt zu, dass das Referat für Stadtplanung und Bauordnung den Auftrag für die Inklusion (Ziff. 6.3) in Zusammenarbeit mit dem Direktorium - HA II, Vergabestelle 1 an eine externe Auftragnehmerin / einen externen Auftragnehmer vergibt. Der Vergabewert wird auf insgesamt bis zu 230.000 € (incl. MwSt.) geschätzt.
6. Eine erneute Befassung des Stadtrats zu den Ziffern 3 - 5 ist nur erforderlich falls das wirtschaftlichste Angebot jeweils den geschätzten Auftragswert um mehr als 25% übersteigen sollte.
7. Das Produktkostenbudget 5826000 „Stadtplanung“ des Referates für Stadtplanung und Bauordnung erhöht sich aufgrund der benötigten Sachmittel, die für die Umsetzung des Beschlusses erforderlich sind in 2014 um 1.580.000 €, in 2015 um 1.440.000 € und in 2016 um 1.180.000 € zahlungswirksam (Innenauftrag 589200012).

8. Dieser Beschluss unterliegt nicht dem Finanzierungsmoratorium, weil die Weiterführung und Vergabe der beschriebenen notwendigen Leistungen unabdingbare Voraussetzung für die weitere Bauleitplanung ist.
9. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.