

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus
80331 München

Stadtrat Max Straßer
Stadtrat Otto Seidl

ANTRAG
20.01.15

Endlich ein Bürgerhaus (Bürgersaal) für Laim

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, umgehend in Verhandlungen mit dem Investor und Vorhabensträger „MUC Real Estate GmbH“ einzutreten, mit dem Ziel der Anmietung oder des Erwerbs der benötigten Flächen für ein Laimer Bürgerhaus auf dem Areal „Wohnen zwischen Tübinger- und Hansastrasse“.

Der vormals vorgesehene Standort für ein Kulturzentrum in der Hogenbergstraße scheidet bereits seit längerer Zeit aus rechtlichen Gründen aus; im Übrigen hatten die dort geplanten Versammlungsräume dem erforderlichen Raumbedarf nicht genügt.

Begründung:

Nachdem der über viele Jahre von der Verwaltung vorgesehene Standort für ein Laimer Kulturzentrum „Hogenbergstraße 33-35“ nach einer erfolgreichen Klage gegen diese Einrichtung mit großer Wahrscheinlichkeit nicht mehr zum Tragen kommen wird, bietet sich nunmehr mit dem neuen o. g. Immobilienprojekt eine interessante und realistische Chance für den Stadtteil Laim, endlich nach Jahrzehnten ein Bürgerhaus (Bürgersaal) zu bekommen. Die kulturellen Bedarfe könnten gedeckt werden, Bürgerversammlungen dort durchgeführt werden und die Laimer Vereine fänden ein „Zuhause“.

Das Planungsgebiet liegt zwischen Westend-, Hansa- und Tübinger Straße, fussläufig zwei Minuten zur U-Bahn-Station Westendstraße. Die dort zugelassene Nutzung „Wohnen und Arbeiten“ steht einem Bürgerhaus nicht entgegen – der entsprechende Raumbedarf von ca. 1.200 – 1.500 m² ist gegeben. Zudem würde auch der Stadtteil Sendling-Westpark (Untersendling/Westpark) von der Nutzung profitieren und damit Synergieeffekte für zwei Stadtteile eintreten, da sich das Areal in diesem Stadtteil befindet.

Max Straßer, Stadtrat

Otto Seidl, Stadtrat