



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37354
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 06.05.15

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 05.05.15 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des stellvertretenden BA-Vorsitzenden, Peter Stöckle.

Protokollführung: Frau Wittemann / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den stellvertretenden BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Presse, der Polizeiinspektion 41, Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 2.1.: Erhalt der Wohngeldstelle im Sozialbürgerhaus Dillwächterstraße
- > Aufnahme TOP 3.1.: Beschlussvorlage Referat für Arbeit und Wirtschaft: Filiale der Stadtparkasse in der Friedenheimer Straße; Behindertengerechter Umbau der Bankautomaten (BVE Nr. 312/25.)
- > Aufnahme TOP 4.10.: Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.15: Beschlussentwurf Hauptbahnhof – Laim – Pasing; Teilbereich Birketweg (Anhörung zur Stadtratsvorlage)
- > Aufnahme TOP 5.6.: Bauvorhaben Camerloherstr. 76: Neubau eines Wohngebäudes mit 9 Eigentumswohnungen mit TG / Vorbescheid
- > Aufnahme TOP 5.7.: Bauvorhaben Gotthardstr. 53: Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes / Vorbescheid (Varianten 1 + 2)
- > Aufnahme TOP 7.7.: Protokoll der Sitzung des UA Bau am 29.04.15

Tagesordnung:

0. **Amtsniederlegung von Herrn Graul, Ablehnung des Ehrenamtes durch Herrn Wünsche, Amtseinführung von Herrn Löfflad**
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

Herr Löfflad legt seinen Amtseid ab und wird im BA begrüßt.

1.1. Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

- 1.1.1 Ein Bürger aus den Ludwig-Richter-Höfen berichtet über den Dachausbau der Häuser in der Schedelstraße mit den Hausnummer 2,4,6,8,10 und die geplante Errichtung von 4 Kfz-Stellplätzen im geschlossenen Innenhof. Aufgrund der Anlieferung von Pflastersteinen vermutet er, dass die Vorgärten in Parkplätze umgewandelt werden. Er befürchtet, dass die Vorschriften zum Denkmalschutz- und Ensembleschutz umgangen werden.
Frau Zöllner informiert über den Sachstand sowie die Einbeziehung und das Meinungsbild des BA zu den o.g. Bauvorhaben (siehe Protokoll des UA Bau vom 29.04.15 – TOP 2.1 sowie TOP 5.1 dieses Protokolls).
Dem Bürger wird zugesichert, dass der BA auch weiterhin ein wachsames Auge haben wird.

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

- 1.1.2 Zwei Mütter, deren Kinder die Grundschule an der Camerloher Straße besuchen, informieren, dass jetzt eine mobile Reserve für die seit Wochen erkrankte Lehrerin tätig ist. Ab Juni wird eine weitere Klasse eine mobile Reserve aufgrund Mutterschutzzeit einer Lehrerin benötigen. Sie appellieren, alle politischen Mittel einzusetzen, damit für fehlende Lehrkräfte schneller Vertretungen eingesetzt werden.
Den Bürgerinnen wird empfohlen, sich weiterhin an das Schulamt zu wenden und das Anliegen im Gesamtelternbeirat einzubringen.

Einstimmiger Beschluss:

> **Der BA unterstützt das Anliegen und wird das Schulreferat über das Problem informieren und bitten, das Anliegen an das staatliche Schulamt weiterzugeben. Es soll in dem Schreiben darauf hingewiesen werden, dass ab Juni eine mobile Reserve in der Camerloher Schule benötigt wird.**
> **Das Schreiben soll ferner an alle Bezirksausschüsse mit der Bitte um Unterstützung weitergeleitet werden.**

- 1.1.3 Eine Bürgerin aus der Nachbarschaft der Pfarrei St. Ulrich bedankt sich bei dem BA, für die Stellungnahmen zu den 3 Bauprojekten.

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

- 1.1.4 Im Namen einer Bürgerin berichtet Frau Di Benedetto, dass der Aufzug am S-Bahnhof Laim seit Ostern kaputt ist und die Bürgerin keine zufriedenstellende Auskunft/Hilfe von der Deutschen Bahn erhalten hat.

Einstimmiger Beschluss: Die Deutsche Bahn soll um Auskunft gebeten werden, wann der Fahrstuhl wieder in Betrieb geht sowie um schnelle Behebung gebeten werden.

Herr Benn teilt mit, dass der Aufzug an der U-Bahnhaltestelle Laimer Platz auch nicht in Betrieb ist, dort aber eine Fahrgastinformation angebracht ist.

1.2. Bürgerpost an den BA

- 1.2.1. Wiederherstellung der Radwegmarkierung Ludwig-Richter-Straße / Elsenheimerstraße

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung und Weiterleitung

2. Anträge

- 2.1 Erhalt der Wohngeldstelle im Sozialbürgerhaus Dillwächterstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3. Entscheidungsfälle

- 3.1 Beschlussvorlage Referat für Arbeit und Wirtschaft:
Filiale der Stadtparkasse in der Friedenheimer Straße; Behindertengerechter Umbau des Bankautomaten (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00312 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 – Laim am 25.11.2014)
**Einstimmiger Beschluss: Der Beschlussvorschlag wird abgelehnt. Die Begründung ist sehr dürftig.
Die Empfehlung soll an den Behindertenbeirat weitergeben werden, soweit das noch nicht geschehen ist.**

4. Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Schreiben MVG vom 27.03.15:
Leistungsprogramm 2016 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2016)
**Einstimmiger Beschluss:
Folgende Punkte sollen in das Leistungsprogramm aufgenommen werden:
> Der 5-Minuten-Takt der Linie U5 soll auch am Freitag Nachmittag zwischen Theresienwiese und Laimer Platz eingeführt werden.
> Auch an Samstagen und in den Ferien soll die Linie U 4 bis Westendstraße fahren.
> Der derzeitige 20-Minuten-Takt ab Mitternacht der Linie U5 soll verkürzt werden.
> Bei der U4 soll im Spätverkehr die Endstation Theresienwiese oder noch besser Westendstraße sein.
> Die Buslinie 130 soll im 10-Minuten-Takt sowie in den Morgenstunden bis zum Bahnhof Pasing fahren.**

Ferner soll die MVG gebeten werden, die aktuellen Fahrgastzahlen mitzuteilen.

- 4.2. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 07.04.15:
Mobilfunk; Suchkreismeldung im Suchkreis M-Friedenheim-Ost mit der Suchkreis-Nr.: MY 5239485430, Planung eines neuen Mobilfunkstandorts
Einstimmiger Beschluss: Es bestehen Bedenken, da sich in der Nähe des Mobilfunkstandorts in der Elsenheimer Straße mehrere Kinderbetreuungseinrichtungen befinden.

- 4.3. Schreiben Baureferat vom 09.04.15:
Erinnerungsverfahren Fürstenrieder Straße zwischen Landsberger Straße und Ammerseestraße; Radwegsanierung
Einstimmiger Beschluss: positive Kenntnisnahme

- 4.4. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 16.04.15:
Installation eines Lärmmessgerätes an der A 96 zwischen Garmischer Straße und Fürstenrieder Straße nach Eröffnung des Tunnels SW ein Messgerät zur permanenten Messung der Schadstoffe am Tunnelaus- / eingang; Anhörung zu einer Beschlussvorlage für den Umweltausschuss
Einstimmiger Beschluss: An geeigneter Stelle sollen Messungen vorgenommen werden.

- 4.5. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 17.04.15:
Inklusion im Kindertageseinrichtungs- und Schulbereich, Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention, Sachstandsbericht und Konzeption; Anhörung zu einer Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss
Einstimmiger Beschluss: Die Vorlage wird zustimmend zur Kenntnis genommen mit dem Hinweis auf die Raumproblematik in der Grundschule an der Schrobenhausener Straße
- 4.6. Schreiben MVG vom 20.04.15:
MVG Rad, Standorte BA 25 - hier: Prüfstandorte S-Bahnhof Laim und Laimer Platz (Buswendeschleife)
Einstimmiger Beschluss: Am S-Bahnhof Laim wird die Variante 3 (V3) und am Laimer Platz die Variante 2 (V2) bevorzugt. Die MVG soll die geplante Umgestaltung im Bereich der Gotthardstraße bei den Planungen berücksichtigen und sich mit dem Baureferat in Benehmen setzen.
- 4.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.04.15:
Festumzug Laimer Platz zum Laimer Anger am 28.06.15
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 22.04.15:
Schrobenhausener Str. 1, Sommerfest am 12.07.15
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.9. Leibnizstr. 20: Fällung von 1 Maulbeerbaum
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Ablehnung, da Begründung für Fällung nicht ausreichend
- 4.10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.15:
Beschlussentwurf Projekt Hauptbahnhof-Laim-Pasing; Teilbereich Birketweg
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 5. Bauvorhaben**
- 5.1. Schedelstr. 2: Ausbau des zweiten Dachgeschosses zu zwei Wohneinheiten; hier: Baumbestandsplan
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Zustimmung zu den Dachgeschossausbauten und Ablehnung zur Errichtung von Stellplätzen im Hof sowie der Fällung der Eibe) wird zugestimmt.
- 5.2. Lanzstr. 18b-20a: Neubau eines Mehrfamilienhauses (12 WE) mit Tiefgarage; hier: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Ablehnung der Baumaßnahme und die Maßnahmen zur Baumschutz-VO) wird zugestimmt.
- 5.3. Eisenheimerstr. 61-63: Änderung des Freiflächengestaltungsplans, Neustrukturierung der oberirdischen Stellplätze, Errichtung von 92 Fahrradabstellplätzen, Neugestaltung der Zugangs- und Platzsituation
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.
- 5.4. Agnes-Bernauer-Str. 16-24: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.

- 5.5. Agricolastraße: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.
- 5.6. Bauvorhaben Camerloherstr. 76: Neubau eines Wohngebäudes mit 9 Eigentumswohnungen mit TG / Vorbescheid
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Kenntnisnahme – Die LBK soll auf die Errichtung von Stellplätzen auf eigenen Grund bestehen.) wird zugestimmt.
- 5.7. Bauvorhaben Gotthardstr. 53: Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes / Vorbescheid (Varianten 1 + 2)
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Ablehnung des Bauvorhabens. Der BA 25 fordert ein gemeinsames Treffen mit dem KVR, Baureferat, der LBK und der SWM) wird zugestimmt.
- 6. Sonstiges**
- 6.1. Schreiben Direktorium vom 23.02.15:
Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage
Herr Hößl berichtet über den Sachstand. Die neue Homepage des BA ist nun unter folgender Adresse abrufbar: ba-laim.de
Einstimmiger Beschluss: Der BA hält an seiner neuen Homepage fest, die Varianten 1 und 2 im Schreiben des Direktoriums werden nicht favourisiert.
- 7. Protokolle**
- 7.1. Sitzung UA Bildung und Sozialplanung vom 16.03.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.2. Bericht UA Bildung und Sozialplanung vom 19.03.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.3. Sitzung UA Kultur vom 24.03.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.4. BA-Sitzung vom 14.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.5. Sitzung UA Kultur vom 20.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.6. BA-Sondersitzung vom 21.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.7. Protokoll der Sitzung des UA Bau am 29.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

8. Umlauf

Der Umlauf wird insgesamt bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

1. Schreiben Kommunalreferat vom 17.03.15:
Flohmarktbetrieb Zschokke- / Westendstraße, Anfrage aus der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim vom 13.01.15 (Schreiben BA vom 26.01.15)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.04.15:
Schulweghelferin an der Kreuzung Gotthardstraße / Riegerhofstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 00541 vom 04.11.14 bzw. Schreiben vom 10.03.15)
Einstimmiger Beschluss: positive Kenntnisnahme
13. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 10.04.15:
Situation an der Grund- und Mittelschule an der Schrobenshausener Straße umgehend verbessern (Stadtratsantrag Nr. 08-14 / A 03055 vom 24.01.12)
Einstimmiger Beschluss: Da immer noch Platzprobleme bestehen, sollte ein Runder Tisch mit allen Beteiligten (Rektorin, Elternbeirat, Feuerwehr, BA) stattfinden.
Von Seiten des Schulreferats ist bereits ein Termin am 18.05.15 geplant, zudem der BA nicht eingeladen wurden.
Einstimmiger Beschluss: Die BA-Geschäftsstelle wird beauftragt, im Schulreferat nachzufragen.
14. Schreiben Baureferat vom 21.04.15:
Spielplatz Bürgerplatz; Umbau ab 27.04.15
Einstimmiger Beschluss: positive Kenntnisnahme
20. Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 21.04.15:
Überarbeitung des Mähkonzeptes auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02645)
Einstimmiger Beschluss: UA Umwelt soll prüfen, ob es in Laim Flächen gibt, die zweimal im Jahr gemäht werden müssten.

9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil

Ende der Sitzung: ca. 21.40 Uhr

Die nächste ordentliche Sitzung findet am Dienstag, 09.06.15 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Peter Stöckle
stellvertretender BA-Vorsitzender

Wittemann
BA-Geschäftsstelle