

Telefon 233 - 22519  
233 - 22092  
Telefax 233 - 26410

**Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung**  
Stadtentwicklungsplanung  
PLAN HA I/41, I/32-1, II/52, II/57

**Kreisverwaltungsreferat**

**Baureferat**

## **PERSPEKTIVE MÜNCHEN**

### **Leitlinien für die Münchner Innenstadt und Maßnahmenkonzept zur Aufwertung**

- a) **Sachstandsbericht**
- b) **Fortschreibung**
- c) **Weiteres Verfahren**
- d) **Antrag Nr. 2322 von Herrn Stadtrat Quaas vom 08.11.2000**

Anlagen:  
Siehe Anlagenverzeichnis

**Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des  
Kreisverwaltungs- und des Bauausschusses vom 08.10.2003 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

Inhaltsverzeichnis	Seite
<b>I. Vortrag der Referentin und der Referenten</b>	<b>3</b>
<b>1. Anlass</b>	<b>3</b>
<b>2. Sachstandsbericht - Meilensteine</b>	<b>5</b>
<b>3. Leitlinien für die Innenstadt</b>	<b>7</b>
<b>3.1. Arbeiten und Dienstleistungen</b>	<b>7</b>
3.1.1 Handlungsfelder	8
<b>3.2. Wohnen</b>	<b>9</b>
3.2.1 Wohnen in der Altstadt	9
3.2.2 Wohnen in den Innenstadtrandgebieten	12
3.2.3 Handlungsfelder	14
<b>3.3. Freizeit, Kultur, Tourismus</b>	<b>15</b>
3.3.1 Tourismus	15
3.3.2 Kultur	15
3.3.3 Gastronomie	16
3.3.4 Handlungsfelder	17
<b>3.4. Einzelhandel</b>	<b>18</b>
3.4.1 Handlungsfelder	21
<b>3.5. Stadtgestalt</b>	<b>22</b>

3.5.1 Handlungsfelder	24
<b>3.6. Verkehr</b>	<b>25</b>
3.6.1 Öffentlicher Verkehr (ÖV)	25
3.6.2 Wirtschaftsverkehr	26
3.6.3 Rad- und Fußverkehr	26
3.6.4 Ruhender Verkehr	28
3.6.5 Handlungsfelder	29
<b>3.7. Grün und Freiflächen</b>	<b>30</b>
3.7.1 Historisches Grün	30
3.7.2 Grünbestand heute	31
3.7.3 Handlungsfelder	34
<b>3.8. Öffentlicher Raum</b>	<b>37</b>
3.8.1 Ort	38
3.8.2 Nutzung	39
3.8.3 Einfluss	41
3.8.4 Aneignung	42
3.8.5 Handlungsfelder	42
<b>4. Maßnahmen</b>	<b>44</b>
<b>5. Erweiterter Innenstadtbereich, Innenstadtrand</b>	<b>47</b>
5.1. Maxvorstadt	47
5.2. Lehel	49
5.3. Ludwigvorstadt	50
5.4. Isarvorstadt	51
<b>6. Großflächige Umstrukturierungsvorhaben</b>	<b>52</b>
<b>7. Arbeitskreis Attraktive Innenstadt</b>	<b>53</b>
<b>8. Erledigung der Aufträge aus dem Beschluss der Vollversammlung vom 03.07.1996</b>	<b>55</b>
<b>9. Antrag Nr. 2322 von Herrn Stadtrat Quaas vom 08.11.2000</b>	<b>61</b>
<b>10. Weiteres Vorgehen</b>	<b>61</b>
<b>11. Beteiligung der Bezirksausschüsse</b>	<b>62</b>
<b>II. Antrag der Referentin und der Referenten</b>	<b>62</b>
<b>III. Beschluss</b>	<b>63</b>