



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

## Einladung

zur 26. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 13.06.2016 um 19.30 Uhr,**  
**Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a**

**Vorsitzender**  
**Johann Stadler**

**Privat:**  
Großhaderner Str. 54 a  
81375 München  
Telefon: 089 - 7004603  
E-Mail: johannstadler@aol.com

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
Telefax: 089 – 233 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 01.06.2016

## Tagesordnung:

- 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
1. Schaffung der Voraussetzungen eines Parkverbotes für Fahrzeuge über 7,5 t sowie Wohnmobile und Anhänger beidseitig in der Kriegerheimstraße zwischen Würmtal- und Zöllerstraße, Empf. Nr. 650 der Bürgerversammlung vom 20.10.2015
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
1. Gemeinsamer UA Kinder / Jugend / Schule / Sport und UA Soziales und Kultur
- 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**
1. Budget für den Haderner Christkindlmarkt (Herr Winklmeier)
- 5. Entscheidungsfälle**
1. Budget der Bezirksausschüsse, Sang&Klang in EdH e.V., Aufführung „Carmina Burana“ am 26.06.2016 (Direktorium, 09.05.16)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06160
- 6. Anhörungsfälle**
1. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und auf Privatgrund, hier: Straßenfest in der Blumenauer Straße, auf dem Gelände der Pfarrei "Erscheinung des Herrn" und auf dem Vorplatz des Einkaufszentrums am 23.07.2016 von 14.00 - 22.00 Uhr, Veranstalter: REGSAM (Kreisverwaltungsreferat, 18.05.16)

2. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Anwohnerstraßenfest in der Wilhelm-Weitling-Straße am 16.07.2016 (Kreisverwaltungsreferat, 18.05.16)
3. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 06.04.2016: Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren - aktualisierte Datenblätter (Referat für Bildung und Sport, 11.04.16) (vertagt aus 05/16)
4. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in einer Grünanlage, hier: Anwohnerstraßenfest in der Rolandseckstraße (von Kreuzung Windeck- bis Kreuzung Holzapfelkreuther Straße) am 02. bzw. 03.07.2016 (Kreisverwaltungsreferat, 13.05.16)
5. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Anwohnerstraßenfest in der Großhaderner Straße am 09.07.2016, Veranstalter: Evangelisch freikirchliche Gemeinde (Kreisverwaltungsreferat, 13.05.16)
6. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Straßenfest im Buschrosenweg 2 - 8 am 02.07.2015 von 17.00 - 23.00 Uhr (Kreisverwaltungsreferat, 25.05.16)
7. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse bei Vorkaufsrechtsprüfungsverfahren in Erhaltungssatzungsgebieten, Antrag BA 6 - Sendling (Direktorium, 30.05.16)

## 7. **Baumschutz**

### 7.1 **Einzelfällanträge / Baumbestandspläne**

1. Am Kornacker 6, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 7580
2. Kurparkstraße 48 a, 1 Birke
3. Windeckstraße 37, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 9672
4. Wastl-Witt-Straße 16 a, 1 Zypresse und 2 Thujen

### 7.2 **Fällung von Gefahrenbäumen**

1. Liste des Baureferates vom 02.05.2016: 29 Bäume auf dem Waldfriedhof
2. Gräfelfinger Straße 133 e, 2 Birken

### 7.3 **Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid**

- kein Eingang -

### 7.4 **Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage**

- kein Eingang -

## 8. Unterrichtungsfälle

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
  - Erweiterung der Tempo-30-Zone Nr. 315 "Großhadern - nördlich Marchioninistraße" (Kreisverwaltungsreferat, 28.04.16)
  - Senftenauerstraße / Hönigschmidplatz, Zeichen 136 StVO mit Zusatz "Schulweg" (Kreisverwaltungsreferat, 17.05.16)
2. Unveränderte Fortführung einer Gaststätte, hier:
  - "LUMAX Restaurant Catering", Marchioninistraße 15 (im Klinikum Großhadern) (Kreisverwaltungsreferat, 10.05.16)
  - "Sofa so Good", Ossingerstraße 4 (Kreisverwaltungsreferat, 31.05.16)
3. Grundschule Canisiusplatz 2, Umgestaltung des Canisiusplatzes, Sperrung für den motorisierten Durchgangsverkehr (Referat für Bildung und Sport, 26.04.16)
4. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Windeckstraße (Sozialreferat, 23.05.16)
  - Hirtentäschelweg (Sozialreferat, 24.05.16)
  - Arnikaweg (Sozialreferat, 24.05.16)

## 9. Antworten der Stadt

1. Freigabe der Container für Großplastik auf den Wertstoffhöfen des AWM auch für Plastikkleinteile (AWM, 13.05.16)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02177
2. Antrag auf Beseitigung der Lärm-Vibrationsbelästigungen / Nachbarbeschwerde Heizungsanlagen der Kurparkstraße 70 (Sozialreferat, 18.05.16)
3. Planstelle für das Alten- und Servicezentrum Kleinhadern-Blumenau (Sozialreferat, 17.05.16)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02269
4. Überplanung des Bolzplatzes an der Krokus- / Veilchenstraße (Baureferat, 28.04.16)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02095
5. Wegeverbindung Lobelienweg - Silberdistelstraße (Baureferat, 11.05.16)
6. Toilettenanlagen und Turnhallen der Haderner Schulen (Ziffer 2)  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01459  
Sanierung der Toiletten an den Grundschulen Guardinistraße und Senftenauerstraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03162  
Sanierung der Toiletten an der Grund- und Hauptschule Guardinistraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04461  
(Referat für Bildung und Sport, 20.05.16)

## 10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Lift an der U-Bahn-Station "Klinikum Großhadern" (MVG, 29.04.16)

**11. Verschiedenes**

1. Antrag des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 12.05.2016: Welche Rolle spielen städtische Gebühren bei der Erhaltung von Traditions- und Brauchtumsveranstaltungen? Den Bezirksausschüssen ein Befreiungsrecht einräumen!
2. SWM Geschäftsbericht 2015 (SWM, 29.04.16)
3. Broschüre: Wohnungsmarkt München - Wohnungsbauatlas für München und die Region (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 03.05.16)
4. Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 11.04.2016 (Mieterbeirat, 11.05.16)
5. Dokumentation "40 Jahre Wettbewerb Mehr Grün für München" (Baureferat, 09.05.16)

**12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)****13. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Johann Stadler  
Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 11.07.2016 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

## **12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)**

### **1. Vollversammlung**

#### **1.1 Gefasste Beschlüsse**

1. Beschluss vom 20.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05389 (*nach Antrag*):  
Mieterbeirat  
Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes für den Bezirksausschuss des 23. Stadtbezirkes (*Frau Anna Attenberger*)

2. Beschluss vom 11.05.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05619 (*nach Antrag*):  
Mieterbeirat  
Änderung der Mieterbeiratssatzung und der Geschäftsordnung  
Änderung der Vergütungsregelung (*Mehrkosten ab 2016 = 26.000,- € / Jahr*)

#### **1.2 Referentenanträge**

- kein Eingang -

### **2. Senatsbeschlüsse**

#### **2.1 Gefasste Beschlüsse**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 04973 (*nach Antrag*):  
Heute nicht für gestern planen 5  
Intelligente bauliche Lösungen für den Schallschutz (*Straßen außerhalb des „Mittleren Rings“, insbesondere in Hadern, werden nicht gefördert*)

2. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 26.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05336 (*nach Punkt 3 des Referentenantrages*):  
Zuschussnehmerdatei 2016  
Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates / Zentrale (*Änderung des Verfahrens ab 2017 für Zuschusshaushalt und Zuschussnehmerdatei (ZND) gemäß Abschnitt 6, S. 4 – 6 des Referentenvortrags*)

3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 26.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05364 (nach den Ziffern 1.6 und 2.5 des Referentenantrags):  
Zuschussnehmerdatei 2016, insbesondere
- a) zum „Kinderhaus am Wolkerweg“ des BJR (208.808,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 57),
  - b) zum „piffTEEN, Treffpunkt für Jugendliche“ des BJR (337.907,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 58),
  - c) zum „Treff 21, Schule-Beruf e.V.“ im DPWV (375.407,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 67),
  - d) zum „Studio im Netz (SiN) e.V.“ (89.226,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 109),
  - e) zum „Familienzentrum Hadern-Blumenau e.V.“ im „Caritasverband der Erzdiözese München und Freising e.V.“ (CV) (69.395,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.2.1, lfd. Nr. 13) und
  - f) zur „Nachbarschaft Neuhadern Bewohnertreff“ im DPWV (103.009,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 3.2.2, lfd. Nr. 1)
- Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes (Verfahrensänderung, wie BV 2.1.2., Nr. 5336)
4. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 26.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05326 (nach Punkt 5 des Referentenantrages):  
Zuschussnehmerdatei 2016, insbesondere
- a) zum „ASZ Kleinhadern-Blumenau“ des CV (219.937,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 5.4.1, lfd. Nr. 10) und
  - b) zur „Altenwohnanlage an der Konrad-Dreher-Straße 19 – 23“ des CV (55.256,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 5.4.2, lfd. Nr. 27)
- Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung (Verfahrensänderung, wie BV 2.1.2., Nr. 5336)
5. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 26.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05980 (nach Antrag):  
Zuschussnehmerdatei 2016 (Anlage 1, wie BV 2.1.3., Nr. 5364)  
Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes  
Neufassung der Haushalts- / Zuschussliste
6. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 26.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05344 (nach Ziffern 1.4 und 2.5 des Referentenantrages):  
Zuschussnehmerdatei 2016, insbesondere
- a) zum „Nachbarschaftstreff Blumenau“ des „Vereins für Sozialarbeit e.V.“ im DPWV (59.341,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 4.1.7, lfd. Nr. 8) und
  - b) zur „Nachbarschaft Kleinhadern, na klar!“ (51.859,- €, Anlage 1 a, Abschnitt 4.1.7, lfd. Nr. 35)
- Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration (Verfahrensänderung wie BV 2.1.2., Nr. 5336)
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 04989 (nach Antrag):
- A) Studie zu energetischen Standards vorstellen
  - B) Kostengünstig bauen in einer Großstadt - Modellprojekt der GWG

8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05662 (*nach Antrag*):  
Neue Förderkategorie im Wohnungsbau  
Klein-Wohnungen realisieren

## 2.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05085:  
Schaffung von neuem Baurecht im Bereich des 18. Stadtbezirkes (*Abgelehnt*)
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05031:  
BeSPIELbare und beSITZbare Stadt auch für München

## 3. Vorberatende Ausschüsse

### 3.1 Gefasste Beschlüsse

- kein Eingang -

### 3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Gesundheitsausschusses vom 09.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05680:  
Künstlerfriedhof für München *im Waldfriedhof, Alter Teil, Gräberfeld 41, Nähe Würmtalstraße / Rheinsteinststraße (Kosten in 2016 = 74.449,- € für die Verwaltung + 37.361,- € für Investitionen = 111.810,- €)*
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05954:  
Langfristige Freiraumentwicklung - Öffentlichkeitsarbeit  
A) Jahresausstellung "Freiraum 2030" und weitere Öffentlichkeitsbeteiligung  
B) Behandlung des Antrags "Wettbewerb für Münchens schönste Bäume"
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 04822:  
Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement  
Schaffung einer Koordinationsstelle für Bürgerschaftliches Engagement beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung, in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff)  
(*Sach- und Personalmehrkosten ab 2016 = 51.600,- € + 182.330,- € = 233.930,- € / Jahr*)
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02989:  
Ökologischer Kriterienkatalog  
Fortschreibung 2016 (*Zustimmung als Grundlage für künftige Verhandlungen über Veräußerungen städtischer Grundstücke für Wohnen und Gewerbe*)
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05902:  
Neuberufung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters (*Die bisherigen langjährigen, seit 01.07.2000 bzw. 01.07.2004, Heimatpfleger, Architekten Gert F. Goergens und Heinrich Maluche, werden für eine Übergangszeit vom 01.07. bis 31.12.2016 erneut bestellt*)

#### 4. Bekanntgaben

1. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05466:  
 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2015 – 31.12.2015  
 a) *Zu Punkt 10 des Beschlusses der VV vom 26.10.2005 Nr. 02-08 / V 07011, betreffend das „Parkraum-Management in München – Bargeldlose Bezahlung mit EC-Karte“ wird vom Baureferat mitgeteilt, dass sich eine Beschlussvorlage (BV) in Abstimmung mit den beteiligten Referatesn befinde (Anlage 2, S. 3, Spalte 6).*  
 b) *Zu Punkt 14 desselben Beschlusses, betreffend „Maßnahmen für Gebiete mit Parkproblemen außerhalb des Mittleren Rings, z.B. Zentrum Pasing“ wird vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung mitgeteilt, dass es keine veränderte Sachlage gebe (letzte Beschlüsse vom 19.12.2012 und 07.08.2013, Anlage 2, S. 4, Spalte 6).*  
 c) *Zu Punkt 6 desselben Beschlusses, betreffend die „nachträgliche Überdachung von Fahrradständern“ teilen die SWM GmbH und die MVG mit, dass keine veränderte Sachlage eingetreten sei (Anlage 2, S. 9, Spalte 6).*
2. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05936:  
 Wohnungsbauatlas für München und die Region
3. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05855:  
 Wohnen in München V  
 Erfahrungsbericht für das Jahr 2015 (*Kein lokaler Bezug zu Hadern*)
4. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05569:  
 PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
 Münchner Stadtteilstudie - Fortschreibung 2015  
*Für die einzelnen Stadtbezirke, insbesondere Hadern, sind lediglich graphische Darstellungen – mit i.d.R. unterschiedlichen Angaben – zu folgenden Themen ersichtlich:*
  - 1) *„Sozio-demographische Herausforderung 2014“ (Im Norden teilweise „überdurchschnittlich“, S. 7),*
  - 2) *Dasselbe für 2011 (wie 1, S. 15),*
  - 3) *„Dynamik zu 1 und 2 für 2011 – 2014“ (Stabilität bis Zunahme, keine Abnahme, S. 17),*
  - 4) *Für 2011 – 2014 „Überlagerung, Stand und Dynamik“ (S. 14),*
  - 5) *„Versorgung mit wohnungsnahen größeren Lebensmittelmärkten“ (S. 23),*
  - 6) *„Lärmbelästigung durch Straßenverkehr“ (Eine überdurchschnittliche Belastung wird für die Waldwiesenstraße vermerkt, für die Fürstenrieder Straße teilweise auf der östlichen Seite im StB Sendling-Westpark, S. 26),*
  - 7) *„Förderbedarf in der vorschulischen und schulischen Bildung“ (Überdurchschnittlich im Norden, durchschnittlich im Süden, S. 30),*
  - 8) *„Versorgung mit Kinderbetreuungseinrichtungen“ („Überdurchschnittlich“ bis „Unterdurchschnittlich“, S. 33),*
  - 9) *„Stabilität bezahlbares Wohnen“ (S. 37) und*
  - 10) *„Wegzugsdynamik“ (S. 41).*