

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Vollversammlung am 15.06.2016: öffentlich TOP A7

Ausschreibungsbeschluss

Konzeptausschreibung

1. Bauabschnitt im 1. Realisierungsabschnitt Freiham Nord

Konzeptioneller Mietwohnungsbau (KMB)

Festlegung der Ausschreibungskriterien

Für die Vergabe der Grundstücke WA 2 West,

WA 7 Nordost und WA 11(1) Ost im Erbbaurecht

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05765

Änderungsantrag

1. geändert	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Grundstücksflächen WA 2 West, WA 7 Nordost und WA 11 (1) Ost des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Freiham Nord) mit den in der Ziffer 4 des Vortrages dargestellten Grundvoraussetzungen mit der Maßgabe, dass - bzgl. des WA 2 West das Kriterium „Gewerbetaugliche Flächen im Erdgeschoss“ als Grundvoraussetzung gilt, entsprechend entfällt die Wertung als planerisches Kriterium mit einer Wertigkeit von 10 Punkten ersatzlos, - beim Kriterium „Mobilität“, Modul 1 Individualverkehr gelten die Verpflichtungen dauerhaft (statt wie vorgeschlagen 10 Jahre) und mit den in der Ziffer 5 des Vortrages dargestellten Auswahlkriterien für eine Vergabe im Erbbaurecht mit einer Laufzeit von 60 Jahren und einem kapitalisierten Erbbauzins als Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) zzgl. einem Anteil von 10 v.H. als Nichtwohnnutzung auszuschreiben.
2. und 3.	Wie im Antrag der Referentin.

gez.
Christian Amlong
Heide Rieke
Ulrike Boesser
Hans Dieter Kaplan
Bettina Messinger
Dr. Ingo Mittermaier
Christian Müller

Stadtratsmitglieder

gez.
Walter Zöller
Michael Kuffer
Hans Podiuk
Johann Sauerer
Heike Kainz
Johann Stadler
Maximilian Straßer

Stadtratsmitglieder