



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstraße 14, 81373 München

**An  
alle Mitglieder  
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

**Vorsitzender:**  
**Markus S. Lutz**  
Kraelerstr. 4  
81373 München  
ba@markus-lutz.com

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33881  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: [bag-sued.dir@muenchen.de](mailto:bag-sued.dir@muenchen.de)

München, 15.09.2016

**Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 05.09.2016**

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16  
**Beginn:** 18:40 Uhr  
**Ende:** 21:50 Uhr

**1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Hr. Lutz schlägt vor, den TOP Bauvorhaben „Schäftlarnstr. 124“ vorzuziehen, damit die anwesenden Bürgerinnen und Bürger nicht all zu lange warten müssen. Er schlägt vor den Top vor dem TOP 4.1 zu behandeln

Hr. Rene Kaiser reicht einen Antrag ein. Er bittet um finanzielle Mittel für die Eröffnungsfeier des Spielplatzes in der Lagerhausstraße.

Hr. Dill stellt den GO-Antrag, dass die TOPs 15.1 bis 15.3 im öffentlichen Teil der BA-Sitzung behandelt werden. Er sieht das starke öffentliche Interesse an den TOPs und schlägt vor, erst bei etwaigen Detailfragen zu den Vorgängen diese in einer nichtöffentlichen Debatte zu erörtern.

Der TOP 3.1 wird gestrichen, da sich der Behördenvertreter per Mail entschuldigen lässt.

Der TOP 2.2 wird zum neuen TOP 3.1

Der BA stimmt den Änderungen und Ergänzungen der Tagesordnung einstimmig zu.

Das vorliegende Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

**2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr)**

1. Suche nach einem Übungsraum; Bürgeranliegen

Hr. Lutz schlägt vor, dass die BA-G wird die Kontaktdaten zum Kulturreferat an die Suchenden weitergibt.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

2. SkF-Betreuungsverein stellt sich vor; Bürgeranliegen

**siehe TOP3.1**

3. Ausbau Radlweg in der Schäftlarnstraße; Bürgeranliegen

Hr. Lutz spricht sich dafür aus, keinen Ortstermin zu vereinbaren und dem Bürger schriftlich zu entgegnen, dass sich die Beschlusslage im BA nicht geändert hat.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

E = Entscheidung  
A = Anhörung  
U = Unterrichtung  
WV = Wiedervorlage

#### 4. Grillen am Flaucher; Bürgeranliegen

Hr. Erdmann kann die Argumente der Bürger nachvollziehen. Er beurteilt die bisherige Aufklärungskampagne als mangelhaft. Der BA soll sich Informationen über Kosten der Reinigung einholen und nachfragen welche Institutionen an der Kampagne eingebunden sind.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### 5. Parken im Bereich des Herzog- Ernst-Platzes

Hr. Lutz liest eine Mail vor, in der die Parksituation in der Kraeler- und Maronstr angesprochen wird. Da ein ähnlicher Antrag des BA noch beim KVR zur Beantwortung liegt, schlägt er vor solange abzuwarten und dem Bürger dann entsprechend zu antworten. Der Polizeivertreter wird die Problematik an die Kollegen weitergeben.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### 6. Naturkindergarten

Der Vorsitzende des Betriebsvereins lädt den BA zur Eröffnung am 15.09.16 ein. Er bedankt sich für die Unterstützung des BAs und hofft auf einen Weiterbetrieb über das Jahr 2018 hinaus.

#### 7. Unterflucontainer Margartenplatz

Eine Vertreterin der Anwohner aus der Margartenstraße fragt nach dem Sachstand zum Thema „Unterflurcontainer“. Hr. Lutz schlägt vor den TOP 14.11 vorzuziehen. Der BA stimmt dem einstimmig zu. Hr. Lutz informiert über den Inhalt des Antwortschreibens und bedauert die Entscheidung des Abfallwirtschaftsbetriebs (AWM). Er schlägt vor, dass das AWM die vom BA vorgeschlagenen Standort auf der Nordseite der Kirche und beim Sozialbürgerhaus prüft.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### 8. Standortsuche für Kultur in Sendling e.V.

Ein Vereinsvertreter informiert den BA darüber, dass der vom Verein geplante Standort Harras bereits belegt ist. Eine Alternativsuche mit Hilfe des RAW war wenig hilfreich.

#### 9. TG- Sanierung in der Pfeuferstr. 33-39

Fr. Platter-Götting bittet den BA um Hilfe bei der Parkplatzsuche für die 150 TG-Nutzer im Parkraummanagementgebiet während der mehrmonatigen Sanierungsphase. Hr. Lutz wird beim KVR und Kommunalreferat nach Lösungsmöglichkeiten fragen.

#### 10. Baumfällung Albert-Roßhaupter-Str. / Meindlstr.

Hr. Lutz liest eine Mail vor und schlägt Nichtbefassung vor.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

#### 3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

##### 1. SkF-Betreuungsverein stellt sich vor; Bürgeranliegen

Eine für den 6. Stadtbezirk verantwortliche Mitarbeiterin des Vereins stellt sich und die Vereinsarbeit vor. Sie verteilt an alle Anwesenden einen Flyer mit ausführlichen Informationen. Hr. Lutz bedankt sich und wünscht dem Verein viel Erfolg.

#### Vorgezogener TOP 9.4 Bauvorhaben Schäftlarnstr. 124; Erhalt der Kleingartenanlage SW24

Der Vorsitzende des Stadtverbandes der Kleingärtner erhält vom BA das Rederecht. Er beschreibt die Situation der Kleingärtner in München, wie sich das geplante Bauvorhaben auf die übrigen Kleingärtner auswirken wird und dass kein Kontakt zum Grundstückseigentümer hergestellt werden konnte.

Die Fraktionen von SPD und CSU reichen jeweils einen schriftlichen Antrag zur Ablehnung des Bauvorhabens ein. Jeder der beiden Anträge / Stellungnahmen zum Bauvorhaben werden nach kurzer Diskussion jeweils einstimmig angenommen.

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

#### **4. Soziales und Sozialreferat**

1. Info-Veranstaltung FU Meindlstraße; Sozialreferat

Hr. Lutz informiert über den Termin am 19.09. ab 19:00 Uhr in der 3-fach-Turnhalle in der Gaißacher Str. Laut Soz.-Ref wurden 1.600 Haushalte per Einwurf über diesen Termin informiert.

**Kenntnisnahme**

2. Betrieb FU Meindlstr.14; Sozialreferat

In einem Schreiben bestätigt die neue Sozialreferentin dass die Unterkunft bis 31.08.18 betrieben werden soll.

**Kenntnisnahme**

#### **5. Referat für Bildung und Sport**

1. Schulbauoffensive GS Plinganserstr.28; RBS

**Kenntnisnahme**

#### **6. Verkehrsangelegenheiten**

1. Absolutes Haltverbot Nordseite Fallstraße; KVR

**Kenntnisnahme**

2. Parksituation Am Isarkanal; BA 19

Hr. Lutz stellt einen Ortstermin mit KVR und Polizei in Aussicht.

**Kenntnisnahme**

3. Missachtung der Busspur in der Plinganserstr. südlich Am Harras; KVR

**Kenntnisnahme**

4. Arbeiten im Straßenraum; Gaißacher Straße 20-28; KVR

**Kenntnisnahme**

5. Verstopfter Gully in der Alramstraße; Baureferat

**Kenntnisnahme**

6. Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Alramstraße; KVR

**Kenntnisnahme**

7. Straßenbauprojekt Flößergasse / Zechstraße / Fallstraße - zukünftige Linienführung der Buslinie 134

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02487; Baureferat

**Kenntnisnahme**

8. Ladesäulensystem für E-Fahrzeuge; RAW

**Kenntnisnahme**

9. Verstopfter Gully in der Danklstraße; Baureferat

**Kenntnisnahme**

10. Italienischer Markt auf dem Harras; KVR

Der BA zeigt sich verwundert, dass der Veranstalter innerhalb weniger Monaten einen weiteren Markt durchführen darf. Die vom BA angestrebte Höchstzahl von 6 Veranstaltungen / Jahr wird vom KVR bedauerlicherweise ignoriert. Die Terminkollision mit „Kunst in Sendling“ wirft weitere Fragen bzgl. der Vergaberegulierung des KVR auf. Das KVR soll die Rechtsgrundlage zur Genehmigung der vielen Marktveranstaltungen dem BA offen legen und in einer der nächsten Sitzungen erläutern.

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

Es wird der Antrag gestellt der Veranstaltung nicht zu zustimmen, hilfsweise soll die Dauer der Veranstaltung auf eine Woche reduziert werden. Außerdem soll das Veranstaltungsbüro die Rechtslage zu Marktveranstaltungen in einer BA-Sitzung erklären.

**Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich**

11. Erweiterung eines Obststandes ggü. Kidlerplatz 8; KVR

Der BA fordert vom Antragsteller eine Verzichtserklärung zur Nutzung eines Stromaggregates. Erst wenn diese Erklärung von der Bezirksinspektion und dem der BA zugeleitet wird, wird der BA der Erweiterung zustimmen. Ansonsten wird die beantragte Erweiterung abgelehnt.

12. Drehgenehmigung Fallstraße; KVR

**Kenntnisnahme**

13. Einrichtung eines allg. Behindertenparkplatzes; Steinerstr.4; KVR

**Kenntnisnahme**

14. Aufstellung von stummen Zeitungsverkäufern, Thalkirchner Str. 190; KVR

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

15. Zuteilung einer Adresse zum Resi-Huber-Platz; Kom.-Ref.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

16. Pfofen Jägerwirthstr.; KVR

Der BA einigt sich darauf, die noch ausstehende Stellungnahme des Baureferates abzuwarten und dann den Bürgerinnen und Bürgern zu antworten.

**Kenntnisnahme**

## **7. Gaststättenangelegenheiten**

1. unveränderte Gaststättenführung Senserstr. 7; KVR

**Kenntnisnahme**

2. unveränderte Gaststättenführung Thalkirchner Str. 126; KVR

**Kenntnisnahme**

## **8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget**

1. verschiedene Verwendungsnachweise; Bürgeranliegen

**Kenntnisnahme**

2. Budgetantrag Lyrikpreis München e.V.; Bürgeranliegen

Fr. Holzbauer informiert den BA über die damaligen Ablehnungsgründe des BA. Der Antragsteller wird für das Jahr 2017 einen neuen Antrag rechtzeitig stellen.

**Kenntnisnahme**

3.(E) Budget der Bezirksausschüsse- Kunst in Sendling e.V.

Offenen Ateliertage von 07.-09.10.2016; Direktorium

Nach kurzer Diskussion über die Höhe des Eigenanteils und die noch für 2016 zur Verfügung stehenden Mittel, stimmt der BA für eine reduzierte Bezuschussung in Höhe von 1.000.- €

**Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich**

## **4. Antrag des Kinder- und Jugendbeauftragten**

Hr. Kaiser bittet um eine finanzielle Unterstützung aus dem Budget-Eigenveranstaltung in Höhe von 350.-€. Hierzu verteilt er an alle Parteien einen schriftlichen Antrag. Auf Vorschlag von Hr. Lutz kann die Unterstützung aus dem Konto der Verwaltungskostenpauschale beglichen werden.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

## **9.Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1.Bauvorhaben Flößergasse 6e; Plan-Ref

Hr. Dill informiert über das Bauvorhaben

**Kenntnisnahme**

2.Bauvorhaben Kidlerplatz 5; Plan-Ref

Hr. Dill informiert über das geplante Bauvorhaben und schlägt eine Stellungnahme vor. Hierzu werden 4 Fragen des Bauträgers beantwortet.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3.Evaluierung der Fahrradabstellplatzsatzung; Plan-Ref

Aufgrund der umfassenden Unterlagen vertagt der BA die Angelegenheit in die nächste Sitzung.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

4.Erhalt der Kleingartenanlage Südwest24; Bürgeranliegen

**siehe oben vor TOP 4.1**

5.Baulisten; LBK

Hr. Dill bittet die BA-G nachstehende Planunterlagen anzufordern:

- Aberlestr.31

- Wackerberger str. 11

- Senserstr.4

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

6.Bauvorhaben Leipartstr. 28; LBK

Hr. Dill informiert über das Bauvorhaben

**Kenntnisnahme**

7.Bauvorhaben Steinerstr. 16; LBK

Hr. Dill informiert über das geplante Bauvorhaben. Er schlägt eine Vertagung vor, damit sich der UA Baum mit der großen Zahl an beantragten Baumfällungen befassen kann. Gleichzeitig soll die BA-G eine Fristverlängerung zur Abgabe einer Stellungnahme bitten.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

8.Bauvorhaben Schäftlarnstr. 124; LBK

**siehe vorgezogenen TOP vor 4.1**

9.Bauvorhaben Kidlerstr.20; LBK

Hr. Dill informiert über das Bauvorhaben

**Kenntnisnahme**

10.Bauvorhaben Lenggrieser Str.5; LBK

Hr. Dill informiert über das Bauvorhaben

**Kenntnisnahme**

11.Bauvorhaben Meindlstr.14-16;LBK

Hr. Dill informiert über das Bauvorhaben

**Kenntnisnahme**

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

## 10. Baureferat

1. Fehlende Spielgeräte auf den Sendlinger Spielplätzen am Valleyplatz, in den Neuhofener Anlagen und am Spielplatz Sendlinger Baumhaus, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02349; Baureferat  
Auf Bitten von Fr. Simon wird die BA-G mit dem Bau-G Kontakt aufnehmen, damit der Sandkasten gesäubert wird.

### **Kenntnisnahme**

2. Geldautomat im Landschaftsschutzgebiet Flaucher; Baureferat

Hr. Dill sieht bei der Installation eines Geldautomaten in einer Grünanlage einen Satzungsverstoß gegen diese, da ein solcher Automat den Grundsätzen der Erholung widerspricht und der Kommerzialisierung des Flaucher Vorschub leistet. Er bittet den Vorsitzenden sich im Namen des BA 6 an die Baureferentin zu wenden, um die Auffassung des BA 6 zu verdeutlichen und den Bescheid prüfen zu lassen.

### **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3. Leistungsübersicht Baureferat; Baureferat

### **Kenntnisnahme**

## 11. Baum- und Umweltschutz

1. unplugged auf dem Isarfloß durch's Landschaftsschutzgebiet, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02486

### **Kenntnisnahme**

2. Aufnahme der Grünfläche an der Ecke Alram-/Aberlestraße 14 in die Grünanlagensatzung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02481

Hr. Dill kündigt für die nächste Sitzung einen Antrag an.

### **Kenntnisnahme**

3. Öffentlichkeitskampagne "Wahre Liebe ist..."; Baureferat

### **Kenntnisnahme**

4. Baumfällung Karwendelstraße; UNB

Auf Vorschlag von Fr. Holzbauer stimmt der BA den beantragten Fällungen nicht zu, da die Fällungsgründe nicht nachvollziehbar sind.

### **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

5. Baumfällung Implerstraße; UNB

Auf Vorschlag von Fr. Holzbauer sollen den Fällungen stattgegeben werden. Hr. Erdmann stellt den GO-Antrag auf Vertagung, da die Ersatzmitglieder des UA-Baum nicht geladen wurden. Der Antrag auf Vertagung wird nach kurzer kontroverser Diskussion mehrheitlich abgelehnt. Den beantragten Baumfällungen wird anschließend mehrheitlich zugestimmt.

### **Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich**

6. Baumfällung Flößergasse; UNB

Auf Vorschlag von Fr. Holzbauer in Vertretung von Hrn. Treml stimmt der BA den beantragten Fällung mit Ersatz zu.

### **Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 12. Anträge

## 13. Bürgerversammlungsempfehlungen

## 14. Verschiedenes

1. Richtungswechsel der Rolltreppe am U-Bahnhof Implerstraße; SWM

### **Kenntnisnahme**

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

2. Wies'n-Besuch 2016; Direktorium

BA-Mitglieder die ihre Teilnahme bereits zusagen können, erhalten nach der Sitzung die entsprechende Anzahl Einlasskarten.

**Kenntnisnahme**

3. Einnahmen aus der Verlängerung des Oktoberfestes 2017 den angrenzenden Stadtbezirken zufließen lassen; Antrag Nr. 14-20/ B 2358 des BA 8; RAW

**Kenntnisnahme**

4. Protokoll der Mieterbeiratssitzung vom 18.07.16; Mieterbeirat

**Kenntnisnahme**

5. Protokoll Behindertenbeirat vom 14.07.16; Behindertenbeirat

**Kenntnisnahme**

6. Neuvermietung Ladenlokal in der Sortieranlage; Komm.-Ref.

Hr. Dill bedauert die Entscheidung und fordert vom zuständigen Referat die Ortskompetenz des BA in seine Entscheidungen zukünftig einfließen zu lassen.

**Kenntnisnahme**

7. Baumaßnahmen der SWM im 2. Halbjahr 2016; SWM

Hr. Michael Kaiser rügt die Baustellenkoordination der SWM. Als Beispiel führt er die neueste Tiefbaustelle vor dem Schulneubau in der Meindlstraße auf.

**Kenntnisnahme**

8. Stellungnahme des BA 8 zur Veranstaltung "Firetage 2016"; BA 8

**Kenntnisnahme**

9. Kunstprojekt am Harras; KVR

**Kenntnisnahme**

10. Sitzungstermine 2017; Direktorium

**Kenntnisnahme**

11. Unterflurcontainer am Margaretenplatz; AWM

**siehe TOP 2.7**

12. Trägerschaft Südbahnhof; Kulturreferat

Fr. Robles-Salgado zeigt sich enttäuscht, dass Termine für nachmittags angesetzt werden, an denen arbeitenden BA-Mitglieder nicht teilnehmen könnten. Hr. Lutz bedauert die mangelhafte Öffentlichkeitsarbeit und wird sich für eine intensive Einbindung der zukünftigen Geschäftsführung einsetzen. Der BA stimmt der Trägerschaft durch den Vorsitzenden des BA einstimmig zu.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

13. Neuauflage Stadtteilbroschüre; BA 6

Hr. Rene Kaiser wird dem UA Bildung, Soziales, Gesundheit und Kultur eine Dummi-Ausgabe einer Alternativausgabe vorstellen. Hierbei soll der Budgetantragsteller „Familienatlas“ mit eingebunden werden.

**Kenntnisnahme**

14. Firetage 11-09-16; BA 2

**Kenntnisnahme**

E = Entscheidung

A = Anhörung

U = Unterrichtung

WV = Wiedervorlage

## 15. Angelegenheiten aus dem nichtöffentlichen Teil

1. Vorkaufsrecht Oberländerstraße, Stadtratsbeschluss; Kommunalreferat

### Kenntnisnahme

2. Erweiterungsvorhaben Mobilfunksendeanlage Pfeuferstr. 41; Referat für Gesundheit und Umwelt

### Kenntnisnahme

3. Vorkaufsrecht Oberländerstr.; Kommunalreferat

Hr. Dill schlägt folgende Stellungnahme vor:

Die Stadt wird aufgefordert, das Haus zu kaufen und an eine Sendlinger Wohnungsbaugenossenschaft zu übertragen, um es dauerhaft der spekulativen Verwertung zu entziehen, vergleichsweise günstigen Wohnraum und die Ladenfläche für die notwendige Nahversorgung zu erhalten. Der BA stimmt dem Antrag zu.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Michael Hoffmann  
BA-Geschäftsstelle Süd