

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
SKA	Ankauf von rentierlichen GBW Wohnungen aus Mitteln der freiwilligen Finanzreserve „Pensionen“		2017 ff.	147,00	
KomR	Sanierung Campingplatz Thalkirchen		2017-2020	7,00	
PlanR	Sicherung und Fortführung der Sanierungstätigkeit ab 2017; Treuhandvermögen der MGS	Neu	2017-2021	120,00	Umstrukturierung der MGS ab 2017
BauR	Kunstareal – modifizierte Alternative 5	Neu	2018 ff.	9,00	
KultR	Stadtteilkulturzentrum und Stadtteilbibliothek im künftigen Quartierszentrum Freiham		2018 ff.	13,00	
KultR	Sanierung Stadtteilbibliothek Sendling mit MVHS Albert-Roßhaupter-Str.8		2018 ff.	20,00	Kostenschätzung SKA
RBS	Weitere Schulbauprogramme der AA-Priorität 2018 ff.		2018 ff.	2.600,00	Reduzierung um 400 Mio. € zugunsten 2. Schulbauprogramm 2017; Kostenschätzung SKA
KVR	Sanierungsprogramm. FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 1		2018-2019	18,00	
KVR	Sanierungsprogramm FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 2		2018-2019	18,00	
KomR	Sanierung Nordfriedhof		2018-2020	10,00	
KomR	FF Großhadern, Würmtalstr. 126, Neubau	Neu	2018-2020	8,00	
RBS	Bergmannstr. 36, Abriss Sporthalle Neuerrichtung SpHalle, Schwimmhalle u. Mensa		2018-2020	13,00	
RBS	Hanselmannstr. / Schleißheimer Str. Neubau GS und MS		2018-2020	14,00	
RBS	weitere Kindertagesstätten-Neubauten insbesondere in künftigen großen Siedlungsgebieten und zur Erreichung des Versorgungsziels		2018-2021	50,00	
KomR	Ersatzneubau Krematorium; Sanierung Aussegnungshalle, Neubau Krematorium am Ostfriedhof		2018-2022	22,00	
RBS	IT-Beschaffung	Neu	2018-2022	270,00	Neuer IT-Rahmenvertrag; Finanzierungsbeschlüsse ab 2017 ff. vorgesehen
RBS	GS Schwanthalerstraße 89, GI nach Umzug RS in die Aschauer Str.		2019-2020	17,00	

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KVR	Sanierungsprogramm FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 3		2019-2021	18,00	
RBS	GS/MS Blumenauer Str. GI bzw. Abriss u. Neubau Kita und Mensa		2019-2021	13,00	
KomR	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger		2019-2023	40,00	
BauR	Landschaftspark Freiham		2020-2025	60,00	
BauR	Tunnel „Landshuter Allee“		2022 ff.	537,00	
PlanR	Tunnel „Englischer Garten“		2022 ff.	125,00	Kostenschätzung SKA
KomR	Großinstandsetzung der FW 6 (2 Bauten)		2026-2028	105,00	
BauR	Verlängerung der U 5 von Pasing nach Freiham		2027 ff.	400-500	
PlanR	U 9 – Entlastung der Innenstadtlinien		2027 ff.	1.000,00	
PlanR	Tunnel „Tegernseer Landstraße“		2027 ff.	350-560	
Summe				6.159 Mio. € + X	

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Nord-Süd-Grünverbindung am Olympiagelände im Bereich des ehem. S-Bahn-Gleises mit S-Bahnhof		2019 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Freiham Nord – 2 Realisierungsabschnitt Erschließungsstraßen	Neu	2020 ff.	noch nicht bek.	
BauR	Dachauer Str. zwischen Otto-Warburg-Straße und Stadtgrenze	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Feldmochinger Str., Beseitigung Bahnunterführung am S-Bhf Fasanerie		noch nicht bek.	20-30	
BauR	Ehem. Bayernkaserne (BebPI 1989), Öffentliche Grünflächen		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Ehem. Prinz-Eugen-Kaserne (BebPI 2016) Öffentliche Grünflächen		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Hochäckerstr.; äußere Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Bayernkaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Föhringer Ring zw. BAB A9 u. Isarbrücke, 4-streifiger Ausbau		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Fußgängerzone Sendlinger Straße		noch nicht bek.	8 – 10	
BauR	Verkehrliche Erschließung Kreativquartier an der Dachauer Straße/ Schwere-Reiter-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
BauR	Laimer Unterführung – Umweltverbundröhre		noch nicht bek.	noch nicht bek.	16.10.2016 Planungsausschuss; steht in Abhängigkeit zur 2. Stammstrecke
KomR	Sanierung Bürogebäude T22 West Planeggerstr. 111		2019	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendfarm Freiham		2018 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Werksgelände Haager Str. (ROST) Einrichtung für Kinder, Jugendliche, Familien und Senioren		2018 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Friedhofsgebäude; Akustik und Heizung in den Aussegnungshallen; Perlacher Forst, Waldfriedhof Alter Teil und Waldfriedhof Neuer Teil		2018 ff.	noch nicht bek.	

Teil

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Freiwillige Feuerwehr Trudering, Verlagerung d. Standortes und Neubau, evtl. auch Interimsunterbringung	Neu	2018 ff.	6,00	
KomR	Neubau Betriebshof beim Kreativ-Quartier für Baureferat Tiefbau als Ersatzstandort für Schleißheimer und Clarastr.	Neu	2018 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitstätte Muspillstr.	Neu	2018-2019	noch nicht bek.	
KomR	Freiwillige Feuerwehr Sendling, Neubau	Neu	2018-2021	8,00	
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitstätte „Mosquito“ Leipziger Str., Sanierung		Ab 2017 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Gartenbau-Stützpunkt Inninger Str. 30 u. Forst-Kasten-Allee 115		Ab 2018 ff.	noch nicht bek.	
KomR	Hanns-Seidl-Platz, Kosten Öffnung U-Bahnbaudwerk als Folge der Öffnung zur Platzfläche mit Tiefhof in Folge Bplan Nr. 1609 Hanns-Seidel-Platz u.a.	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung/Ersatz-Neubau Gartenbaustützpunkt Lincolnstr. 71	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Gartenbaustützpunkt Savitsstr. 81	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Erweiterung Gartenbaustützpunkt Haidelweg 14	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Ersatzstandort für den Betriebshof des Baureferat-Straßenreinigung am „Ratzinger Platz“	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Energetische Sanierung und Sanierung Bürogebäude Planegger Str. 111	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Veranstaltungssaal und Azubi-Wohnen in Moosach	Neu	noch nicht bek	noch nicht bek.	
KomR	Berduxstr./Paul-Gerhard-Allee; Einrichtung für Kinder u Jugendliche		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitzentrum Aquarium, Alois-Wunder-Str. Ersatzbau bei Generalinstandsetzung		noch nicht bek.	12 Mio.	
KomR	Spiel- und Begegnungszentrum Sendling Danklstr. Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Jugentreff Terofalstr.; Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Jugendhilfeeinrichtung Hansastr. 31		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Kulturelles Zentrum Westendstr. 2. BA		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung Freizeitstätte Hansastr. 39		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Generalsanierung des Neuen Südfriedhofes + 3 Wohnhäuser		noch nicht bek.	noch nicht bek.	

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Generalsanierung weiterer Friedhofsgebäude		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Parkstadt Schwabing Offene Einricht. f. Familie und Kinder		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Zschokkestraße; Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Freizeitstätte Freiham Neubau		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Kinder- und Jugendtreff Au am Kegelhof Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung Neues Rathaus		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Freizeitstätte, Geschäftsstelle, KJR, Jugendwohnen, MobiTa		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Alten- u Servicezentrum Westpark		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kreativquartier – Grundsanierung der Tonnen- und Jutierhalle		noch nicht bek.	50-70	Kostenschätzung SKA
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Westendstr./ Ludwigshafener Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelle Infrastruktur auf dem Gelände der ehem. Bayernkaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Stadtteilbibliothek in Freimann/Bayernkaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Stadtteilbibliothek Messestadt Riem		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturbürgerhaus Max-Lebsche-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Maximiliansforum		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Hausmeistervilla der Pasinger Fabrik		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Allach-Untermenzing		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Berg-am-Laim		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KVR	FW 3 Neubau an anderem Standort		noch nicht bek.	35,00	
PlanR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr → U-Bahn-Verbindung U 2 ↔ U 6 (U 26)		2029 ff.	310 – 420	
PlanR	Tunnel „Schleißheimer Str.“		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Max-Joseph-Platz; Neugestaltung		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Modernisierung Eis- und Funsportzentrum Ost, Staudinger Str. 17	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Projekt ist im Infrastrukturprogramm Sport in München als Groß- und Sonderprojekt vorge-merkt

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Modernisierung des Stadions an der Dantestr. 14	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	Projekt ist im Infrastrukturprogramm Sport in München als Groß- und Sonderprojekt vorge-merkt
RBS	Weitere Schulbauprogramme der A-Priorität		noch nicht bek.	1.500,00	Kostenschätzung SKA
RBS	Fremdspracheninstitut Amalienstr. 36, Neubau Sporthalle und Haus für Kinder		noch nicht bek.	10,00	
RBS	Ruderregatta, Oberschleißheim		noch nicht bek.	15-40	
RBS	Modernisierung/Neubau Eis- und Funsportzen-trums West; Agnes-Bernauer-Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Actionsporthalle im Planungsgebiet Paul-Gerhard-Allee		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RBS	Neubau einer Bezirkssportanlage an der Riemer Straße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RGU	Flächendeckende Eigenversorgung und Sanie-rung Leitungsnetze Brauchwasser Brunnenversor-gung		2017 ff.	noch nicht bek.	Zunächst Perlacher Forst als Pilotprojekt
RGU	Erweiterung Neuer Südfriedhof		2018 ff.	noch nicht bek.	
RGU	Generalsanierung des Nordfriedhofs		2018 ff.	noch nicht bek.	
RGU	Erweiterung Friedhof Aubing, Eingang Freiham		2018 ff.	noch nicht bek.	
RGU	Generalsanierung des Westfriedhofes		2018-2019	noch nicht bek.	
RGU	Elektrobuslinie im Waldfriedhof		2018-2019	noch nicht bek.	
RGU	Elektrobuslinie im Neuen Südfriedhof		2018-2019	noch nicht bek.	
SKA	Tram Westtangente		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	SBH-Pasing neuer Standort	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	SBH-Orleansplatz neuer Standort	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	SBH-Laim Schwanthalerhöhe neuer Standort wg. Parkplatzproblemen	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus am Hanns-Seidl-Platz (Ersatz für SBH-RP)		noch nicht bek.	50 Mio.	
SozR	Sozialbürgerhaus Machtfinger/Boschetsriederstr.		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SozR	Sozialbürgerhaus Berg am Laim, Trudering-Riem; Ersatz für SBH in der Streitfeldstraße (Standort evtl. Truderinger BHF Messestadt?)		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
Summe				2.107 Mio. € + X	

Finanz- und Investitionsplanung					
Große Vorhaben in den kommenden Jahren					
Kategorie IV: Vorhaben, bei denen die LHM nicht der Bauherr ist, aber Dritten eine Finanzierung gewährt					
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Brunhamstraße, Unterführung unter der S 5		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
KomR	Neubau Sozialbürgerhaus Ramersdorf-Perlach	Neu	2018-2020	noch nicht bek.	
KomR	Sanierung der Markthallen		2019-2025	120-130	
PlanR	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr Stadt-Umland-Bahn		2025 ff.	500-1.000	
PlanR	Tieferlegung der S 8 Johanneskirchen		2026-2030	800-900	
PlanR	Veränderung der Straßenbahn-Gleisanlagen am Romanplatz	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
PlanR	Einhausung A 96	Neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.	
RAW	Olympiapark; Sanierung Dach Stadion		2022 ff. 2021 ff.	88 + X 76	StR-Beschluss vom 17.12.14 – Grundsatzentscheidung.
RAW	Gasteig, Gesamtsanierung (mit Akustikoptimierung Philharmonie Ohne Interimsmaßnahmen/Auslagerung)		2020 ff.	450,00	StR-Beschluss vom 01.07.15 Grundsatzbeschluss zur Sanierung; in 2017 wird eine genaue Kostenschätzung vorliegen,
RAW	Olympiapark; Sanierung bzw. Neubau Eisstadion		2021 ff.	27,00	
RAW	Oympiahalle, Sanierung		noch nicht bek.	34,00	
SKA	Regionalzughalt Poccistraße		noch nicht bek.	noch nicht bek.	
SKA	Bau 2. Stammstrecke		2019 ff.	113,00	Einsatz des zurückgezahlten Gesellschafterdarlehens der LHM am Flughafen
SozR	Umbaumaßnahme Altenheim St. Martin	Neu	2018-2020	10,00	
Summe				2.523 Mio. € + X	

