



05.03.2017

Anfrage

Konzept zum Schutz/Erhalt der Kleingewerbe im Bezirk 2

Die Gewerbeflächen im Bezirk 2 sind ein knappes Gut. Insbesondere Kleingewerbe für die Grundversorgung der Nachbarschaften. Das Kleingewerbe wird immer mehr durch sehr hohe Mieterhöhungen verdrängt.

Der Bezirksausschuss 2 fragt daher die LH München, welches Konzept geeignet ist, die fortschreitende Verdrängung der Kleingewerbe zu bremsen und den Erhalt der Kleingewerbe im Bezirk 2 zu ermöglichen?

Begründung

Das Kleingewerbe ist für den Erhalt einer lebendigen Nachbarschaft von großer Bedeutung, insbesondere, wenn dieses der Grundversorgung der AnwohnerInnen dient. Im Bezirk 2 ist leider das Kleingewerbe zunehmend Opfer der Gentrifizierung und Verdrängung. Ein besorgniserregendes Beispiel ist die aktuelle Entwicklung in der Holzstraße: siehe Süddeutsche Zeitung „*Saftige Mieterhöhungen gefährden Läden rund um den Holzplatz*“ vom 0.02.2017.

Ähnlich wie die direkte Verdrängung der Bevölkerung durch Gentrifizierung über zu hohe Mieten kann auch die Vertreibung der Läden des täglichen Bedarfs zu einer Strukturänderung eines Viertels führen. Denn insbesondere ältere und gehbehinderte Menschen sind darauf angewiesen, dass sie die Läden des täglichen Bedarfs in der unmittelbaren Nähe finden. Werden solche Läden vertrieben, so können sich diese Menschen oft nicht mehr selbst versorgen und sind damit auf Hilfsdienste angewiesen oder müssen die Gegend verlassen, notfalls in ein Altenheim. Wie bei der direkten Verdrängung gibt es auch bei der indirekten Verdrängung die negativen

Fraktion B90/Die Grünen-Rosa Liste
im Bezirksausschuss 2

Fraktionssprecher: Benoît Blaser
Lindwurmstr. 46, 80337 München

E-Mail : bbenoit.muc@gmail.com

Fraktionsmitglieder

Paul Bickelbacher
Benoît Blaser
Arne Brach
Silvia Haas
Andreas Klose
Gerhard Metzger

Carlos Lopes
Alexander Miklosy
Martin Scheuring
Christoph Schröder
Helga Solfrank
Hubert Ströhle

Effekte, zum Beispiel dass die vorhandene öffentliche Infrastruktur weniger genutzt wird und an anderer Stelle wieder (neu) zur Verfügung gestellt werden muss. Gegen die direkte Verdrängung der angestammten Bevölkerung gibt es das Mittel der Erhaltungssatzung, das in München in vielen Vierteln eingesetzt wird. Gegen die oben beschriebene indirekte Verdrängung gerade der älteren und gehbehinderten Bevölkerung wirken die Erhaltungssatzungen in der aktuellen Form nicht. Hier sind neue Ideen gefragt, die helfen können, dem Strukturwandel entgegenzutreten.

Initiative: Fraktion B90/Die Grünen Rosa Liste.

Fraktion B90/Die Grünen-Rosa Liste
im Bezirksausschuss 2

Fraktionssprecher: Benoît Blaser
Lindwurmstr. 46, 80337 München

E-Mail : bbenoit.muc@gmail.com

Fraktionsmitglieder

Paul Bickelbacher
Benoît Blaser
Arne Brach
Silvia Haas
Andreas Klose
Gerhard Metzger

Carlos Lopes
Alexander Miklosy
Martin Scheuring
Christoph Schröder
Helga Solfrank
Hubert Ströhle