



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 23.05.2017

Einladung: Sitzung des BA 4 am 31.05.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 31.05.2017 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Amtsverzicht von Herrn Adrian Franco, Amtseinführung von Herrn Jan Ulrich
3. Protokolle der BA-Sitzung vom 03.05.2017
4. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
5. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge
 - 1.1 Bürger: Kinder von Gestern in Not
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an das Jugendzentrum LIFE/CVJM e.V. für das AktivFerienprogramm vom 11. bis 15.06.2017
 - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Verein für Internationale Jugendarbeit (ClubIn) für die Fortbildung „Stark für die eigene Rolle in der offenen Jugendarbeit“
 - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Pädagogische Aktion/Spielkultur e.V. für das 5. City Stories Geschichtenfestival vom 13. bis 16.06.2017
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge

- 1.1 Bürgerin: Entfernung bzw. Versetzen des Zeitungskastens an der Ecke Destouchesstr. 81/Fallmerayerstraße

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Wirtschaft

- 2.1.1 Hohenzollernstr. 158 „L.A. Back Café“: Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche

2.2 Kultur

- 2.2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „Figurentheater“ für eine Ausstellung und Aufführung des Puppentheaters vom 25.06. bis 02.07.2017
- 2.2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Initiative „84 GHz“ für „Kunst im Karrée“ am 08./09.07.2017

2.3 Veranstaltungen

- 2.3.1 Veranstaltungen des CVJM/Jugendzentrum LIFE am 08. und 13.07.2017 im Rahmen der Stadtteilwoche auf der großen Wiese im Ackermannbogen
- 2.3.2 Novellierung der Richtlinien für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund (*vertagt aus 04/17*)
- 2.3.3 Sommerfest „Pro Animale“ am 22.07.2017 im Luitpoldpark
- 2.3.4 Straßenfest „Georgenstraße“ am 22.07.2017

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Tektur Friedrich-Loy-Str. 12+14: Neubau eines Kinderhauses mit Studentenwohnheim, Wohnungen und Tiefgarage
- 2.2 Vorbescheid Hiltenspergerstr. 84: Neubau eines Wohngebäudes
- 2.3 Destouchesstr. 40: Anbau eines verglasten Außenaufzugs
- 2.4 Tektur Barlachstr. 6: Neubau eines Wohngebäudes (24 WE) mit Sparkassenfiliale und Tiefgarage
- 2.5 Vorbescheid Infanteriestr. 14: Neubau eines Mehrfamilienhauses (98 WE) mit Büroeinheit im EG (470 m²) und Tiefgarage (120 Stellplätze)
- 2.6 Tektur Sailerstr. 11 Vorder- und Rückgebäude: Sanierung, Um- und Ausbau zweier Wohnkomplexe (82 WE + Stellplätze)
- 2.7 Tengstr. 34: Nutzungsänderung (UG, EG, 1. OG): Gaststätte zu 2 Büroeinheiten und 2 Wohnungen
- 2.8 Römerstr. 21: Umbau und Nutzungsänderung: Ladengeschäft zu kultureller Anlage für Kinder und Jugendliche
- 2.9 Tektur Hohenzollernstr. 97: Errichtung zweier Wohnungen im DG und Spitzboden, Nutzungsänderung Souterrain, Vorbau eines Personenaufzugs

3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

0. Gäste im UA

- 0.1 Einbeziehung des Ackermannbogens in das Parkraummanagement möglich?
Verkehrsplaner des Referats für Stadtplanung und Bauordnung kommen in den UA

1. Anträge

- 1.1 Bürger:
Tempo 30 in der Schleißheimer Straße zwischen Herzog- und Schwere-Reiter-Straße
- 1.2 Bürgerin: Rechts vor Links-Regelung an der Kreuzung Winzerer-/Georgenstraße
- 1.3 Bürger: Fahrradstraße Clemensstraße
- 1.4 Pfennigparade: Eingeschränkte Haltverbote in der Hagedorn-/Ecke Rümmanstraße
- 1.5 Bürger:
a) Ruhestörung durch Busse an der Endhaltestelle Ackermannbogen
b) Lösungsvorschlag: Neue Endhaltestelle für Bus 59

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Umwelt

2.2 Verkehr

- 2.2.1 Öffnung der nach Norden einbahngeregelten Ansprengerstraße zwischen Unertl- und Karl-Theodor-Straße für den gegenläufigen Radverkehr
- 2.2.2 Größere Toleranzzone am Rand des Parklizenzbereichs West-Schwabing
Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 1133 aus der Bürgerversammlung 2016
- 2.2.3 Absolutes Haltverbot im Einmündungsbereich Friedrich-Loy-Straße/Herzogstraße
- 2.2.4 Übergang Belgradstraße in Höhe von Hausnummer 108 – Nachfrage zum Sachstand

3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

1. Anhörung/Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen von Grunddienstbarkeiten zugunsten der LHM
Anhörung zu einem Antrag des BA 15 Trudering/Riem auf Änderung der BA-Satzung
2. Umbesetzungen in den Unterausschüssen
3. Betreuung des BA-Schaukastens Ackermann-/Therese-Studer-Straße

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 31.05.2017 um 18.45 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 31.05.2017 um 19 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**

3. Unterausschuss Planen und Wohnen am **Mittwoch**, den 24.05.2017 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
4. Unterausschuss Umwelt und Verkehr am **Mittwoch**, den 24.05.2017 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock

~~Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 28.06.2017, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.~~

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Planungen für die städtische Berufsschule für Fahrzeugtechnik, Eisenbahn und Fahrbetrieb, Elisabethplatz 4 – Weiterbetrieb der öffentlichen Toilette (Antwort des Referats für Bildung und Sport auf BA-Schreiben vom 30.03.2017)
 - 3.1.2 Gleichstellung von Eltern-Kind-Initiativen (Antwort des Referats für Bildung und Sport auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 03118 vom 14.12.2016)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Musisches Zentrum: Verwendungsnachweis für BA-Zuschuss für Küchenausstattung
 - 3.2.2 Bewilligungsbescheid Schwabinger Schülerladen e.V.
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.3.1 Situation an der Ricarda-Huch-Realschule durch Teilung in Haupthaus und Campus (Schreiben des Personalrats an Schulleitung, Referat für Bildung und Sport, den Oberbürgermeister, verschiedene Stadträte sowie die Bezirksausschüsse 12 und 4)

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Bewilligungsbescheid Initiative „Film O'pflanz ist“
 - 3.2.2 Bewilligungsbescheid Pfennigparade (Nachbarschaftstreff)
 - 3.2.3 Bewilligungsbescheid Ackermannbogen e.V. (Infopoint)
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Der Mann, der zu viel wusste“ am 03.05.2017 von 8 bis 14 Uhr im Luitpoldpark
 - 3.3.2 „Soko München“ am 15.05.2017 von 7 bis 14 Uhr in der Barlachstr. 36
 - 3.3.3 „Wie geil ist Dustin?“ am 02. und 03.06.2017 jeweils von 9 bis 20 Uhr im Luitpoldpark
 - 3.3.4 „Die Unreifen“ am 02.06.2017 von 21 bis 24 Uhr in der Ainmillerstr. 39
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.5.1 Standort Infopoint am Stadtplatz Ackermannbogen:
Zustimmung per Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 05.05.2017

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Leerstände in der Isabellastr. 38 und 38 a
(Antwort des Amtes für Wohnen und Migration auf BA-Nachfrage vom 30.03.2017)
 - 3.1.2 Vorbescheid Kraepelinstr. 2-16, Neubau der psychiatrischen Klinik, Ersatzwohnraum für Kraepelinstr. 4 (Antwort der Max-Planck-Gesellschaft auf BA-Schreiben vom 30.03.2017)
 - 3.1.3 Friedrichstr. 19 (Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage und eines Rückgebäudes): Abdruck der Baugenehmigung vom 17.05.2017

- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 Demografiebericht München – Teil 1, Analyse und Bevölkerungsprognose 2015 bis 2035
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08416
 - 3.2.2 Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München – zweite Anhörung
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08537
 - 3.2.3 Bonner Str. 17:
Nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungsmaßnahmen in einer Wohnung
 - 3.2.4 Hohenzollernstr. 31:
Nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungsmaßnahmen im Rückgebäude
 - 3.2.5 Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08747
 - 3.2.6 Beibehaltung bzw. Wiederherstellung ausgeglichener Bevölkerungsstrukturen in allen Stadtteilen Münchens
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08746
 - 3.2.7 Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05029

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Kampfmittel unter dem Luitpoldpark? (Antwort des Baureferats auf BA-Anfrage vom 30.03.2017)
 - 3.1.2 Dauerparkende Lkw-Anhänger und Wohnwagen an der Ackermannstraße; Lasterplage im neuen Viertel am Ackermannbogen: Parken auf Pkw beschränken (Antwort des KVR auf BA-Schreiben vom 26.01. und 30.03.2017)
 - 3.1.3 Angebot des öffentlichen Personennahverkehrs bei länger anhaltenden Inversionswetterlagen erhöhen (Antwort der Stadtwerke MVG auf Ziffer 2 des BA-Antrags Nr. 14-20 / B 03468 vom 29.03.2017)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Gartenstr. 5: Genehmigung zur Fällung einer Robinie als Gefahrenbaum
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Absolutes Haltverbot vor Schleißheimer Str. 188 bis 198
 - 3.3.2 Sichthaltverbote bei der Ausfahrt des Lehrerparkplatzes in der Borschtallee
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Zuwendungsbewilligung für einen Zuschuss aus dem BA-Budget an Urbanes Wohnen e.V. im Rahmen des Programms „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ für die Optimierung des Bezirksnaturnetzes
 - 3.4.2 Stromprojekt Netztrafostation Destouchesstraße – Infolyer der Stadtwerke
 - 3.4.3 Fernwärmeprojekt Franz-Joseph-Straße – Infolyer der Stadtwerke

F BA-Angelegenheiten

- 3.1 Suche nach BA-Sitzungssaal
Schreiben des KVR vom 02.05.2017 an das Kommunalreferat