



**Dorothee Schiwy**  
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München  
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Süd  
Vorsitzender des 06. Stadtbezirkes  
Herrn Markus S. Lutz  
Meindlstraße 14  
81373 München

17.08.2017

**Forderungen an den späteren Betreiber des Seniorenwohnen  
und Alten- und Service-Zentrums Meindlstraße 14b**

Antrag Nr. 14-20 / B 03680 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 06 – Sendling vom 01.06.2017

Sehr geehrter Herr Lutz,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung,  
weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

In dem Antrag nimmt der Bezirksausschuss Bezug auf den im Vorfeld stattgefundenen  
Workshop zur Planung der Seniorenwohnanlage aus dem Jahr 2016 und betont insbesondere  
die Ergebnisse zu

- Vergabekriterien
- Wohnbaufördermix
- Ambulante Pflege
- Raumbedarf Alten- und Service Zentrum.

Beim gemeinsamen Gespräch mit der Fachabteilung „Zeitgemäße Wohnformen im Alter“  
(S-I-AP 3) am 05.04.2017 im Unterausschuss für Bildung, Soziales, Sport, Gesundheit und  
Kultur wurde Ihnen mitgeteilt, dass Vorgespräche bezüglich einer möglichen  
In-House-Vergabe an die städtischen Wohnbaugesellschaften stattgefunden haben.

Beide Wohnbaugesellschaften äußerten grundsätzlich großes Interesse an der Realisierung des Projektes. Die von Ihnen vorgebrachten Themen wurden bereits in die Vorgespräche mit den Gesellschaften aufgenommen.

Die Ergebnisse der durchgeführten Workshops werden, wie im Unterausschuss vereinbart, die Grundlage der Realisierungsplanung bilden.

Da die ausführende Gesellschaft noch nicht feststeht, kann aktuell noch keine Aussage über den konkreten Planungsbeginn getroffen werden. Die tatsächliche Umsetzung Ihrer Anliegen wird nach Absprache mit dem Bauherren unter Berücksichtigung der gesetzlichen Rahmenbedingungen und der Wirtschaftlichkeit erfolgen.

Die organisatorisch zuständige Fachabteilung Altenhilfe und Pflege wird Sie diesbezüglich kontinuierlich einbeziehen. Bei Rückfragen bitten wir um direkte Kontaktaufnahme unter [ap3.soz@muenchen.de](mailto:ap3.soz@muenchen.de).

Der Antrag Nr. 14-20 / B 03680 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 – Sendling vom 01.06.2017 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

g.z.

Sebastian Groth  
Stadtdirektor