



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 25.01.18

***Einladung***  
***zur***  
***Sitzung des***  
***BA 25 Laim***

am Dienstag, den 06. Februar 2018, um 19.30 Uhr

**Alten- und Servicezentrum**  
**Kiem-Pauli-Weg 22**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

**A.           Amtsverlust von Herrn Simon Löfflad; Amtseinführung von Herrn Dr. Luksa Köhler**

**1.1          Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

**1.2          Bürgerpost an den BA**

1.           Haltestelle Guido-Schneble-Str./Aindorferstraße der Buslinie 168

**2            Anträge**

1.           Verkehrsbehinderungen durch Parkplatzsituation ändern

2.           Überdachte Fahrradstellplätze auf der Südseite des S-Bahnhof Laim

**3            Entscheidungsfälle**

1.           Budget der Bezirksausschüsse  
Camerloher Kids e.V., Mittagsbetreuung  
Beschaffung eines Containers  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06580

**4            Stellungnahmen/Anhörungen**

1.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.17:  
Hogenbergplatz, Familienflohmarkt der Laimer Strolche e.V. am 07.04.18

2.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.17:  
Hogenbergplatz, Flohmarkt des Familienzentrum Laim am 21.04.18 und 29.09.18

3.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.17:  
Hogenbergplatz, Flohmarkt der Laimer Schlümpfe e.V. am 28.04. und 15.09.18

4.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.17:  
Hogenbergplatz, Familienflohmarkt des Drachenei e.V. am 23.06.18

5.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.12.17:  
Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Agnes-Bernauer-  
Str. 89

6.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.12.17:  
Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Fürstenrieder Str.  
51, Seite Hogenbergstraße

7.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.01.18:  
Anhörung, Am Laimer Anger, Festival der Marionetten vom 11.09.-18.09.18

8.           Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.01.18:  
Anhörung, am Laimer Anger, St. Ulrich Kirchenbandprojekt und ökum.  
Gottesdienst im Juli 2018

9. Schreiben Kulturreferat vom 17.01.18:  
Beschlussvorlage Kulturausschuss am 08.03.18 "Verbesserung der räumlichen Situation der MVHS und der Münchner Stadtbibliothek in der Fürstenrieder Straße 53 im 25. Stadtbezirk – Laim"
10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.01.18:  
Geplante Haltverbote Justinus-Kerner-Str. und Heinrich-Heine-Str.
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.01.18:  
Absolutes Haltverbot Zschokkestr. 32

## **5 Bauvorhaben**

1. Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen, Haus 1 und 2  
Leibitzstr. 35, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 366/24
2. Fachnerstr. 25, Gemarkung Sektion V, Fl.Nr. 8723/80  
Neubau einer Doppelhaushälfte Haus 1 und 2; Vollzug der BaumschutzVO
3. Sulzbeckstr. 22, Fl.Nr. 1613/34 Umbau des Wohnhauses mit erdgeschossigem Anbau und Dacherneuerung mit Gauben sowie Garagenumbau Vollzug der BaumschutzVO

## **6 Sonstiges**

1. Mieterbeiratswahl 2018  
Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern
2. Antrag Mieterbeirat der LHM: Abwendungserklärung beim Vorkaufsrecht der Stadt München an die Dauer der Erhaltungssatzung anpassen
3. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2018
4. AKIM Fachtag am 02.03.18

## **7 Protokolle**

1. Protokoll Sitzung vom 09.01.18
2. Protokoll Einwohnerversammlung Kinder und Jugendliche vom 24.11.2017
3. Protokoll UA Bau vom 12.01.18
4. Protokoll UA Bau vom 05.12.17

## **8 Umlauf**

**9. Nichtöffentlicher Teil**

**8. Umlauf**

1. Schreiben 3. Bürgermeisterin Christine Strobl vom 20.12.17:  
Invasion von O-Bikes  
Anfrage Nr. 00488 aus der Bürgerversammlung vom 21.11.17
2. Schreiben Direktorium vom 15.01.18:  
Informationsschreiben Nr. 01/2018;  
Finanzielle Unterstützung zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten;  
LTE-Router für Stützungslokale
3. Schreiben MVG vom 20.12.17:  
Buslinie 168 Haltestelle Guido-Schneble-Str. / Aindorferstraße
4. Schreiben Stadtwerke München vom 18.12.17:  
Baumaßnahmen
5. Bautenliste vom 11.12.17-17.12.17:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Landsberger Str. 368  
2. Egettstr. 3  
3. Högerstr. 1  
4. Haslangstr. 31  
5. Westendstr. 260  
6. Perhamerstr. 44  
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie  
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten  
1. Willibaldstr. 7
6. Bautenliste vom 18.12.-31.12.17:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Fürstenrieder Str. 14  
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie  
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten  
1. Fürstenrieder Str. 6
7. Bautenliste 01.01.18-07.01.18:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Von-der-Pfordten-Str. 2
8. Bautenliste vom 08.01.18-14.01.18:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Fachnerstr. 25
9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.12.17:  
Geigerstr. 4, Fl.Nr.: 174/119, Gemarkung Laim  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.01.18:  
Zurücknahme Fällungsantrag Josef-Schick-Str. 25
11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.01.18:  
O-Bike

12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.01.18:  
Plan Parkraummanagement
13. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.01.18:  
Agnes-Bernauer-Str. 1, Nutzungsänderung: Laden zu gewerblichem  
Beherbergungsbetrieb
14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.01.18:  
Erfolgsmessung Tunnelbau am Mittleren Ring  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00489
15. Schreiben Baureferat vom 22.12.17:  
Rückschnitt der Hecke auf Höhe Landsberger Str. 336 (Nr. 2 )  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00483
16. Schreiben Baureferat vom 15.01.18:  
Abfallbehälter Agricolaplatz
17. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.12.17:  
Mehr Behindertenparkplätze in Laim  
BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00486
18. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 22.12.17:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Cleo"
19. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.12.17:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Westparkstub`n"
20. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.12.17  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Haki`s Gaststätte"
21. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.12.17:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Zum Aindorfer"
22. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.07.17:  
Verlegung der Schulbushaltestelle für den Schülerverkehr von der Grundschule  
an der Fürstenrieder Str. 30 zu den Münchner Regionalhäusern von der  
Mathunistraße in die Riegerhostraße
23. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.11.17:  
Buszug-Einsatz auf der MVG-Linie 168 (Nymphenburg Süd - Wastl-Witt-Str.);  
Verlängerung von Haltverbotszonen an Haltestellen
24. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.08.16:  
Buszug-Einsatz auf der MVG-Linie 57 (Neuaubing West - Laimer Platz);  
Verlängerung von Haltverbotszonen an Haltestellen
25. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 03.01.18:  
Verkehrssituation Camerloherstr. 110
26. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.12.17:  
Absolutes Haltverbot in der Schrobenhausener Straße
27. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.08.17:  
Absolutes Haltverbot Zschokkestr. / Straubinger Str.

28. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.12.17:  
Feuerwehruzufahrt Veit-Stoß-Str. 10
29. Schreiben Sozialreferat vom 18.12.17:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum, Leibnizstraße
30. Schreiben Sozialreferat vom 16.01.18:  
Übersicht Unterkünfte Flüchtlinge und Wohnungslose
31. Schreiben Sozialreferat vom 15.01.18:  
Zweckentfremdung Reindlstraße
32. Schreiben Kulturreferat vom 11.01.18:  
17. Informations- und Arbeitstreffen zur Stadtteilkultur
33. Schreiben Kulturreferat vom 15.01.18:  
Ehemalige Glockengießerei Mitterhoferstr. 7
34. Schreiben Gleichstellungsstelle vom 10.01.18:  
Protokoll des 33. Treffens und Einladung für das Treffen am 08.02.18
35. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 18.12.17:  
Kurzbericht über die bezuschussten Spielmobileinsätze 2017 des BA 25
36. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 18.12.17:  
Verwendungsnachweis Wasserspielbus und Zirkus Pumpernudl
37. Schreiben Diakonie Jugendliche Obb vom 15.12.17:  
Schwarzlichttheater-Projektstage
38. Schreiben Jugendhilfe Oberbayern vom 13.12.17:  
Kurzbericht Projektstage "Schwarzlichttheater" Georg-Büchner-Realschule
39. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.17:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm  
für die Jahre 2017 - 2021  
mit verbindlicher Planung für 2022;  
Entwurf für das Baureferat  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10262
40. Beschluss des Kulturausschusses vom 30.11.17:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm des  
Kulturreferats für die Jahre 2017 – 2021  
und Stellungnahme zu den Anregungen  
der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10359
41. Kurzübersicht zum Beschluss des Kommunalausschusses vom 30.11.17:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2017 – 2021;  
Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates;  
Programmmentwurf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10303

42. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Direkter Austausch des Stadtrates mit der Stadtverwaltung,  
der Stadtgestaltungskommission und den an Planung und Bau beteiligten  
Interessengemeinschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09931
43. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Wohnungen teilbar bauen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10494
44. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.17:  
(U) Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West  
von Laim nach Pasing  
Hier:  
Planfeststellungsabschnitt 77  
zwischen Von-der-Pfordten-Straße und Fischer-von-Erlach-Straße  
einschließlich U-Bahnhof Willibaldstraße  
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und  
im 25. Stadtbezirk Laim  
1. Antrag auf Planfeststellung (SB)  
2. Zusätzliche Personal- und Sachmittelbedarfe (VB)  
3. Stellenzuschaltungen für die Beschleunigung der U-Bahn-Planungen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10259
45. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.18:  
Von Zürich lernen. urbanes Wohnen über Tramdepot  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10202
46. Beschluss des Bauausschusses vom 28.11.17:  
Nachverdichten - nicht nur beim Wohnen,  
auch beim Baumbestand  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10300
47. Beschluss des Bauausschusses vom 30.0.1.18:  
Fünf Plätze attraktiv neu gestalten  
A) Willibaldplatz  
im 25. und 21. Stadtbezirk  
Projektkosten (Kostenobergr.): 2.300.000 €  
(darin enth.: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München  
GmbH = 190.000 € (brutto))  
1. Projektgenehmigung  
2. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021  
B) Ubostraße / Altostraße  
im 22. Stadtbezirk  
1. Kenntnisnahme von der Projektgenehmigung des Projektes auf dem  
Verwaltungsweg  
2. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021  
C) St.-Pauls-Platz  
im 2. Stadtbezirk  
Projektkosten (Kostenobergr.): 4.100.000 €  
(darin enth.: Anteil SWM: 70.000 € (netto))  
1. Projektgenehmigung  
2. Bavariaring Schrägparkplätze, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02655  
3. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021

- D) Siegestor  
im 3. und 12. Stadtbezirk  
Projektkosten (Kostenobergr.): 5.450.000 €  
1. Projektgenehmigung  
2. Einräumung des Vorrangs der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung vor gegenläufigen Empfehlungen der Stadtgestaltungskommission  
3. Anmeldung zum MIP 2017 - 2021
- E) Rosenheimer Str. / Lilienstr. / Zeppelinstr.  
im 5. Stadtbezirk  
1. Platzgestaltung Verkehrsraum am Gasteig  
2./3. Radweg a. d. Zeppelinstr., BA-Anträge Nr. 08-14 / B 05324 u. Nr. 08-14 / B 05325  
4. Neugestaltung/Erweiterung d. Umgriffs/Sanierung Teilst. Rosh. Str., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05487  
5. Gegenläufiger Radweg Zeppelinstr., BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02192  
6. Baumpflanzung Lilienstr., BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02515  
7. Anmeldung zum MIP  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07939
48. Beschluss des Bauausschusses vom 30.01.18:  
Krähensichere Mülleimer  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191
49. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.17:  
Laimer Unterführung - "Umweltverbundröhre"  
im 9. Stadtbezirk Neuhausen - Nymphenburg  
und im 25. Stadtbezirk Laim  
1. Projektgenehmigung für die planfestgestellte Lösung  
Projektkosten (Kostenobergrenze): 96.675.000 €  
Anteil LHM: 85.525.000 €  
2. Genehmigung der Tektur zur planfestgestellten Lösung  
mit Mehrkosten von max. 10 Mio. Euro  
Anteil LHM: max. 10 Mio. Euro  
3. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2017 - 2021  
Laimer Unterführung - "Umweltverbundröhre" im 9. Stadtbezirk Neuhausen - Nymphenburg  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03697 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 14.12.2017  
Laimer Unterführung - Ausreichend Fahrradstellplätze einplanen  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03691 von ÖDP vom 14.12.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10153
50. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:  
Neue Gebietskategorie im Baurecht  
Urbanes Gebiet  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964
51. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.18:  
Wohnungsmarktbeobachtung München –  
Kleinräumige Strukturdaten 2016 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10503

52. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung,  
des Bauausschusses und des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 31.01.18:  
Grundsatzbeschluss zur Förderung des Radverkehrs in München  
Fortschreibung und Radverkehrsbericht 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09964