



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstraße 14, 81373 München

**An  
alle Mitglieder  
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

**Vorsitzender:**  
**Markus S. Lutz**  
Kraelerstr. 4  
81373 München  
ba@markus-lutz.com

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33881  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: [bag-sued.dir@muenchen.de](mailto:bag-sued.dir@muenchen.de)

München, 16.03.2018

**Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 05.03.2018**

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16  
**Beginn:** 18:40 Uhr  
**Ende:** 20:55 Uhr

1. **Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**  
Es sind 18 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird **einstimmig angenommen**

Das Protokoll der letzten Sitzung wird folgendermaßen geändert:  
Herr Dr. Glaeske erklärt, dass die Abstimmung über die Vertagung des CSU-Antrags zur „Viehhof-Freifläche“ auch gegen die Stimme der FDP erfolgte.  
Das geänderte Protokoll wird **einstimmig angenommen**

2. **Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)**

1. Auflösung des Containerstandortes am Rewe-Markt Aberlestr. / Alramstr.; Bürger Überlastung des Containerstandortes Valleystraße / Aberlestraße  
Die REWE-Markt-Leitung wird gebeten, den ehemaligen Standort für die Wertstoffcontainer bis zum tatsächlichen Baubeginn auf dem Supermarktgrundstück wieder an die Firma Remondis zu vermieten, um eine schnellstmögliche Verbesserung der Entsorgungssituation in Untersending zu erreichen.  
Parallel dazu werden die Firma Remondis und der Abfallwirtschaftsbetrieb München nochmals aufgefordert, auf dem Parkstreifen in der Alramstraße, unmittelbar vor dem REWE-Markt-Grundstück, die Einrichtung eines Ersatzstandortes vorzubereiten.  
Um das Entleeren der Container auf dem Parkstreifen zu ermöglichen, sollen die vorhandenen Bäume in dem Bereich zurückgeschnitten werden. Anstatt der Gehwegplatten sollen auf dem Grünstreifen Rasengittersteine verlegt werden.  
Sofern anders nicht möglich, können auch kleinere Container zur Anwendung kommen.

Der Sendlinger Bezirksausschuss schlägt außerdem vor, einen zusätzlichen Containerstandort auf dem jetzigen Parkstreifen an der Implerstraße, stadteinwärts neben der Edeka-Einfahrt einzurichten. Wenn dort der Radweg auf die Straße geführt wird, können auf dem Parkstreifen die Müllbehälter problemlos aufgestellt werden – ohne Bäume und gut zugänglich.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

2. Verkehrsprobleme Flößergasse / Steinerstraße Bürger  
Das Baureferat wird aufgefordert, das auf dem Gehweg liegende Einbahnstraßenschild an der Kreuzung Flößergasse / Steinerstraße wieder anzubringen, sich um die diversen Schrottfahrzeuge im Bereich Steinerstraße / Tölzer Straße / Flößergasse anzunehmen und den Müll / Sperrmüll und die Glasscherben im Bereich der Durchfahrt in der Flößergasse zu entfernen. Das Kreisverwaltungsreferat – Kommunale Verkehrsüberwachung und die Polizeiinspektion 15 werden um verstärkte Kontrolle der Verkehrssituation im Umfeld der Steiner-, Tölzer Straße und Flößergasse hinsichtlich der genannten Geschwindigkeitsüberschreitungen, des Nichtbeachtens des Zebrastreifens und des Gehwegparkens gebeten.  
Die Polizeiinspektion 15 wird außerdem gebeten zu prüfen, ob die langfristig geparkten Fahrzeugen in dem Bereich tatsächlich zu beanstanden sind und diese ggf. mit dem "Roten Punkt" zu versehen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
  
3. Zebrastreifen über die Implerstraße zwischen Roter-Turm-Platz und Bürger  
Resi-Huber-Platz  
Der Antragstellerin wird mitgeteilt, dass ihr Anliegen bereits zu einem früheren Zeitpunkt durch das Kreisverwaltungsreferat geprüft, aber wegen dem sehr nahe gelegenen ampelgesicherten Übergang an der Kreuzung Brudermühlstraße abgelehnt wurde.  
Die Ablehnung erfolgte hierbei in Hinblick auf die höhere Sicherheit beim Überqueren der vielbefahrenen Implerstraße bei der Nutzung der Fußgängerampel. Auch aus Gründen des Verkehrsflusses wäre ein Zebrastreifen in diesem Bereich nicht zweckmäßig.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
  
4. Containerstandort Margaretenstraße, Bepflanzung Grünflächen Meindlstr., Bürger  
Baumfällung Gleisanlage S-Bahnhof Harras  
Herr Michael Kaiser erklärt gegenüber der anwesenden Bürgerin, dass derzeit größere Baumrückschnitt- und Baumfällungsmaßnahmen im Bereich der S-Bahngleisanlage durchgeführt werden. Die Maßnahmen sind erforderlich, um den Fahrbetrieb zu sichern.  
Der Abfallwirtschaftsbetrieb München wird gebeten, den nicht gekennzeichneten Altkleidercontainer in der Margaretenstraße zu überprüfen.  
Das Baureferat – Gartenbau wird um Rückmeldung gebeten, wann die umzäunten „Grünflächen“ in der Meindlstraße bepflanzt werden.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
  
5. Gestaltung des Resi-Huber-Platzes Bürger  
Dem Baureferat – Tiefbau wird mitgeteilt, dass der Betreiber des Biomarktes VollCorner sich bereit erklärt hat, einen Ersatz für den „verschollenen“ Baum am Resi-Huber-Platz zu finanzieren. Darüber hinaus wird das Baureferat gebeten, die vorhandenen Drahtbänke auf Schäden zu überprüfen und ggf. zu ersetzen, damit es zu keinen Verletzungen durch offene Drahtenden kommen kann. Außerdem wird um Verbesserung der Fahrradstellplatzsituation gebeten.  
Gegenüber der Situation vor dem Bauvorhaben fehlen noch ein Resi-Huber-Straßenschild, sowie eine Straßenlaterne, um deren Wiedererrichtung gebeten wird.  
Um die vorgesehene Planung im Detail festzulegen, wird um eine Besprechung aller Beteiligten im Rahmen einer Unterausschusssitzung des Sendlinger Bezirksausschusses gebeten.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

6. Wohnungsleerstand Meindlstraße 5 Bürger  
 Dem Antragsteller wird mitgeteilt, dass das Anwesen Meindlstraße 5 nach dem Auszug der dort zuletzt untergebrachten Wohngruppe von unbegleitet minderjährigen Flüchtlingen seit einiger Zeit leer steht. Jedoch läuft derzeit ein Baugenehmigungsverfahren - die Pläne wurden bereits durch den Sendlinger Bezirksausschuss behandelt - wonach in Kürze wieder Wohnnutzung stattfinden soll, vermietet durch das Erzbischöfliche Ordinariat bzw. das Katholische Siedlungswerk. Dies allerdings für recht große Wohnungen und dadurch vermutlich zu hohen Mietkosten.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
7. Sortieranlage; Wiedereröffnung Restaurant Oberländerstraße 1 Bürger  
 Im Kommunalreferat wird nachgefragt, warum die für Ostern 2017 angekündigte Wiedereröffnung der Gaststätte immer noch nicht erfolgt ist.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**
8. Baumfällungen Gelände Plinganserschule Bürger  
 Die im Rahmen des Bauvorhabens erforderlichen Baumfällungen wurden dem Sendlinger Bezirksausschuss seitens des Baureferates – Hochbau angezeigt.  
**Kenntnisnahme**
9. Baustelleneinrichtungsfläche mit zwei Containern und einem Stellplatz Bürger  
 in der Margaretenstraße  
 In Hinblick auf die akute Parkplatznot im Parklizenzengebiet Margaretenplatz wird das Kreisverwaltungsreferat aufgefordert, bei jeder Verlängerung der Baustelleneinrichtung in der Margaretenstraße 13 einen Nachweis erbringen zu lassen, dass die Firma konkret und gegenwärtig einen Auftrag in dem Anwesen oder zumindest im unmittelbaren Umfeld wahrnimmt und nur in diesem Fall einer weiteren Verlängerung der Zweckentfremdung der Parkplätze zuzustimmen. Außerdem wird um Übermittlung einer Aufstellung über die im Zusammenhang mit der Genehmigung von Baustelleneinrichtungsflächen für die Stadt entstehenden Einnahmen gebeten.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### 3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

### 4. Soziales und Sozialreferat

- |  |              |          |
|--|--------------|----------|
| 1. Bürgerforum Altenpflege am 20.03.2018<br>Frau Fürst nimmt an der Veranstaltung teil.<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Direktorium  | <b>U</b> |
| 2. Protokoll der Sitzung des Mieterbeirates vom 15.01.2018<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Mieterbeirat | <b>U</b> |
| 3. Jahresbericht des Kinder- und Jugendbeauftragten<br>Herr Rene Kaiser gibt einen Rückblick und kündigt außerdem die erst Jurysitzung für das Kinder- und Jugendbudget an, die am 20.06.2018 im SBZ stattfinden wird.<br><b>Kenntnisnahme</b> |              | <b>U</b> |

## 5. Referat für Bildung und Sport

1. TC Thalkirchen e.V.; Verlängerung des Pachtvertrages über die Sportanlage mit Vereinsheim in der Thalkirchner Straße 211; Sitzungsvorlage 14-20 / V 10354  
**Kenntnisnahme** RBS U
2. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien, an den städtischen und staatlichen Realschulen, an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie an den Schulen besonderer Art, an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen und heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2017/2018  
Sitzungsvorlage 14-20 / V 10895  
**Kenntnisnahme** RBS U
3. Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der Landeshauptstadt München im Schuljahr 2017/2018  
Sitzungsvorlage 14-20 / V 10659  
**Kenntnisnahme** RBS U

## 6. Verkehrsangelegenheiten

1. Skateboardworkshop Neuhofener Anlagen Nord; 24.03. - 08.04.2018  
Der Veranstaltung wird unter der Bedingung zugestimmt, dass sich der Veranstalter an die vorgesehenen Veranstaltungszeiten hält, um die Nutzung der Anlage auch anderen Skatern, die nicht an dem Workshop beteiligt sind, zu ermöglichen. Darüber hinaus soll möglichst nicht die gesamte Anlage für den Workshop belegt werden.  
Der Veranstalter wird außerdem gebeten, die Nutzer der Anlage für die geltenden Nutzungsbedingungen, insbesondere die Betriebszeiten, zu sensibilisieren.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig** KVR A
2. Sommertreff Mütterzentrum Sendling, Grünanlage Dietramszeller Platz vom 02.05. bis 10.08.2018  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig** KVR A
3. BA-Veranstaltungen 2018  
**Kenntnisnahme** KVR U
4. Parkraummanagement - Parklizenzgebiet Thalkirchen  
Dem aktualisierten Plan für das Parkraummanagement im Lizenzgebiet Thalkirchen wird zugestimmt. Der Sendlinger Bezirksausschuss bittet jedoch um Bestätigung, dass in der Thalkirchner Straße beidseitig Mischparken, und lediglich auf dem Parkplatz des DAV-Kletterzentrums und der Bezirkssportanlage Parkscheibenregelung eingeführt wird.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig** Planungsreferat U
5. Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Axel-von-Ambesser-Straße; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04240  
**Kenntnisnahme** KVR U
6. Verkehrsbehinderung durch die Baustelle Oberländerstraße / Danklstraße  
**Kenntnisnahme** KVR U

7. Meldeliste Bauvorhaben SWM <b>Kenntnisnahme</b>	SWM	<b>U</b>
8. Standortkonzept Bürgerbüros; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07823 <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	<b>U</b>
9. Filmaufnahmen Isarauen und Flaucher am 27.02.2018 <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	<b>U</b>
10. Austausch der Lichtsignalanlage Greinerberg Höhe Hausnummer 17 <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	<b>A</b>

## 7. Gaststättenangelegenheiten

## 8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget

- |  |             |          |
|--|-------------|----------|
| 1. Budgetantrag der Himmelfahrtskirche, Matthäuspassion am 24.03.2018<br>1.300,00€; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10870<br>Dem Antrag wird in voller Höhe zugestimmt, allerdings unter der Voraussetzung, dass der Sendlinger Bezirksausschuss im Programm der Himmelfahrtskirche tatsächlich korrekt als „Sendlinger Bezirksausschuss“, nicht als „B06“ bezeichnet wird.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Direktorium | <b>E</b> |
| 2. Budgetvoranmeldungen 2018<br>Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser wird die Beratung über Budgetvoranmeldungen in die nächste Sitzung des Unterausschusses Budget vertagt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | BA6         |          |
| 3. Budgetbericht Himmelfahrtskirche<br><b>Kenntnisnahme</b>  |             | <b>U</b> |
| 4. Inklusionsbeauftragte in den Bezirksausschüssen<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss spricht sich gegen eine verpflichtende Wahl einer / eines Inklusionsbeauftragten aus. Die Bezirksausschüsse sollen auch zukünftig selbst entscheiden, für welche Aufgabengebiete Beauftragte eingesetzt werden sollen.<br>Darüber hinaus ist nicht nachvollziehbar, warum das unbenommen sehr wichtige Amt der / des Inklusionsbeauftragten durch eine Wahl gegenüber den übrigen, nicht weniger wichtigen Beauftragtenposten in den Bezirksausschüssen hervorgehoben werden soll.<br>Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b><br><br>Der Sendlinger Bezirksausschuss stimmt der Möglichkeit zu, auch externe Beauftragte als Inklusionsbeauftragte einsetzen zu können.<br>Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b> | Direktorium | <b>A</b> |
| 5. Abrechnungsoftware Aufwandsentschädigungen<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Direktorium | <b>U</b> |
| 6. Protokoll des BA-Vorsitzendentreffens am 30.11.2017<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Direktorium | <b>U</b> |

## 9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- |  |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| 1. Meldeliste Bauvorhaben<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 2. Bauvorhaben Oberländerstraße 5<br>Die Lokalbaukommission wird um Fristverlängerung bis zum 29.03.2018 gebeten, um auch die im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben beantragten Baumfällungen beurteilen zu können. Vertagung in den Unterausschuss Baum- und Umweltschutz.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 3. Bauvorhaben Kidlerstraße 17 - 17a<br>Die Planung wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 4. Bauvorhaben Plinganserstr. 7 / 7a - Bescheid<br>Herrn Dill bringt folgende Stellungnahme ein:<br>Der Bezirksausschuss ist mit der Beurteilung des Bauvorhabens durch die Untere Denkmalschutzbehörde nicht einverstanden.<br>Das Bauvorhaben grenzt unmittelbar an das geschützte Ensemble „Sendlinger Ortskern“ an und steht in Beziehung zu den Einzeldenkmälern der Plinganserstraße und der Kidlerstraße. Wir halten den Neubau für unverträglich mit dieser geschützten Nachbarschaft.<br>Dazu kommt, dass die Aufstockung massiv in das Erscheinungsbild der Hangkante und die Sichtbeziehung zwischen dem Sendlinger Unterfeld und dem Oberfeld an der Plinganserstraße eingreift und sie zerstört. Diese Sichtbeziehungen und der Schutz der Hangkante gehört, weil identitätssichernd, auch zu den Aufgaben des Denkmalschutzes.<br>Wir fordern die Untere Denkmalschutzbehörde auf,<br>1. sich bei dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II über den Masterplan zum Schutz der nachsaiszeitlichen Hangkante kundig zu machen und<br>2. ein Gutachten des Landesamtes für Denkmalpflege über die Unverträglichkeit des Bauvorhabens mit dem Schutz der Denkmale – Ensemble Ortskern und Einzeldenkmal der Plinganser- und der Kidlerstraße – einzuholen und dem Sendlinger Bezirksausschuss vorzulegen.<br>Im Übrigen wird das Bauvorhaben abgelehnt.<br>Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 5. Baudenkmal Plinganserstr. 11; Sperrung des Zuwegs zum darunterliegenden Grundstück<br>Die im Antwortschreiben der Unteren Denkmalschutzbehörde zitierte Baugenehmigung vom 08.05.2015 (Az: 13802) liegt dem Sendlinger Bezirksausschuss bereits vor. Der Bezirksausschuss bittet jedoch um Übermittlung des damaligen Anhörungsschreibens, sowie der BA-Stellungnahme in dieser Angelegenheit. Wiedervorlage Juli 2018.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 6. Abgrabung / Baumfällungen Wackersberger Str. 37-39<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 7. Bauvorhaben Danklstr. 7<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 8. Bauvorhaben Aberlestraße 14<br>Die Planung wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |

- |     |  |                 |          |
|-----|--|-----------------|----------|
| 9.  | Erweiterung der Anwohner Tiefgarage Meindlstraße 16 im Rahmen der geplanten Altenwohnanlage; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03092   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 10. | Anwohner Tiefgarage unter dem Altenwohnen in der Meindlstraße 14b realisieren; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03681<br>Zur Abstimmung liegen die in der gemeinsamen Unterausschusses Bildung, Soziales, Gesundheit, Sport, Kultur und Planen – Bauen – Wohnen erarbeitete Stellungnahme, sowie ein Antrag von Bündnis 90 / Die Grünen mit mut vor.<br>Herr Lutz stellt zunächst den weitergehenden Behandlungsvorschlag aus der Unterausschuss-sitzung zur Abstimmung:<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss lehnt die Verwaltungsvorlage des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.01.2018 ab.<br>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hat die aktuelle Parkplatznot rund um den Harras nicht zur Kenntnis genommen und blendet künftige vorhersehbare Entwicklungen völlig aus.<br>Nach Aussage eben dieses Referates für Stadtplanung und Bauordnung wird der Stadtbezirk Sendling in den nächsten 20 Jahren durch Zuzug und Nachverdichtung um 10.000 (in Worten: zehntausend) Anwohner wachsen, bei gleich groß bleibender Fläche.<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss hält deshalb an seiner Forderung nach dem zeitnahen Bau der dringend gebrauchten Altenwohnanlage einschließlich der Erweiterung der vorhandenen Anwohner Tiefgarage um mindestens 50 Plätze fest und fordert deshalb eine politische Entscheidung des Herrn Oberbürgermeisters zugunsten der Erweiterung der bestehenden Anwohner-tiefgarage herbei zu führen.<br>Hinweis: Das, was Platz und Geld kostet, nämlich der Zugangsbereich und die Rampe für die Tiefgarage, ist ja schon vorhanden. Die vorhandene Tiefgarage wurde so errichtet, dass sie modular baulich problemlos um 100 Stellplätze erweiterbar ist.<br>In der erweiterten Anwohner Tiefgarage sollten auch mindestens 5 Stellplätze für E-Autos mit Ladesäule und 5 Carsharing-Stellplätze nachgewiesen werden.<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b> | Planungsreferat | <b>U</b> |
|     | Aufgrund der Zustimmung zum Behandlungsvorschlag aus der Unterausschuss-sitzung erübrigt sich die Abstimmung über den Antrag von Bündnis 90 / Die Grünen mit mut.  |                 |          |
|     | Frau Kremer berichtet in diesem Zusammenhang, dass in der Tiefgarage des Clearinghauses Plinganserstraße einige Duplexstellplätze zur Anmietung stehen. (Kontakt über Clearinghaus)  |                 |          |
| 11. | Besichtigung Anwesen Thalkirchner Straße 117 - 123<br><b>Kenntnisnahme</b>   | GWG             | <b>U</b> |
| 12. | Machbarkeitsuntersuchung zu einer Internationalen Bauausstellung<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 13. | Neue Gebietskategorie im Baurecht; Urbanes Gebiet<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07964<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 14. | Einladung zum Jahrestreffen mit der Stadtplanung<br>Herr Dill spricht sich für den 21.03.2018, 17:00 Uhr als Terminvorschlag für das Jahresgespräch mit der Stadtplanung aus.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 15. | Bauvorhaben Ganghoferstraße 78<br>Die Planung wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |

<p>16. Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2017 Sitzungsvorlage 14-20 / V 10715 <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Planungsreferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>17. Vermeidung des Ausverkaufs unserer Stadt an ausländische Investoren Sitzungsvorlage 14-20 / V 10713 <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Planungsreferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>18. PERSPEKTIVE MÜNCHEN; Fortschreibung Hochhausstudie Sitzungsvorlage 14-20 / V 10915 <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Planungsreferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>19. Bauvorhaben Ganghoferstr. 74; Zweckentfremdung - Antwort Wiedervorlage in vier Wochen bezüglich des Eingangs eines Antwortschreibens. <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Sozialreferat</p>	<p><b>U</b></p>
<b>10. Baureferat</b>		
<p>1. Bauliche Maßnahmen zum Schutz der Kinder in der Axel-von-Ambesser-Straße <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>2. Sanierung der Jugendspielfläche am Neuhofener Berg; Einladung zur Präsentation des Vorentwurfs im SBZ Valleystraße am 21.03.2018 um 19:00 Uhr <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>3. Lärmbelästigung durch die Skateboardanlage und "Jugendspielfäche" am Spielplatz Neuhofen Nord <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>4. Errichtung eines Hundekottütenspenders in der Lipowskystraße <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>5. Kidlerplatz 5; Neubau eines Hauses für Kinder - 6 Krippen-Gruppen und 2 Kindergarten-Gruppen <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>6. Krähensichere Mülleimer; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04191 <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>7. Zunehmende Verwahrlosung der städt. Grünanlage bzw. des Geh- / Radwegs im Bereich der Brudermühlstr. 51 – 57 <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Baureferat</p>	<p><b>U</b></p>
<p>8. Umstufung des „REWE-Parks“ zur öffentlichen Grünanlage in Sendling <b>Kenntnisnahme</b></p>	<p>Münchner Forum</p>	<p><b>U</b></p>
<b>11. Baum- und Umweltschutz</b>		
<p>1. Festsetzung des Überschwemmungsgebietes an der Isar Der Vorgang wird seitens des Sendlinger Bezirksausschusses zur Kenntnis genommen. <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b></p>	<p>RGU</p>	<p><b>A</b></p>

- |    |   |                 |          |
|----|---|-----------------|----------|
| 2. | Bauvorhaben / Baumfällungen Kidlerpl. 5<br>Den für das Bauvorhaben erforderlichen 10 Baumfällungen wird unter der Bedingung zugestimmt, dass eine entsprechende Zahl an Ersatzpflanzungen in den Neuhofener Anlagen gepflanzt wird.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 3. | Baumfällung Daiserstraße 44 - 48; Vorabzustimmung BA-Vorsitzender<br>Die Vorabzustimmung des BA-Vorsitzenden wird zur Kenntnis genommen.<br><b>Kenntnisnahme</b>  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 4. | Baumfällung Reutberger Str. 16-20 - Fällgenehmigung<br><b>Kenntnisnahme</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 5. | Baumfällung Plinganserstr. 116<br>Der Baumfällung wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt, zudem soll der Baumtorso erhalten bleiben.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>A</b> |

## 12. Anträge

- |    |  |              |  |
|----|--|--------------|--|
| 1. | Neue Heimat für die "Viehhof-Freifläche" in Sendling auf dem Gelände der Großmarkthalle suchen<br>Auf Vorschlag von Herrn Lutz soll der Antrag in der nächsten gemeinsamen Unterausschuss-sitzung Bildung, Soziales, Gesundheit, Sport, Kultur und Planen – Bauen – Wohnen am 19.03.2018 um 18:00 Uhr vorbereitet und dann in der BA-Sitzung am 26.02.2018 behandelt werden.<br><b>Kenntnisnahme</b> | CSU-Fraktion |  |
|----|--|--------------|--|

## 13. Bürgerversammlungsempfehlungen

- |    |  |                 |          |
|----|--|-----------------|----------|
| 1. | Verkehrssituation Am Harras;<br>BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01767 vom 26.10.2017;<br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10942<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | KVR             | <b>E</b> |
| 2. | Erläuterungstafel Resi-Huber-Platz;<br>BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01775 vom 26.10.2017<br>Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgende Stellungnahme beschlossen:<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss widerspricht der Behandlung als Unterrichtsverfahren gemäß Ziffer 5 des Vortrags des Referenten.<br>Gemäß §13 Abs. 3 der BA-Satzung löst die Bürgerversammlungsempfehlung vom 26.10.2017 das erneute Anhörungsrecht des Sendlinger Bezirksausschusses aus, auch wenn die Verwaltung glaubt, in der Vergangenheit bereits „richtig“ entschieden zu haben.<br>Hier geht es um eine neue Bürgerversammlungsempfehlung vom 26.10.2017, die entgegen Ziffer 1 des Referentenvortrags <u>nicht</u> von einem Mitglied des Bezirksausschusses eingebracht worden ist.<br>Das Kommunalreferat wird gebeten, die Vorlage auch in diesem Punkt zu korrigieren.<br>Das Kommunalreferat wird außerdem gebeten, satzungsgemäß zu verfahren und dem Bezirksausschuss die Vorlage förmlich zur Anhörung zuzuleiten.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Kommunalreferat | <b>A</b> |

- |  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| 3. Wiederherstellung des Westparks als Ruhezone für Mensch und Tier -<br>keine Eventlocation; Fristverlängerung;<br>BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01771 vom 26.10.2017<br><b>Kenntnisnahme</b>   | KVR             | U |
| 4. Pflegevorschriften für Grünflächen in Wohnanlagen; Fristverlängerung<br>BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01772<br><b>Kenntnisnahme</b>   | RGU             | U |
| 5. Verbesserung der Attraktivität und Leistungsfähigkeit des öffentlichen<br>Personennahverkehrs durch die Schaffung von Tangentialverbindungen<br>sowie Wirtschaftlichkeitsprüfung des S-Bahn-Südrings – Fristverlängerung<br>BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01774<br><b>Kenntnisnahme</b> | Planungsreferat | U |

#### 14. Verschiedenes

- |   |                  |   |
|---|------------------|---|
| 1. Mehrjahresinvestitionsprogramm;<br>Fortschreibung für die Jahre 2018 bis 2022<br>Abstimmung über die von Frau Holzbauer erarbeitete Stellungnahme (siehe Anlage).<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Stadtkämmerei    | A |
| 2. Sanierung der WC-Anlage Am Harras<br>Das Antwortschreibens geht lediglich auf die Fertigstellung der Instandsetzungsarbeiten an den<br>Abflussleitungen bis Ende Februar 2018 ein, jedoch nicht darauf, bis wann die Sanierungsar-<br>beiten für die eigentliche WC-Anlage abgeschlossen sein werden.<br>Die LHM Service GmbH wird hierzu um Rückmeldung gebeten.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | LHM Service GmbH | U |
| 3. Stimmbezirkseinteilung Landtags- und Bezirkswahl 2018<br>Gegen die Beibehaltung der bisherigen Stimmbezirkseinteilung bestehen keine Bedenken.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | KVR              | A |
| 4. Kein Verkauf des Bunker-Grundstücks in der Thalkirchner Straße 158<br>BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04752<br>Dem Bezirksausschuss wurde mit Schreiben vom 14.12.2016 mitgeteilt, dass das Ausschrei-<br>bungsverfahren zur Vermietung des Gaißacherbunkers bereits abgeschlossen ist und der<br>jetzige Mieter, nämlich der „Verein zur Pflege der Münchner Fußballkultur e.V.“ den Zu-<br>schlag erhalten hat.<br>Bereits seit Juni 2017 sind regelmäßig Personen, die Umbau- und Umzugsarbeiten durchge-<br>führt haben, in dem Anwesen beobachtet worden.<br>Nun teilte das Kommunalreferat jedoch mit Schreiben vom 27.02.2018 mit, dass tatsächlich<br>erst Anfang 2018 der Mietvertrag abgeschlossen wurde.<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss fordert das Kommunalreferat daher auf, ein eindeutiges<br>Antwortschreiben zu übermitteln. Darüber hinaus befinden sich auf dem Grundstück Müll und<br>auch Laubberge aus dem vergangenen Herbst. Das Kommunalreferat wird daher gebeten,<br>die neuen Mieter dazu anzuhalten, das Anwesen in Ordnung zu bringen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Kommunalreferat  | U |

## 15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- |  |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| 1. Vorkaufsrecht<br><b>Kenntnisnahme</b>                     | Kommunalreferat | <b>U</b> |
| 2. Abgeschlossenheitsbescheinigungen<br><b>Kenntnisnahme</b> | Planungsreferat | <b>U</b> |

Frau Fürst weist darauf hin, dass rund um den Harras wieder vermehrt McDonalds-Abfälle herum liegen.

Herr Lutz schlägt vor, die Filialeitung anzuhalten, auch weiterhin den auf den Platzflächen des Harras anfallenden McDonalds-Verpackungsmüll zu entsorgen, wie es sich bereits über Jahre bewährt hat.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler  
BA-Geschäftsstelle Süd

### Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2018

<b>08.01.2018</b>	<b>05.02.2018</b>	<b>05.03.2018</b>	<b>26.03.2018</b>
<b>07.05.2018</b>	<b>04.06.2018</b>	<b>02.07.2018</b>	<b>06.08.2018</b>
<b>03.09.2018</b>	<b>01.10.2018</b>	<b>05.11.2018</b>	<b>03.12.2018</b>

Die **Bürgerversammlung** findet am 25.10.2018 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt