

**Betreff** (Wiederholung von Seite 1 – bitte nur 1 Thema pro Wortmeldebogen):

Erhaltung Grünzug Haberland / Postkiche i. Flächennutzungsplan wie Bilder

**Antrag** (Bitte formulieren Sie so, dass mit "ich stimme zu" oder "ich stimme nicht zu" abgestimmt werden kann) **oder Anfrage:**

Blätter sind beigelegt

Raum für Vermerke des Direktoriums - bitte nicht beschriften -

ohne Gegenstimme angenommen

mit Mehrheit angenommen

ohne Gegenstimme abgelehnt

mit Mehrheit abgelehnt

Textfeld für Kontaktdaten 

Sehr geehrte Damen und Herren im Saal,  
Sehr geehrte Mitglieder des BA 21,

Wir, die wir einen Antrag stellen wollen, sind Mitglieder im ESV Pasing, in der Tennisabteilung. Unsere Plätze liegen an der Kreuzung Haberlandstr./ Lortzingstrasse und wir feierten im vergangenen Sommer unser 50-jähriges Jubiläum.

Im Flächennutzungsplan ist das gesamte Areal für 3 Festsetzungen ausgewiesen:  
zum einen für Kleingärten, dann für Sport und schließlich als ökologische Vorrangfläche.

#### Bild 1 Öko Vorrangfläche

Die Aufnahme macht deutlich, dass es gerade für dieses vielbefahrene Segment extrem wichtig ist, solche Grünzüge zu haben.

#### Bild 2 + 3 Luftbild Tennis Pasing (2 Bilder) 2005, 2012, 2017

So sah das Areal bis Ende 2016 aus:

liebevoll gepflegte Schrebergärten, unsere Tennisanlage mit rundum hohen gesunden Bäumen, unser öffentliches Vereinslokal mit 2 gemütlichen Terrassen. Also ein herrlicher Grünzug als Oase und Gegenpol zum hohen Verkehrsaufkommen an der Kreuzung und der NUP.

Seit 2010 befinden sich die Nachbargrundstücke um unsere Tennisanlage in der Hand einer Grundstücksverwertungsgesellschaft. Diese Gesellschaft ist derzeit bestrebt, auch unsere Tennisanlage zu erwerben, um den gesamten Grünzug in der Haberlandstrasse zu bebauen. Um uns mürbe zu machen, wurde im Januar 2017 in einer - im wahrsten Sinne des Wortes - Nacht und Nebelaktion - der gesamte Baumbestand zur Lortzingstr. hin gerodet.

Alle Bäume waren groß, kräftig, gesund und bildeten einen idealen Lärm- und Sichtschutz.

Darüber hinaus hatten ihre Blätter natürlich auch noch eine zentrale Funktion als Schadstoff-filter.

Unsere Bestürzung können Sie sich sicher vorstellen.

Im Herbst 2017 wurden auch noch die Bäume zu den Gleisen hin gefällt und es folgten umfangreiche Erdbewegungen.

#### Bild 4 + 5 + 6 Rodung und Erdbewegungen

Sogar die SZ machte am 18.12.2017 in einem Artikel mit der Überschrift "Immobilienpoker auf Kleingartengrund" auf das desolante Bild, das die Kreuzung nun bot, aufmerksam. Dank des Einsatzes des BA musste der

Gebrauchtwagenhändler, der dort ca. 3 Monate lang, sein Geschäft eröffnet hatte, wieder das "Feld räumen".

Aufgrund aller dieser Baumaßnahmen hat die Attraktivität der Tennisanlage großen Schaden genommen  
Gleichzeitig hätte eine Bebauung dieses Areals aber auch gravierende Folgen für Pasing:

Stellen Sie sich vor, es entstünden hier ähnlich massive Gebäudekomplexe wie an der Laimer Röhre. Dann würde nicht nur alles Grün verschwinden, nein, auch die Luftzirkulation, die die Westwinde bisher ermöglichten, entfielen, die Smogbelastung stiege, es käme zur drastischen Verschlechterung des Pasinger Stadtklimas.

In der Sitzung des BA 21 vom 09.01.18 haben wir erstmals unsere Sorgen vorgetragen. Und wir danken Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren des Bezirksausschusses sehr, dass Sie damals einstimmig beschlossen haben, unsere Anfragen an die LH München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung weiterzuleiten. Von dort heißt es derzeit noch "Vorgang in Bearbeitung".

### **Wir stellen folgenden Antrag:**

1.

**Die wahlberechtigten Anwesenden mögen beschließen, dass sich der Stadtrat / Bezirksausschuss dafür einsetzt, dass der Grünzug (mit Schrebergärten, Sportflächen und ökologischer Vorrangfläche wie derzeit im Flächennutzungsplan ausgewiesen) in der Haberlandstraße nach Möglichkeit auf Dauer erhalten bleibt, auch mit dem Hintergrund, den Grundstücksspekulanten das Wasser abzugraben.**

2.

**Der Stadtrat / Bezirksausschuss möge prüfen, ob man den Grundstückseigentümer dazu verpflichten kann, den Ursprungszustand wiederherzustellen bzw. Ersatzpflanzungen vorzunehmen.**