



Axel Markwardt
Berufsmäßiger Stadtrat

Frau Dullinger-Oßwald
Vorsitzende des Bezirksausschusses
des 17. Stadtbezirks
Obergiesing - Fasangarten
BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstr. 40, 81660 München

26.04.2018

**Grunderwerb und umfassende Sanierung des
„General-Kalb-Weges“**

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04390 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirks 17 – Obergiesing vom 12.12.2017

Sehr geehrte Frau Dullinger-Oßwald,

ich nehme Bezug auf den o.g. Antrag, welcher am 06.03.2018 im Kommunalreferat eingegangen ist und wie folgt lautet:

„Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert, den Grunderwerb des General-Kalb-Weges schnellstmöglich zu einem positiven Abschluss zu bringen, um diesen Teil der Fahrradroute (Siehe Antrag Nr. 14-10/B 04046) sowie als Gehweg für das angrenzende Seniorenheim in einen sicheren und gefahrlos nutzbaren Zustand durch die Stadtverwaltung als dann „Eigentümer“ bringen zu können.“

Der Antrag betrifft ein laufendes Geschäft nach Art. 37 Abs. 1 Gemeindeordnung und § 22 der Geschäftsordnung des Stadtrats, weil die Entscheidung für den Grunderwerb des General-Kalb-Wegs, aufgrund der einschlägigen Wertgrenzen, voraussichtlich im Büroweg erfolgen wird.

Aktuell befindet sich der General-Kalb-Weg noch im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), welche demzufolge auch für die Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht zuständig ist.

Das Kommunalreferat ist bereits im Juni 2016 auf die BImA bezüglich des Erwerbs des General-Kalb-Wegs zugegangen und hat seitdem laufend bei der BImA in dieser Sache nachge-

Roßmarkt 3
80331 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
axel.markwardt@muenchen.de

fragt. Dem Grunde nach hat die BlmA zwischenzeitlich auch Verkaufsinteresse signalisiert. Es fehlt jedoch noch an der konkreten Umsetzung seitens der BlmA.

Leider verfolgte die BlmA diesen Vorgang bisher nicht mit der gleichen Priorität wie das Kommunalreferat, so dass die Verhandlungen nur sehr langsam vorankamen. Offenbar gab es bei der BlmA auch Personalengpässe, die den Erwerbsvorgang erheblich verzögerten. Um die Verhandlungen zu beschleunigen, hat das Kommunalreferat die BlmA nochmals auf den derzeit schlechten Zustand des General-Kalb-Wegs und mögliche Unfallgefahren hingewiesen. So konnte kürzlich erreicht werden, dass die BlmA endlich einen Kaufvertragsentwurf vorgelegt hat.

Ich darf Ihnen zusichern, dass das Kommunalreferat nach wie vor bestrebt ist, den General-Kalb-Weg schnellstmöglich in das städtische Eigentum zu übernehmen und diesbezüglich auch weiterhin alles tun wird, um den Vertragsabschluss zeitnah zu erreichen.

Mit dem Baureferat haben wir vereinbart, dass Sie von dort direkt ergänzende Informationen bzgl. der Sanierung des Weges erhalten.

Damit ist der Antrag Nr. 14-20 / B 04390 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 17 – Oberrising – Fasangarten vom 12.12.2017 satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Axel Markwardt
Kommunalreferent