

Abdruck



Landeshauptstadt
München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

Stadtplanung
PLAN-HAII-11

I.

An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses
02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt
Vorsitzender Herr Alexander Miklosy
Tal 13
80331 München

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-24158
Telefax: 089 233-24238
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer: 803
Sachbearbeitung:
[REDACTED]
plan.ha2-11@muenchen.de

Ihr Schreiben vom
15.05.2018

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

Verlängerung und Prüfung der Ausweitung der Erhaltungssatzung "Dreimühlenstraße / Baldeplatz".

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 04885 des Bezirksausschusses 02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 15.05.2018

Sehr geehrter Herr Miklosy,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 02 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Mit dem Antrag wird die Stadt aufgefordert, die am 20.11.2018 auslaufende Erhaltungssatzung "Dreimühlenstraße / Baldeplatz" zumindest im bisherigen Umgriff um weitere fünf Jahre zu verlängern und gleichzeitig zu prüfen, in wie weit eine Erweiterung des Satzungsgebietes in folgende Bereiche möglich sei:

- a) östlich des Südfriedhofs bis zum aktuellen Satzungsgebiet
- b) westlich der Reichenbachstraße bis zum aktuellen Satzungsgebiet.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung prüft zum momentanen Zeitpunkt das aktuelle Aufwertungs- und Verdrängungspotenzials des bisherigen Erhaltungssatzungsgebietes mittels für alle Satzungen gleichlautenden Indikatorenkatalogs. Gerne nehmen wir in diese Prüfung zusätzlich die von Ihnen vorgeschlagenen beiden Bereiche auf, zumal standardgemäß auch naheliegende Bereiche des bisherigen Umgriffes mit überprüft werden.

Nach erfolgter Prüfung wird das Ergebnis rechtzeitig dem Münchener Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt werden, um gegebenenfalls einen übergangslosen Neuerlass zu gewährleisten, in diesem Rahmen werden auch Aussagen über die von Ihnen angeregten zusätzlichen Bereiche getroffen werden.

Dem Antrag Nr. 14-20 / B 04885 kann nach Maßgabe der vorstehenden Ausführungen entsprochen werden. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

[Faint signature]

- II. **Abdruck von I.**
an das Direktorium HA II BA-Geschäftsstelle Mitte
zum Auftrag vom 17.05.2018.



7.6.2018