



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 18. Juli 2018 um 19.30 Uhr** im

Bürgersaal am Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

München, 17.07.18

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Nachtragstagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellung des Linienverlaufs der Buslinie 157, Aubing-Ost, insbesondere Haltestellen und Haltverbote, durch Vertreter der MVG**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Freie Evangelische Gemeinde in München sucht neue Räumlichkeiten im Münchner Westen
 2. Schulwegsicherheit Kronwinklerstraße

- | | | |
|----------|--|---|
| 3. | Verkehr in Neuaubing | B |
| 4. | Parksituation in der Streitbergstraße, Plankenfelder Straße, Verbot gewerblicher Transporter und LKW, nur LKW-Parken | B |
| (N) - 5. | Sondermüll Henschelstr. 7 | B |
| (N) - 6. | Rückschnitt der Hecken | B |
| (N) - 7. | Ruhestörung STP Aichach GmbH, Standort Kronwinkler Str. 35 | B |
| (N) - 8. | Rechtsfreie Zone München Neuaubing | B |
| (N) - 9. | Einplanung eines öffentlichen Badesees bzw. Schwimmbades | B |

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Genehmigung der Baumfällung, Freihamer Weg, 1 Vogelkirsche, Schr. Planungsreferat vom 25.06.18
2. Genehmigung der Baumfällung, Kunreuthstr. 65-67, Schr. Planungsreferat vom 26.06.18
3. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Brunhamstr. 40
 - Leienfelsstr. 21-23
- (N) - 4. Genehmigung der Baumfällung, Kronwinkler Str. 50, Schr. Planungsreferat vom 10.07.18
- (N) - 5. Ablehnung der Baumfällung, Altenburgstr. 16, Schr. Planungsreferat vom 10.07.18
6. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Riesenburgstr. 51
 - Riesenburgstr. 37
 - Bodenseestr. 262
 - Am Loferfeld 8
 - Kunreuthstr. 65
 - Rohrsängerplatz 5
 - Kronwinkler Str. 50
 - Ulrich-Corti-Str. 3
 - (N) - Limesstr. 15

4. Anträge

1. Stadtteilwochen im 22. Stadtbezirk, einen Erfolg wiederholen (Interfraktioneller Antrag)

2. Jugendspielplatz an der Wiesentfelfer Straße attraktiv machen; Intelligente Lichtmasten anbieten
(Christina Stelzer, Sebastian Kratzer)
3. Zusätzliche Fahrradabstellplätze S-Bahnhalte Lochhausen
(CSU-Fraktion)
4. Ausweitung der Kapazitäten für Kfz-Zulassung
(Christian Stockmann, Jürgen Umseher)
5. Kurzparkzone Wertstoffcontainer
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Johann Sauerer)
6. Ausgleichsflächen schützen - Alternativen prüfen!
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Jürgen Umseher)
7. Genossenschaften in Freiamt - Was daraus wird?
(Siegfried Liedl, Karin Binsteiner, Barbara Ney)
8. Runder Tisch ehem. Zwangsarbeiterlager Ehrenbürgstraße
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner, Barbara Ney)

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse
Freiwillige Feuerwehr Langwied-Lochhausen 1878 e.V.
Beschaffung von Geschirr anlässlich des 140-jährigen Gründungsfestes
750,00 €
AZ: 0262.0-22-0102
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12088
2. Budget der Bezirksausschüsse
FC Mainaustraße Boubacar Tangara
Durchführung des Spielbetriebs im 2. Halbjahr 2018
835,00 €
AZ: 0262.0-22-0103
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12112
3. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Umstufung einer Teilstrecke der Freihamer Allee
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12084

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Friedrichshafener Str. am 27.07.18, Eröffnungsfeier Smarter Together, Anhörung KVR vom 29.06.18
(Eilentscheidung Vorstand vom 04.07.18)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Veranstaltungen / Kooperationen Juni 2018, Schr. Kulturreferat vom 21.06.18
2. Ausnahmegenehmigung, Grünanlage Radolfzeller- zur Altenburgstr., Internationales Sommerfest zwischen 30.06.und 01.07.18, Schr. KVR vom 27.06.18
3. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Flüchtlinge und Wohnungslose; Juni 2018, Schr. Sozialreferat vom 19.06.18
4. Veranstaltung im Freien auf einer städt. Grünanlage, hier: Abenteuerspielplatz Mainaustraße / Treffen ALOHA Sommerfrische am 06.07., 20.07., 03.08., 21.09.18, Schr. KVR vom 25.06.18
5. Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage, hier: Grünanlagen Abenteuerspielplatz Mainaustr. und Wiese am Ramses / Treffen ALOHA Sommerfrische am 29.06., 06.07., 13.07., 20.07., 14.09. und 20.09., Schr. KVR vom 15.06.18

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

- (N) - 1. Aufwertung des Langwieder Spielplatzes, Schr. Baureferat vom 11.07.18

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung: Kravogelstraße - Einrichtung von Haltverboten, Anhörung KVR vom 11.06.18 (vertagt aus 06/18)

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Neue Buslinie über die Aubing-Ost-Straße, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 08.06.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04780
2. Lichtzeichenanlage Lochhausener-/ Piroldstraße, Schr. KVR vom 13.06.18
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04896
3. Errichtung Haltverbot im Bereich der Einmündung von der Ubostraße in die Altostraße, Schr. KVR vom 18.06.18
4. Kinder- und Jugendforum - Umwandlung der Schussenrieder Straße in eine Einbahnstraße, Schr. KVR vom 20.06.18

5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Langwieder Hauptstraße, Entfernung eines Gefahrenzeichens, Schr. KVR vom 18.04.18
 - Wiesentfelser Str. 53, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Schr. KVR vom 25.04.18
 - Purpurweidenweg; Einbahnregelung in Richtung Norden und Öffnung für den gegenläufigen Radverkehr; Reduzierung der Geschwindigkeit auf Tempo 30, Schr. KVR vom 11.01.18
6. Verkehrs- und Bauplanungen im Münchner Westen, Schr. Planungsreferat vom 13.06.18
- (N) - 7. Erneuerung der Eisenbahnunterführung (EÜ) über die Straße "Am Langwieder Bach" in km 11,542 der Strecke München - Augsburg (Str. Nr. 5503), Schr. Baureferat vom 04.07.18

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Bauleitplanung der Gemeinde Karlsfeld, B-Plan Nr. 113 "Am Burgfrieden Süd", Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB, Anhörung Planungsreferat vom 28.06.18
2. Aubing-Ost-Straße - Neubau eines Lagergebäudes mit Büro, Anhörung Planungsreferat vom 13.06.18 (vertagt aus 06/18)
- (N) - 3. Sanierungsgebiet "Neuaubing - Westkreuz", Zwischenbericht, Anhörung Planungsreferat vom 04.07.18
- (N) - 4. Sandbergstr. 16, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen - hier: Haus 1, Anhörung Planungsreferat vom 10.07.18

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. SWM Baumaßnahme Erdgas-Projekt Ehrenbürgstr., Flyer SWM vom 15.06.18
2. Sanierungsgebiet Neuaubing / Westkreuz, Umsetzung der "Smarten Beleuchtung" am Jugendspielplatz Wiesentfelser Straße, Schr. Planungsreferat vom 07.06.18
3. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk 11.06.-17.06.18, 18.06.-24.06.18, 25.06.-01.07.18, (N) 02.07.-08.07.18
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtage: 05.06.-18.06.18, 19.06.-29.06.18
5. Landschaftspark Freiham, Schr. Planungsreferat vom 28.06.18

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Informationsschreiben Nr. 03/2018; Technikpauschale für die Mitglieder der Bezirksausschüsse (Hinweis auf Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 11207), Schr. Direktorium vom 25.06.18
2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Hallstätter Str., Schr. Sozialreferat vom 29.06.18
3. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier:
- Verkauf Streiflacher Feld (südlich der Bodenseestraße), Flst. 3520 (Tfl.), 3526/5 Aubing, Schr. Kommunalreferat vom 11.06.18
- Tausch Nähe Bodenseestr. / Germeringer Weg, Flst. 3493 u.a. gg. 874 u.a. Aubing, Schr. Kommunalreferat vom 14.06.18
- Messungsanerkennung Flst. 3542/39, ./40 und 3515/8, ./9, ./11, ./13 Aubing, Schr. Kommunalreferat vom 21.06.18

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

10.1 Beschluss des Bauausschusses vom 12.06.18

1. Freiham B
Öffentliche Flächen südlich der S-Bahn
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
Endausbau Hans-Stützle-Platz
Projektkosten (Kostenobergrenze):1.290.000 €
(darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten der Stadtwerke München GmbH = 32.500 € (brutto))
1. Projektgenehmigung für den Endausbau
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
Freiham Öffentliche Flächen südlich der S-Bahn
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 04174 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 13.06.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11513

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18

1. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm R
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Programmanpassungen und -vereinfachungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612
2. Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und R
Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung;
Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II - Stadtplanung;
Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585

- | | | |
|-------------|---|---|
| 3. | Ehrenpreis für guten Wohnungsbau
Verleihung der Ehrenpreise 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011 | R |
| 4. | Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur
Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
- LBK zukunftsfähig ausstatten -
Evaluierung der Beschlussvorlage
Nr. 14-20 / V 03291 vom 16.03.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663 | R |
| 5. | Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie
Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987 | R |
| 6. | Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"
A) Prioritäre Freiraumstrukturen und - potentielle
B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien
C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379 | R |
| 7. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2111
Ludwig-Koch-Straße (südlich), Hans-Steinkohl-Straße (östlich), Bundesautobahn
96 München - Lindau (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1916a)
- Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11778 | R |
| 8. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112
Mühlangerstraße (östlich), Mälzereistraße (südlich), Staudenäckerweg (westlich),
Wertstoffhof (nördlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1066 und 2075)
- Satzungsbeschluss -
Stadtbezirk 22 Aubing - Lochhausen – Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11779 | R |
| 10.3 | Beschluss des Kommunalausschusses vom 05.07.18 | |
| 1. | Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Benennung von vier Straßen in Freiham-Nord
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11952 | K |
| 10.4 | Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom
11.07.18 | |
| 1. | Atlas Wirtschaftsstandort München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009 | R |
| 2. | Grün- und Freiflächenverordnung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821 | R |

3. Weitere U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München
- Zwischenbericht -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184 R
4. (U) Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704 R

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

- (N) - 1. Protokoll vom BA-Vernetzungstreffen AKIM vom 20.06.18

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 08.08.18 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Dienstag, 10.07.18, 18.00 Uhr, BA-Geschäftsstelle, Zi. 40, Landsberger Str. 486

- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 10.07.18, 18.00 Uhr, BA-Geschäftsstelle, Zi. 37,

Landsberger Str. 486

anschließend

Gemeinsame Sitzung des UA Planen/Bauen/Umwelt mit UA Verkehrsinfrastruktur um 19.00 Uhr, BA-Geschäftsstelle, Zi. 40, Landsberger Str. 486

UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 11.07.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 12.07.18, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel

Vorsitzender des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied -