



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 24.07.18

Einladung
zur
Sitzung des
BA 25 Laim

am Dienstag, den 07. August 2018, um 19.30 Uhr

Alten- und Servicezentrum
Kiem-Pauli-Weg 22

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.2 Bürgerpost an den BA

1. Jörgstr. 86, Anlieferzone Norma-SB-Markt
2. Geh-/Radwegbrücke Pronnerplatz / Nymphenburger Park
3. U5 Ausbau nach Pasing
4. Lichtzeichenanlage Agnes-Bernauer-Straße / Lutzstraße
5. Fehlender Radweg Agnes-Bernauer-Straße stadtauswärts zwischen Fürstenrieder Straße und Neuburgstraße
6. Antrag auf Mülleimer am Hönigschmidplatz und weitere Anliegen
7. Anfrage Baustelle Agnes-Bernauer-Str. 133 + 135 (ehemalige Aral/OMV-Tankstelle)
8. Fußweg Eisenheimerstr. 43
9. Blitzampel an Fürstenrieder Str. / Ecke Agnes-Bernauer-Str.
10. Neubau Agnes-Bernauer-Str. 133-135 / ehemalige Aral-/OMV-Tankstelle
11. Bauvorhaben Agnes-Bernauer-Str. 137
12. Bauvorhaben Agnes-Bernauer-Str. / Ecke Agricolastr.
13. Baustelle Agnes-Bernauer-Str. 137 / ehemalige Aral-/OMV-Tankstelle
14. Anliegen der gehörlosen MieterInnen der Jubiläumsstiftung Alten Heimat München-Laim

2 Anträge

-kein Eingang-

3 Entscheidungsfälle

-keine Eingang-

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Schreiben Baureferat vom 06.07.18:
Ersatzpflanzung Agnes-Bernauer-Straße / Lutzstraße
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.07.18:
Einzelfällungsantrag Agnes-Bernauer-Str. 16: 1 Esche

5 Bauvorhaben

1. Camerloherstr. 167, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 193/12
Dachgeschossausbau mit Volldämmung nach EnEV
2. Von-der-Pfordten-Str. 19, Gemarkung Laim Fl.Nr. 4/16
Errichtung eines Einfamilienhauses mit integrierter Doppelgarage und Carport -
Vorbescheid
Vollzug der Baumschutzverordnung

6 Sonstiges

1. Infoveranstaltung für BAs am 18.09.18, 18:00-20:00 Uhr im RAW:
Aufbau eines öffentlichen Ladesäulensystems für E-Fahrzeuge
2. Entwurf Sitzungstermine 2019
3. Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing,
Informationsveranstaltung am 20.09.18
4. Information über den aktuellen Sachstand zum Laimer Schlösschen
5. Baustellenbedingte Trennung der Buslinien 51 und 151

7 Protokolle

1. Protokoll BA-Sitzung vom 03.07.18
2. Protokoll UA Umwelt und Verkehr vom 26.06.18

8 Umlauf

9 Nichtöffentlicher Teil

8 Umlauf

1. Schreiben Oberbürgermeister vom 28.06.18:
Laimer Schlösschen
2. Schreiben Direktorium vom 25.06.18:
Informationsschreiben Nr. 03/2018; Technikpauschale für die Mitglieder der
Bezirksausschüsse und Verzichtserklärung
3. Schreiben Direktorium vom 19.07.18:
Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse: Antragsteller Förderverein
Camerloher Grundschule e.V.
4. Schreiben Direktorium:
Verwendungsnachweise

5. Bautenliste 18.06.18-24.06.18:
A) Erstantragsverfahren
1. Landsberger str. 338
2. Junkerstr. 20
3. Landsberger str. 350
4. Eisenheimerstr. 57

6. Bautenliste 25.06.18-01.07.18:
A) Erstantragsverfahren
1. Hans-Thonauer-Str.
2. Hans-Thonauer-Str. 3d
3. Agnes-Bernauer-Str. 53d
4. Agnes-Bernauer-Str. 55
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Landsberger Str.

7. Bautenliste 02.07.18 - 08.07.18:
A) Erstantragsverfahren
1. Landsberger str. 302
2. Agnes-Bernauer-Str. 57

8. Bautenliste 09.07.-15.07.18:
A) Erstantragsverfahren:
1. Fürstenrieder Str. 20
2. Fürstenrieder Str. 63
3. Reutterstr. 90
4. Reutterstr. 90
5. Fürstenrieder Str. 22
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Landsberger Str. 314

9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:
Geßlerstr. 44, Fl.Nr. 174/48, Gemarkung Laim
Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte durch einen 2-geschossigen Anbau

10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.06.18:
Egetterstr. 3, Fl.Nr. 216/25, Gemarkung Laim
TEKTUR Neubau eines Wohngebäudes und Einfamilienhauses mit 2 Doppelgaragen

11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.07.18:
Geyerspergerstr., Fl.Nr. 209/36, Gemarkung Laim

12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.18:
Mitterhoferstr., Fl.Nr. 303/9, Gemarkung Laim

13. Schreiben Baureferat vom 17.07.18:
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing mit offener Bauweise in der Gotthardstraße

14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.03.18:
Valpichlerstr.; absolutes Haltverbot
15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.06.18:
Arbeiten im Straßenraum Hans-Thonauer-Str. 1 bis 3
Fernwärmearbeiten (Hauptverteilung)
16. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.07.18:
Absolutes Haltverbot in der Barmerstraße
17. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.05.18:
Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich
Westendstr. 266 b
18. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.07.18:
Antrag auf unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes "La Trattoria"
19. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.07.18:
Bürgeranliegen zur Friedenheimer Brücke
20. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.07.18:
Baustelle Eisenheimerstraße
21. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.06.18:
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Bistro Monaco"
22. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.01.18:
Absolutes Haltverbot an der LSA Agnes-Bernauer-Str. / Lutzstraße
23. Schreiben Sozialreferat vom 20.06.18, 04.07.18 und 05.07.18:
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum: Aindorferstr., Haslangerstr.,
Reutterstr.
24. Schreiben Sozialreferat vom 19.06.18:
Übersicht Unterkünfte Wohnungslose und Flüchtlinge Juni 2018
25. Schreiben Behindertenbeirat vom 03.07.18:
Verlegung Buslinie 51
26. Schreiben Sozialreferat vom 10.07.18:
Protokoll BA-Vernetzungstreffen AKIM vom 20.06.18
27. Schreiben Sozialreferat vom 09.07.18:
Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten , Fakten 2017
28. Schreiben Sozialreferat vom 18.07.18:
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum: Gotthardstr.
29. Schreiben Stadtwerke München GmbH vom 05.07.18:
Fernwärme Projekt Schrobenshausener Straße
30. Schreiben BA 7 Sendling-Westpark vom 23.07.18:
Bildungscampus Westpark

31. Schreiben Regionalmanagement München Südwest e.V. vom 12.07.18:
Sachstandsbericht September`17 bis Juni`18
32. Schreiben Grundschule Camerloher Straße vom 11.07.18:
Dank für Spende Kunstprojekt
33. Schreiben Kleingartenvereine Süd-West 12 e.V. vom 15.06.18:
Erfahrungsbericht Fest 01.06.-03.06.18
34. *Beschluss des Bauausschusses vom 03.07.18:*
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West
von Laim nach Pasing
Hier:
Planfeststellungsabschnitt 78
zwischen Fischer-von-Erlach-Straße und Josef-Felder-Straße
einschließlich U-Bahnhof Am Knie
und
Planfeststellungsabschnitt 79
zwischen Josef-Felder-Straße und Pippinger Straße
einschließlich U-Bahnhof Pasing
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und
im 25. Stadtbezirk Laim
Antrag auf Planfeststellung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11646
35. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Bahnknoten München
2. Stammstrecke
a) Sachstand 2. Stammstrecke
b) Anträge und Empfehlungen
Großprojekt 2. S-Bahn-Stammstrecke:
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10635
36. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der
Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im
Referat für Stadtplanung und Bauordnung;
Organisatorische Anpassungen in der
Hauptabteilung II - Stadtplanung;
Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585
37. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau
Verleihung der Ehrenpreise 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011
38. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"
A) Prioritäre Freiraumstrukturen und - potenziale
B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien
C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten
D) Behandlung der Anträge bzw. der Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379

39. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
- LBK zukunftsfähig ausstatten -
Evaluierung der Beschlussvorlage
Nr. 14-20 / V 03291 vom 16.03.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663
40. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Programmanpassungen und -vereinfachungen
A) Erweiterung der staatlichen Einkommensorientierten Förderung - EOF mit städtischer Kofinanzierung (Darlehen) um eine zusätzliche Fördermöglichkeit nur über einen städtischen Baukostenzuschuss (für kleinere Vorhaben bis ca. 30 Wohneinheiten)
B) Übergangsweise Förderung im Programm Münchner Wohnungsbau für das Jahr 2018 nach den Fördergrundsätzen des Kommunalen Wohnungsbauprogramms
C) Wiedereinführung der Förderung von unabweisbaren Mehrkosten für Vorhaben im München Modell-Miete bzw. München Modell-Genossenschaften
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04260 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 04.07.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612
41. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.18:*
Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987
42. *Beschluss des Kommunalausschusses vom 05.07.18:*
Jubiläumsstiftung der Münchner Bürgerschaft
„Alte Heimat“
Umsetzung des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes „Alte Heimat“:
Genehmigung des Projektauftrages für die Neubauabschnitte 1 und 2
Zukünftiger Quartiers-Treff "Alte Heimat"
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01288
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 –
Laim am 22.11.2016
Einbau von Klingeln (Gegensprechanlage) mit Video für Hörgeschädigte und gehörlose Bewohner/innen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01838
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 -
Laim am 21.11.2017
Zukünftiger Quartiers-Treff "Alte Heimat"
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01288 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 22.11.2016
Einbau von Klingeln (Gegensprechanlage) mit Video für Hörgeschädigte und gehörlose Bewohner/innen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01838 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 21.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12157

43. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:*
Weitere U-Bahn-Planung in der
Landeshauptstadt München
- Zwischenbericht -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184
44. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:*
Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit
der Erfassung des privaten Stellplatzbedarfs
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12054
45. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:*
Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704
46. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:*
Grün- und Freiflächenverordnung
a) verbindliche Einhaltung bei Neubauvorhaben
b) Rückkehr zu den alten Werten (Grün pro Einwohner)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11821
47. *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.18:*
Schulbauoffensive 2013-2030
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860
48. *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.06.18:*
Mieterbeiratswahl 2018
Berufung der stimmberechtigten Mitglieder
Bekanntgabe der beratenden Mitglieder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144
49. *Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.18:*
Städtische Wohnungsbaugesellschaften
Städtische Mietpreisbremse München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11853
50. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.18:*
Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11475
51. *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.18:*
Atlas Wirtschaftsstandort München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12009