



Einladung

zur 51. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 07. August 2018 um 19.00 Uhr
Rathaus Pasing, Landsberger Str. 486

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

1.4 Unterausschuss Protokolle

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Grünanlage Hitlstraße

2. Goteboldstraße

3. Eversbuschstraße Tempo 30 Zone

4. Verkehrssituation Manzostraße - Neuordnung

5. Verkehrssituation am Allacher Bahnhof / Lärmbelästigung durch Interimshaltestellen

6. Halteverbotsschilder in der Augustenfelder Straße

3. Anträge

4. Entscheidungen

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die Projektplanung:
Programm barrierefreie Bushaltestellen - Eversbuschstraße
Haltestelle Friedhof Untermenzing
2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die Projektplanung:
Eversbuschstraße 33 - 37

5. Anhörungen

1. Dachauer Str. 667; Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1409/4
Geb. A 53: Teilabbruch 1. + 2. OG und Umbau Kellergeschoss
2. Geberau; Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1398/0
Neubau einer Wohnanlage mit 121 Wohnungen (Hs. 1, 2, 4, 5) und einer Tiefgarage (153 Stpl.) - TEKUR Freiflächengestaltungsplan Nord zu 1.2-2016-7722-42
3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.07.2018:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Vorfahrt gewähren
St.-Johann-Str./Behringstr.
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
Verkehrliche Anordnung: Tempo 30
Manzostraße
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
Feuerwerk Behringstr. 27 b am 30.08.2018
6. Straßenbenennung
Am Kesselhaus

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Vom Verkehrsentwicklungsplan zum Mobilitätsplan für München (MobiMUC)
a) Gesamtkonzept wichtiger Verkehrsinvestitionen
Antrag Nr. 08-14 / A 03133
der Stadtratsfraktion der FDP
vom 27.02.2012, eingegangen am 27.02.2012
b) Paradigmenwechsel im Straßenausbau und bei der Verkehrsberuhigung
Antrag Nr. 08-14 / A 04731
der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 24.10.2013, eingegangen am 24.10.2013
c) Szenarien zur Entwicklung von Mobilität und Verkehr in München ausarbeiten und Münchens Zukunft gezielt planen – Design statt Disaster
Antrag Nr. 14-20 / A 02779

der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 13.01.2017, eingegangen am 13.01.2017

d) Verkehrswende für mehr Lebensqualität I

Der Text des Bürgerbegehrens „Saubere Luft“ wird die Basis des neuen Verkehrsentwicklungsplans

Antrag Nr. 14-20 / A 02924

der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa Liste
vom 02.03.2017, eingegangen am 03.03.2017

e) Verkehrswende für mehr Lebensqualität II

Jährliche Befragung zur Verkehrsmittelwahl der Münchnerinnen und Münchner

Antrag Nr. 14-20 / A 02925

.von Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 10.03.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11704

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Weitere U-Bahn-Planung in der
Landeshauptstadt München

- Zwischenbericht -

U-Bahn-Planung in der Landeshauptstadt München

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04292 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 12.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12184

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.07.2018:

Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der
Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im
Referat für Stadtplanung und Bauordnung;

Organisatorische Anpassungen in der
Hauptabteilung II - Stadtplanung;

Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

1) Evaluierung der Beschlussvorlage

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04459 vom
16.03.2016

2) Den Stadtrat rechtzeitig mit der Bedarfsplanung für
neue Bebauungsgebiete befassen!

Antrag Nr. 14-20 / A 03247 der Stadtratsfraktion
der SPD vom 13.07.2017

3) Bebauungsplan als Projekt

Schriftliche Anfrage Nr. 14-20 / F 01196 von Herrn
StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöller vom
15.05.2018

Den Stadtrat rechtzeitig mit der Bedarfsplanung für neue Bebauungsgebiete befassen!

Antrag Nr. 14-20 / A 03247 von SPD-Fraktion vom 13.07.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.2018:

Schulbauoffensive 2013-2030

- A) Pavillonbauprogramme
 - A)1 Bericht zu den Pavillonbauprogrammen
 - A)2 Genehmigung des 5. Pavillonbauprogrammes
 - A)2.1 Beschreibung und Festlegung zur Realisierung des 5. Pavillonbauprogrammes
 - A)2.2 Finanzierung
 - Darstellung im MIP 2018-2022 bzw. Fortschreibung des MIP 2018-2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff
 - A)2.3 Aussicht auf in den folgenden Jahren noch relevant werdende Pavillonanlagen
- B) Personalbedarf der mit der Schulbauoffensive 2013-2030 befassten Dienststellen
- C) Bereitstellung von Einrichtungsmitteln im Zuge von Bauprojekten
 - C)1 Einstellung einer Pauschale für Ersteinrichtung bei Erwerb von KITAS in Teileigentum
 - Darstellung im MIP 2018 - 2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff
 - C)2 Ersteinrichtungsmittel für das Projekt Pfanzeltplatz
 - Darstellung im MIP 2018 - 2022
 - Abbildung im Finanzhaushalt 2019 ff

GESAMTER BETREFF GESPEICHERT UNTER "TAGESORDNUNGEN-4-FACH-AUSSCHUSS-03-07-2018-BETREFF"

Gymnasium für den Münchner Norden

Antrag Nr. 14-20 / A 03284 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Renate Kürzdörfer vom 25.07.2017

Schulgebäude müssen zur Pädagogik passen: Neues Gebäude der Grundschule Eduard-Spranger-Straße an die Bedürfnisse der Schule anpassen

Antrag Nr. 14-20 / A 03320 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 09.08.2017

Raumprobleme an der Grundschule Balanstraße

Antrag Nr. 14-20 / A 03654 von Frau StRin Beatrix Burkhardt vom 06.12.2017

Neue Grundschule für den 18. Stadtbezirk

Antrag Nr. 14-20 / A 03743 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Beatrix Burkhardt, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Kathrin Abele vom 17.01.2018

Vorübergehenden Standort für die Kita St. Franziskus auf dem Candidplatz mit dem Bezirksausschuss 18 abstimmen; Neubepanung des Candidplatzes vorantreiben, Abstimmung insbesondere im Zusammenhang mit der Bebauung des Osram-Geländes

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02390 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 17.05.2016

10 Jahre Raumnot in der Grundschule Hanselmannstraße - Lösungen endlich vorantreiben und umsetzen

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03852 des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 12.07.2017
 Gymnasium auf dem Siedlungsareal Bergwachtstraße / "Lerchenauer Feld"
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04032 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 12.09.2017
 Errichtung eines Interimgymnasiums auf dem Gelände Lerchenauer Feld
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04124 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 11.10.2017
 Beschleunigung des Neubaus einer Grundschule auf dem staatlichen Grundstück in der
 Harthäuser Straße
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04414 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 19.12.2017
 Erweiterung Gymnasium Nord
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04449 des 11. Stadtbezirkes Milbertshofen vom 08.11.2017
 Mittel für den behindertengerechten Umbau der Mehrzweckhalle in der Ge-
 org-Zech-Allee 15
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04538 des 24. Stadtbezirkes Feldmoching vom 06.02.2018
 Bau eines größeren Pavillons am Thomas-Mann-Gymnasium
 Errichtung eines Gittermattenzaunes und Erneuerung der Sportflächen am Tho-
 mas-Mann-Gymnasium
 Errichtung einer Dreifachturnhalle am Thomas-Mann-Gymnasium
 Gewährleistung der Stromversorgung während der Erneuerung der Stromleitungen am
 Thomas-Mann-Gymnasium
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01473 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes
 Thalkirchen vom 11.05.2017
 Behebung der Raumnot und Betreuungsmisere an der Grundschule
 Pfarrer-Grimm-Str. 1, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01524 der Bürgerversammlung des
 23. Stadtbezirkes Allach vom 27.06.2017
 Planung und Bau einer Grundschule in Harlaching
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01846 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Un-
 tergiesing vom 16.11.2017
 Überbauung des Parkplatzes am Candidplatz mit einem Kindergarten
 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01849 der Bürgerversammlung des 18. Stadtbezirkes Un-
 tergiesing vom 16.11.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11860

5. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.07.2018:

Städtische Wohnungsbaugesellschaften

Städtische Mietpreisbremse München

a) Münchner Mietpreisbremse

Antrag Nr. 14-20 / A 03922 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke,
 Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Hans Dieter
 Kaplan,

Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger,
 Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian Vorländer
 vom 20.03.2018, eingegangen am 21.03.2018

b) Kommunale Mietpreisbremse

Antrag Nr. 14-20 / A 03954 der LKR
 vom 29.03.2018, eingegangen am 03.04.2018

c) Mieten bei den städtischen Wohnbaugesellschaften solidarisch gestalten – Erhöhun-
 gen begrenzen Antrag Nr. 14-20 / A 03958 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Jo-
 hann Sauerer vom 04.04.2018, eingegangen am 04.04.2018

d) Städtische Wohnungen sollen bezahlbar sein Antrag Nr. 14-20 / A 03963 der FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 10.04.2018, eingegangen am 10.04.2018
Kommunale Mietpreisbremse Antrag Nr. 14-20 / A 03954 von LKR vom 29.03.2018
Münchner Mietpreisbremse Antrag Nr. 14-20 / A 03922 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian Vorländer vom 20.03.2018
Mieten bei den städtischen Wohnbaugesellschaften solidarisch gestalten – Erhöhungen begrenzen Antrag Nr. 14-20 / A 03958 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Johann Sauerer vom 04.04.2018
Städtische Wohnungen sollen bezahlbar sein
Antrag Nr. 14-20 / A 03963 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 09.04.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11853

6. Beschluss des Bauausschusses vom 03.07.2018:

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103
Georg-Reismüller-Straße (östlich),
Ludwigsfelder Straße (südlich),
Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich),
imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)
(teilweise Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1904)

- Diamaltgelände -

im 23. Stadtbezirk Allach - Untermenzing

Neu- und Umbau der öffentlichen Verkehrsflächen und
der für die Öffentlichkeit nutzbaren Dienstbarkeitsflächen
(Wegeverbindungen)

Bedarfs- und Konzeptgenehmigung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11705

7. **Verschiedenes**

8. **Berichte aus den Unterausschüssen**

9. **Umlauf**

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bauanträge (02.07. - 08.07.2018, 09.07. - 15.07.2018, 16.07. - 22.07.2018)
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Vollzug der Baumschutzverordnung, Einzelfälligungsanträge: Drieschstr. 12, Karl-Hänel-Str. 22, Franz-Nißl-Str. 55, Kieselstr. 9
3. Stieglstraße 39, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 905/0 Haus 1
Vollzug der Baumschutzverordnung

4. Schreiben Baureferat vom 16.07.2018:
Sanierung Karl-von-Roth-Straße
Zwischennachricht
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.07.2018:
Veranstaltungsbescheid und Gestattung für die Einweihungsfeier Karl-Gayer-Unterführung am 27.07.2018
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.07.2018:
Drehgenehmigung Stadlerweg 2
7. Schreiben Sozialreferat vom 10.07.2018:
Zweckentfremdung: Theodor-Fischer-Str.
8. Schreiben Sozialreferat vom 13.07.2018:
Zweckentfremdung: Ramannstr.
9. Schreiben Sozialreferat vom 16.07.2018:
Zweckentfremdung: Lautenschlägerstraße 24
10. Schreiben Sozialreferat vom 23.07.2018:
Zweckentfremdung: Obere Mühlstraße 20
11. Schreiben Sozialreferat vom 25.07.2018:
Zweckentfremdung: Ernst-Haeckel-Str. 75
12. Schreiben Sozialreferat vom 09.07.2018:
Münchner Stiftungsverwaltung - Zahlen, Daten, Fakten 2017
13. Schreiben Kommunalreferat vom 19.07.2018:
Verfahren für die Benennung von Straßen und Plätzen nach Persönlichkeiten;
Einbindung der Bezirksausschüsse
14. Schreiben Stadtwerke München vom 13.07.2018:
Stromprojekt Verlängerung Tubeufstraße
15. Schreiben Stadtwerke München vom 16.07.2018:
Baumaßnahme
16. Schreiben Regionalmanagement München Südwest e.V. vom 12.07.2018:
Sachstandsbereich September '17 - Juni '18
17. Verwendungsnachweis Freiwillige Feuerwehr Allach
18. Verwendungsnachweis Krieger und Veteranenverein Allach
19. Dankschreiben Bürger bzgl. Fällungsantrag Untere Angerlohe
- 10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 11.09.2018** um 19:00 Uhr im Vereinsheim, Eversbuschstraße 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23