



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 21.09.2018

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 03.09.2018

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18:35 Uhr
Ende: 21:45 Uhr

- 1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
Es sind 16 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

- die Behandlung von TOP 12.5 erfolgt unter TOP 8.8
- die Behandlung von TOP 14.2 erfolgt unter TOP 4.1
- die Behandlung von TOP 14.1 erfolgt unter TOP 3.1

Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig beschlossen**.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird **einstimmig angenommen**.

- 2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)**

1. Radwegsführung Lipowskystraße / Vergabe von Parklizenzen Bürger
Der Bürgerin wird mitgeteilt, dass mit einer starken Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Lipowskystraße erst nach der mittelfristig geplanten Umprofilierung von Straße und Radweg gerechnet werden kann. Der Bezirksausschuss hat diese Umprofilierung schon vor Jahren beantragt, das Baureferat hat aber leider eine kurzfristige Planung abgelehnt. Die Vergabe von Parklizenzen an Fahrzeughalter mit auswärtigen Kennzeichen entspricht den Vergaberichtlinien des Kreisverwaltungsreferates, sofern diese einen Wohnsitz im Lizenzgebiet haben.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Instandsetzung Kletterhalle Thalkirchen Bürger
- Vertagung in die Sitzung des Unterausschusses Planen-Bauen-Wohnen am 18.09.2018 -

3. Skateranlage Neuhofen Nord Bürger
 Im Baureferat – Gartenbau wird angefragt, wann die beantragte Beschilderung mit den Betriebszeitbeschränkungen der Anlage aufgestellt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Einbahnstraßenregelung Schaftlachstraße Bürger
 Das Kreisverwaltungsreferat wird zu den Vorschlägen – Einführung einer Einbahnregelung sowie Einschränkung der Parkregelung von 4 auf 2 Stunden – um Stellungnahme gebeten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Betretungsverbot Flaucheranlagen Bürger
 Nach der Einschätzung des Bezirksausschusses ist die Einführung eines Betretungsverbots für die Flaucheranlagen weder verhältnismäßig, noch kontrollierbar und wird daher abgelehnt. Auch der Vertreter der Polizeiinspektion 15 hält die Einführung eines Betretungsverbot für nicht sinnvoll, da eine Überwachung des Verbotes aus Personalgründen unmöglich ist.
Kenntnisnahme
6. Freischankfläche Gaststätte Großmarkthalle Bürger
 Herr Dill stellt wegen Anonymität des Bürgerschreibens einen GO-Antrag auf Nichtbefassung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Nutzung des ehemaligen Rossschwemmweges Bürger
 Das Baureferat – Straßenunterhalt und die Bezirksinspektion Süd werden gebeten, zu den Punkten des Bürgerschreibens Stellung zu nehmen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Wiedereinrichtung des Containerstandortes Meindlstraße Bürger
 Sämtliche Standorte im Umfeld der Meindlstraße und des Margaretenplatzes wurden bereits durch den Abfallwirtschaftsbetrieb München und die Firma Remondis ohne Erfolg geprüft. Die Wiedereinrichtung des ehemaligen Containerstandortes im Umfeld des Sozialbürgerhauses ist daher leider nicht möglich.
Kenntnisnahme
9. Keine verkehrliche Aufwertung der Plinganserstraße im Bereich des Harras stadtauswärts
 Der anwesende Bürger bittet darum, im Zuge der Umsetzung des Bebauungsplanverfahrens südlich des Harras keine verkehrliche Aufwertung der Plinganserstraße vorzunehmen, um nicht noch mehr Verkehr anzuziehen.
 Herr Lutz berichtet, dass sich der Bezirksausschuss mit der Thematik befassen wird, sobald die entsprechende Vorlage aus dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung vorliegt.
Kenntnisnahme

3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

1. Gasteig Interimslösung - Infoveranstaltung Gasteig GmbH **U**
 Die Vertreter der Gasteig GmbH stellen anhand einer Beamer-Präsentation den augenblicklichen Stand der Planungen vor. Bis Ende 2018 ist geplant, den Bauantrag bei der Lokalbaukommission einzureichen. Die Fertigstellung der Baumaßnahme ist bis April 2021 geplant. Die Gebäudeteile werden so auf dem Gelände situiert werden, dass es zu keinen Baumfällungen von durch die Baumschutzverordnung geschützten Bäumen kommt.
 Eine große Informationsveranstaltung für interessierte Bürgerinnen und Bürger ist bereits geplant.

Außerdem konnten nach den Informationen des Gasteig bis auf den MobilSpiel e.V. alle anderen Firmen auf dem HP8-Gelände verbleiben, bzw. bereits an geeigneten anderen Standorten untergebracht werden.

Kenntnisnahme

4. Soziales und Kultur

14.2. Protokoll vom Treffen Clearinghaus Plinganserstraße

- Behandlung vorgezogen -

Herr Lutz berichtet aus dem Treffen mit dem Sozialreferat. Es besteht seitens des Sozialreferates und dem Bezirksausschuss Einigkeit darüber, dass sich die Vermietung des Cafes deshalb so schwierig gestaltet, weil sich der Betreiber des Clearinghauses entgegen der ursprünglichen Planung gegen einen direkten Zugang zwischen Cafe und Kellergeschoss ausgesprochen hat.

Kenntnisnahme

Herr Dill erkundigt sich in diesem Zusammenhang nach der Fertigstellung der Durchwegung der Hangkante im Bereich des Clearinghauses, die im Laufe der Sommerferien umgesetzt werden sollte.

Das Baureferat wird hierzu um Rückmeldung gebeten.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Referat für Bildung und Sport

1. "kitabrometer" - Elternbefragung zum Bedarf an Kindertagesbetreuung RBS U
in München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10991

Kenntnisnahme

6. Verkehrsangelegenheiten

1. Zwischennutzung von Freischankflächen KVR A
Der Bezirksausschuss verzichtet auf eine Stellungnahme zu dem Stadtratsantrag.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Straßenbauarbeiten Plinganserstraße und Pfeuferstraße ; Nachtbaustelle KVR U

Das Baureferat wird aufgefordert, möglichst kurzfristig folgende Verbesserungsmaßnahmen umzusetzen:

- Rot-Abmarkierung des baulichen Radweges zwischen der Ampel an der Pfeuferstraße / Plinganserstraße (stadteinwärts) bis zum Beginn des neuen abmarkierten Radweges.

Damit wird eine klare Unterscheidbarkeit zwischen dem Gehweg und dem Radweg geschaffen, was der Verkehrssicherheit dient.

Des Weiteren sind im Nachgang der Baumaßnahmen weitere Punkte aufgefallen:

- am Ampelübergang Jägerwirtstraße zur Alten Sendlinger Kirche: die Schwelle vom Gehweg runter auf die Fahrbahn ist zu hoch.

- auf der Plinganserstraße im Bereich Jägerwirtstraße bis zum Anwesen Plinganserstraße 12: hier bleibt bei normalem Regenfall auf dem Radweg das Wasser stehen. Damit ist der neue Radweg nicht mehr benutzbar.

- an der Ampelanlage Jägerwirtstraße zur Alten Sendlinger Kirche: Abmarkierung eines Streifens auf der Jägerwirtstraße neben der Ampelstange, so dass die Radfahrer, wenn sie auf die Grünphase warten, nicht auf dem Gehweg stehen.

Zusätzlich Ausbesserung der Bodenmarkierung "gemeinsamer Rad- / Fußweg".
- Reinigung der Kraelerstraße im Nachgang der Bauarbeiten.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Straßenbenennung im Bereich Heckenstaller Tunnel Kommunalreferat **U**
Kenntnisnahme
4. Umsetzen von E-Parken in City2Share, Stellplätze im Bezirk Planungsreferat **A**
Die vorgeschlagenen Stellplätze für E-Parken sind grundsätzlich gut geeignet. Allerdings wird die Einrichtung nur dann als sinnvoll erachtet, wenn an den Standorten auch eine Lademöglichkeit geschaffen wird.
Darüber hinaus schlägt der Sendlinger Bezirksausschuss als bessere Variante vor, die E-Parkplätze bedarfsorientiert zu planen. Angesichts der derzeit immer noch sehr geringen Zahl von E-Fahrzeugen würde diese Vorgehensweise der gegenwärtigen Situation in den Stadtbezirken besser gerecht.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Baustelleneinrichtung Danklstraße/Oberländerstraße KVR **U**
Kenntnisnahme
6. Werbetafeln am Brückengeländer - Albert-Roßhaupter-Straße Westseite Planungsreferat **A**
Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Die Errichtung der Werbeanlage wird aus Gründen der Verkehrssicherheit
- starkes Fußgängeraufkommen durch S-Bahn- / U-Bahn-Bahnhof / Bushaltestellen
- Fußgängerübergang
- Schulweg
- Fahrradweg auf der Fahrbahn, über den sich die Busse in den Verkehr einfädeln müssen
sowie aus Gründen der Stadtgestaltung
- Beeinträchtigung der Wirkung der denkmalgeschützten Gebäude Am Harras
abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Werbetafeln am Brückengeländer - Albert-Roßhaupter-Straße Ostseite Planungsreferat **A**
Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Die Errichtung der Werbeanlage wird aus Gründen der Verkehrssicherheit
- starkes Fußgängeraufkommen durch S-Bahn- / U-Bahn-Bahnhof / Bushaltestellen
- Fußgängerübergang
- Schulweg
- Fahrradweg auf der Fahrbahn, über den sich die Busse in den Verkehr einfädeln müssen
sowie aus Gründen der Stadtgestaltung
- Beeinträchtigung der Wirkung der denkmalgeschützten Gebäude Am Harras
abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Werbetafeln am Brückengeländer - Heckenstallerstraße Westseite Planungsreferat **A**
Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Die Errichtung der Werbeanlage wird aus Gründen der Verkehrssicherheit
- starkes Verkehrsaufkommen im Bereich der geplanten Örtlichkeit
- stark frequentierte Radwegführung unmittelbar neben der Fahrbahn
- Ablenkung der Verkehrszeitnehmer durch Wechselwerbung
abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | | |
|-----------|--|-----------------|----------|
| 9. | Werbetafeln am Brückengeländer - Heckenstallerstraße Ostseite
Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Die Errichtung der Werbeanlage wird aus Gründen der Verkehrssicherheit
- starkes Verkehrsaufkommen im Bereich der geplanten Örtlichkeit
- stark frequentierte Radwegführung unmittelbar neben der Fahrbahn
- Ablenkung der Verkehrszeitnehmer durch Wechselwerbung
abgelehnt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 10. | Verkehrsrechtliche Anordnung Flößergasse
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 11. | Radwegerneuerung Pfeuferstraße-Westseite; verkehrsrechtl. Anordnung
Kenntnisnahme | KVR | U |
| 12. | Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2019
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12021
Kenntnisnahme | RAW | U |
| 9.9. | Parkraummanagement in München - Fortschreibung Sektor V
Untersuchungsgebiet „Thalkirchen“- Planung und Umsetzung
Änderung des Lizenzgebietes „Herzog-Ernst-Platz“
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08574
- Behandlung vorgezogen -
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
Hinsichtlich der vorgesehenen Parkregelung im Lizenzgebiet Thalkirchen wird das Referat für
Stadtplanung und Bauordnung um Bestätigung gebeten, dass in der Thalkirchner Straße auf
der den Häusern zugewandten Seite Mischparken bis 18:00 Uhr (danach reines Anwohner-
parken), sowie auf der anderen Straßenseite Mischparken bis 23:00 Uhr angeordnet wird, und
lediglich auf dem Parkplatz des DAV-Kletterzentrums und der Bezirkssportanlage Parkschei-
benregelung vorgesehen ist.
Darüber hinaus stimmt der Bezirksausschuss den Festsetzungen der Beschlussvorlage zu.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | U |
|
 | | | |
| 7. | Gaststättenangelegenheiten | | |
| 1. | Antrag auf Freischankfläche
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 2. | Antrag auf Sitzgelegenheit
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 3. | Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs
Kenntnisnahme | KVR | U |
|
 | | | |
| 8. | BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget | | |
| 1. | Stadtbezirksbudget für München; Mieten für Sitzungslokale der BAs
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12100
Aufgrund den umfangreichen Neuerungen gegenüber dem bisherigen BA-Budget wird das
Direktorium gebeten, eine Informationsveranstaltung für alle interessierten BA-Mitgliedern zu | Direktorium | U |

organisieren und im Rahmen dieser Veranstaltungen die Änderungen und Möglichkeiten des Stadtbezirksbudgets gegenüber dem BA-Budget zu erläutern.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|---|--------------|----------|
| 2. Budgetantrag Altenbach + Honsel GbR;
"Gute Stube" Erzählfestival vom 08. bis 11.11.2018; € 2.750,-
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12407
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | E |
| 3. Budgetantrag Kantorat der Himmelfahrtskirche München-Sendling,
Aufführung des Oratoriums "Elias"; € 2.500,-
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12506
Aus dem für die Musikveranstaltungen der Himmelfahrtskirche vorgesehene Jahresansatz von € 4000,- verbleibt ein Restbudget von € 700,-, welches auf die beiden noch anstehenden Veranstaltungen zu je € 350,- aufgeteilt wird.
Bezuschussung der Veranstaltung mit € 350,-.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | E |
| 4. Verwendungsnachweis Kantorat Himmelfahrtskirche
Kenntnisnahme | DIR | U |
| 5. Vergabepattform für Ausschreibungen
Kenntnisnahme | RIT | U |
| 6. Budgetbericht Ausstellung Viehhof
Kenntnisnahme | | U |
| 7. Bildung der Bezirksausschüsse in der Amtsperiode 2020 - 2026
Der durch das Direktorium vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 8. Anhörungsrecht für die Einrichtung von Elektroladestationen
Auf Vorschlag von Herrn Lutz wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Auch aus der Sicht des Sendlinger Bezirksausschusses besteht akuter Bedarf für ein förmliches Anhörungsverfahren, da die Beteiligung – anders als durch das Referat für Arbeit und Wirtschaft und die Stadtwerken München dargestellt - in der Praxis offensichtlich leider nicht funktioniert und bereits einige Ladestationen an ungeeigneten Standorten eingerichtet wurden.
Der BA6 verweist hierzu auf den in der Sitzung vom 06.08.2018 beschlossenen Antrag Nr. B 05199 und schließt sich inhaltlich dem Antrag des BA 16 auf Einrichtung eines förmlichen Anhörungsverfahrens bei der Errichtung von Elektroladestationen an.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 12.5. Antrag auf Rückbau von SWM Ladestationen in der Lindenschmit-
und Bavariastraße
- Behandlung vorgezogen -
Abstimmung über den Antrag.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich – gegen die Stimmen von Bündnis 90/
Die Grünen mit mut und FDP | SPD-Fraktion | |
| 9. 18.jetzt - Fest junger Erwachsener
An der Veranstaltung nehmen für den Sendlinger Bezirksausschuss Frau Pehle und Herr Rene Kaiser teil.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | U |

10. Themenanmeldung für die Bürgerversammlung Kenntnisnahme	Direktorium	U
9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung		
1. Meldelisten Bauvorhaben Kenntnisnahme	Planungsreferat	U
2. Bauvorhaben Oberländerstraße 5 Auf Vorschlag von Herrn Dill wird folgende Stellungnahme beschlossen: Die beantragte Anbringung eines Fassadenaufzugs bringt für die Mieter keine Vorteile, da das Gebäude nur über eine Eingangstreppe erreicht werden kann und der Aufzug lediglich in jedem zweiten Stockwerk hält. Die Barrierefreiheit innerhalb des Gebäudes wird durch den Aufzug also nicht verbessert, aber die Modernisierungsumlage auf die Mieter deutlich erhöht, die Vertreibung beschleunigt. Die Maßnahme wird daher abgelehnt. Beschluss: Zustimmung, einstimmig	Planungsreferat	A
3. Bauvorhaben Engelhardstraße 35 Folgende Stellungnahme wird beschlossen: Das geplante Bauvorhaben wird durch die Voranfrage des Bauherrn nicht ausreichend konkretisiert. Der Sendlinger Bezirksausschuss sieht sich daher nicht in der Lage eine Einschätzung abzugeben. Darüber hinaus wird einer Errichtung des Vorhabens unter Befreiung der Festsetzung der allgemeinen Grünfläche nicht zugestimmt. In der vorgelegten Fassung wird das Bauvorhaben daher abgelehnt. Beschluss: Zustimmung, einstimmig	Planungsreferat	A
4. Bauvorhaben Lindwurmstraße 96 Die eingereichten Baupläne wird zur Kenntnis genommen. Beschluss: Zustimmung, einstimmig	Planungsreferat	A
5. Bauvorhaben Esswurmstraße 28 Die eingereichten Baupläne wird zur Kenntnis genommen. Beschluss: Zustimmung, einstimmig	Planungsreferat	A
6. Bauvorhaben Plinganserstraße 6 Die eingereichten Baupläne wird zur Kenntnis genommen. Beschluss: Zustimmung, einstimmig	Planungsreferat	A
7. MK6-Bauprojekt der GWG am Herzog-Ernst-Platz Kenntnisnahme	GWG München	U
8. Bebauungsplan im Bereich Tölzer- / Boschentsrieder- / Steiner- / Plinganserstr. Kenntnisnahme	Planungsreferat	U
9. Parkraummanagement in München - Fortschreibung Sektor V Untersuchungsgebiet „Thalkirchen“- Planung und Umsetzung Änderung des Lizenzgebietes „Herzog-Ernst-Platz“ Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08574 - Behandlung vorgezogen nach TOP 6.12 -	Planungsreferat	U

- | | | | |
|---|--|-----------------|----------|
| 10. | Bauvorhaben Senserstraße 13
Vertagung in die Unterausschusssitzung Planen – Bauen – Wohnen am 18.09.2018.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
|
 | | | |
| 10. Baureferat | | | |
| 1. | Protokoll OT Spielplatz am Flaucher
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 2. | Streusandkiste in der Meindlstraße
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 3. | Beachvolleyballplatz in Sendling
Kenntnisnahme | Baureferat | U |
|
 | | | |
| 11. Baum- und Umweltschutz | | | |
| 1. | Fällgenehmigung Lipowskystraße
Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
|
 | | | |
| 12. Anträge | | | |
| 1. | Autoparkplätze zu Fahrradparkplätzen umwandeln – Alramstraße
Nach kontroverser Diskussion stellt Herr Dr. Glaeske einen Antrag zur Geschäftsordnung auf Abstimmung.
Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | SPD-Fraktion | |
| | Abstimmung über den Antrag.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich – gegen die Stimmen von CSU und FDP | | |
| 2. | Forderungs- und Wunschkatalog zur REWE-Überplanung
Auf Vorschlag von Herrn Michael Kaiser und Einverständnis von Herrn Dill wird der Antrag noch in verschiedenen Details ergänzt.
Abstimmung über den ergänzten Antrag.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | SPD-Fraktion | |
| 3. | Autoparkplatz zu Fahrradparkplätzen umwandeln – Daiserstraße
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich – gegen die Stimmen von CSU und FDP | SPD-Fraktion | |
| 4. | Verkauf der Industria-Wohnanlage
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | CSU- Fraktion | |
| 5. | Rückbau von SWM Ladestationen
- Behandlung vorgezogen unter TOP 8.8 - | SPD-Fraktion | |
|
 | | | |
| 13. Bürgerversammlungsempfehlungen | | | |

14. Verschiedenes

- | | | |
|---|---------------|----------|
| 1. Standortsuche für MobilSpiel e.V.
- Behandlung vorgezogen unter TOP 3.1 - | Sozialreferat | U |
| 2. Protokoll vom Treffen Clearinghaus Plinganserstraße
- Behandlung vorgezogen unter TOP 4.1 - | Sozialreferat | U |

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2018

08.01.2018	05.02.2018	05.03.2018	26.03.2018
07.05.2018	04.06.2018	02.07.2018	06.08.2018
03.09.2018	01.10.2018	05.11.2018	03.12.2018

Die **Bürgerversammlung** findet am 25.10.2018 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt