



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

Mittwoch, 05. Dezember 2018, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

85. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 und 2 wurden in der Bauleitplankommission am 29.10.2018 vorberaten

1. Bebauungsplan Nr. 2110 (SB) Stadtbaurätin
Pasteurstraße (südlich), Prof. Dr.(l) Merk
Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich),
Ludwigsfelder Straße (nördlich) und
Schöllstraße

- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13176

2. Siedlungsentwicklung Lerchenauer Straße (VB) Stadtbaurätin
(ehemalige „Bergwachtstraße“) Prof. Dr.(l) Merk

A) Änderung des Flächennutzungsplans
mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich V/63
und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2138
Ponkratzstraße (südlich),
Lerchenstraße (westlich),
Müllritterstraße (westlich),
Drudhardstraße (westlich),

Lerchenauer Straße (östlich),
Josef-Zintl-Straße (östlich)

- Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss -

B) Durchführung des städtebaulichen und
landschaftsplanerischen Wettbewerbs
mit Öffentlichkeitsarbeit

C) Teilaufhebung des Aufstellungsbeschlusses
Nr. 1374 vom 03.02.1982, ergänzt durch
Beschluss vom 21.07.1993

Stadtbezirk 24 Feldmoching-Hasenberg

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13456

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------------|
| 3. | Haushalt 2019 des Referates für Stadtplanung und Bauordnung
- Produkte
- Teilfinanz- und Ergebnishaushalt
- Investitionen | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
|----|--|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13269

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 4. | Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2018 - 2022 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

Gliederungsziffern
3601 Natur- und Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission
6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung

Stellungnahmen zu den Anträgen der
Bezirksausschüsse 1, 2, 4, 6, 7, 9, 11, 16, 20, 21

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12359

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 5. | Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 – 2022
Festsetzung der Reihenfolge großer
Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2018 - 2022
Infrastrukturversorgungskonzept 2018 - 2022 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12358

6. Lechenauer Straße (westlich) (SB) Stadtbaurätin
 Georg-Brauchle-Ring (nördlich) Prof. Dr.(l) Merk
 Brundageplatz (östlich)
 Helene-Mayer-Ring (südlich)
 - ehemaliger Busbahnhof Olympiazentrum -
- A) Eckdatenbeschluss und Erweiterung des
 Grundsatzbeschlusses vom 06.07.2016
 mit vertiefender Untersuchung
- B) Weiteres Vorgehen
- C) Aufgreifen der Planungen zur Neugestaltung des
 Busbahnhofs Olympiazentrum
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04579 des
 Bezirksausschusses des Stadtbezirks 11-
 Milbertshofen-Am Hart vom 21.02.2018
- D) Seniorenwohnen und Pflegeheim am ehemaligen
 Busbahnhof Olympiapark
 Antrag Nr. 14-20 / A 04217 von Frau StRin
 Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Walter Zöller,
 Herrn StR Dr. Reinhold Babor vom 28.06.2018
- E) Vertiefende Untersuchung des Standortes
 ehemaliger Busbahnhof Olympiazentrum für die
 Errichtung eines Seniorinnen- und Seniorenwohn-
 und Pflegeheims (vollstationäre Pflegeeinrichtung)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12085

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.07.2018 hat die Beschlussfassung in den Ausschuss am 11.07.2018 vertagt. Der Ausschuss vom 11.07.2018 hat die Beschlussfassung in den Ausschuss am 26.09.2018 vertagt. Der Ausschuss vom 26.09.2018 hat die Beschlussfassung in den Ausschuss vom 07.11.2018 vertagt. Der Ausschuss vom 07.11.2018 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.)

7. München rettet seine Spatzen (2) (SB) Stadtbaurätin
 Die Landeshauptstadt gibt dem Haussperling wieder Prof. Dr.(l) Merk
 Heimat und Nahrung
 Antrag Nr. 14-20 / A 04125 von Frau StRin Bettina
 Messinger, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide
 Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Klaus
 Peter Rupp, Frau StRin Kathrin Abele, Herrn StR Hans
 Dieter Kaplan, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor
 vom 25.05.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13227

8. Ensembles ehemaliger Dorfkerne im Sinne des Stadtbaurätin
 Denkmalschutzgesetzes; Prof. Dr.(l) Merk
 Ergebnis der abschließenden Beurteilung durch den
 Landesdenkmalrat

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13025

9. Mehr Wohnraum für ältere Menschen zur WG-Gründung bei der Erstellung von Bebauungsplänen berücksichtigen (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 01933
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-HasenbergI am 22.03.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13422
10. Erhöhtes Verkehrsaufkommen durch das neue Einkaufszentrum - Forum Schwanthalerhöhe (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 01453
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08 - Schwanthalerhöhe am 27.04.2017
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12754
11. Grünflächenquote pro Einwohner Empfehlung Nr. 14-20 / E 01982 (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 Thalkirchen, Obersendling, Forstenried, Fürstenried, Solln am 15.05.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12352
12. Vergabebeschluss zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption Perspektive München und zur Öffentlichkeitsbeteiligung der neuen strategischen Leitlinie „Aktive und verantwortungsbewusste digitale Transformation“ (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13369
13. Eggarten-Siedlung (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
1. Erhalt der Eggarten-Siedlung
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01419 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-HasenbergI am 30.03.2017
2. Artenschutz im Gebiet der Kolonie Eggarten
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01420 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 - Feldmoching-HasenbergI am 30.03.2017
10. Stadtbezirk Moosach
24. Stadtbezirk Feldmoching-HasenbergI
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09218

14. Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung
nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
in den Stadtbezirken 3 – Maxvorstadt
und 9 – Neuhausen-Nymphenburg

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung
„St.- Benno-Viertel“

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13515

München, den 23. November 2018

Dieter Reiter