



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den** 20. März 2019 um **19.30 Uhr** im

Bürgersaal am Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

München, [04.04.17](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Schaffung eines Verbindungsweges zwischen der Pfarrei St. Markus und Albert-Camus-Straße
 2. Burenwirt - Erwerb der Immobilie Altostr. 7
 3. Fahrradweganbindung Freiham insbesondere Bildungscampus Freiham an Aubing und Umgebung

4. Ausfahrt Fa. Ganser Beton, Bergsonstr. 106 (Vorgang unter TOP 6.3.2.8) Vorangs-Nr. 27649)
5. Aufwertung Viertel
6. Räumliche Handlungsschwerpunkte des Satzungsbeschlusses Sanierungsgebiet Aubing des Stadtrates vom 07.11.18
7. Grundstück Schussenrieder Straße, Ecke Schubinweg
8. (N) Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West
9. (N) Sachstand zu BA-Anträgen: Überquerung der Bodenseestraße für Fußgänger, generelle Aufwertung des Aufseßer Platzes
10. (N) Verkehrssituation in der Pretzfelder Straße
11. (N) Problematisches Abbiegen von der Wertheimer Straße in die Aubinger Straße - Anfrage wegen Verkehrsspiegel
12. (N) Verengung der Ubostraße
13. (N) Vermüllung Wiesentfelser Straße durch angrenzende Baustelle Freiham; Mülleimer im Park beim Durchgang Wiesentfelser Straße zur Ehrenbürgstraße
14. (N) Unübersichtliche Verkehrssituation im Kreuzungsbereich Ubostraße / Fabrikstraße / Altostraße
15. (N) Verlängerung der MetroBuslinie 57

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
- Mariabrunner Str. 57
2. Baumfällungsbescheid:
- Am Langwieder Bach 18b, Schr. Planungsreferat vom 20.02.19
- Mariabrunner Str. 57, Schr. Planungsreferat vom 28.02.19
- Dietrichsteinstr. 38, Schr. Planungsreferat vom 28.02.19

4. Anträge

1. Finanzmittel für die Einrichtung von Schutzzonen für Wildbienen
(Christian Stockmann, Herbert Forster)
2. Abbiegespur Altenburgstraße (westliche Richtung)
Limesstraße
(Sebastian Kriesel, Johann Sauerer, Jürgen Schrader)
3. Verspätungen auf der Linie S4 vermeiden. Den Bahnübergang Waldschränke besser sichern
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Johann Sauerer)
4. Artgerechte Stadtbäume für Bienen
(Christian Stockmann, Herbert Forster)
5. Unterbindung der extremen Verschmutzung der Bergsonstraße
(Thomas Hampel)
6. Umplanung der Bahn-Unterführungen der Bodenseestraße
(Reinhard Bernsdorf)
7. Künftige Busrouten in Freiam-Süd
(Reinhard Bernsdorf)
8. Ausbau der A 96 in Richtung München
(Reinhard Bernsdorf)
9. Lkw in der Centa-Hafenbrädl-Straße
(Reinhard Bernsdorf)
10. Errichtung eines Jugendtreffs im Stadtteil Lochhausen/Langwied
(Brigitta Bacak, Barbara Ney)
11. Errichtung eines öffentlichen Hallenbades im Stadtteil Freiam im 22. Stadtbezirk
(Brigitta Bacak, Barbara Ney)
12. Beschaffung eines Seitenradargerätes
(Thomas Hampel)
13. Anfrage zum Provisorium Stromanschluss, Georg-Böhmer-Str. 1 / Altostraße
(Grünen-Fraktion)
14. Verlässere Fahrräder
(Karin Binstener, Dagmar Mosch, Siegfried Liedl)
15. Bau von mehr Radlständern
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Karin Binstener)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Kreisjugendring München-Stadt
Gitarrenunterricht vom 01.04. - 23.12.2019
3.315,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0112
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14306
2. (E) Stadtbezirksbudget
Interessengemeinschaft Langwied-Dorf e.V.
Anschaffung eines neuen Schaukastens zwischen dem 15.04.
und 15.06.2019
600,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0111
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14365

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung im Freien auf einer städt. Grünanlage, hier: 7. Intern. Sommerfest vom 15.06.-16.06.19, Grünanlage Radolfzeller Straße zur Altenburgstraße (Anhörung KVR vom 04.03.19)
2. Veranstaltung Stadtteilstadt im Freien auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Gilchinger Str. auf Höhe Hsnr. 1-9 und 2-14 am 04.04.19, Anhörung KVR vom 26.02.19
3. (N) Spielaktionen der AG Spiellandschaft Stadt 2019 - Antrag auf Sammelgenehmigung, Anhörung KVR vom 11.03.19
4. (N) Veranstaltung im Freien auf einer städtischen Grünanlage: Maifest mit Maibaumaufstellen am 01.05.19 in der Grünanlage Waidachanger, Kapelle, Anhörung KVR vom 12.03.19
5. (N) Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen: diverse Skateparks - hier: Skatepark am Pasinger Gleisdreieck vom 04.05.-28.09.18, bezirksübergreifend, Anhörung KVR vom 14.03.19

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zuständigkeiten bei Zuschüssen von Maibäumen, Schr. Baureferat vom 25.02.19
2. (N) Münchner Wochen- und Bauernmärkte - Bitte um Information zu Baumaßnahmen, Schr. Markthallen München vom 07.03.19

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West Pasing-Buchenau, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.04.19, Anhörung Planungsreferat vom 28.02.19
2. (N) Verkehrsrechtliche Anordnung: Roggensteiner Weg 1a - Kita-Anfahrtzone, Anhörung KVR vom 11.03.19

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Ausbau der A 96 und A 99, Schr. Planungsreferat vom 28.01.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05537
2. Parksituation in der Streitbergstraße, Vermehrte Beschwerden über Gehwegparken und sichtbehindertes Ausfahren, Schr. KVR vom 12.02.19
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Bergsonstr., südliche Fahrbahn; Einrichtung eines Haltverbotes, Schr. KVR vom 21.02.19
4. Fahrbahnübergang Bergsonstraße Höhe Noderstraße (Sicherheit und Lärmschutz), Schr. KVR vom 21.02.19
5. Zustand des Harthäuser Wegs, Schr. Kommunalreferat vom 26.02.19 und (N) 07.03.19 sowie Schr. Bürger vom 01.03.19
6. Bürgersprechstunde Oberbürgermeister: Anlage einer Rampe an der Westseite des Aubinger Bahnsteigs mit Schrankenanlage; Wasser und Abwasser in JEFTA (Handelsabkommen EU-Japan), Schr. des Oberbürgermeisters Reiter vom 14.02.19
7. Ausfahrt Firma Ganser Beton in der Bergsonstr. 106, Schr. Baureferat vom 12.02.19
8. Auflassung und Verfüllung der Fuß- und Radwegunterführung Radolfzeller Straße, Schr. Baureferat vom 12.02.19
9. Einbahnregelung in der Ranertstraße, Schr. KVR vom 04.03.19
10. Pfützenbildung am Feldmeierbogen Höhe Nr. 23 / Einmündung Lohmeierweg, Schr. Baureferat vom 28.02.19
11. Schulwegsicherheit Aubing-Ost-Straße / Mariabrunner Straße, Schr. KVR vom 28.02.19

12. (N) Nahverkehrsplan der LHM - Präsentation, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.19
13. (N) Maßnahmenpaket Verkehr 2: Kein zusätzlicher Durchgangsverkehr durch die Anbindung Freiham Aubing im Ortsgebiet des 22. Stadtbezirkes, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05541
14. (N) Maßnahmenpaket Verkehr 3: Kein Durchgangsverkehr bei Tunnelsperrungen im Ortsgebiet des 22. Stadtbezirkes, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05542
15. (N) Nord-Süd Fahrradverbindung im 22. Stadtbezirk, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.03.19

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04560

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung, Anhörung zur Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung
(vertagt aus 02/19)
2. Brunhamstr. 19 a, Nachgenehmigung einer bestehenden Autowerkstatt, Anhörung Planungsreferat vom 18.02.19
3. Imkerweg 42, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Anhörung Planungsreferat vom 26.02.19
4. (N) Müllerstadelstraße - Neubau einer Reitplatzüberdachung einschließlich Vergrößerung der Reitanlage - jeweils für landwirtschaftliche Nutzung - sowie Nachgenehmigung einer landwirtschaftliche Strohbergehalde, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.19
5. (N) Mälzereistraße - Neubau eines Logistikzentrums, Betriebserweiterungsfläche BEF-BA II (Hanfgartenstr./Lochhausener Str./Mälzerei-), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.03.19
6. (N) Zwingenberger Straße - Neubau eines Doppel- und eines Fünffamilienhauses mit Garagen, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.03.19

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Antrag auf Ensembleschutz für die Eisenbahngenosenschaft "ebm" an der Limesstraße sowie Einzeldenkmalschutz für das Gebäude Limesstr. 63 (vertagt aus 01/19)
2. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 11.02.-17.02.19, (N) 18.02.-24.02.19, (N) 04.03.-10.03.19
3. Vormerkung über ein Gespräch mit Vertretern des Fördervereins "1000 Jahre Urkunde Aubing" zu Teilmaßnahme "Orstkern Aubing", Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.02.19
4. Einrichtung von Blühwiesen, Schr. Baureferat vom 11.02.19 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05621
5. Trinkwasser-Projekt Riesenburgstraße, Schr. SWM vom 22.02.19
6. Stadtteilzentrum Freiham; Vergabe einer Kerngebietsfläche, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 21.02.19
7. Erhaltung der Artenvielfalt Dreilingsweg 47, Schr. Planungsreferat vom 25.02.19
8. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtag: 19.02.-03.03.19
9. Nördlichen Zugang Friedhof Aubing wieder passierbar machen, Schr. Baureferat vom 12.02.19 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05705
7. **Anhörungen / Stellungnahmen**
8. **Unterrichtungen / Bekanntgaben**
1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Köferinger Str. 11, Schr. Sozialreferat vom 14.02.19
 - Estinger Str. 2c, Schr. Sozialreferat vom 14.02.19
 - Erlbachstr. 15, Schr. Sozialreferat vom 14.02.19
 - Wiesenthauer Str. 6, Schr. Sozialreferat vom 13.02.19
 - Noderstr. 2, Schr. Sozialreferat vom 12.02.19
 - Wiesentfelser Str. 4-10, Schr. Sozialreferat vom 21.02.19
9. **Antworten der Stadt / Sonstige Antworten**
10. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**
- 10.1 **Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.02.19**

1. (U) Perspektive München
Fortschreibung des Zentrenkonzeptes
Grundsatzbeschluss
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12932

10.2 Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 27.02.19

1. (U) Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen
an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft
der Landeshauptstadt München im Schuljahr
2018/2019
Stand: 20.10.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13796
2. (U) Zahl der Schülerinnen, Schüler und Klassen
an den städtischen und staatlichen Gymnasien,
an den städtischen und staatlichen Realschulen,
an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie
an den Schulen besonderer Art,
an den öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen,
den städtischen Tagesheimen und
heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2018/2019
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13744

10.3 Beschluss der Vollversammlung vom 23.01.19

1. (U) Gesamtkonzeption Fahrradparken in München
- Fortschreibung und Erweiterung des
Fahrradstellplatzkonzeptes
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung
von Kfz-Stellplätzen
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 vom 21.08.2008

Radlhauptstadt 2.0 - II. Ausbau und Verbesserung der
Radverkehrsinfrastruktur für mehr, schnelleres und sichereres
Radfahren!
Antrag Nr. 08 - 14 / A 04233 vom 07.05.2013

Fahrradstellplatzprogramm für die Radlhauptstadt
Antrag Nr. 14-20 / A 00418 vom 11.11.2014

Offensive für Radl-Parkplätze
Antrag Nr. 14-20 / A 01680 vom 18.12.2015

Umwandlung von den Parkplätzen vor den Eiscafés Sarcelletti
und Nymphenburger Eisalm in Fahrradabstellplätze
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02536 vom 17.05.2016

Radtourismus in München II: Stellplätze für Fahrräder von
Mehrtagestouristen
Antrag Nr. 14-20 / A 02301 vom 08.07.2016

Vollautomatische Fahrradtiefgarage I
Antrag Nr. 14-20 / A 02465 vom 15.09.2016

Vollautomatische Fahrradtiefgarage II
Machbarkeitsstudie für eine vollautomatische
Fahrradtiefgarage zur Nutzung des Hohlraums am
Wettersteinplatz
Antrag Nr. 14-20 / A 02466 vom 15.09.2016

Regelungen zur Aufstellung von Fahrradstellplätzen auf
öffentlichem Grund
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02767 vom 13.09.2016

Radabstellsituation am Ostbahnhof verbessern
Antrag Nr. 14-20 / A 02388 vom 08.08.2016
Fahrradabstellen 4 - Pilotprojekt für saisonale Umwandlung
von Kfz-Stellplätzen
Antrag Nr. 08-14 / A 00241 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion
vom 21.08.2008

Radlhauptstadt 2.0
II. Ausbau und Verbesserung der Radverkehrsinfrastruktur für
mehr, schnelleres und sichereres Radfahren!
Antrag Nr. 08-14 / A 04233 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion
vom 07.05.2013

Offensive für Radl-Parkplätze
Antrag Nr. 14-20 / A 01680 von Herrn StR Michael Kuffer,
Herrn StR Dr. Alexander Dietrich, Frau StRin Dr. Evelyne
Menges, Frau StRin Kristina Frank, Frau StRin Bettina

10.4 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.02.19

1. (U) Rückkehr zur Grünflächenquote von 32m² pro Einwohner
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02399
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 -
Sendling-Westpark am 22.11.2018
Rückkehr zur Grünflächenquote von 32m² pro Einwohner
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02399 der Bürgerversammlung
des 07. Stadtbezirkes Sendling vom 22.11.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13790

10.5 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 13.02.19:

1. (U) Mobilitätsplan für München – Modellstadt München 2030
Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04992 von Fraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 13.02.2019

Mobilitätsplan für München
Modellstadt München 2030

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04997 von CSU-Fraktion vom
13.02.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04990 von DIE LINKE vom
13.02.2019

Radverkehr: Nicht nur diskutieren - Maßnahmen realisieren
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05012 von ÖDP vom
18.02.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04935 von Fraktion DIE
GRÜNEN/RL vom 31.01.2019

Mobilitätsplan für München - Modellstadt München 2030
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 04933 von SPD-Fraktion vom
30.01.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13893

10.6 Beschluss des Sozialausschusses vom 14.03.19:

1. (U) Verlängerung der Laufzeiten von Flüchtlingsunterkünften
 1. Stadtbezirk - Altstadt-Lehel
 10. Stadtbezirk - Moosach
 11. Stadtbezirk - Milbertshofen-Am Hart
 13. Stadtbezirk - Bogenhausen
 14. Stadtbezirk - Berg am Laim
 15. Stadtbezirk - Trudering-Riem
 16. Stadtbezirk - Ramersdorf-Perlach
 19. Stadtbezirk -
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
 21. Stadtbezirk - Pasing-Obermenzing
 22. Stadtbezirk - Aubing-Lochhausen-Langwied
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13802

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. BA 25 - Vollzug der Plakatierverordnung: Ablehnung Plakatierung durch den Bezirksausschuss für eine kulturelle Veranstaltung, Schr. BA 25 vom 19.02.19
2. Mehr Grün im Straßenraum, Antrag BA 3, Schr. Direktorium vom 28.02.19
3. Erhöhung des Anteilsatzes für eigene Veranstaltungen von 6 Prozent (bzw. 8 Prozent in Jubiläumsjahren) auf 10 Prozent oder zumindest bei Bedarf variabler zu gestalten, Antrag BA 25, Schr. Direktorium vom 21.02.19
4. (N) Dank für Unterstützung des FC Mainaustraße durch BA-Budget, Schr. FC Mainaustraße vom 12.03.19

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 10.04.19 um 19.30 Uhr im UBO9, Ubostr. 9

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 11.03.19, 18.30 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, den 11.03.19, 19 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 13.03.19, 19 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 14.03.19, 19 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -