

Einladung

zur 62. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 09. Juli 2019 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstraße 161

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
 - 1.4 Unterausschuss Protokolle**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgersprechstunde**
 - 2.2 Bürgerpost an den BA**
 1. Sitzgelegenheiten in der Angerlohe
 2. Ludwigsfelderstraße
 3. Lichtzeichenanlage in Allach-Untermenzing
 4. (N) Spielplatz Megerelestraße
 5. (N) Baugrube Manzostraße 37 a
 - 2.3 Vorstellung Kunstprojekte S-Bahn-Unterführung Untermenzing**
- 3. Anträge**

1. Würmmüll

4. Entscheidungen

1. (E) Frühzeitige Ernennung der neuen Schulleitung für die neue Grundschule Theodor-Fischer-Straße
Frühzeitige Ernennung der Schulleitung für neue Grundschule Theodor-Fischer-Straße; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02143 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 19.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14763

2. (E) Einführung von Tempo 30 in der westlichen Allacher Straße
Einführung von Tempo 30 in der westlichen Allacher Straße
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02137 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 19.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15252

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017
Oertelplatz 13, Karl Rieder
4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017
Oertelplatz 13, Salvatore Carnovale; Lauria Gaspare
5. (E) Stadtbezirksbudget;
Siedlung Neulustheim e.V. Jubiläumsfest 100 Jahre Siedlung Neulustheim
2.500,00 € / AZ: 0262.0-23-0119

5. Anhörungen

1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. XXX Kirschstraße (östlich), Esmarchstraße (östlich und südlich), Hintermeierstraße (südlich), Bahnlinie München-Ingolstadt (westlich), Allacher Straße (nördlich) (Teilverdrängung des Bebauungsplans Nr. 983) -Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss-
2. Theodor-Fischer-Straße 48, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 941/2
Neubau eines Doppelhauses und einem Einfamilienhaus mit drei Carports
3. Baldusweg 5, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr.: 164/43
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
4. Allacher Straße 116 -116 a, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 381/0
Abbruch eines Wohnhauses sowie Neubau eines Dreispanners und eines Einfamilienhauses - VORBESCHIED
5. Georg-Reismüller-Str. 32, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1021/9
Neuerrichtung von 98 Wohnungen, einer Kita (2 Hortgruppen) und einer Tiefgarage

6. Mangstr. 25, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 326/2
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen
7. Weinschenkstraße 30, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 160/15
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
8. Behringstraße 66, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 184/3
Neubau eines Doppelhauses mit Garagen (DHH 1 + 2), (3 + 4)
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
9. Allacher Straße 210, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 703/0
Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (je 4 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.)
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.06.2019:
Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
Flamm- und Plasmaspritzenanlagen/Geb. 36
hier: Erweiterung um die neu zu errichtenden Kabinen 13 und 14
11. Allacher Straße 208, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 702/3
Neubau eines Vierspänners mit Doppelgarage und Duplexparker Haus 1 bis 4
12. Theodor-Fischer-Straße zw. Pasinger Heuweg und Stieglstraße - erstmalige Herstellung, Aufweitung der Fahrbahn, Umbau der Gehbahn
Projektnummer: 100899
13. Otto-Warburg-Str. 4 - 6, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1409/10
(N) Parkhaus 2 + 3, Aufstockung und eine Ebene (Achse 1 -37) - VORBSCHIED
14. Eversbuschstraße 178, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 28/0
(N) TEKUR zu 1.1-2019-81-42 - Umbau und Nutzungsänderung:
Gewerbe-/Wohngebäude zu Kinderbetreuungseinrichtung (Kindergarten und Krippe je 2 Gruppen)

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss des Bauausschusses vom 21.05.2019:

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2133
der Landeshauptstadt München Theodor-Fischer-Straße (südlich), Pasinger Heuweg (östlich).- Schule und Haus für Kinder Theodor-Fischer-Straße - hier:
Theodor-Fischer-Straße zwischen Pasinger Heuweg und Stieglstraße
- erstmalige Herstellung, Aufweitung der Fahrbahn des Pasinger Heuweges zwischen Theodor-Fischer-Straße und Jennerstraße sowie östliche Gehbahn entlang des Pasinger Heuweges zwischen Theodor-Fischer-Straße und Auenbruggerstraße
- Umbau im 23. Stadtbezirk Allach - Untermenzing
Projektkosten (Kostenobergrenze): 3.500.000 Euro
1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
2. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2019 – 2023

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14490

2. Beschluss des Bauausschusses vom 21.05.2019:
Verbesserung der Abstellsituation für Fahrräder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.2019:
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560
4. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.2019:
Veränderbare Wohnungsgrundrisse
Typus & Adaption - Ein Fachprojekt der Hochschule München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14568
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.2019:
EU-Förderantrag im Rahmen des Förderprogramms "Horizon 2020": HEalthy And Re-creative citities for Tomorrow (HEART)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14668
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.2019:
Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.2019:
Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518
8. Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 29.05.2019:
Vollzug der Zweckentfremdungssatzung
Vollzug der Erhaltungssatzungen
Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten
Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014
Bekanntgabe der Jahresstatistik 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14616

9. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.2019:

Regionale Kooperation stärken (III) -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149
10. Beschluss des Bauausschusses vom 02.07.2019:

Bauprogramm
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15344
11. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:

Mobilität in Deutschland 2017 (MiD)
Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München
Ergebnisse

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977
12. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:

Für mehr Demokratie und Transparenz in
Preisgerichten - Strukturen und Abläufe reformieren

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076
13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:

Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten!
Antrag Nr. 14-20 / A 04185 von der BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom 15.06.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806
14. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:

Demografiebericht München - Teil 2
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15147
15. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 29.05.2019:
(N)

Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren Naturschutzbehörde

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036

16. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.2019:
(N) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für Stadtplanung und Bauordnung mit genügend Personal

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039

7. Verschiedenes

8. Berichte aus den Unterausschüssen

9. Umlauf

1. Schreiben Bürgermeisterin Strobl vom 03.06.2019:
Das Format der Bürgerversammlung ansprechender gestalten
2. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 25.06.2019:
Betreuungs- und Raumsituation an der Grundschule Manzostraße
3. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 24.05.2019:
Kochwägen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05883
4. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 03.06.2019:
Bewerbung um Finanzierung eines Kochwagens (Carl-Spitzweg-Realschule)
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.06.2019:
Theodor-Fischer-Str., Fl.Nr.: 954/0, Gemarkung: Untermenzing
- Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit Zweifach-Sporthalle, mit Hausmeisterwohnung, Tiefgarage und Freisportflächen
Baugenehmigung
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.05.2019:
Vollzug des BayNatSchG, LandschaftsschutzV und BaumschutzV;
Eversbuschstraße 23 - 23d, Fällungen
7. Sickenbergerstr. 6 a
Vollzug der Baumschutzverordnung
8. Dachauerstraße 665
Vollzug der Baumschutzverordnung
9. Paul-Ehrlich-Weg 130
Vollzug der Baumschutzverordnung
10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.05.2019:
Lichtsignalanlage Eversbuschstraße Höhe Vesaliusstraße
Antwortschreiben
11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.06.2019:
Bescheid Veranstaltung auf öffentlichen Grund: Straßenfest Jennerstraße am
22.06.2019

12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.06.2019:
Anhörung Veranstaltung in Grünanlagen:
Sommerfest städt. Grundschulhort in der Grünanlage Eversbuschstraße/ Hohenadelweg am 28.06.2019
- Eilentscheidung -
13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.06.2019:
Fortführung Gaststättenbetrieb "Zur Angerlohe"
14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.06.2019:
Piktogramme Fuß-Radweg Untermenzinger Bahnhof
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06071
15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.06.2019:
Auenbruggerstraße/Pasinger Heuweg
Verkehrsrechtliche Anordnung: Stoppschild
16. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.06.2019:
Ausnahmegenehmigung Sommerfest Städt. Grundschulhort am 28.06.2019 in der Grünanlage Eversbuschstraße/Hohenadelweg
17. Schreiben Baureferat vom 03.06.19:
Seniorensportgeräte im Stadtbezirk 23
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06087
18. Schreiben Baureferat vom 05.06.2019:
Parkbuchten Eversbuschstraße 31 - 37
Zwischennachricht
19. Schreiben Baureferat vom 06.06.2019:
Eversbuschstraße/Vesaliusstraße Randsteine
Zwischennachricht
20. Schreiben Direktorium vom 04.06.2019:
Partizipation heißt Zukunft V - Modellprojekt "aula" an Münchner Schulen umsetzen!
Antrag 14-20 / A 05458
21. Schreiben Direktorium vom 04.06.2019:
Partizipation heißt Zukunft VI - Modellprojekt stadtsache in den Sommerferien 2020 umsetzen! Antrag 14-20 / A 05459
22. Schreiben Direktorium vom 04.06.2019:
Partizipation heißt Zukunft VII - Modellprojekt "Diskurswerkstatt" in allen Münchner Bezirken umsetzen! Antrag 14-20 / A 05460
23. Schreiben Direktorium vom 13.06.2019:
München sportlicher machen I - Hallenbelegung reformieren Antrag Nr. 14-20 / A 05500
24. Schreiben Direktorium vom 13.06.2019:
Übersichtslisten zum Stadtbezirksbudget

25. Schreiben Sozialreferat vom 04.06.2019 und 26.06.2019:
Zweckentfremdung: Karl-von-Roth-Straße, Sieckenbergerstraße
26. Schreiben Sozialreferat vom 18.06.2019:
Protokoll der Informationsveranstaltung für die Mitglieder der Bezirksausschüsse vom 27.05.2019
27. Schreiben MVG vom 07.06.19:
Bushaltestelle Von-Kahr-Straße nach Umbau
28. Schreiben Stadtwerke München vom 11.06.2019 und 24.06.2019:
Baumaßnahmen
29. Karl-Hänel-Straße 34
(N) Vollzug der Baumschutzverordnung
30. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.06.2019:
(N) Bescheid Blütenburglauf am 14.07.2019
31. Schreiben Münchner Stadtentwässerung vom 28.06.2019:
(N) Oberflächenentwässerung Karl-Gayer-Unterführung

10. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste reguläre Sitzung findet am **Dienstag, 10.09.2019** um 19:00 Uhr im Vereinsheim,
Eversbuschstraße 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23