



Ökologisch-Demokratische Partei

**DIE LINKE.**

IM STADTRAT MÜNCHEN

An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 24. 07. 2019

**Vollversammlung am 24.7.2019: Änderungsantrag zum TOP A21:  
Städtischer Mieten-Stopp München:**

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Ziffer 1 – 6: Wie im Antrag der Referentin

**Ziffer 7 neu: Die Mindererlöse der städtischen Wohnungsbaugesellschaften aufgrund dieses Beschlusses Mieten-Stopp München werden durch eine entsprechende Stammkapitaleinlage ausgeglichen. Die Stadtkämmerei wird beauftragt, dies in die Haushaltswürfe 2020 – 2024 aufzunehmen.**

Ziffer 8 – 10: Wie die Ziffern 7 – 9 im Antrag der Referentin

Begründung:

Die Mieteinnahmen von GWG und GEWOFAG dienen nicht nur einer angemessenen Instandhaltung und Sanierung der Wohnungsbestände, sondern sollen auch den jährlichen Neubau von 1250 Wohnungen mitfinanzieren.

Aufgrund der sozialen Vorgaben der Stadt bzgl. der Mietenpolitik sind die Gewinne der beiden städtischen Gesellschaften nicht mit renditeorientierten Wohnungsunternehmen zu vergleichen.

Deshalb ist es für die ausreichende Finanzierung des Neubauprogramms und der weiterhin geplanten Sanierungstätigkeit erforderlich, dass die Stadt die niedrigeren Einnahmen aus Vermietung über eine Erhöhung des Stammkapitals ausgleicht.

Brigitte Wolf (DIE LINKE)  
Sonja Haider (ÖDP)

Cetin Oraner (DIE LINKE)

Ausschussgemeinschaft: ÖDP Stadtratsgruppe & DIE LINKE Stadtratsgruppe

Rathaus, Marienplatz 8 • Stadtratsbüro: Zimmer 174 - 176 • 80331 München

ÖDP: Telefon: 089 / 233 - 259 22 • E-Mail: [stadtrat@oedp-muenchen.de](mailto:stadtrat@oedp-muenchen.de)

DIE LINKE: Telefon: 089 / 233 - 252 35 • Fax: 089 / 233 - 2 81 08 • E-Mail: [info@dielinke-muenchen-stadtrat.de](mailto:info@dielinke-muenchen-stadtrat.de)