



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstr. 28 b, 80331 München

PLAN-HAI

I. An den Vorsitzenden des BA 16 – Ramersdorf
- Perlach
Herrn Thomas Kauer
über BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

Blumenstr. 28 b
80331 München
Telefon: 089 233-
Telefax: 089 233-
Dienstgebäude:
Blumenstr. 31
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

30.10.2019

**Verkehrssituation Unterhachinger Straße / Hochäckerstraße /
Ottobrunner Straße
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05726 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 17.01.2019**

Sehr geehrter Herr Kauer,
Sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrem o.g. Antrag möchten wir Ihnen folgendes mitteilen und uns gleichzeitig für die gewährte Fristverlängerung bedanken.

1. Entspricht die Verkehrszunahme rund um das Baugebiet Hochäckerstraße den Prognosen aus der Zeit des Bebauungsplanverfahrens oder ist die Zunahme – wie vom Antragsteller erwartet – deutlich höher?

Da das Baugebiet an der Hochäckerstraße weitestgehend aufgesiedelt ist, hat das Referat für Stadtplanung und Bauordnung im Sommer 2019 vor den Schulferien Verkehrszählungen durchführen lassen. Dabei wurden alle fünf Kfz-Zufahrten zum Baugebiet einzeln erfasst, um differenzieren zu können, ob etwaige Abweichungen von den Prognosen tatsächlich auch Quell- / Zielverkehre sind, die das Neubaugebiet betreffen.

Baustellenbedingt war die Sammy-Drechsel-Straße am Erhebungstag leider gesperrt. Auf das Gesamtergebnis hat dies jedoch keine Auswirkungen, da davon auszugehen ist, dass die Verkehre sich auf die anderen vier Zufahrten verteilen und nur marginale Verlagerungen auf andere Verkehrsmittel stattfinden.

Alle Zählwerte im Bereich des Neubaugebiets Hochäckerstraße liegen sehr deutlich unter den

Prognosen für 2025. Damit dürfte auch bei vollständigem Bezug des Quartiers der Quell- und Zielverkehr erheblich unter den erwarteten Mengen bleiben.

2. Welche Maßnahmen gedenkt das Referat in Zusammenarbeit mit dem Kreisverwaltungsreferat zu ergreifen, um die jetzige Verkehrssituation rund um den im Betreff genannten Knoten für alle Verkehrsteilnehmer sicherer, effizienter und weniger stauanfällig zu gestalten?

In unserer Antwort werden wir sowohl den Knoten Ottobrunner Straße / Unterhachinger Straße / Schmidbauerstraße als auch den Knoten Unterhachinger Straße / Hochäckerstraße behandeln.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hat eine Untersuchung der Leistungsfähigkeit Knotens Unterhachinger Straße / Hochäckerstraße durchgeführt. Diese ergab eine gute Leistungsfähigkeit (QSV-Stufe B) für alle vier Arme des Knotens. Daher besteht momentan keine dringende Notwendigkeit für eine separate Linksabbiegespur von der Unterhachinger Straße (Süd) in die Hochäckerstraße (West). Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung ist dennoch für die Beobachtung dankbar und wird die Situation weiter im Auge behalten.

Im Zuge des Ausbaus der Hochäckerstraße (Federführung Baureferat) wird die Linksabbiegespur von der Hochäckerstraße (West) zur Unterhachinger Straße (Süd) verlängert sowie im Zuge der Hochäckerstraße entlang des Baugebiets Radverkehrsanlagen sowie mehrere Querungshilfen errichtet.

Der Knoten Ottobrunner Straße / Unterhachinger Straße / Schmidbauerstraße wird im Rahmen des Bebauungsplans Nr. 1960 umgestaltet und die Kapazität, v.a. des Linkabbiegers von der Unterhachinger Straße zur Ottobrunner Straße erhöht.

3. Was wurde aus den früher geäußerten Absichtserklärungen, die Schulwegsicherheit und den Radverkehr im Abschnitt der Hochäckerstraße zwischen Unterhachinger Straße und Ottobrunner Straße zu verbessern? Wann ist die Vorstellung konkreter Planungen und eine Beteiligung des Bezirksausschusses dazu vorgesehen?

Die o.g. Thematik wurde vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung untersucht, die Ergebnisse werden im Sachstandsbericht zum Verkehrskonzept für den Münchner Südosten (I. Quartal 2020) mit entsprechender Beteiligung des Bezirksausschusses vorgestellt werden.

4. Wann ist mit einer Beschlussfassung über den Bebauungsplan Schmidbauerstraße zu rechnen?

Der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Schmidbauerstraße wird für das Jahr 2020 angestrebt.

Dem Antrag Nr. 14-20 / B 05726 wird damit unter Maßgabe der obigen Ausführungen
entsprochen. Er ist damit behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

