

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**

Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**Vorsitzender**  
**Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**An alle**  
**Bezirksausschussmitglieder**  
**des Bezirksausschusses 12,**  
**Vertreter von Behörden,**  
**Stadtrat und Presse**  
**Bürgerinnen und Bürger**

**München, 28.11.2019**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 10.12.2019, um 19.30 Uhr,**  
**im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27,**  
**80939 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**           **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**           **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**           **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**           **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**           **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**           **Anträge**
- A.7.**           **Unterrichtungen**
- A.7.1          Übersichtslisten zum Stadtbezirksbudget, Stichtag 19.11.2019
- A.8.**           **Entscheidungen**
- A.9.**           **Anhörungen**
- A.9.1          Änderung der BA-Geschäftsordnung hinsichtlich Handhabung der Ordnung und Hausrecht
- A.9.2          Änderung der BA-Satzung, Verankerung der Funktion der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse in der BA-Satzung
- (N)A.9.3      Schaffung des Stadtbezirkes Freimann bis 15.03.2020, Bitte um Stellungnahme, BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02803 vom 18.07.2019
- A.10.**          **Sonstiges**
- (N)A.10.1     Information durch das Baureferat über den Projektstand der Sanierung der Kita Haimhauser Straße
- B.**            **Umwelt und Verkehr**
- B.1.**           **Anträge**
- B.1.1          Pappelallee entlang der Leopoldstraße (Initiative: Bernhard Dufter)
- B.1.2          Fahrradstreifen entlang der Potsdamerstraße (Initiative: Barbara Epple und Bernhard Dufter)
- B.1.3          Karl-Köglsperger-Straße zu Einbahnstraße umwandeln (Initiative: Patric Wolf)
- B.1.4          Schaffung eines Schulbusparkplatzes zum sicheren Ein- und Aussteigen der Grundschüler beim Allianz Sportzentrum Osterwaldstraße und Öffnung des jahrelang benützten PKW Parkplatzes für die Besucher des Allianz Sportzentrums (Initiative: Patric Wolf)
- B.1.5          Straßen-Laden - die Lade-Infrastruktur für E-Scooter, ein kommunaler Beitrag zum Klimaschutz (Initiative: Ekkehard Pascoe)

- (N)B.1.6 Temporäre Busspur in der Leopoldstraße (Initiative: Barbara Epple und Bernhard Dufter)
- B.2. Entscheidungen**
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1 Eventuelle Beschilderung Alfred-Arndt-Straße Westseite, nördlich des geplanten Zebrastreifens
- B.3.2.2 ~~Sanierung, Guerickestraße, Ersatz des Kleinsteinpflaster durch Asphalt (Vertagung aus 11/2019) (siehe D.3.2.3)~~
- B.3.2.3 Schnellbustrasse zwischen den U-Bahnhöfen Am Hart und Kieferngarten, Abschnitt „Gymnasium-Nord – Bayernkaserne“, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16083
- B.3.2.4 Antrag des BA 17 (Obergiesing-Fasangarten) „Bus-Osttangente planen und einrichten!“, Bitte um Behandlung und Unterstützung, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07084
- B.3.2.5 Antwort auf BV-Empfehlung, Verbot von Laubbläsern, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02659, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16186 (mit erweiterter juristischer Begründung)
- B.3.2.6 Lärmschutz Freisinger Landstraße, Antwort auf BV-Empfehlung, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01544, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16860
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.4.1 Sicherheit an der Kreuzung Dietlindenstraße / Biedersteiner Straße für Fußgänger und Radfahrer, Ausweichroute Dunantstraße (Vertagung aus 11/2019)
- B.4.2 a) Einbahnstraßenregelung Siegesstraße  
b) Brunnen am Nikolaiplatz
- B.4.3 Tiefgaragenzufahrt, Schwabinger Tor / Leopoldstraße 182-184
- B.4.4 Laufende Motoren bei Schulbussen
- B.4.5 Oberirdische ÖPNV-Verbindung vom Ungererbad bis Odeonsplatz
- B.4.6 Aufnahme der Johann-Fichte-Straße ins Vollanschlussgebiet für Gehwegreinigung und Winterdienst
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Buschentfernung entlang des Treppenabganges im Bereich der Autobahnunterführung zwischen Harnierplatz und St.-Nikolaus-Platz Empfehlung Nr. 14-20 / E 02799 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019
- B.5.1.2 Verlegung der Ampelanlage an der Wallnerstraße, hilfweise Absenkung der Bordsteinkante, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02782 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019
- B.5.1.3 Alternative Straßenführung Heidemannstraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05441 des Bezirksausschusses 12 vom 16.10.2018
- B.5.1.4 Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs, Zweites Maßnahmenbündel, Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15495
- B.5.1.5 Schutzmaßnahmen für Fahrgäste an den Haltestellen „Parzivalplatz und Potsdamer Straße“ der Tramlinie 23, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02654 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 27.06.2019, Sitzungsvorlagen-Nr.: 14-20 / V 16712
- B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.5.2.1 Feuerwehranfahrtszone im Rondell des Arnold-Schönberg-Weges
- B.5.2.2 Bauernfeindstraße, Haltverbot im Einmündungsbereich Burmesterstraße
- B.5.2.3 Aufhebung der Geschwindigkeitsbeschränkung, Freisinger Landstraße 28
- B.5.2.4 Einrichtung eines gemeinsamen gegenläufigen Geh- und Radwegs, Föhringer Ring zwischen Ungererstraße und Aumeisterweg (Südseite)
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Zukunftsfähigkeit der Münchner U-Bahn-Netzes, Umsetzung der Vorhaltemaßnahmen sowie weitere Planungen für die Entlastungsspanne U9, Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen, Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15457
- B.5.3.2 Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern; Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16307
- B.5.3.3 Zweite Stammstrecke München Information über Umplanungen und Neuplanungen, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15876
- B.5.3.4 Vergabeermächtigung Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität", Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15894
- B.5.3.5 Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen II Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16063

- B.5.3.6 Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 14806
- B.5.3.7 Mobilität in Deutschland 2017 (MiD) Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München Ergebnisse, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 14977
- B.5.3.8 Folgen des Klimawandels und Hitzebelastung in München reduzieren, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16667
- B.5.3.9 Fernsehaufzeichnungen des Bayerischen Rundfunks im „Vereinsheim Schwabing“ und „Lustspielhaus“, Halteverbotszonen Occamstraße für 2020

## **C. Bildung, Kultur und Soziales**

### **C.1. Anträge**

- C.1.1 Freiland-Schachanlage auf der Münchner Freiheit (Initiative: Barbara Eppler)

### **C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Seidlvilla e.V. für die Maßnahme „Jazz + Festival 2020“ am 08. und 09.05.2020; in Höhe von 4.148,00 €
- C.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Kreisjugendring (FTZ Freimann) für die Maßnahme „PKW-Anhänger und Mastertent“ vom 15.01.2020 – 31.01.2020; in Höhe von 3.597,98 €
- C.2.3 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative TamS Theater e.V. für die Maßnahme „Szenische Installation“ vom 10.12.2019 – 31.05.2020; in Höhe von 9.750,00 €
- C.2.4 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Blumen für Dich! für die Maßnahme „Blumen für Dich!“ am 21.03.2020; in Höhe von 1.285,00 €
- (N)C.2.5 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative ZIRKEL für kulturelle Bildung e.V. für die Maßnahme „HELDEN“ vom Januar bis Juli 2020; in Höhe von 3.000,00 €
- (N)C.2.6 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Musik im Wohnzimmer für die Maßnahme „Muc\_Tones 2020“ vom 23.01.-25.01.2020; in Höhe von 5.010,00 €
- (N)C.2.7 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Wilhelmschule-Förderverein e.V. für die Maßnahme „Friedensprojekt“ ab 14.01.2020; in Höhe von 330,00 €
- (N)C.2.8 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Torhaus München e.V. iG für die Maßnahme „Mythos Schwabing“ vom Dezember 2019 bis März 2020; in Höhe von 12.000,00 €

### **C.3. Anhörungen**

- (N)C.3.1 Rad-Testrennen am Lottlisa-Behling-Weg / Kurt-Landauer-Weg ab 14.05.2020

### **C.4. Bürgeranliegen**

- C.4.1 Ruhestörungen, Wohnheim Situlistraße 51a
- C.4.2 Zu viele Shisha-Bars auf der Leopoldstraße (Vertagung aus 11/2019)

### **C.5. Unterrichtungen**

#### **C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- C.5.1.1 Erhalt der Stadtparkasse und des Einzelhandels in Freimann, sowie Sicherung der Parkplätze am St.-Nikolaus-Platz für die Freimanner Bevölkerung; Empfehlung Nr. 14-20 / E 02801 der Bürgerversammlung am 18.07.2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16390

#### **C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**

- C.5.2.1 Gaststättenfortführung, Leopoldstraße 52 a
- C.5.2.2 Gaststättenfortführung, Leopoldstraße 28 a

#### **C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- C.5.3.1 Task Force Kindertageseinrichtungen: Sachstandsbericht, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 14672
- C.5.3.2 Weiteres Vorgehen bei Lärmbelästigung, StuCafe / Unimensa Leopoldpark
- C.5.3.3 Aktueller Bearbeitungsstand bei Schachspiel-Platz an der Münchner Freiheit
- C.5.3.4 Verlängerung der Laufzeit der dezentralen Flüchtlingsunterkünfte an den Standorten Hofmannstraße 69, Hans-Thonauer-Straße 3d und Bayernkaserne Haus 17, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16297
- C.5.3.5 Verwendungsnachweise bewilligter Budgetanträge

- C.5.3.6 Beginn des Christkindlmarktes neu regeln, Änderung der Fristen zur Antragstellung bei einer Marathonveranstaltung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15647
- C.5.3.7 Standortbeschluss zur Bereitstellung eines Ersatzgrundstückes für den Beherbergungsbetrieb Joseph-Wild-Straße 3, 81829 München auf der Fläche des ehem. Hauses 42 auf dem Gelände der Bayernkaserne, Heidemannstraße 50, 80939 München
- C.5.3.8 Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2020 Vollzug des Haushaltsplanes 2020 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/ Bürgerschaftliches Engagement (BE), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16835
- C.5.3.9 Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2020 Vollzug des Haushaltsplanes 2020 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16784
- C.5.3.10 Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2020, Vollzug des Haushaltsplans 2020 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16937
- C.5.3.11 Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2020 Vollzug des Haushaltsplanes 2020 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16637
- C.5.3.12 Zuwendungsbescheide für genehmigte Budgetanträge
- C.5.3.13 Marktfestsetzung/Veranstaltungsbescheid für Schwabinger Weihnachtsmarkt, Münchner Freiheit

## **D. Stadtplanung und Architektur**

### **D.1. Anträge**

- D.1.1 Blindenleitspuren in der neuen Siedlung „Ehemalige Bayernkaserne“ (Initiative: Siegfried Moser)
- D.1.2 Antrag auf Unterschutzstellung des Wohngebäudes Wilhelmstraße 27 als Baudenkmal (Initiative: Patric Wolf)
- D.1.3 Energiehäuser bauen! Ein kommunaler Beitrag zum Klimaschutz (Initiative: Ekkehard Pascoe)
- D.1.4 Neuprofilierung Leopoldstraße (Initiative: Petra Piloty)

### **D.2. Entscheidungen**

- D.2.1 Antrag auf Freischankfläche, Leopoldstraße 46
- (N)D.2.2 Festlegung einer Ladezone, Karl-Theodor-Straße 56

### **D.3. Anhörungen**

#### **D.3.1. Baumfällungen**

- D.3.1.1.a Antrag auf Baumfällung, Am Blütenring 70 (Vertagung aus 11/2019)
- D.3.1.1.b Bauvorhaben, Am Blütenring 70 (Vertagung aus 11/2019)
- D.3.1.2 Antrag auf Baumfällung, Helene-Wessel-Bogen 21
- D.3.1.3 Antrag auf Baumfällung, Lilienthalallee 30

#### **D.3.2. Sonstige Anhörungen**

- D.3.2.1 Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15933
- (N)D.3.2.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxxx Schnellbustrasse zwischen den U-Bahnhöfen Am Hart und Kieferngarten. Abschnitt „Gymnasium-Nord – Bayernkaserne“, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16083
- (N)D.3.2.3 Sanierung, Guerickestraße, Ersatz des Kleinsteinpflaster durch Asphalt (Vertagung aus 11/2019)

### **D.4. Bürgeranliegen**

- D.4.1 Mobile Toiletten / Urinale in Fröttmaning

### **D.5. Unterrichtungen**

#### **D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- D.5.1.1 Überstehende Balkone bei Bauvorhaben Siegesstraße 23/ Franzstraße Empfehlung Nr. 14-20 / E 02655 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 27.06.2019
- D.5.1.2 Gestaltungskonzept öffentliche Gehwege und Plätze Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06941 des Bezirksausschusses 12

#### **D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

- D.5.2.1 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen

**D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

- D.5.3.1 Mieterschutz - Fünf Euro Höchstmiete auch in München möglich?, Antrag Nr. 14-20 / A 04688;  
 Beispiel Wien: Mehr geförderte Wohnungen bauen durch Festsetzung in Bebauungsplänen, Antrag Nr. 14-20 / A 04692;  
 Auf städtischem Grundstück maximal 7 Euro Miete, Antrag Nr. 14-20 / A 04791;
- D.5.3.2 Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das BMBF Sachstand und Ausblick, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15796
- D.5.3.3 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989 (ehemalige Bayernkaserne und Bereich östlich der Bayernkaserne), Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16571
- D.5.3.4 Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren - LBK zukunftsfähig ausstatten, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16043
- D.5.3.5 Umsetzung der Ergebnisse der Selbstverständnisdebatte 2018 der Kommission für Stadtgestaltung; Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16244
- D.5.3.6 Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2019 – 30.06.2019, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15705
- D.5.3.7 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 14870
- D.5.3.8 Baumschutz in der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16921
- D.5.3.9 Erfassung des Einzelhandels im gesamten Stadtgebiet München, Vergabeermächtigung, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 16302
- D.5.3.10 Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2019 – 2023, Infrastrukturversorgungskonzept 2019 -2023, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 15810
- (N) Eine Anfrage und drei Anträge von Stadtratsmitgliedern zur Parkstadt-Schwabing, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 17078
- (N) ~~Information über Eilentscheidung, Festlegung einer Ladezone, Karl-Theodor-Straße 56~~
- ~~D.5.3.12~~ (siehe D.2.2)

**E Sonstiges / Termine****E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

- E.1.1. Regionalausschusssitzung  
 Dienstag, den 03.12.2019 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 04.12.2019 um 19.30 Uhr:  
 - UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
 - UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b  
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3 **Januar 2020**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 14.01.2020 | 19.30 Uhr | Gemeindesaal Erlöserkirche, Ungererstraße 17 |
| UA's   | 08.01.2020 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b                  |
- Februar 2020**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 04.02.2020 | 19.30 Uhr | Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27 |
| UA's   | 29.01.2019 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b                |
- März 2020**
- |        |            |           |   |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 10.03.2020 | 19.30 Uhr | Freizeittreff Biederstein, Gohrenstraße 6 |
| UA's   | 04.03.2019 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b               |

**F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**

- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b,  
 mit dem Vorsitzenden  
 Herrn Werner Lederer-Piloty.

Jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr im Heide Treff Nachbarschaftstreff, Karl-Köglsperger-Straße 13.  
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 28.11.2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Werner Lederer-Piloty'. The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'P' at the end.

Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des Bezirksausschusses 12