

I.

Herrn  
Clemens Baumgärtner  
Vorsitzender des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 18 - Untergiesing-  
Harlaching  
Friedenstraße 40  
81660 München

**Erste Werkleiterin**

**Kristina Frank**

Telefon: 089 233-22871  
Telefax: 089 233-26057  
kristina.frank@muenchen.de  
Denisstraße 2  
80335 München

Dienstgebäude AWM:  
Georg-Brauchle-Ring 29  
80992 München  
www.awm-muenchen.de

21.01.2020

Antrag zur ehemaligen Halle 2 Sachsenstraße (Nutzung im Bereich der Kinder- und Jugendarbeit)

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 07088 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 18 – Untergiesing-Harlaching vom 19.11.2019

Sehr geehrter Herr Baumgärtner,

mit dem oben genannten Antrag fordert der Bezirksausschuss des Stadtbezirks 18 – Untergiesing-Harlaching vom 19.11.2019 Auskunft darüber, was mit der Halle 2 in der Sachsenstraße geplant ist.

Weiterhin wird vorgeschlagen, sollte diese Halle noch so intakt sein, dass sie weiterhin nutzbar ist, diese im Bereich der Kinder- und Jugendarbeit zu nutzen. Sollte die Halle jedoch so baufällig sein, dass ein Abbruch bevorsteht, so sollte informiert werden, was auf dem Gelände geplant ist.

Dieser Antrag betrifft ein laufendes Geschäft nach Art. 88 Abs. 3 Satz 1 Gemeindeordnung in Verbindung mit der Betriebssatzung des Eigenbetriebes. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

#### **Standort / Fläche der alten Halle 2:**

#### **Eigenbedarf des AWM für den Einsammeldienst – Infrastrukturelle Entwicklungsreserve**

Der AWM hat für die Fläche am Standort der alten Halle 2 zur Sicherung der Zukunftsfähigkeit und zur Entlastung des Standortes am Betriebshof Ost (BHO) eigenen Bedarf ermittelt.

Der in Nachbarschaft zur Halle 2 befindliche Betriebshof Süd ist bereits heute an der Grenze seiner räumlichen Kapazitäten. Weitere logistische Ressourcen (in Form von Fahrzeugen sowie Personal) finden dort keinen Platz mehr, weshalb die Fläche der derzeitigen Halle 2 weiterhin zwingend vorgehalten werden muss. Die Fläche wird im Zuge der Standortentwicklung am Betriebshof Süd (BHS) in den nächsten Jahren überplant und weiterhin vom AWM selbst genutzt.

## **Bauwerk „Alte Halle 2“:**

### **Abbruchobjekt**

2014 wurde durch ein Statikbüro festgestellt, dass die Halle am Ende ihrer Lebensdauer angekommen ist. Sie musste Ende 2016 aus Gründen der Standsicherheit endgültig geschlossen werden. Eine Sanierung der Halle kann aufgrund dessen, dass ein statischer Nachweis aufgrund des Zustands der konstruktiven Bauteile rechnerisch nicht mehr möglich ist, nicht erfolgen. Die Erneuerung der Tragstruktur ist unwirtschaftlich. Die Halle darf nicht mehr betreten werden und soll rückgebaut werden, sobald die Erweiterungsplanung des Betriebshofes Süd fertiggestellt ist. Die Halle steht nicht unter Denkmalschutz und hat keine besondere architektonische bzw. bauhistorische Bedeutung.

Um Kenntnisnahme von den vorstehenden Ausführungen wird gebeten. Wir gehen davon aus, dass die Angelegenheit damit abgeschlossen ist und informieren Sie wieder im Zuge der Planungen der Erweiterung des BHS.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18 – Untergiesing-Harlaching vom 19.11.2019 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

Kristina Frank  
Erste Werkleiterin