

Bezirksausschuss 4 Schwabing West

**Antrag:**

Der Bezirksausschuss Schwabing West beantragt die Einrichtung eines neuen

**Erhaltungssatzungsgebiets Schleißheimer Straße**

mit dem Umgriff

Birnauer Straße, Lerchenauer Straße, Bamberger Straße, Gernotstraße und Giselherstraße, ggf. ergänzt um den Bereich zwischen Winzererstraße (Ostseite), Ackermannstraße und Schleißheimer Straße (Westseite)

**Begründung:**

Schon seit längerer Zeit (2012) häufen sich in diesem Gebiet die Verkäufe von Mietshäusern. Dies führt in der Regel zu Ängsten und Unruhen in der angestammten Mieterschaft. Um sich gegen Vertreibung zu wehren, sind dem Bezirksausschuss Gründungen von Mietergemeinschaften bekannt:

Sailerstraße, Schleißheimer Straße, Luitpoldpark, Giselherstraße und Burgunderstraße

Nach dem Verkauf von weiteren 8 Häusern mit ca. 100 Wohnungen im Gebiet Schleißheimer Str. 240, 242 und 244 und den Gebäuden in der Bamberger Straße und in der Gernotstraße stehen auch da die Mieter unter Druck.

Sie haben den Mieterbeirat gebeten, ihnen bei der Gründung einer Mietergemeinschaft behilflich zu sein.

Der Erlass einer Erhaltungssatzung auf diesem Gebiet könnte den Mietern (Milieuschutz) helfen.

München, den 12.06.18