

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses  
für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 01.07.2020**

**TOP 2: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2127 Truderinger Straße (südlich), westlich der Roßsteinstraße, östlich des Schwanhildenwegs a) Billigungsbeschluss b) Aufhebung der nicht überplanten Restbereiche des Aufstellungsbeschlusses vom 13.12.2017 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 10281) für den Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2127**

**Änderungs-/Ergänzungsantrag**

- Punkte 1-5      Wie Punkte 1-5 des Antrages der Referentin
- Punkt 6 neu      **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, bis zum Satzungsbeschluss eine vertiefende Analyse der lokalen Klimaauswirkungen durch die geplante Bebauung zu erstellen und dem Stadtrat darzustellen. Ziel der Analyse soll u.a. sein, Empfehlungen für die Detailplanung und einen Gestaltungsbeirat geben zu können.**
- Punkt 7 neu      **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, dem Stadtrat bis zum Satzungsbeschluss darzustellen, wie sich spezielle Wohnformen für Senioren im Planungsgebiet realisieren lassen.**
- Punkt 8 neu      **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, bei den Planungsbegünstigten auf eine Verlängerung der Bindungsfristen für den geförderten Wohnungsbau auf 40 Jahre hinzuwirken.**
- Punkt 9 neu      **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, im weiteren Verfahren eine hochwertige städtebauliche Qualität des Hochpunktes sicherzustellen.**
- Punkt 10 neu     **Das Baureferat wird gebeten, dem Stadtrat bis zum Satzungsbeschluss einen Zeitplan für die Freilegung des Hachinger Bachs vorzulegen.**
- Punkt 11 neu     **Das Referat für Bildung und Sport wird gebeten, dem Stadtrat bis zum Satzungsbeschluss einen Sachstandsbericht zur Verlagerung der Freisportanlage des ESV München Ost e.V. an die Thomas-Hauser-Straße zu geben.**
- Punkte 12-13    Wie Punkte 6-7 des Antrages der Referentin

## **Fraktion Die Grünen – Rosa Liste**

Initiative:

Anna Hanusch  
Paul Bickelbacher  
Angelika Pilz-Strasser  
Bernd Schreyer  
Florian Schönemann  
Christian Smolka  
David Süß

## **SPD/Volt-Fraktion**

Christian Müller  
Simone Burger  
Kathrin Abele  
Micky Wenngatz  
Nikolaus Gradl  
Andreas Schuster